



Sammanträdestid	21.1.2020 kl. 19:00 – 21.00.
Sammanträdesplats	Kommunkansliet
Beslutande	Eriksson Anders, ordförande under §§ 1-3 och §§ 4-16, Aaltonen Carina, Aller Kristian, Eriksson Tage, Eriksson Roger, Hambrudd Annika, Holmberg-Jansson Annette, Högman Gyrid, Janetzko René, Skogberg Marie, ersättare, Holmberg Sarah, ersättare, Karlström Fredrik, Listherby Sandra, Nordberg Tommy, Stenros Hedvig, Strand Jörgen, Valve Wille,
Frånvarande	Jansson Harry, Jansson Dennis,
Övriga närvarande	Eriksson John, kommundirektör, Josefsson Emilia, tf. kommunsekreterare, sekreterare, Mattsson Jan, socialchef, Nordin Magnus, teknisk chef, Appel Mervi, biblioteks- och kulturchef, Tuominen-Gällros Michaela, barnomsorgschef, Dannström Guy, byggnads- och miljöinspektör, Eriksson Mathias, skoldirektör, Axberg Pia, rektor, Johansson Lennart, räddningschef, Greiff Calle, fritidschef.
Paragrafer	§§ 1 - 16
	Jomala den 21 januari 2020
	Anders Eriksson Emilia Josefsson
Protokolljustering	Jomala den 21 januari 2020
	Carina Aaltonen Kristian Aller

**JOMALA KOMMUN**

Organ

Kommunfullmäktige**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

21.1.2020

Nr

1

Protokollet framlagt till påseende	Kommunkansliet i Jomala den 22 januari 2019
Utdragets riktighet bestyrker	Tf. kommunsekreterare Emilia Josefsson Jomala / 202_ _____

JOMALA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida 1

Kommunfullmäktige

21.1.2020

kl. 19:00

Sammanträdestid	21.1.2020 kl. 19:00
Sammanträdesplats	Kommunkansliet

Ärenden:

1 §	SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE.....	2
2 §	ANMÄLNINGSÄRENDEN.....	3
3 §	VAL AV ORDFÖRANDE OCH VICE ORDFÖRANDE I KOMMUNFULLMÄKTIGE FÖR 2020.....	4
4 §	VAL AV CENTRALNÄMND FÖR PROPORTIONELLA VAL 2020-2023.....	5
5 §	VAL AV BYGGNÄMND 2020-2023.....	6
6 §	VAL AV LEDAMÖTER JÄMTE ERSÄTTARE TILL DEN GEMENSAMMA RÄDDNINGSNÄMNDEN FÖR RÄDDNINGSSOMRÅDE ÅLANDS LANDSKOMMUNER 2020.....	8
7 §	VAL AV OMBUD FÖR MELLANKOMMUNAL OMBUDSSTÄMMA 2020-2023.....	9
8 §	VAL AV REPRESENTANTER TILL KOMMUNALFÖRBUNDETS FÖRBUNDSFULLMÄKTIGE 2020-2023.....	10
9 §	VAL AV OMBUD VID BOLAGSSTÄMMOR 2020-2023.....	12
10 §	VAL AV NÄMNDEMÄN VID ÅLANDS TINGSRÄTT 2020-2023.....	13
11 §	VAL AV LANTMÄTERIGODEMÄN 2020-2023.....	14
12 §	VAL AV REVISORER OCH REVISORSSUPPLEANTER 2020-2023.....	15
13 §	VAL AV KOMMUNSTYRELSE 2020-2021.....	16
14 §	MOTION OM UTREDNING AV MÖJLIGHETERNA ATT BYGGA ETT DAGHEM PÅ NUVARANDE A-TOMT PÅ MÖCKELÖ STRAND.....	18
15 §	KOMMUNFULLMÄKTIGES SAMMANTRÄDESDAGAR UNDER 2020.....	21
16 §	SAMMANTRÄDETS AVSLUTANDE.....	22

Protokolljustering: _____

1 §

SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE

SAMMANTRÄDETS ÖPPNANDE

Sammanträdet öppnas kl. 19.00 av Anders Eriksson, den kommunfullmäktigeledamot som längst innehaft ett kommunfullmäktigeuppdrag i kommunen, och han leder ordet tills ordförande och vice ordföranden har valts för kommunfullmäktige.

NAMNUPPROP

Vid namnuppropet är 15 ordinarie ledamöter närvarande. Harry Jansson och Dennis Jansson har anmält förhinder. Harry Jansson ersätts av Marie Skogberg. Dennis Jansson ersätts av Sarah Holmberg. Sålunda är sammanlagt 17 ledamöter närvarande vid uppropet.

SAMMANKALLNING OCH BESLUTFÖRHET

Kommunfullmäktige konstateras vara lagligen sammankallat och beslutfört.

PROTOKOLLJUSTERING

Till protokolljusterare utses Carina Aaltonen och Kristian Aller.

FÖREDRAGNINGSLISTAN

Föredragningslistan godkänns enhälligt oförändrad.

2 §

ANMÄLNINGSÄRENDEN

Till kommunfullmäktige har delgetts:

1. Information och diskussion med samtliga förvaltningschefer.

BESLUT:

Antecknas till kännedom.

3 §

**VAL AV ORDFÖRANDE OCH VICE ORDFÖRANDE I KOMMUN-
FULLMÄKTIGE FÖR 2020**

KFG § 3/21.1.2020:

I enlighet med 40 § kommunallag för landskapet Åland (ÅFS 1997:73) och 6 § förvaltningsstadgan för Jomala kommun av 10.12.2019 ska kommunfullmäktige vid sitt första sammanträde för året utse ordförande och vice ordförande. Kommunfullmäktige kan högst välja två vice ordförande, där en, om två väljs, ska utses till första vice ordförande och den andra till andra vice ordförande.

BESLUT:

Kommunfullmäktige utser enhälligt Anders Eriksson till ordförande och Tage Eriksson till I vice ordförande.

4 §

VAL AV CENTRALNÄMND FÖR PROPORTIONELLA VAL 2020-2023

KST § 4/21.1.2020:

I enlighet med 26 § kommunallag för landskapet Åland (ÅFS 1997:73) och 38 § förvaltningsstadgan för Jomala kommun av 10.12.2019 ska kommunfullmäktige utse en centralnämnd för proportionella val för sin mandattid. Nämnden består av tre ledamöter och en personlig ersättare för varje ledamot. Bland nämnden väljer kommunfullmäktige ordförande och vice ordförande. Nämnden är beslutför då tre ledamöter är närvarande. Som nämndens sekreterare fungerar kommunfullmäktiges protokollförare, om inte kommunfullmäktige beslutar något annat.

BESLUT:

Till centralnämnden väljs enhälligt följande:

Ordförande Dennis Jansson
Ers. Fredrik Karlström

Vice ordförande Tage Eriksson
Ers. Linda Valve

Ledamot Carina Aaltonen
Ers. Peggy Eriksson

5 §

VAL AV BYGGNÄMND 2020-2023

KFG § 5/21.1.2020:

Enligt instruktionen för byggnämnden i Jomala kommun består nämnden av minst fem och högst sju ledamöter med personliga ersättare. Kommunfullmäktige fastställer vid valet antalet ledamöter i nämnden. Kommunfullmäktige utser bland ledamöterna en ordförande och en vice ordförande. Nämnden utses för en period som motsvarar kommunfullmäktiges mandatperiod, det vill säga för 2020-2023.

Enligt plan- och bygglag för landskapet Åland (ÅFS 2008:102) ska byggnämnden sköta kommunens uppgifter inom byggnadsväsendet och utöva den närmare tillsynen över byggnadsverksamheten. Byggnämndens uppgifter får inte överföras på kommunstyrelsen. Enligt plan- och byggförordningen för landskapet Åland (ÅFS 2008:107) ska byggnämnden vidare kontrollera att antagna planer följs, behandla ansökningar om bygglov och andra tillstånd, övervaka att gällande bestämmelser och givna tillstånd följs, kontrollera vården av byggnader och den bebyggda miljön och ansvara för att information om regelverket kring byggnadsfrågor finns i kommunen. Byggnämnden kan, enligt plan- och bygglagen, överföra delar av sin beslutanderätt till byggnadsinspektören.

Byggnämndens sammansättning 2016-2019:

Ordförande Niklas Rajamäki
ers. Kalle Alm

Vice ordf. Jeanette Johansson
ers. Hedvig Stenros

Fredrica Stenros
ers. Jana Lemberg

Dick Klingberg
ers. Johnny Dahlblom

Tony Lundberg
ers. Jani Sjölund

Stig-Göran Nyman
ers. Kaj Rösgren

Ann Skogberg
ers. Monica Bengtz

Kommunfullmäktige bör besluta om följande:

- Antalet ledamöter i nämnden.
- Val av ledamöter och personliga ersättare.
- Val av ordförande och vice ordförande bland ledamöterna.
- Att nämndens mandatperiod omfattar perioden 1.1.2020 – 31.12.2023.

BESLUT:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt:

- Antalet ledamöter i byggnämnden fastställs till sju (7).

- Till ledamöter och personliga ersättare i byggnämnden 2020-2023 väljs:

Dennis Jansson
ers. Henri Kenttä

Fredrica Stenroos
ers. Kristian Aller

Dick Sederström
ers. Kaj Rösgren

Ann Skogberg
ers. Monica Bengtz

Jani Sjölund
ers. Pamela Sjödahl

Jeanette Johansson
ers. Hedvig Stenros

Dick Klingberg
ers. Ralf Häggblom

- Till ordförande väljs Dennis Jansson.

- Till vice ordförande väljs Dick Klingberg.

- Nämndens mandatperiod omfattar perioden 1.1.2020-31.12.2023.

6 §

VAL AV LEDAMÖTER JÄMTE ERSÄTTARE TILL DEN GEMENSAMMA RÄDDNINGSNÄMNDEN FÖR RÄDDNINGSSOMRÅDE ÅLANDS LANDSKOMMUNER 2020

KFG § 6/21.1.2020:

I enlighet med avtal om gemensamt räddningsområde för Ålands landskommuner har nio kommuner (Eckerö, Finström, Geta, Hammarland, Jomala, Lumparland, Saltvik, Sund och Vårdö) valt att gå samman för att gemensamt handha de uppgifter inom räddningsväsendet som åligger kommunerna enligt räddningslag för landskapet Åland (ÅFS 2006:106). Jomala kommun är huvudman för samarbetet. Det gemensamma räddningsområdet har en koordinerande roll gällande beredskapsärenden och befolkningsskyddet. Räddningsområdet ansvarar för att beredskaps- och befolkningsskyddsarbetet i avtalskommunerna utvecklas och utvärderas fortlöpande. Informationen till allmänheten och till de kommunala enheterna sköts centralt av räddningsområdet.

Enligt avtalet består räddningsnämnden av nio ledamöter, en från varje avtalskommun, med personliga ersättare. Jomala kommun väljer således en ledamot jämte personlig ersättare till räddningsnämnden. Huvudmannen sammankallar till räddningsnämndens första möte. Räddningsnämnden utser inom sig ordförande och vice ordförande.

Jomala kommuns ledamot under perioden 2016-2019 var Kristian Aller med Fredrica Stenroos som personlig ersättare. Kristian Aller fungerade som ordförande i nämnden.

Kommunfullmäktige bör besluta om följande:

- Val av en ledamot jämte personlig ersättare.
- Att nämndens mandatperiod omfattar perioden 1.1.2020 – 31.12.2023.

BESLUT:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt:

-Till ledamot och personlig ersättare i den gemensamma räddningsnämnden för räddningsområde Ålands landskommuner 2020-2023 väljs:

Kristian Aller
ers. Fredrica Stenroos

-Att nämndens mandatperiod omfattar perioden 1.1.2020 – 31.12.2023.

7 §

**VAL AV OMBUD FÖR MELLANKOMMUNAL OMBUDSSTÄMMA
2020-2023**

KFG § 7/21.1.2020:

I enlighet med 78 § kommunallag för landskapet Åland (ÅFS 1997:73) om samarbetsformer mellan kommuner kan kommunerna besluta om att uppgifter ska skötas bland annat av en mellankommunal ombudsstämma. Enligt 80 § kommunallagen kan fullmäktige i en kommun ta initiativ till sammankallande av en mellankommunal ombudsstämma, där varje deltagande kommun representeras av högst tre ombud utsedda av respektive kommuns fullmäktige. Fullmäktige kan även utse personliga ersättare för ombuden. Valbar till ombud är den som är valbar till kommunens fullmäktige. Valbar är även kommundirektören.

Jomala kommuns ombud vid mellankommunala stämmor 2016-2019 var:

Mika Nordberg
ers. Fredrik Karlström

Harry Jansson
ers. Carina Aaltonen

I händelse av att mellankommunal ombudsstämma sammankallas bör kommunfullmäktige utse högst tre ombud jämte personliga ersättare för Jomala kommun för mandatperioden 2020-2023. Vad gäller tillsättandet av förbundsstyrelseledamötena för södra Ålands kommuner i Kommunernas socialtjänst k.f. kommer sannolikt en mellankommunal ombudsstämma att behöva hållas.

BESLUT:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt utse följande ombud vid mellankommunala stämmor 2020-2023:

1. Anders Eriksson
ers. Tage Eriksson
2. Jörgen Strand
ers. Carina Aaltonen

8 §

**VAL AV REPRESENTANTER TILL KOMMUNALFÖRBUNDENS
FÖRBUNDSFULLMÄKTIGE 2020-2023**

KFG § 8/21.1.2020:

Enligt kommunens koncerndirektiv av 1.3.2016 väljer kommunfullmäktige företrädare till kommunalförbundens förbundsfullmäktige eller förbundsstämmor samt till samfundens förvaltningsorgan med undantag av delvis kommunägda samfunds stämmor och styrelser (bolag, andelslag, föreningar och övriga sammanslutningar som kommunen äger till 50 % eller mindre eller enbart är medlem i).

Kommunen har under åren 2016-2019 representerats av följande personer i de kommunalförbund som kommunen är medlem:

Oasen boende- och vårdcenter:

Tage Eriksson
ers. Fredrik Karlström

Södra Ålands Högstadiedistrikt:

Siv Ekström
ers. Tina Danielsson

Hanna Segerström
ers. Peggy Eriksson

Ålands Kommunförbund:

Roger Eriksson
ers. Hedvig Stenros

Peggy Eriksson
ers. Anders Eriksson

Ålands Miljöservice:

Harry Jansson
ers. Dennis Jansson

Carina Aaltonen
ers. Annika Hambrudd

Ålands Omsorgsförbund (från 1.1.2020 Kommunernas socialtjänst):

Pamela Sjödahl
ers. Jonas Sommarhed

Kommunfullmäktige bör besluta om kommunens representanter 2020-2023 i de kommunalförbund som kommunen är medlem i.

BESLUT:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt utse följande representanter och personliga ersättare till kommunalförbunden 2020-2023:

Oasen boende- och vårdcenter:

Peggy Eriksson
ers. Tage Eriksson

Södra Ålands Högstadiedistrikt:

Hanna Segerström
ers. Peggy Eriksson

Pamela Sjödahl
ers. Wille Valve

Ålands Kommunförbund:

Hedvig Stenros
ers. Linda Valve

Peggy Eriksson
ers. Jonas Sommarhed

Ålands Miljöservice:

Jörgen Strand
ers. Dennis Jansson

Carina Aaltonen
ers. Linda Valve

Kommunernas socialtjänst:

Tage Eriksson
ers. Jonas Sommarhed

9 §

VAL AV OMBUD VID BOLAGSSTÄMMOR 2020-2023

KFG § 9/21.1.2020:

Enligt kommunens koncerndirektiv av 1.3.2016 väljer kommunfullmäktige företrädare till kommunalförbundens förbundsfullmäktige eller förbundsstämmor samt till samfundens förvaltningsorgan med undantag av delvis kommunägda samfunds stämmor och styrelser (bolag, andelslag, föreningar och övriga sammanslutningar som kommunen äger till 50 % eller mindre eller enbart är medlem i), till vilka kommunstyrelsen väljer företrädare.

Kommunen representerades vid bolagsstämmor i aktiebolag och andelslag där kommunen är delägare av följande personer under 2016-2019:

Fastighets Ab Jomalabostäder:

Siv Ekström
Anders Eriksson
Roger Slotte

Jomala Energi Ab

Stig-Göran Nyman
Peggy Eriksson
Markus Metsola

Svinryggens Deponi Ab (nu äger Jomala kommun mindre än 50 % av Svinryggens Deponi Ab och kommunstyrelsen utser därför ombudet):

Fredrik Karlström
ers. Mika Nordberg

Kommunfullmäktige bör besluta om val av ombud och personliga ersättare för 2020-2023 vid bolagsstämmor i aktiebolag och andelslag där kommunen är delägare.

BESLUT:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt utse följande ombud och personliga ersättare för 2020-2023 vid bolagsstämmor i aktiebolag och andelslag där kommunen är delägare:

Fastighets Ab Jomalabostäder:

Siv Ekström
Ralf Häggblom
John Farell

Jomala Energi Ab

Stig-Göran Nyman
Peggy Eriksson
Glenn Koskinen

10 §

VAL AV NÄMNDEMÄN VID ÅLANDS TINGSRÄTT 2020-2023

KFG § 10/21.1.2020:

Jomala kommun utser tre nämndemän vid Ålands tingsrätt. En nämndeman ska vara finsk medborgare och bosatt i en kommun som hör till tingsrättens domkrets. En nämndeman får inte ha försatts i konkurs eller vara ställd under förmynderskap. Han eller hon ska dessutom vara lämplig för nämndemannauppdraget. Den som är under 25 år kan inte utses till nämndeman, liksom inte heller den som har fyllt 65. Nämndemännen ska vara en opartisk lekman. Den som innehar en tjänst vid en allmän domstol eller en straffanstalt eller som är allmän åklagare eller bedriver advokatverksamhet kan därför inte väljas till nämndeman. Inte heller den som utför utsökningsuppgifter eller förundersökning vid brott eller tull- eller polisbevakning får vara nämndeman.

Nämndemännen väljs av kommunfullmäktige för en tid som motsvarar fullmäktiges mandatperiod, det vill säga för 2020-2023. Om flera nämndemän väljs i kommunen ska de så rättvist som möjligt representera kommuninvånarnas ålders-, köns-, språk- och yrkesfördelning.

Fastän de kommunala förtroendevalda oftast utses på politiska grunder får nämndemännen i tingsrätten inte uppträda under någon partibeteckning. En domstolsledamot ska vara absolut opartisk.

Nämndemän utsedda av Jomala kommun har under 2016-2019 varit:

Kaj Backas, Ytterby
Anders Eriksson, Ytterby
Rita Nordberg, Prästgården by

Kommunfullmäktige bör utse tre nämndemän vid Ålands tingsrätt 2020-2023.

BESLUT:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt utse nämndemän vid Ålands tingsrätt 2020-2023 enligt följande:

Kaj Backas, Ytterby
Anders Eriksson, Ytterby
Rita Nordberg, Prästgården by

11 §

VAL AV LANTMÄTERIGODEMÄN 2020-2023

KFG § 11/21.1.2020:

I enlighet med 6 § lagen om fastighetsbildning (FFS 554/1995) ska kommunfullmäktige till godemän för kommunen välja minst sex personer för en tid som motsvarar kommunfullmäktiges mandatperiod. Den som väljs till god man ska vara förtrogen med fastighetsfrågor och känna de lokala förhållandena. Angående valbarheten till god man gäller dessutom vad som stadgas om nämndeman vid tingsrätt.

Lantmäteriverket rekommenderar att Jomala kommun väljer åtta godemän. Detta med hänsyn till kommunens storlek och det stora antalet förrättningar i kommunen.

Lantmäterigodemän utsedda av Jomala kommun 2016-2019:

Dan Jansén
Markus Metsola
Dick Klingberg
Brage Blomqvist
Ulf Gustafsson
Anders Öhberg
Björn Geelnard
Peik Enberg

Kommunfullmäktige bör besluta om val av åtta lantmäterigodemän.

BESLUT:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt att:

1. Antalet lantmäterigodemän fastställs till åtta.
2. Till lantmäterigodemän väljs:
Håkan von Krusenstierna
Dick Klingberg
Brage Blomqvist
Stig-Göran Nyman
Anders Öhberg
Björn Geelnard
Caroline Anderson
Dan Jansén

12 §

VAL AV REVISORER OCH REVISORSSUPPLEANTER 2020-2023

KFG § 12/21.1.2020:

Enligt 123 § förvaltningsstadgan för Jomala kommun av 10.12.2019 väljer kommunfullmäktige, för den granskning av förvaltningen och räkenskaperna som ska utföras för varje löpande räkenskapsår, efter nyval för sin mandatperiod två revisorer och för var och en av dem en personlig ersättare. Därtill utser kommunfullmäktige en tredje revisor som fungerar som yrkesrevisor. Kommunfullmäktige utser en av revisorerna till ordförande och en till vice ordförande.

Revisorernas sammansättning för 2016-2019:

Ordförande Lundberg Magnus, Mariehamn
Ers. Sjölund Erika, Lumparland

Vice ordförande Lindfors Robert, Vestansunda
Ers. Lindfors Marcus, Kalmsta

Ledamot Wik Gunilla, Sviby
Ers. Mattsson Bengt, Jomala

Ersättare Erika Sjölund, vice ordförande Robert Lindfors, med personlig ersättare Marcus Lindfors, och ledamot Gunilla Wik samtycker till att bli omvalda ifall förtroende ges. Detta medför att en ny revisor, ordförande samt en ersättare måste väljas. Martin Slotte, Helsingfors, som är behörig yrkesrevisor har samtyckt till att både bli revisor och ordförande ifall förtroende ges. Som personlig ersättare skulle Kirsi Sova, Helsingfors, fungera. Som personlig ersättare för Gunilla Wik skulle Erika Sjölund fungera.

BESLUT:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt utse revisorer för 2020-2023 enligt följande:

Ordförande Slotte Martin, Helsingfors
Ers. Sova Kirsi, Helsingfors

Vice ordförande Lindfors Robert, Vestansunda
Ers. Lindfors Marcus, Kalmsta

Ledamot Wik Gunilla, Sviby
Ers. Sjölund Erika, Lumparland

13 §

VAL AV KOMMUNSTYRELSE 2020-2021

KFG § 13/21.1.2020:

I enlighet med 48 § kommunallag för landskapet Åland (ÅFS 1997:73) ska kommunfullmäktige tillsätta en styrelse vid ett sammanträde som kommunfullmäktige håller i januari. Antalet ledamöter ska vara minst fem.

Ledamöterna och personliga ersättare för dem utses för två år åt gången.

Bland dem som utsetts till ledamöter i styrelsen utser fullmäktige ett presidium, bestående av en ordförande och en vice ordförande. Hela presidiet utses vid samma valförrättning.

Enligt 47 § förvaltningsstadgan för Jomala kommun av 10.12.2019 ska kommunstyrelsen ha det antal ledamöter kommunfullmäktige bestämmer och en personlig ersättare för envar av dem.

Enligt 47 § 5 mom. kommunallagen får ledamot i kommunfullmäktige utses till ledamot eller ersättare i styrelsen endast om han eller hon lämnat skriftligt samtycke därtill. Av 47 § kommunallagen framkommer dessutom vem som är valbar till styrelsen.

BESLUT:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt att antalet ledamöter fastställs till sju (7).

Till ledamöter och personliga ersättare i kommunstyrelsen 2020-2021 beslutar kommunfullmäktige enhälligt välja följande:

Ordförande Jörgen Strand

Ers. Suzanne Milestad-Styrström

Vice ordf. Carina Aaltonen

Ers. Susanne Blomqvist

Ledamot Tomas Boedeker

Ers. Mika Nordberg

Ledamot Marie Skogberg

Ers. Terese Johansson

Ledamot Tommy Nordberg

Ers. Jonas Eriksson

Ledamot Sandra Litherby

Ers. Jani Sjölund

Ledamot Peggy Eriksson
Ers. Ted Häggblom

Till ordförande väljs enhälligt Jörgen Strand.

Till vice ordförande väljs enhälligt Carina Aaltonen.

Dnr: DIARIET 437/19

14 §

**MOTION OM UTREDNING AV MÖJLIGHETERNA ATT BYGGA
ETT DAGHEM PÅ NUVARANDE A-TOMT PÅ MÖCKELÖ
STRAND**

KFG § 50/17.9.2019:

Inför kommunfullmäktiges sammanträde har till ordföranden inlämnats en motion undertecknad av Hedvig Stenros och Sarah Holmberg. Motion, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KFG § 50

BESLUT:

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.

KST § 180/7.10.2019:

Det kan inledningsvis konstateras att Jomala kommun genom avtal om planläggning och överlåtelse av fast egendom erhållit ett cirka 4 829 m² stort kvartersområde i Möckelö strand för allmänna fastigheter (A). Kommunstyrelsen tillsätter normalt sätt kommittéer för utredning av möjligheter och behov av om- och nybyggnationer.

Tekniska förvaltningen har i brådskande ordning utrett möjligheterna att bygga ett daghem på nuvarande A-tomt i Möckelö strand, i stället för att vänta ut den pågående delgeneralplaneändringsprocessen vilket kan öppna upp för ett lämpligare område.

Fastigheten består till största delen av berg med tallskog och har en höjdskillnad på cirka 6-7 meter. Ytan om cirka 4 829 m² möjliggör ett daghem med högst 2 avdelningar inklusive gård och parkering om ytan utnyttjas optimalt. Detta kräver dock stora ingrepp i natur i form av sprängning och fyllnadsarbeten. Daghemmet skulle troligtvis behöva byggas som ett sluttningshus vars källarvåning delvis är belägen under marknivå. Detta medför specialarrangemang för att tillgodose tillgängligheten. Uppskattningsvis är kostnaden för att anlägga ett daghem på nuvarande A-tomt 30 % dyrare än att placera ett daghem på en mindre kuperad fastighet. Det uppskattade totalpriset för en nybyggnation av ett daghem på befintlig A-tomt i Möckelö strand är cirka 2,2 miljoner euro. Det bör dock tydligt poängteras att detta är en uppskattning utan närmare utredningar eller sedvanlig projektering.

Utan att gå in på behovet av barnomsorgsplatser kan även nämnas att 2 daghemsavdelningar till i Samlingshuset motsvarar en byggkostnad om 50 % av ett nytt daghem med 2 avdelningar på nuvarande A-tomt i Möckelö strand (d.v.s. totalt högst cirka 1,1 miljoner euro).

Barnomsorgschefen ser, utgående från gjorda utredningar, just nu ett behov av ytterligare barnomsorgsplatser speciellt i västra Jomala och Möckelöområdet där befolkningstillväxten varit omfattande. Utgående från tidigare er-

farenheter måste det dock anses negativt att den befintliga A-tomten i Möckelö strand om 4 829 m² inte vid behov möjliggör ytterligare utbyggnader och att daghemmet i så fall framöver är begränsat till enbart 2 avdelningar. Både Sviby daghem och Österkulla daghem har byggts till när behov uppstått. Administrativt och kostnadsmässigt är utbyggnader av befintliga daghem att föredra om möjlighet finns. Barnomsorgschefens utredning, enligt bilaga:

./.
Bilaga A – KST § 180

Planläggaren och teknisk chef är kallade som sakkunniga.

Tekniska chefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar ge informationen ovan till kännedom för fullmäktige. Ifall fullmäktige så anser bör en summa om 40 000 euro införas i budgeten för 2020 vad gäller projektering för nybyggnation av ett daghem med två avdelningar på befintlig A-tomt i Möckelö strand. Kommunstyrelsen bör även i så fall så snabbt som möjligt 2020 tillsätta en projekteringsgrupp för nybyggnationen och berörda markägare bör i så fall kontaktas då det påverkar den pågående delgeneralplaneändringsprocessen för området.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar ge informationen ovan till kännedom för fullmäktige. Med hänvisning till den pågående delgeneralplaneändringsprocessen för området och möjligheten att kommunen erhåller en större och lämpligare A-tomt i området bör motionen i detta skede dock inte leda till vidare åtgärder.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns. Kommunstyrelsen beslutar även utse en arbetsgrupp som omgående ska utreda och förbereda byggnationen av ett daghem på Möckelö strand. För ändamålet tilldelas 10 000 euro av kommunstyrelsens dispositionsmedel. Slutrapport ska ges till sista styrelsesammanträde för året. Till arbetsgruppen utses:

Suzanne Milestad-Styrström, kommunstyrelseledamot, ordförande,
Tomas Boedeker, kommunstyrelseledamot,
Roger Eriksson, kommunstyrelseledamot,
Michaela Tuominen-Gällros, barnomsorgschef,
Jan Mattsson, socialchef,
Magnus Nordin, teknisk chef.

KFG § 58/12.11.2019:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns. Motionen föranleder inte ytterligare åtgärder.

KST § 271/16.12.2019:

Gruppen har besökt den aktuella A-tomten vid Möckelö strand och den alternativa större tomten som efter delgeneralplansändring skulle kunna an-

vändas för byggnation av ett nytt daghem. Gruppen förordar den större tomten som skulle kunna bebyggas med 4 till eventuellt 5 avdelningar utgående från de behov av daghemsplatser som bedöms finnas inom en snar framtid.

./.
Barnomsorgschefens bedömning av framtida platsbehov, enligt bilaga:
Bilaga B – KST § 271

Inflyttningen är idag som störst i Möckelöområdet och en fortsatt tillväxt förväntas i området. Ett nytt daghem om fyra avdelningar i Möckelö strand på den alternativa A-tomten skulle innebära en byggnad om ca 1 050 m² och den beräknade kostnaden uppskattas till ca 2 940 000 euro exklusive moms (2 800 euro/m²). Om planeringen påbörjas under våren 2020 kan byggstart preliminärt ske tidigast våren 2021 och verksamheten påbörjas hösten 2022.

Arbetsgruppen förordar:

Att kommunstyrelsen tillsätter en projekteringsgrupp för byggande av nytt daghem på Möckelö strand. Gruppen får i uppdrag att bl.a. utreda närmare kring storleken på daghemmet, d.v.s. om den större tilltänkta tomten kan planeras för 5 avdelningar, i annat fall förordas 4 avdelningar. Kommunstyrelsen beslutar vidare uppta ett investeringsanslag om 90 000 euro för vidare utredning, projektering och exaktare kostnads kalkylering för en nybyggnation av ett daghem i Möckelö strand.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att 90 000 euro beviljas för projektering av ett nytt daghem på den förhoppningsvis kommande större A-tomten i Möckelö strand. Projekteringen ska innehålla vidare utredningar om storlek, sedvanlig projektering och exaktare kostnads kalkylering för en nybyggnation av ett daghem i Möckelö strand. Under förutsättning att medel beviljas tillsätter den nya kommunstyrelsen projekteringsgruppen.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 14/21.1.2020:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

15 §

KOMMUNFULLMÄKTIGES SAMMANTRÄDESDAGAR UNDER 2020

KFG § 15/21.1.2020:

Enligt 7 § förvaltningsstadgan för Jomala kommun av 10.12.2019 beslutar fullmäktige om vilka dagar sammanträden ska äga rum.

Sammanträdena inleds klockan 19.00 och hålls i kommunkansliet.

Sammanträdena kan ändras om anledning till det finns. Tidpunkterna nedan är preliminära för planeringsändamål:

Tisdagen den 31 mars

Tisdagen den 21 april

Tisdagen den 16 juni

Tisdagen den 25 augusti

Tisdagen den 15 september

Tisdagen den 10 november

Tisdagen den 8 december

Enligt 11 § förvaltningsstadgan för Jomala kommun av 10.12.2019 skickas kallelse till kommunfullmäktiges sammanträden per post och per e-post. Sedan augusti 2018 har två parallella system upprätthållits där kallelsen samt föredragningslistor jämte bilagor både skickats per post till vissa ledamöter och elektroniskt till vissa ledamöter. Den övervägande majoriteten av ledamöterna har dock valt att erhålla kallelsen elektroniskt och erhålla arvodet för IT-utrustning om 30 euro per månad. För att minska administrationen och uppnå positiva miljökonsekvenser i form av mindre transporter och papper bör kommunfullmäktige ta ställning till om kallelsen samt föredragningslistor jämte bilagor enbart, åtminstone under en provperiod 2020, ska skickas ut elektroniskt.

BESLUT:

Kommunfullmäktiges sammanträdesdagar godkänns enligt ovan. Kommunfullmäktige beslutar att kallelsen samt föredragningslistor jämte bilagor enbart ska skickas ut elektroniskt under en provperiod 2020.

16 §

SAMMANTRÄDETS AVSLUTANDE

Sammanträdet avslutas kl. 21.00.

Besvärсанvisning; enligt bilaga:
Bilaga 1.

./.

B E S V Ä R S A N V I S N I N G

Över beslut som endast rör beredning eller verkställighet får besvär inte anföras. På dessa grunder får besvär i detta protokoll inte anföras beträffande paragrafer: **2, 15**.

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet: **1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14**.

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfäendet av beslut. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglag för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den -.

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet är:
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet: -

Besvärstid 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvärsskrift

I besvärsskriften ska uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslut
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften ska undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, ska också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften ska fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna ska inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt justitieministeriets förordning (FFS 1383/2018) om justering av de avgifter som nämns i 2 § i lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1.1.2019, är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 260 euro. Rättegångsavgift tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtas. Avgift tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.