



Sammanträdestid	2.2.2021 kl. 19:00 – 19.34.
Sammanträdesplats	Kommunkansliet
Beslutande	Eriksson Anders, ordförande, Eriksson Tage, vice ordförande, Aller Kristian, Ekström Siv, Eriksson Roger, Skogberg Ann, ersättare för Hambrudd Annika, Holmberg Sarah, Karring André, ersättare Holmberg-Jansson Annette, Högman Gyrid, Janetzko René, Rösgren Kaj, ersättare för Jansson Harry, Karlsson Mona, Kenttä Henri, ersättare för Karlström Fredrik, Flöjt Henrik, ersättare för Stenros Hedvig, Valve Linda, von Krusenstierna Håkan, ersättare för Valve Wille,
Frånvarande	Hambrudd Annika, Holmberg-Jansson Annette, Jansson Harry, Karlström Fredrik, Stenros Hedvig, Valve Wille, Jansson Dennis,
Övriga närvarande	Dreyer Christian, kommundirektör, Josefsson Emilia, kommunsekreterare, sekreterare, Strand Jörgen, kommunstyrelsens ordförande, Aaltonen Carina, kommunstyrelsens vice ordförande, Boedeker Tomas, kommunstyrelseledamot, Eriksson Peggy, kommunstyrelseledamot.
Paragrafer	§§ 1-9
	Jomala den 2 februari 2021
	Anders Eriksson Emilia Josefsson
Protokoll- och bilagejustering	Jomala den 2 februari 2021
	Siv Ekström Roger Eriksson
Protokollet framlagt till påseende	Kommunkansliet i Jomala den _____ 2021
	Kommunsekreterare Emilia Josefsson
Utdragets riktighet bestyrker	Jomala / 202_ _____

JOMALA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida 1

Kommunfullmäktige

2.2.2021

kl. 19:00

Sammanträdestid	2.2.2021 kl. 19:00
Sammanträdesplats	Kommunkansliet

Ärenden:

1 §	SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE.....	2
2 §	ANMÄLNINGSÄRENDEN	3
3 §	VAL AV ORDFÖRANDE OCH VICE ORDFÖRANDE I KOMMUNFULLMÄKTIGE FÖR 2021	4
4 §	SAMMANHÅLLEN HEMVÅRD, INGÅENDE AV AVTAL MED ÅHS.....	5
5 §	UTBILDNINGSTADGA	8
6 §	ANHÅLLAN OM FASTIGHETSKÖP, SÖDRA ÅLANDS HÖGSTADIEDISTRIKT	10
7 §	OBLIGATORISK VENTILATIONSKONTROLL (OVK), TILLSYN.....	12
8 §	BRANDMÄSTARE, INRÄTTANDE AV TJÄNST	14
9 §	SAMMANTRÄDETS AVSLUTANDE	15

Protokolljustering: _____

1 §

SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE

SAMMANTRÄDETS ÖPPNANDE

Sammanträdet öppnas kl. 19.00 av Anders Eriksson, den kommunfullmäktigeledamot som längst innehaft ett kommunfullmäktigeuppdrag i kommunen, och han leder ordet tills ordförande och vice ordföranden har valts för kommunfullmäktige.

NAMNUPPROP

Vid namnuppropet är 10 ordinarie ledamöter närvarande. Annette Holmberg-Jansson, Annika Hambrudd, Fredrik Karlström, Harry Jansson, Hedvig Stenros och Wille Valve har anmält förhinder. Annette Holmberg-Jansson ersätts av André Karring. Annika Hambrudd ersätts av Ann Skogberg. Fredrik Karlström ersätts av Henri Kenttä. Harry Jansson ersätts av Kaj Rösgren. Hedvig Stenros ersätts av Henrik Flöjt. Wille Valve ersätts av Håkan von Krusenstierna. Dennis Jansson är frånvarande. Sålunda är sammanlagt 16 ledamöter närvarande vid uppropet.

SAMMANKALLNING OCH BESLUTFÖRHET

Kommunfullmäktige konstateras vara lagligen sammankallat och beslutfört.

PROTOKOLLJUSTERING

Till protokolljusterare utses Siv Ekström och Roger Eriksson.

FÖREDRAGNINGSLISTAN

Föredragningslistan godkänns enhälligt oförändrad.

2 §

ANMÄLNINGSÄRENDE

Till kommunfullmäktige har delgetts:

1. Skrivelse från Ålands lärarförening gällande ombyggnad av Vikingaåsens skola.
2. Ekonomisk information från kommundirektören.

BESLUT:

Antecknas till kännedom.

3 §

**VAL AV ORDFÖRANDE OCH VICE ORDFÖRANDE I
KOMMUNFULLMÄKTIGE FÖR 2021**

KFG § 3/2.2.2021:

I enlighet med 40 § kommunallag för landskapet Åland (ÅFS 1997:73) och 6 § förvaltningsstadgan för Jomala kommun av 8.12.2020 ska kommunfullmäktige vid sitt första sammanträde för året utse ordförande och vice ordförande. Kommunfullmäktige kan högst välja två vice ordförande, där en, om två väljs, ska utses till första vice ordförande och den andra till andra vice ordförande.

BESLUT:

Kommunfullmäktige utser enhälligt Anders Eriksson till ordförande och Tage Eriksson till vice ordförande.

Dnr: DIARIET 531/20

4 §

**SAMMANHÅLLEN HEMVÅRD, INGÅENDE AV AVTAL MED
ÅHS**

KST § 30/11.02.2013:

./.

Ålands hälso- och sjukvård (ÅHS) har inkommit med förslag gällande *Avtal rörande sammanhållen hemvård*. Avtalsförslag, enligt bilaga:

Bilaga A-KST § 30.

Utgångspunkten är att ÅHS delegerar vissa sjukvårdsuppgifter till kommunens närvårdare. Enligt avtalsförslaget utgår ingen ersättning till kommunerna, men ÅHS åtar sig att som kompensation utföra vissa hemvårdsuppgifter exempelvis medicinhämtning, intagande av post, framställande av mat och allmänna tillsyns besök. För de patienter som inte är hemvårdsklienter har kommunen rätt att fakturera ÅHS en avgift motsvarande 20 euro/påbörjad kvart samt eventuell bilersättning.

Bedömningen är att det i princip kommer att vara en ensidig uppgiftsöverföring från landskapsnivå till kommunalnivå. Uppgiftsföringen till ÅHS är inte lika tydligt reglerad som den delegering som sker till hemvården. Trots detta ses avtalet kunna gynna hemvårdsklienterna som får färre besök, men även arbetssituationen för närvårdarna som får möjlighet att nyttja hela sin yrkeskompetens. Personalen är positiv till möjligheten till delegering, men konstateras att vissa förtydliganden måste göras om hur det ska fungera i praktiken.

Ett ingående av avtal förutsätter således att kommunen är medveten om att det innebär att kommunen åtar sig uppgifter som den inte har skyldighet att utföra. Avtalsförslaget innebär ett avsteg från principen att all uppgiftsöverföring till kommunerna ska ske genom lagstiftning. Uppsägningstiden är 90 dagar, vilket möjliggör för kommunen att pröva och utvärdera arrangemanget efter en viss tid. Uppstår det behov av nyanställningar inom hemvården eller andra kostnader på grund av avtalet är till exempel detta en grund för uppsägning av avtalet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att kommunen försätter förhandlingarna gällande *Avtal om sammanhållen hemvård*.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 109/25.03.2013:

För att förtydliga ansvarsfrågan vid förhinder för hemvårdens personal att utföra till dem delegerad uppgift föreslås punkt 4. *Avtalsvillkor/Förhinder* få följande lydelse:

”Om kommunen, på grund av frånvaro av behörig personal eller av andra skäl, är förhindrad att utföra uppgift som delegerats till kommunen, skall kommunen skyndsamt meddela detta till ansvarig för hemsjukvården. Meddelandet kan lämnas muntligen (dock inte på telefonsvarare). Ansvar för delegerad uppgift återgår till ÅHS omedelbart när ansvarig för hemsjukvården mottagit meddelandet om att kommunen är förhindrad att utföra uppgiften. ÅHS ansvarar för att kommunen har uppdaterade kontaktuppgifter till ansvarig för hemsjukvården.”

./.
Justerat avtalsförslag, enligt bilaga:
Bilaga B-KST § 109.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå fullmäktige att *Avtal om sammanhållen hemvård* godkänns enligt Bilaga B.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 46/26.03.2013:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

KST § 275/14.12.2020:

Den nya socialvårdslagstiftningen leder till att det tidigare frivilliga avtalet om sammanhållen hemvård ersätts med ett lagstadgat samverkansavtal för hemvård. Avtalsförslag har tagits fram genom ett samarbete mellan ÅHS, Kommunernas socialtjänst och Ålands kommunförbund. Från Kommunförbundets sida har Susanne Lehtinen fungerat som projektledare.

Förslag till samverkansavtal för hemvård i enlighet med 20 § socialvårdslagen och 38a § hälso- och sjukvårdslagen samt 3 § 2 mom. landskapsförordning om samverkansavtal inom socialvård och hälso- och sjukvård, enligt bilaga:

./.
Bilaga C – KST § 275

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att *samverkansavtal för hemvård* godkänns enligt Bilaga C.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 4/2.2.2021:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 542/20

5 §

UTBILDNINGSTADGA

KST § 279/14.12.2020:

Skoldirektörens beredning:

Utbildningsstadgan är i behov av en revidering då kommunen fr.o.m. 1.1.2021 tillämpar den nya landskapslagen och landskapsförordningen om barnomsorg och grundskola. I den nya landskapsförordningen för barnomsorg och grundskola 6 kap. 33 § finns angivet vilka bestämmelser om de allmänna grunderna för barnomsorgens och grundskolans verksamhet som ska finnas i kommunernas utbildningsstadga, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 279

Skolförvaltningen har tagit fram ett förslag till ny utbildningsstadga, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 279

Förslaget till ny utbildningsstadga har tagit fasta på det innehåll som anges i landskapsförordningen och beskriver hur barnomsorgen och grundskolan skall vara ordnad i Jomala kommun fr.o.m. 1.1.2021.

Kommunfullmäktige ska enligt landskapslagen om barnomsorg och grundskola (ÅFS 2020:52) 4 § del VI anta en utbildningsstadga för barnomsorgen och grundskolan. Utbildningsstadgan ska skickas till landskapsregeringen för kännedom. Då kommunfullmäktige inte kommer att hinna behandla den nya utbildningsstadgan före årsskiftet bör utbildningsstadgan godkännas retroaktivt så att den tas i bruk fr.o.m. 1.1.2021.

Skoldirektören förordar:

Att kommunstyrelsen omfattar förslaget till ny utbildningsstadga och skickar den vidare till kommunfullmäktige för antagande.

Kommundirektörens beredning:

Ett antal ändringar föreslås i skoldirektörens förslag. Ändringarna framgår ur:

./. Bilaga C – KST § 279

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att utbildningsstadga enligt skoldirektörens förslag med ändringarna i Bilaga C antas.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 5/2.2.2021:

Diskussion:

Mona Karlsson föreslår, understödd av Linda Valve, att 36 § utbildningsstadgan, bilaga C, ändras så att det krävs minst 6 elever i gruppen för att inleda språkundervisningen.

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns enhälligt, dock så att 36 § utbildningsstadgan, bilaga C, ändras så att det krävs minst 6 elever i gruppen för att inleda språkundervisningen.

6 §

**ANHÅLLAN OM FASTIGHETSKÖP, SÖDRA ÅLANDS
HÖGSTADIEDISTRIKT**

KST § 6/18.1.2021:

Kommunsekreterarens beredning:

Södra Ålands högstadiedistrikt k.f. (SÅHD) har 11.1.2021 inkommit med en anhållan om köp av kommunens fastighet Kyrkoby XXI:2 RNr 9:37 (fastighetsbeteckning 170-422-9-37), del av kommunens fastighet Prästbacka RNr 9:40 (fastighetsbeteckning 170-422-9-40) samt del av kommunens fastighet Kyrkbacka RNr 13:50 (fastighetsbeteckning 170-422-13-50) vilka tillsammans utgör tomt 2 i kvarter 42220 i Prestgården by.

Anhållan, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 6

Bakgrunden till anhållan är följande: SÅHD anhöll 2018 om en ändring av delgeneralplanen för centralområdet och en ändring av detaljplanen för tomt 2 i kvarter 42220 samt gatu- och parkområde i Prestgården by (det nu aktuella området). Orsaken till ändringen var att SÅHD önskade möjliggöra byggandet av ett specialfritidshem för träningsundervisningens elever. Ändringarna antogs av Jomala kommunfullmäktige respektive Jomala kommunstyrelse och vann laga kraft den 26 oktober 2018 respektive den 11 mars 2019. Att SÅHD önskade köpa det aktuella området framgick av den ursprungliga anhållan om planändring. Genom att överlåtelsen godkänns uppfylls syftet med planändringarna.

Ett förslag till köpebrev har tagits fram av förvaltningen. Köpeskillingen föreslås vara 20 euro/m². Köpeskillingen har tidigare diskuterats mellan den förra kommundirektören, John Eriksson, och skoldirektören. Köpeskillingen motiveras med att marken överläts till ett kommunalförbund i vilket kommunen själv är med och då syftet med överlåtelsen är allmännyttigt. Förslag till köpebrev, enligt bilaga:

./.

Bilaga B – KST § 6

Kommunens planläggare och teknisk chef har 11.1.2021 meddelat att de inte har några invändningar mot en eventuell försäljning.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att fastigheten Kyrkoby XXI:2 RNr 9:37 (fastighetsbeteckning 170-422-9-37), del av kommunens fastighet Prästbacka RNr 9:40 (fastighetsbeteckning 170-422-9-40) samt del av kommunens fastighet Kyrkbacka RNr 13:50 (fastighetsbeteckning 170-422-13-50) vilka tillsammans utgör tomt 2 i kvarter 42220 i Prestgården by säljs till Södra Ålands högstadiedistrikt k.f. för att möjliggöra byggandet av ett specialfritidshem för träningsundervisningens elever på fastigheten.

Kommunstyrelsen beslutar vidare föreslå inför kommunfullmäktige att förslaget till köpebrev enligt Bilaga B omfattas samt att kommundirektören befullmäktigas att slutligt utforma och ingå köpebrevet.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 6/2.2.2021:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 565/20

7 §

OBLIGATORISK VENTILATIONSKONTROLL (OVK), TILLSYN

RN § 48/21.12.2020:

Sedan 1.1.2018 ska byggnaders ägare se till att kontroll av byggnaders ventilationssystem görs innan det tas i bruk och för de flesta byggnader ska det sedan göras regelbundet. Beroende på byggnader och typ av ventilation är intervallen 3 eller 6 år.

Enligt 65b § plan- och bygglagen (ÅFS 2017:82) framkommer det att kommunen ansvarar för tillsynen över den obligatoriska ventilationskontrollen.

Räddningsförordningen § 21, *Rengöringsintervall* (ÅFS 2020:44) ändrades under 2020 för att anpassa OVK till övriga intervaller och byggnader.

Tidigare har samarbetskommunernas räddningsmyndighet (RÅL) avböjt att åta sig tillsynen för OVK eftersom ökade arbetsuppgifter inte varit möjligt på grund av arbetsbelastningens storlek i förhållande till personalstyrka. I samband med ändringen av räddningsförordningen § 21 och förutsatt att tilltänkt personalökning inom räddningsmyndigheten av en brandmästare 2021 verkställs skulle ett utrymme skapas för att ingå som en uppgift att utföra tillsynsuppgiften av OVK. Detta bör då samtyckas av samarbetskommunerna inom RÅL.

Räddningschefens förslag:

Den gemensamma räddningsnämnden föreslår, förutsatt att den i budget 2021 föreslagna brandmästartjänsten tillsätts, att den gemensamma räddningsmyndigheten (RÅL) kan påföras samarbetskommunernas tillsynsansvar för OVK i enlighet med 65b § plan- och bygglagen (ÅFS2017:82).

Beslut:

Enligt förslag.

KST § 9/18.1.2021:

Budgetmedel för brandmästartjänsten har beviljats av kommunfullmäktige. Den föreslagna hanteringen av tillsynsansvaret är ändamålsenlig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att Jomala kommun skall godkänna att den gemensamma räddningsnämnden påföras samarbetskommunernas tillsynsansvar för OVK som stadgas om i 65b § plan- och bygglagen (ÅFS 2008:102, ÅFS 2017:82).

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 7/2.2.2021:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

8 §

BRANDMÄSTARE, INRÄTTANDE AV TJÄNST

KST § 15/18.1.2021:

Kommunfullmäktige har genom § 89/8.12.2020 avlagt medel för en ny tjänst som brandmästare. Jomala kommun är huvudman för samarbetet inom räddningsmyndigheten RÅL. Personalchef och räddningschef har tagit fram en arbetsvärdering för tjänsten, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 15

Ifall kommunfullmäktige inrättar tjänsten och kommunstyrelsen fastställer arbetsvärderingen innehållande uppgiftsrelaterad lön ska kommundirektören, enligt 73 § och 69 § Jomala kommuns förvaltningsstadga av 10.12.2019, anta en tjänstebeskrivning. Räddningschefen har tagit fram en tjänstebeskrivning vilken har omfattats vid hörande av den gemensamma räddningsnämnden RN § 47/21.12.2020.

./. Bilaga B – KST § 15

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att en tjänst som brandmästare inrättas.

Kommunstyrelsen beslutar även, under förutsättning att kommunfullmäktige inrättar tjänsten som brandmästare, fastställa arbetsvärderingen och den uppgiftsrelaterade lönen enligt Bilaga A.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 8/2.2.2021:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

9 §

SAMMANTRÄDETS AVSLUTANDE

Sammanträdet avslutas kl. 19.34.

B E S V Ä R S A N V I S N I N G

Över beslut som endast rör beredning eller verkställighet får besvär inte anföras. På dessa grunder får besvär i detta protokoll inte anföras beträffande paragrafer: **2**.

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet: **1, 3, 4, 5, 6, 7, 8**.

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfäendet av beslut. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den sjunde dagen efter det att ett meddelande om att beslutet finns tillgängligt på kommunens webbplats publicerades på kommunens elektroniska anslagstavla.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglag för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den -.

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet är:
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet: -

Besvärstid 30 dagar från delfäendet av beslutet.

Besvärsskrift

I besvärsskiftan ska uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslut
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften ska undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, ska också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften ska fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna ska inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Hos den som söker ändring genom besvär till förvaltningsdomstolen kan det tas ut en rättegångsavgift i enlighet med lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015).