



Sammanträdestid	17.9.2019 kl. 19:00 – 19:43.
Sammanträdesplats	Kommunkansliet
Beslutande	Nordberg Mika, ordförande, Karlström Fredrik, vice ordförande, Aller Kristian, Sjölund Jani, ersättare, Eriksson Anders, Eriksson Tage, Rösgren Kaj, ersättare, Ekström Siv, ersättare Jansson Dennis, Karlsson Bo-Yngve, Holmberg Sarah, ersättare, Segerström Hanna, Sommarhed Jonas, ersättare, Slotte Roger, Stenros Hedvig, Valve Wille,
Frånvarande	Ekholm Marie, Eriksson Anders, Rajamäki Niklas, Sjöbacka Bäck Christina, Sjödahl Pamela, Högman Gyrid, Jansén Dan
Övriga närvarande	Jansson Harry, kommunstyrelsens ordförande, Eriksson John, kommundirektör, Lundberg Niclas, ekonom, sekreterare, Boedeker Tomas, styrelsemedlem Hambrudd Annika, styrelsemedlem Milestad-Styrström Suzanne, styrelsemedlem Aaltonen Carina, styrelsemedlem
Paragrafer	§§ 43-52
	Jomala den 17 september 2019
	Mika Nordberg Niclas Lundberg
Protokolljustering	Jomala den 17 september 2019
	Roger Slotte Hedvig Stenroos

**JOMALA KOMMUN**

Organ

Kommunfullmäktige**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

17.9.2019

Nr

6

Protokollet framlagt till påseende	Kommunkansliet i Jomala den 19 september 2019 Tf. kommunsekreterare Emilia Josefsson
Utdragets riktighet bestyrker	Jomala / 201_ _____

JOMALA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida 1

Kommunfullmäktige

17.9.2019

kl. 19:00

Sammanträdestid	17.9.2019 kl. 19:00
Sammanträdesplats	Kommunkansliet

Ärenden:

43 §	SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE.....	2
44 §	ANMÄLNINGSÄRENDEN.....	3
45 §	ANHÅLLAN OM DETALJPLANEÄNDRING FÖR FASTIGHETEN ÅKERBACKA RNR 3:218 I ÖSTERKALMARE BY.....	4
46 §	KOMMUNFULLMÄKTIGES UPPDRAG I BUDGET 2019, SE ÖVER KOMMUNENS ARBETSVÄRDERINGAR	12
47 §	GEMENSAM RÄDDNINGSMYNDIGHET PÅ ÅLAND, AVTALSFÖRSLAG.....	13
48 §	BEFRIELSE FRÅN FÖRTROENDEUPPDRAG OCH FYLLNADSVÄL, MARIE EKHOLM	16
49 §	MOTION OM RESURS FÖR LÄXLÄSNING VID BIBLIOTEKET	17
50 §	MOTION OM UTREDNING AV MÖJLIGHETERNA ATT BYGGA ETT DAGHEM PÅ NUVARANDE A-TOMT PÅ MÖCKELÖ STRAND	18
51 §	MOTION OM PUBLICERING AV FÖREDRAGNINGSLISTOR.....	19
52 §	SAMMANTRÄDETS AVSLUTANDE.....	20

Protokolljustering: _____

43 §

SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE

SAMMANTRÄDETS ÖPPNANDE

Sammanträdet inleds kl. 19.00.

NAMNUPPROP

Vid namnuppropet är 10 ordinarie ledamöter närvarande. Marie Ekholm, Niklas Rajamäki, Christina Sjöbacka Bäck, Pamela Sjödahl, Gyrid Högman och Dan Jansén har anmält förhinder. Marie Ekholm ersätts av Jani Sjölund, Niklas Rajamäki ersätts av Sarah Holmberg, Christina Sjöbacka Bäck ersätts av Jonas Sommarhed, Pamela Sjödahl står utan ersättare, Gyrid Högman ersätts av Kaj Rösgren och Dan Jansén ersätts av Siv Ekström. Sålunda är sammanlagt 16 ledamöter närvarande vid uppropet.

SAMMANKALLNING OCH BESLUTFÖRHET

Kommunfullmäktige konstateras vara lagligen sammankallat och beslutfört.

SEKRETERARE

Till sekreterare utses ekonom Niclas Lundberg.

PROTOKOLLJUSTERING

Till protokolljusterare utses Roger Slotte och Hedvig Stenros.

FÖREDRAGNINGSLISTAN

Föredragningslistan godkänns enhälligt med tillägg av följande ärende:

§ 49 Motion om resurs för läsläsning vid biblioteket

§ 50 Motion om utredning av möjligheterna att bygga ett daghem på nuvarande A-tomt på Möckelö Strand

§ 51 Motion om publicering av föredragningslistor

44 §

ANMÄLNINGSÄRENDEN

Till kommunfullmäktige har delgetts:

1. Utredning över förhållandet mellan Kommunernas socialtjänst, finansieringsansvar och landskapsandelar av Ålands kommunförbund.
2. Ålands landskapsregerings preliminära besked om landskapsandelar 2020.
3. Skrivelse av stadsdirektör Barbara Heinonen och stadsstyrelsens ordförande Tage Silander av 6.9.2019 gällande placeringen av den gemensamma räddningsmyndigheten i tekniska verken.

BESLUT:

Antecknas till kännedom.

Dnr: DIARIET 231/18

45 §

**ANHÅLLAN OM DETALJPLANEÄNDRING FÖR FASTIGHETEN
ÅKERBACKA RNR 3:218 I ÖSTERKALMARE BY**

KST § 58/04.04.2016:

Boris Lundgren har 9.2.2016 inkommit med en anhållan om detaljplaneändring av sin fastighet Åkerbacka RNR 3:218 (fastighetsnummer 170-436-3-218) i Österkalmare by. Sökanden önskar ändra detaljplanen så att området planeras för rad- och småhusdominerad bostadsbebyggelse. Vidare anhåller sökanden om att planläggningen företas av planläggare Tiina Holmberg. Anhållan om detaljplaneändring, enligt bilaga;

./.

Bilaga A – KST § 58

Kommunens planläggare har inkommit med ett utlåtande över anhållan om detaljplanering för ovan nämnda fastighet. Planläggaren lyfter i sitt utlåtande fram att en detaljplaneändring i enlighet med anhållan inte förordas med hänvisning till bestämmelsen i 21 § 2 mom. plan- och byggförordning (ÅFS 2008:107) enligt vilken bostadshus och andra byggnader avsedda för boende inte får placeras lägre än två meter över medelvattenståndet om inte särskilda åtgärder vidtas för att hindra vatten från att tränga in i byggnaden. På den aktuella fastigheten ligger uppskattningsvis endast en fjärdedel av marken högre än två meter över medelvattenståndet och den del som ligger över är som bredast cirka 17 meter bred. Utöver detta har man även för den aktuella fastigheten att beakta rekommendationen i kommunens byggnadsordning om att nybyggnader som uppförs invid landsväg 1, 2 eller 3 ska placeras minst 40 meter från vägens mitt, vilket ytterligare begränsar det byggbara området av fastigheten. Planläggarens utlåtande, enligt bilaga;

./.

Bilaga B – KST § 58

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att inte godkänna anhållan om detaljplaneändring för fastigheten Åkerbacka RNR 3:218 (fastighetsnummer 170-436-3-218) i Österkalmare by enligt Bilaga A.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 121/06.06.2016:

Boris Lundgren har inkommit med en förnyad anhållan om detaljplaneändring för fastigheten Åkerbacka RNR 3:218 (fastighetsnummer 170-436-3-218) i Österkalmare by med anledning av kommunstyrelsens beslut § 58/04.04.2016. Sökanden anhåller fortsättningsvis om att planläggningen företas av planläggare Tiina Holmberg. Anhållan, enligt bilaga;

./.

Bilaga C – KST § 121

Sökanden framhåller i den nya anhållan att han avser att fylla upp de ytor som omfattas av 21 § 2 mom. plan- och byggförordningen för att säkerställa

att kravet på att bostadsbebyggelse endast sker minst två meter över medelvattenståndet tillgodoses. Sökanden konstaterar vidare att sträckan från vägens mitt till tomtgränsen i söder är cirka 140 meter, vilket lämnar en tomtsträcka om cirka 100 meter kvar efter beaktande av att nybyggnader invid landsväg enligt kommunens byggnadsordning ska placeras minst 40 meter från vägens mitt. I anhållan föreslår sökanden även målsättningar för detaljplaneändringen.

Kommunens planläggare har inkommit med ett utlåtande över den nya anhållan från sökanden. Planläggaren konstaterar i sitt utlåtande att en detaljplaneändring i enlighet med anhållan trots föreslagna åtgärder ändå inte förordas med hänvisning bland annat till att en utfyllnad av området påverkar närliggande områden negativt och kan försvåra användningen av närliggande områden vilka erhållit samma planbestämmelse samt att området som är lantbruksområde i detaljplanen tillhör en större åkerhelhet som är viktig att bevara för landskapsbilden. Planläggarens utlåtande, enligt bilaga:

./.

Bilaga D – KST § 121

Planläggare Åsa Mattsson är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att inte godkänna anhållan om detaljplaneändring för fastigheten Åkerbacka RNr 3:218 (fastighetsnummer 170-436-3-218) i Österkalmare by enligt Bilaga A och Bilaga C.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 43/06.03.2017:

Boris Lundgren har 29.12.2016 inkommit med ännu en förnyad anhållan om detaljplaneändring för fastigheten Åkerbacka RNr 3:218 (fastighetsbeteckning 170-436-3-218) i Österkalmare by med anledning av kommunstyrelsens beslut § 121/06.06.2016. Sökanden har 22.2.2017 kompletterat anhållan med ett antal frågor. Sökanden anhåller fortsättningsvis om att planläggningen företas av planläggare Tiina Holmberg. Anhållan, enligt bilaga:

./.

Bilaga E – KST § 43

Sökanden framhåller i den nya anhållan att det är byggnadens golvyta som måste ligga 2 meter över havet och inte själva byggnaden. Sökanden anser även att kommunen inte har stöd i varken plan- och bygglagen eller plan- och byggförordningen för det som planläggaren lyfter fram i sitt tidigare utlåtande i ärendet. Sökanden framför vidare att i och med att det bara är en liten del av marken som behöver fyllas upp bör det inte anses som förfulande och försvårande för området. Sökanden anser även att åkermarkens betydelse är överskattad och att byggnader som uppförs på tomten skulle bidra till en mer tilltalande bebyggelse i området. I sin komplettering frågar sökanden varför kommunen uppbär allmän fastighetsskatt på lantbruksom-

rådet som anhållan berör och frågar även varför det har gått att bebygga åkerhelheter i andra byar.

Kommunens planläggare har inkommit med ett utlåtande över den nya anhållan från sökanden. Planläggaren konstaterar i sitt utlåtande att trots sökandens argument har ingenting framkommit som förändrar utgångsläget. Därmed vidhålls tidigare utlåtanden i ärendet. Att ändra detaljplanen så att fastigheten planeras för rad- och småhusdominerad bebyggelse skulle avvika från rättvisepincipen mellan markägarna i området. Det gäller även vid en detaljplaneändring så att byggnader för jord- och skogsbruk tillåts. Planläggaren förordar därmed inte en detaljplaneändring. Vad gäller frågan om bebyggda åkerhelheter i andra byar så är planläggarens utgångspunkt att inte tillåta bostadsbyggnader på åkermark. Planläggarens utlåtande, enligt bilaga:

./. Bilaga F – KST § 43

Vad gäller frågan angående hur den allmänna fastighetsskatten uppbärs hänvisas sökanden till skatteförvaltningen för mer information. Om skatteförvaltningen sedan behöver information från kommunen är förvaltningen givetvis behjälplig i ärendet.

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att inte godkänna anhållan om detaljplaneändring för fastigheten Åkerbacka RNr 3:218 (fastighetsbeteckning 170-436-3-218) i Österkalmare by enligt Bilaga A, Bilaga C och Bilaga E.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 124/4.6.2018:

Boris Lundgren har 4.4.2018 inkommit med ännu en anhållan om detaljplaneändring för fastigheten Åkerbacka RNr 3:218 (fastighetsbeteckning 170-436-3-218) i Österkalmare by. Samtidigt anhåller sökanden om antingen markbyte med Jomala kommun alternativt köp av en fastighet från Jomala kommun. Sökanden anhåller om att planläggningen företas av extern planläggare Ursula Koponen. Anhållan, enligt bilaga:

./. Bilaga G – KST § 124

Av sökandens anhållan framkommer att han anhåller om två alternativ; antingen ett markbyte där Jomala kommuns fastighet Vikaräng RNr 3:186 (fastighetsbeteckning 170-436-3-186) om cirka 575 m² byts vederlagsfritt mot cirka 1 100 m² av sökandens fastighet Åkerbacka RNr 3:218 (fastighetsbeteckning 170-436-3-218) alternativt att sökanden får förvärva hela Jomala kommuns fastighet Vikaräng RNr 3:186 (fastighetsbeteckning 170-436-3-186). Sökanden anhåller om att detaljplanen för det nya området som inkluderar Jomala kommuns fastighet Vikaräng RNr 3:186, sammanlagt

cirka 1 600 m², ändras från L-område till BR-område. Anhållan om detaljplaneändring är avhängig ett positivt besked om antingen markbyte eller köp av fastighet.

Kommunens planläggare har inkommit med ett utlåtande över den nya anhållan från sökanden. Planläggaren konstaterar i sitt utlåtande att ingenting framkommit som förändrar utgångsläget. Därmed vidhålls tidigare utlåtanden i ärendet. Byggrätterna för både sökandens fastighet Åkerbacka RNr 3:218 och kommunens fastighet Vikaräng RNr 3:186 är sedan tidigare fördelade enligt rättvisepincipen och beaktade i detaljplaneringen av området. Att ändra detaljplanen så att fastigheten planeras för rad- och småhusdominerad bebyggelse skulle innebära en avvikelse från rättvisepincipen mellan markägarna i området. Planläggaren förordar därmed inte en detaljplaneändring. Då syftet med markbyte alternativt köp av fastighet är att kunna genomföra en sådan detaljplaneändring ser kommunen inte heller någon anledning att godkänna anhållan till den del som rör markbyte alternativt köp av fastighet. Planläggarens utlåtande, enligt bilaga:

./. Bilaga H – KST § 124

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att inte godkänna anhållan om markbyte alternativt köp av fastighet samt detaljplaneändring för fastigheten Åkerbacka RNr 3:218 (fastighetsbeteckning 170-436-3-218) i Österkalmare by enligt Bilaga A, Bilaga C, Bilaga E och Bilaga G.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar bordlägga ärendet.

KST § 146/19.6.2018:

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar återremittera ärendet.

KST § 188/10.9.2018:

Sökanden har 10.7.2018 inkommit med en komplettering. Av kompletteringen framgår att den sökande lämnat in ytterligare ett samtycke till detaljplaneändringen. Den sökande anhåller även om att få köpa fastigheten Åkerbacka RNr 3:218 (fastighetsbeteckning 170-436-3-2018) av Jomala kommun, dock så att pumpstationen lämnas utanför försäljningen. Som pris föreslår den sökande 25 euro/m². Anbudet förutsätter att detaljplaneändringen antas. Den sökande önskar slutligen att en skild fastighet görs av den BR-tomt som skulle planeras. Komplettering, enligt bilaga:

./. Bilaga I – KST § 188

Inledningsvis kan konstateras att den sökande i sin komplettering har anhållit om att få köpa fastigheten Åkerbacka RNr 3:128. Den sökande är redan

ägare av nämnd fastighet. Det får därför antas att den sökande avser att anhålla om ett köp av delar av fastigheten Vikaräng RNr 3:186 som i dagsläget ägs av Jomala kommun. Detta överensstämmer även med vad den sökande tidigare har anhållit om. Den sökande har tidigare anhållit om att planläggningen ska företas av den externa planläggaren Ursula Koponen. Det kan vidare konstateras att den sökande har inhämtat samtycken från berörda fastighetsägare i området. Det föreslagna priset får även anses som marknadsmässigt och skäligt för den berörda fastigheten. Den sökande har anhållit om att en skild tomt ska göras av den BR-tomt som skulle planeras av fastigheten Vikaräng och del av fastigheten Åkerbacka. Från kommunens sida bör denna fråga lämnas öppen tills ett förslag på detaljplaneändring finns framtaget och baskartan uppdaterats.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar, under förutsättning att markägaren står för planläggningskostnaderna inklusive uppdaterad baskarta och kostnaderna för att verkställa detaljplaneändringen, godkänna anhållan om detaljplaneändring av fastigheten Vikaräng RNr 3:186 och del av fastigheten Åkerbacka RNr 3:218 i enlighet med Bilaga I. Kommunstyrelsen beslutar vidare att föravtal och vid behov markanvändningsavtal ska upprättas där det av kommunen begärda priset om 25 euro/m² för kommunens mark och fortsatt vägförbindelse till pumpstationen är en förutsättning för planläggningen. Ursula Koponen godkänns som extern planläggare.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 65/23.4.2019:

Extern planläggare Ursula Koponen har uppgjort förslag till detaljplaneändring av fastigheten Vikaräng RNr 3:186 och del av fastigheten Åkerbacka RNr 3:218 i Österkalmare jämte beskrivning av den 25 februari 2019, enligt bilaga:

./. Bilaga J – KST § 65

Den sökande har 8.3.2019 anhållit om att det begärda priset om 25 euro/m² ska sänkas till 21,50 euro/m². Som grund för detta anfördes ökade kostnader och begränsad valfrihet för den sökande som markägare. Den sökande har även anhållit om att Jomala kommun ska lösa in det område på fastigheten Vikaräng RNr 3:186 som används för kommunens pumpstation. Sökandens anhållan av 8.3.2019, enligt bilaga:

./. Bilaga K – KST § 65

Inledningsvis kan det konstateras att kommunstyrelsen genom beslut § 188/10.9.2019 har fastställt att priset om 25 euro/m² för kommunens mark är en förutsättning för planläggningen. Det föreligger ingen orsak till pris-sänkning. Det kan därefter konstateras att frågan om inlösen av mark ska behandlas genom sedvanlig ansökan om inlösen till lantmäteriverket eller som ett separat ärende ifall detaljplaneändringsområdet inte utvidgas.

Jomala kommun brukar enligt praxis erbjuda 5 euro/m² för likande mark vid inlösenssituationer om en lösning i godo nås.

Kommunens planläggare har 11.4.2019 meddelat att det inte föreligger några plantekniska hinder för detaljplaneändringen. Utlåtande över ändringsförslaget bör inhämtas av kommunens tekniska chef och byggnämnden

Enligt 31 § 2 mom. plan- och bygglagen ska meddelande om att planförslaget ska ställas ut senast sju dagar före utställningen sändas per brev till kommuner som berörs av förslaget samt till markägare och andra av kommunen kända innehavare av mark inom planområdet. Ett meddelande behöver dock inte sändas om personerna i fråga har godkänt planen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna förslaget till detaljplaneändring av fastigheten Vikaräng RNr 3:186 och del av fastigheten Åkerbacka RNr 3:218 i Österkalmare by jämte beskrivning av den 25 februari 2019 enligt Bilaga J, under förutsättning att det tidigare fastslagna priset om 25 euro/m² kvarstår, och framlägger förslaget till allmänt påseende under 30 dagar. Kommunstyrelsen beslutar även inhämta utlåtande från teknisk chef och byggnämnden gällande förslaget.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 93/3.6.2019:

Under utställningstiden 26.4.2019 – 27.5.2019 har inga anmärkningar inkommit.

Teknisk chef har inkommit med ett utlåtande, enligt bilaga:
Bilaga L – KST § 93

./.

Av utlåtandet framgår att teknisk chef anser att det inte finns något behov av den gata som går till tomt 3 i kvarter 4363. I stället kan nuvarande gata anläggas med en vändplan om minst 12 meter på tomt 2 och med en körförbindelse ansluta till tomt 3 och kommunens fastighet RNr 3:128, i vilken kommunen får nyttjanderätt för VA-service.

Byggnämnden har inkommit med ett utlåtande, enligt bilaga:
Bilaga M – KST § 93

./.

Av utlåtandet framgår att planförslaget kan omfattas. Byggnämnden anser dock att planförslaget borde kompletteras med ett taklutningsintervall som mer överensstämmer med områdets befintliga bebyggelse, samt att trä som fasadmaterial specificeras.

Kommunens planläggare är kallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att förslaget till detaljplaneändring av fastigheten Vikaräng RNr 3:186 och del av fastigheten Åkerbacka RNr 3:218 i Österkalmare by jämte beskrivning av den 25 februari 2019 ska ändras så att gatan till tomt 3 i kvarter 4363 tas bort samt ersätts med en vändplan om minst 12 meter i diameter på tomt 2 i kvarter 4363 samt en körförbindelse till tomt 3 i kvarter 4363 och kommunens fastighet Gunn-Äng RNr 3:63. På detta sätt tryggas en körförbindelse och nyttjanderätt för VA-service. Byggrätten ska dock bibehållas i enlighet med nuvarande förslag och byggnämndens utlåtande ska beaktas vid framarbetandet av ett nytt förslag. Detaljplaneområdet ska även utvidgas till att omfatta kommunens AK-område.

Efter denna ändring och framtaget utkast till markanvändningsavtal och föravtal behandlar kommunstyrelsen på nytt ärendet.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 163/9.9.2019:

Extern planläggare Ursula Koponen har inkommit med ett uppdaterat förslag till detaljplaneändring för del av kvarter 4363, område för kommunaltekniska inrättningar och lantbruksområde av den 1 augusti 2019, enligt bilaga:

./. Bilaga N – KST § 163

De ändringar som gjorts av förslaget är i enlighet med de krav som framkommer av kommunstyrelsens beslut § 93/3.6.2019. I och med att ändringarna enbart rör markägaren Boris Lundgrens och kommunens fastigheter samt då ändringarna inte är väsentliga, görs bedömningen att ingen ny utställning krävs av planförslaget enligt 31 § plan- och bygglagen (ÅFS 2008:102).

Ett utkast till markanvändningsavtal och föravtal har även tagits fram, enligt bilaga:

./. Bilaga O – KST § 163

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att ingånget markanvändningsavtal och föravtal godkänns enligt Bilaga O samt att förslaget till detaljplaneändring för del av kvarter 4363, område för kommunaltekniska inrättningar och lantbruksområde av den 1 augusti 2019 antas enligt Bilaga N.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 45/17.9.2019:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 418/19

46 §

**KOMMUNFULLMÄKTIGES UPPDRAG I BUDGET 2019, SE ÖVER
KOMMUNENS ARBETSVÄRDERINGAR**

KST § 164/9.9.2019:

Personalchefen har tillsammans med förvaltnings- och enhetscheferna fortsatt arbetet med att se över kommunens arbetsvärderingar under vårvintern 2019. I samband med arbetet att fördela den kollektivavtalsenliga lokala justeringspotten om 1,2 % retroaktivt från 1.1.2019 har samtliga arbetsvärderingar i kommunen setts över och uppdaterats vid behov. Genom kommunstyrelsens beslut § 37/11.3.2019 togs ett förhandlingsförslag fram gentemot arbetstagarorganisationerna där de uppgiftsrelaterade lönerna för barnträdgårdslärare, administrativ föreståndare, barnomsorgschef, kock daghem (liten enhet), kock daghem (stor enhet), kock Vikingaåsen, köksbiträden, äldreomsorgsledare, byråsekreterare (soc.) och räddningschef föreslogs justeras. Resterande medel föreslogs som en allmän lönejustering.

Vid förhandlingar med arbetstagarorganisationerna 11.4.2019 godkändes förslaget om lönejusteringarna och kommundirektören fastställde förhandlingsresultatet genom tjänstemannabeslut § 43/8.5.2019. Efter avslutade förhandlingar uppdaterades samtliga arbetsvärderingar i enlighet med förhandlingsresultatet och i enlighet med nuvarande mallar för arbetsvärderingar. Det omfattande arbetet avslutades när kommunstyrelsen genom § 133/17.6.2019 godkände de uppdaterade arbetsvärderingarna.

Personalchefen förordar:

Att kommunstyrelsen beslutar föreslå att kommunfullmäktige antecknar sig beredningen ovan till kännedom.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå att kommunfullmäktige antecknar sig beredningen ovan till kännedom.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 46/17.9.2019:

BESLUT:

Antecknas till kännedom.

Dnr: DIARIET 675/18

47 §

**GEMENSAM RÄDDNINGSMYNDIGHET PÅ ÅLAND, AVTALS-
FÖRSLAG**

KST § 305/17.12.2018:

Den gemensamma räddningsnämnden för Ålands landskommuner (RÅL) har 26.11.2018 inkommit med protokoll från diskussionsmöte 20.11.2018 angående en för Åland gemensam räddningsmyndighet. Ett avtalsförslag har omfattats för en gemensam räddningsmyndighet på Åland och RÅL begär nu in synpunkter över förslaget. Eventuella synpunkter ska lämnas in senast 31.1.2019. Ifall inte några väsentligt avvikande synpunkter inkommer överlämnas avtalsförslaget därefter till Mariehamns stad och kommunerna för fortsatt hantering och slutligt godkännande. Protokoll och avtalsförslag, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 305

Avtalsförslaget har utarbetats av den av kommunerna tillsatta arbetsgruppen för att utreda möjligheterna till att på frivillig väg upprätta en gemensam räddningsmyndighet och nämnd på Åland. Enligt förslaget upprättas en räddningsmyndighet med en gemensam nämnd där Mariehamns stad är värdkommun. Räddningsmyndigheten ska handha och ansvara för all den verksamhet som enligt lag ankommer på kommunens räddningsmyndighet och övriga överenskomna uppgifter. Den gemensamma nämnden ska ha sju ledamöter med personliga ersättare. Jomala kommun tilldelas en ledamot och får även rätt att utse vice ordförande. Kostnaderna för räddningsmyndigheten och den gemensamma nämnden fördelas mellan avtalskommunerna enligt antal invånare per 1.1 aktuellt verksamhetsår enligt en enhetlig mall.

Jomala kommun har haft en framträdande roll i utarbetandet av avtalsförslaget i arbetsgruppen. Förvaltningen har därför inga synpunkter att lämna gällande förslaget.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar meddela att Jomala kommun stödjer avtalsförslaget enligt Bilaga A och att kommunen inte har några andra synpunkter att framföra.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 145/19.8.2019:

Mariehamns stadsfullmäktige har 18.6.2019 beslutat att godkänna förslaget till avtal om gemensam räddningsmyndighet och gemensam nämnd att gälla senast från och med 1.1.2020 och beslutat bjuda in övriga kommuner att delta i samarbetet. Stadsfullmäktige har även beslutat att bemyndiga berörda enheter inom Mariehamns stads organisation att vidta förberedande

åtgärder som föranleds av avtalet. Mariehamns stadsfullmäktiges beslut av 18.6.2019, enligt bilaga:
./.
Bilaga B – KST § 145

Av stadsfullmäktiges beslut framgår inte svar på de frågor som ställdes vid diskussionsmötet angående en för Åland gemensam räddningsmyndighet 23.5.2019. Protokollet från diskussionsmötet 23.5.2019 finns med som bilaga till stadsfullmäktiges beslut av 18.6.2019.

RÅL har 11.7.2019 enhälligt beslutat att inte rekommendera sina medlemskommuner att ingå i det föreslagna myndighetssamarbetet. Beslut av 11.7.2019, enligt bilaga:
./.
Bilaga C – KST § 145

Mariehamns stads infrastrukturdirektör har 2.8.2019 och 12.8.2019 inkommit med svar på frågorna från diskussionsmötet 23.5.2019 och hoppas i och med detta att alla kommuner är beredda att gå in för det aktuella samarbetet, enligt bilaga:
./.
Bilaga D – KST § 145

Mariehamns stads infrastrukturdirektör har 2.8.2019 vidare inkommit med synpunkter och förtydliganden till följd av RÅL:s möte 11.7.2019. Information av 2.8.2019 till följd av RÅL:s möte 11.7.2019, enligt bilaga:
./.
Bilaga E – KST § 145

I och med att Mariehamns stad nu intygat att lokaliseringen av en eventuell gemensam räddningsmyndighet kommer att vara tekniska verken måste alla frågor som ställdes vid det gemensamma mötet 23.5.2019 anses besvarade. Representanter för Jomala kommun och Mariehamns stad kommer 30.8.2019 att ha en avstämning vad gäller en eventuell gemensam räddningsmyndighet.

Det bör poängteras att ifall inte alla medlemskommuner i RÅL godkänner förslaget till avtal om gemensam räddningsmyndighet och gemensam nämnd är uppsägningstiden för det gällande avtal Jomala kommun har som värdkommun i RÅL årsskiftet som följer nio månader efter uppsägningsmeddelandet. Detta medför i praktiken att Jomala kommun är bunden av avtalet hela 2020 ifall inte alla medlemskommuner i RÅL godkänner förslaget till avtal om gemensam räddningsmyndighet och gemensam nämnd. Gällande avtal om räddningsområde Ålands landskommuner ingånget 16.8.2010, enligt bilaga:
./.
Bilaga F – KST § 145

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att godkänna förslaget till avtal om gemensam räddningsmyndighet och gemensam nämnd som framgår av Bilaga B. Kommundirektören befullmäktigas även slutligt utforma och ingå avtalet samt praktiskt hantera när avtalet ska träda ikraft och när

den gemensamma räddningsmyndigheten och gemensamma nämnden ska inleda sin verksamhet.

Kommunstyrelsen beslutar även föreslå för fullmäktige att avtalet om räddningsområde Ålands landskommuner ingånget 16.8.2010 enligt Bilaga F sägs upp så att det slutar gälla senast 31.12.2020.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 38/27.8.2019:

BESLUT:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt att bordlägga ärendet till kommunfullmäktiges nästa sammanträde.

KFG § 47/17.9.2019:

BESLUT:

Kristian Aller föreslår, understödd av Bo-Yngve Karlsson, att ärendet bordläggs till kommunfullmäktiges nästa sammanträde 12.11.

Vid omröstning mellan fortsatt behandling och bordläggning beslutar kommunfullmäktige med rösterna 11-5 att bordlägga ärendet till nästa sammanträde.

Omröstningsprotokoll, enligt bilaga:

./.

Bilaga G – KFG § 47

Dnr: DIARIET 401/19

48 §

BEFRIELSE FRÅN FÖRTROENDEUPPDRAG OCH FYLLNADSVÄR, MARIE EKHOLM

KST § 170/9.9.2019:

Marie Ekholm har 28.8.2019 anhållit om befrielse från alla förtroendeuppdrag inom Jomala kommun. Marie Ekholm är för närvarande ledamot i kommunfullmäktige och ledamot i äldreomsorgsgruppen. Marie Ekholm motiverar sin anhållan om befrielse från förtroendeuppdragen med att hon ska flytta till Sverige. Anhållan av 28.8.2019, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 170

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar meddela fullmäktige att Marie Ekholm, enligt 36 § kommunallagen (ÅFS 1997:73), förlorat sin valbarhet och kan därmed inte fullfölja förtroendeuppdraget som ledamot i kommunfullmäktige. Liberalernas första ersättare, Tony Lundberg, blir därmed ordinarie ledamot i kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsen beslutar även föreslå för fullmäktige att Marie Ekholm befrias från uppdraget som ledamot i äldreomsorgsgruppen.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 48/17.9.2019:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 436/19

49 §

MOTION OM RESURS FÖR LÄXLÄSNING VID BIBLIOTEKET

KFG § 49/17.9.2019:

./.

Inför kommunfullmäktiges sammanträde har till ordföranden inlämnats en motion undertecknad av Hanna Segerström. Motion, enligt bilaga:
Bilaga A – KFG § 49

BESLUT:

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.

Dnr: DIARIET 437/19

50 §

**MOTION OM UTREDNING AV MÖJLIGHETERNA ATT BYGGA
ETT DAGHEM PÅ NUVARANDE A-TOMT PÅ MÖCKELÖ
STRAND**

KFG § 50/17.9.2019:

Inför kommunfullmäktiges sammanträde har till ordföranden inlämnats en motion undertecknad av Hedvig Stenros och Sarah Holmberg. Motion, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KFG § 50

BESLUT:

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.

Dnr: DIARIET 438/19

51 §

MOTION OM PUBLICERING AV FÖREDRAGNINGSLISTOR

KFG § 51/17.9.2019:

Inför kommunfullmäktiges sammanträde har till ordföranden inlämnats en motion undertecknad av Pamela Sjädhall och Jani Sjölund. Motion, enligt bilaga:

./.
Bilaga A – KFG § 51

BESLUT:

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.

52 §

SAMMANTRÄDETS AVSLUTANDE

Sammanträdet avslutas kl. 19.43.

Besvärsanvisning; enligt bilaga:
Bilaga 1.

./.

B E S V Ä R S A N V I S N I N G

Över beslut som endast rör beredning eller verkställighet får besvär inte anföras. På dessa grunder får besvär i detta protokoll inte anföras beträffande paragrafer: **44, 46, 49, 50, 51.**

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet: **43, 45, 47, 48.**

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslut. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglag för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den 19.9.2019.