



Sammanträdestid	17.12.2018 kl. 16:20 – 18:15.
Sammanträdesplats	Kommunkansliet
Beslutande	Jansson Harry, ordförande, Johansson Jeanette, ersättare, Boedeker Tomas, Eriksson Peggy, Eriksson Roger, Hambrudd Annika, Milestad-Styrström Suzanne,
Frånvarande	Aaltonen Carina
Övriga närvarande	Nordberg Mika, kommunfullmäktiges ordförande, Eriksson John, kommundirektör, Josefsson Emilia, t.f. kommunsekreterare, sekreterare.
Paragrafer	§§ 300-315
	Mariehamn den 17 december 2018  Harry Jansson <span style="float: right;">Emilia Josefsson</span>
Protokolljustering	Mariehamn den 17 december 2018  Annika Hambrudd <span style="float: right;">Suzanne Milestad-Styrström</span>
Protokollet framlagt till påseende	Kommunkansliet i Jomala den 20 november 2018  T.f. kommunsekreterare <span style="float: right;">Emilia Josefsson</span>
Utdragets riktighet bestyrker	Jomala / 201_  _____



---

Sammanträdestid	17.12.2018 kl. 16:00
Sammanträdesplats	Kommunkansliet

**Ärenden:**

300 §	Sammanträdet konstituerande .....	1
301 §	Anmälningsärenden .....	2
302 §	Detaljplan för del av fastigheten Backas RNr 6:4 i Ingby by, anhållan av Katarina Eriksson och Greger Eriksson .....	3
303 §	Ändring av delgeneralplan och detaljplan för fastigheten Kyrkoby XXI:2 RNr 9:37 i Prestgården by, anhållan SÅHD .....	4
304 §	Köp av en del av fastigheten Bergens RNr 3:150 i Österkalmare by .....	9
305 §	Gemensam räddningsmyndighet på Åland, avtalsförslag .....	11
306 §	Samarbetsavtal för VA-sektorn 2019-2022, förfrågan .....	12
307 §	Svinryggens Deponi Ab, aktieägaravtal .....	13
308 §	Lagtingsvalet och kommunalvalet 2019, fastställande av förtidsröstningsställena samt röstningsställena på valdagen i Jomala kommun .....	14
309 §	Riksdagsvalet 2019, fastställande av förhandsröstningsställena samt röstningsställena på valdagen i Jomala kommun .....	16
310 §	Personalpolitiskt program, ändring .....	19
311 §	Utökning av arbetstid för köksbiträde .....	20
312 §	Utökning av arbetstid, lantbrukssekreterare .....	21
313 §	Konfidentiellt ärende 2/2018 .....	22
314 §	Kommunstyrelsens sammanträdesdagar 2019 .....	24
315 §	ÅOF förbundsfullmäktige 29.11.2018, direktiv till ombud .....	25
316 §	Sammanträdet avslutande .....	30

**300 §**

**SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE**

**SAMMANTRÄDETS ÖPPNANDE**

Sammanträdet inleds kl. 16.20.

**SAMMANKALLNING OCH BESLUTFÖRHET**

Kommunstyrelsen konstaterar att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

**PROTOKOLLJUSTERING**

Till protokolljusterare utses Annika Hambrudd och Suzanne Milestad-Styrström.

**FÖREDRAGNINGSLISTAN**

Föredragningslistan godkänns med tillägg av följande ärende:

§ 315 ÅOF förbundsfullmäktige 29.11.2018, direktiv till ombud

---

**301 §**

**ANMÄLNINGSÄRENDEN**

Till kommunstyrelsen har delgetts:

1. Information och diskussion med rektor Pia Axberg och skolkurator Alexandra Sundholm skjuts upp till nästa styrelsesammanträde.
2. Fritidsförvaltningen har lämnat in en redogörelse över hur fördelningen av verksamhetsunderstöden för 2019 utfaller i enlighet med kommunens regler för beviljande av verksamhetsunderstöd till föreningar.
3. Ålands landskapsregering har 5.12.2018 meddelat att slutdatumet för kommunindelningsutredningen förskjuts till 4.2.2019.
4. Socialnämnden i Mariehamn har 4.12.2018 genom protokollsutdrag från mötet 28.11.2018 meddelat om uppsägning av samarbetsavtalet för barnskyddet per 31.12.2019. Uppsägningen motiveras utgående från behovet av omförhandling med tanke på kommande socialvårdslagstiftning.

**BESLUT:**

Antecknas till kännedom.

---

**302 §**

**DETALJPLAN FÖR DEL AV FASTIGHETEN BACKAS RNR 6:4 I  
INGBY BY, ANHÅLLAN AV KATARINA ERIKSSON OCH GRE-  
GER ERIKSSON**

KST § 302/17.12.2018:

Katarina Eriksson och Greger Eriksson, ägare till fastigheten Backas RNR 6:4 (fastighetsbeteckning 170-413-6-4) i Ingby by, har 3.12.2018 inkommit med en anhållan om detaljplanering av en del av sin fastighet. Sökandena önskar planera området för småhusboende och anhåller om att planläggningen företas av områdesarkitekt Ursula Koponen. Vidare har Matts Stenlund, ägare till fastigheten Fridhem RNR 3:44 (fastighetsbeteckning 170-413-3-44), 14.12.2018 inkommit med en anhållan om detaljplanering av en del av sin fastighet. Sökanden önskar detaljplanera för bebyggelse och avsikten är att området ska ingå i planeringen för del av fastigheten Backas RNR 6:4.

Anhållan om detaljplanering, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 302

Planläggaren har hörts i samband med beredningen av ärendet och förordar detaljplanering av ovannämnda fastigheter eftersom området i delgeneralplanen är planlagt som småhusdominerat bostadsområde som ska detaljplaneras, fornlämningsområde och jordbruksområde. Nya tomter får styckas endast på basen av en detaljplan. Innan området detaljplaneras ska fornminnen och växtlighet inventeras. Området innehåller också park-, lek- och gatuområden. På jordbruksområdet tillåts endast byggande som hänförs till jordbruk. Befintliga bostadshus får dock bevaras och byggas till. Fornminnesområdet är fredat med stöd av landskapslagen (ÅFS 1965:9) om fornminnen.

I samband med detaljplaneringen behöver föravtal och markanvändningsavtal ingås.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar godkänna anhållan om detaljplan för fastigheten Backas RNR 6:4 (fastighetsbeteckning 170-413-6-4) och fastigheten Fridhem RNR 3:44 (fastighetsbeteckning 170-413-3-44) i Ingby by enligt Bilaga A, under förutsättning att markägarna åtar sig att stå för planläggningskostnaderna inklusive inventeringskostnaderna. Kommunstyrelsen beslutar även att godkänna Ursula Koponen som extern planläggare. Separata målsättningar för detaljplanen ska inlämnas. Kommunstyrelsen konstaterar även att föravtal och markanvändningsavtal ska ingås och godkännas av kommunstyrelsen innan detaljplanen antas.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

**303 §**

**ÄNDRING AV DELGENERALPLAN OCH DETALJPLAN FÖR  
FASTIGHETEN KYRKOPY XXI:2 RNR 9:37 I PRESTGÅRDEN BY,  
ANHÅLLAN SÅHD**

KST § 24/12.2.2018:

Södra Ålands högstadiedistrikt k.f. (SÅHD) har 17.1.2018 inkommit med en anhållan om ändring av delgeneralplanen för centralområdet och ändring av detaljplan för fastigheten Kyrkoby XXI:2 RNR 9:37 i Prestgården by (fastighetsbeteckning 170-422-9-37). Sökanden vill genom ändring av delgeneral- och detaljplan möjliggöra att på tomten bedriva ett specialfritidshem i vilken fritidsverksamhet och undervisning kan ske. SÅHD avser förvärva tomten av Jomala kommun när ändringarna är gjorda. Anhållan om ändring av delgeneralplanen för centralområdet och ändring av detaljplan, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 24

Kommunens planläggare har inkommit med ett utlåtande över anhållan om ändring av delgeneralplan för ovan nämnda fastighet. Planläggaren lyfter i sitt utlåtande fram att för att SÅHD ska kunna förverkliga sina planer på en byggnad för specialfritidshem där såväl fritidsverksamhet som undervisning kan ske krävs en ändring av delgeneralplanen i första hand och av detaljplanen i andra hand. Planläggaren förordar en ändring av delgeneralplanen och därefter en ändring av detaljplanen så att SÅHD kan förverkliga ett specialfritidshem i vilket såväl fritidsverksamhet som undervisning kan ske. Argument för att en ändring kan förordas är att aktuell fastighet är planerad för bebyggelse, ingen ny exploatering av markområden sker, fastigheten har varit obebyggd en lång tid och det är fördelaktigt att området byggs klart. Tomtens placering är fördelaktig med tanke på närheten till SÅHD och den verksamhet som finns där. En förutsättning för detaljplaneändringen är dock att baskartan uppdateras och att byggrätten, våningstal och den del av tomtens yta som får bebyggas huvudsakligen bibehålls på nuvarande nivå. Planläggarens utlåtande enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 24

I och med att ändringarna kan anses vara av vikt för Jomala kommun bör kommunstyrelsen ta särskild ställning till huruvida Jomala kommun ska stå för planläggningskostnaderna. I ett liknande ärende som gällde ändring av delgeneralplan för byggande av separat gång- och cykelväg och rondell, KST § 251/7.11.2016, beslöt kommunstyrelsen att åta sig att stå för planläggningskostnaderna eftersom ändringen var av intresse för Jomala kommun som helhet. I det här fallet kan även anses att ändringarna är av intresse för offentliga Åland i stort.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar godkänna anhållan om delgeneralplaneändring och detaljplaneändring för fastigheten Kyrkoby XXI:2 RNR 9:37 i Prestgården by (fastighetsbeteckning 170-422-9-37). Kommunstyrelsen beslutar vidare att Jomala kommun åtar sig att stå för planläggningskostnaderna ef-

tersom ändringarna är av vikt för Jomala kommun och offentliga Åland i stort. Kommunens planläggare får i uppdrag att utföra delgeneralplaneändringen och sedan även detaljplaneändringen. Uppdraget ska prioriteras.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 63/3.4.2018:

Planläggaren har tagit fram förslag till delgeneralplaneändring för fastigheten Kyrkoby XXI:2 RNr 9:37 i Prestgården by (fastighetsbeteckning 170-422-9-37) jämte beskrivning av den 15 mars 2018, enligt bilaga:  
Bilaga C – KST § 63

./.

Enligt 30 § plan- och bygglagen (ÅFS 2008:102) ska de som berörs av en plan, om det kan anses vara ändamålsenligt med planens syfte och betydelse, ges tillfälle till samråd och att yttra sig skriftligen eller muntligen över planförslaget. Enligt 8 § 2 mom. plan- och byggförordningen (ÅFS 2008:107) ska ett meddelande om samråd delges berörda per post, anslås på kommunens anslagstavla eller publiceras i minst en lokal tidning med allmän spridning i landskapet senast 14 dagar före samrådsmötet.

Planläggare Åsa Mattsson är inkallad som sakkunnig.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar hålla samråd enligt 30 § plan- och bygglagen gällande förslaget till delgeneralplaneändring för fastigheten Kyrkoby XXI:2 RNr 9:37 i Prestgården by (fastighetsbeteckning 170-422-9-37) jämte beskrivning av den 15 mars enligt Bilaga C.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 126/4.6.2018:

Jomala kommun har genom annons i en lokaltidning 5.4.2018, brev till rågrannar och publicering på kommunens anslagstavla och webbplats kallat till ett samråd med berörda markägare rörande förslaget till delgeneralplaneändring för fastigheten Kyrkoby XXI:2 RNr 9:37 i Prestgården by (fastighetsbeteckning 170-422-9-37) jämte beskrivning av den 15 mars 2018. I enlighet med 30 § plan- och bygglagen hölls ett samråd 19.4.2018 med berörda markägare och andra intressenter. Protokoll från samrådet, enligt bilaga:

./.

Bilaga D – KST § 126

Vid samrådet 19.4.2018 gavs även möjlighet för berörda markägare och intressenter att inkomma med skriftliga synpunkter fram till och med 7.5.2018. Med anledning av de synpunkter som inkom vid samrådet och fram till och med 7.5.2018 har planläggaren upprättat en samrådsredogö-

relse där de inkomna synpunkterna bemöts. Samrådsredogörelse, enligt bilaga:

./. Bilaga E – KST § 126

Enligt 31 § 2 mom. plan- och bygglagen ska meddelande om att planförslaget ska ställas ut senast sju dagar före utställningen sändas per brev till kommuner som berörs av förslaget samt till markägare och andra av kommunen kända innehavare av mark inom planområdet. Ett meddelande behöver dock inte sändas om personerna i fråga har godkänt planen.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar framlägga förslaget till delgeneralplaneändring för fastigheten Kyrkoby XXI:2 RNr 9:37 i Prestgården by (fastighetsbeteckning 170-422-9-37) jämte beskrivning av den 15 mars 2018 enligt Bilaga C till allmänt påseende under 30 dagar. Kommunstyrelsen beslutar vidare att begära in byggnämndens och teknisk chefs utlåtande över förslaget.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

---

KST § 166/20.8.2018:

Under utställningstiden 15.6.2018 – 30.7.2018 har ingen anmärkning inkommit.

Teknisk chef har 29.6.2018 inkommit med utlåtande och har inget att invända. Teknisk chef framhåller att det på området i gällande detaljplan finns ett gatuområde mellan Tallvägen och Alvägen bestående av parkering som ännu inte har verkställts.

Byggnämnden i Jomala kommun har genom beslut BN § 71/27.6.2018 konstaterat att planförslaget till samtliga delar följer lagar, förordningar m.m. på området och således kan omfattas.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att anta delgeneralplaneändring för fastigheten Kyrkoby XXI:2 RNr 9:37 i Prestgården by (fastighetsbeteckning 170-422-9-37) jämte beskrivning av den 15 mars 2018 enligt Bilaga C.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

---

KFG § 40/18.9.2018:

**BESLUT:**

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

---



KST § 224/29.10.2018:

Kommunens planläggare har tagit fram förslag till detaljplaneändring för fastigheten Kyrkoby XXI:2 RNr 9:37 i Prestgården by (fastighetsbeteckning 170-422-9-37) jämte beskrivning av den 17 oktober 2018, enligt bilaga:

./. Bilaga F – KST § 224

Enligt 30 § plan- och bygglagen (ÅFS 2008:102) ska de som berörs av en plan, om det kan anses vara ändamålsenligt med planens syfte och betydelse, ges tillfälle till samråd och att yttra sig skriftligen eller muntligen över planförslaget. Enligt 8 § 2 mom. plan- och byggförordningen (ÅFS 2008:107) ska ett meddelande om samråd delges berörda per post, anslås på kommunens anslagstavla eller publiceras i minst en lokal tidning med allmän spridning i landskapet senast 14 dagar före samrådsmötet.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar hålla samråd enligt 30 § plan- och bygglagen gällande förslaget till detaljplaneändring för fastigheten Kyrkoby XXI:2 RNr 9:37 i Prestgården by (fastighetsbeteckning 170-422-9-37) jämte beskrivning av den 17 oktober 2018 enligt Bilaga F.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 303/17.12.2018:

Jomala kommun har genom annons i en lokaltidning 2.11.2018 och publicering på kommunens anslagstavla och webbplats kallat till ett samråd rörande förslaget till detaljplaneändring för fastigheten Kyrkoby XXI:2 RNr 9:37 i Prestgården by (fastighetsbeteckning 170-422-9-37) jämte beskrivning av den 17 oktober 2018. I enlighet med 30 § plan- och bygglagen hölls ett samråd 20.11.2018 med berörda markägare och andra intressenter. Protokoll från samrådet, enligt bilaga:

./. Bilaga G – KST § 303

Vid samrådet 20.11.2018 gavs även möjlighet för berörda markägare och intressenter att inkomma med skriftliga synpunkter fram till och med 28.11.2018. Inga synpunkter inkom vid samrådet eller därefter.

Planläggaren har 30.11.2018 gjort en teknisk korrigerad plankarta. Beskrivning av den 17 oktober 2018 inklusive korrigerad plankarta, enligt bilaga:

./. Bilaga H – KST § 303

Enligt 31 § 2 mom. plan- och bygglagen ska meddelande om att planförslaget ska ställas ut senast sju dagar före utställningen sändas per brev till kommuner som berörs av förslaget samt till markägare och andra av kom-

munen kända innehavare av mark inom planområdet. Ett meddelande behöver dock inte sändas om personerna i fråga har godkänt planen.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar framlägga förslaget till detaljplaneändring för fastigheten Kyrkoby XXI:2 RNr 9:37 i Prestgården by (fastighetsbeteckning 170-422-9-37) jämte beskrivning av den 17 oktober 2018 enligt Bilaga H till allmänt påseende under 30 dagar. Kommunstyrelsen beslutar vidare att begära in byggnämndens och teknisk chefs utlåtande över förslaget.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

---

**304 §**

**KÖP AV EN DEL AV FASTIGHETEN BERGENS RNR 3:150 I ÖSTERKALMARE BY**

KST § 126/05.06.2017:

Hans och Elinor Lundberg erbjuder Jomala kommun köp av en outbruten del om cirka 2 000 m<sup>2</sup> av fastigheten Bergens RNR: 3:150 i Österkalmare by (fastighetsbeteckning 170-436-3-150). Det erbjudna priset uppgår till 10 000 euro (5 euro/m<sup>2</sup>). Köpeobjektet utgör gatuområde enligt detaljplanen för området och gatan är redan byggd. Ett utkast till köpebrev, enligt bilaga: Bilaga A – KST § 126

./.

I och med att ett eventuellt köp understiger 50 000 euro har kommunstyrelsen möjlighet och behörighet att utgående från budgeterade medel 2017 inköpa den outbrutna delen om cirka 2 000 m<sup>2</sup> av fastigheten Bergens RNR: 3:150 i Österkalmare by (fastighetsbeteckning 170-436-3-150) för 10 000 euro. Möjlighet att lösa in området utan ersättning, utgående från 60 § plan- och bygglagen (ÅFS 2008:102), finns inte då det outbrutna gatuområdet Hans och Elinor Lundberg äger överstiger 20 % av den mark ägarna har på detaljplaneområdet i fråga.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar godkänna ett köp av en outbruten del om cirka 2 000 m<sup>2</sup> av fastigheten Bergens RNR: 3:150 i Österkalmare by (fastighetsbeteckning 170-436-3-150) till ett pris om 10 000 euro. Kommunstyrelsen beslutar vidare befullmäktiga kommundirektören att slutligt utforma och ingå köpebrev i enlighet med Bilaga A. Medel för köpet och andra kostnader i samband med köpet tas från budgeterade medel 2018 om 50 000 euro för markinköp (81101).

**BESLUT:**

Ärendet återremitteras.

KST § 304/17.12.2018

Slutförrättningen vid Solberg rondellen har nu ägt rum. Hans och Elinor Lundberg har även styckat ut det aktuella gatuområdet till en egen fastighet. Fastigheten heter Bergens gatuområde RNR 3:222 i Jomala kommun (fastighetsbeteckning: 170-436-3-222) och är 1 986 m<sup>2</sup> stor. För att ersätta dessa kostnader justeras priset till 11 010 euro. Ett utkast till köpebrev, enligt bilaga:

./.

Bilaga B – KST § 304

I och med att ett eventuellt köp understiger 50 000 euro är kommunstyrelsen behörig att utgående från budgeterade medel 2018 köpa fastigheten.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar godkänna ett köp av fastigheten Bergens gatuområde RNR 3:222 i Jomala kommun (fastighetsbeteckning: 170-436-3-222) till ett pris om 11 010 euro. Kommunstyrelsen beslutar vidare befull-

måktiga kommundirektören att slutligt utforma och ingå köpebrev i enlighet med Bilaga B. Medel för köpet och andra kostnader i samband med köpet tas från budgeterade medel 2018 eller 2019 om 50 000 euro för markinköp (81101).

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

---

**305 §**

**GEMENSAM RÄDDNINGSMYNDIGHET PÅ ÅLAND, AVTALS-  
FÖRSLAG**

KST § 305/17.12.2018:

Den gemensamma räddningsnämnden för Ålands landskommuner (RÅL) har 26.11.2018 inkommit med protokoll från diskussionsmöte 20.11.2018 angående en för Åland gemensam räddningsmyndighet. Ett avtalsförslag har omfattats för en gemensam räddningsmyndighet på Åland och RÅL begär nu in synpunkter över förslaget. Eventuella synpunkter ska lämnas in senast 31.1.2019. Ifall inte några väsentligt avvikande synpunkter inkommer överlämnas avtalsförslaget därefter till Mariehamns stad och kommunerna för fortsatt hantering och slutligt godkännande. Protokoll och avtalsförslag, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 305

Avtalsförslaget har utarbetats av den av kommunerna tillsatta arbetsgruppen för att utreda möjligheterna till att på frivillig väg upprätta en gemensam räddningsmyndighet och nämnd på Åland. Enligt förslaget upprättas en räddningsmyndighet med en gemensam nämnd där Mariehamns stad är värdkommun. Räddningsmyndigheten ska handha och ansvara för all den verksamhet som enligt lag ankommer på kommunens räddningsmyndighet och övriga överenskomna uppgifter. Den gemensamma nämnden ska ha sju ledamöter med personliga ersättare. Jomala kommun tilldelas en ledamot och får även rätt att utse vice ordförande. Kostnaderna för räddningsmyndigheten och den gemensamma nämnden fördelas mellan avtalskommunerna enligt antal invånare per 1.1 aktuellt verksamhetsår enligt en enhetlig mall.

Jomala kommun har haft en framträdande roll i utarbetandet av avtalsförslaget i arbetsgruppen. Förvaltningen har därför inga synpunkter att lämna gällande förslaget.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar meddela att Jomala kommun stödjer avtalsförslaget enligt Bilaga A och att kommunen inte har några andra synpunkter att framföra.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

**306 §**

**SAMARBETSAVTAL FÖR VA-SEKTORN 2019-2022, FÖRFRÅGAN**

KST § 306/17.12.2018:

./.

Ålands Vatten Ab har 5.10.2018 inkommit med en förfrågan gällande samarbetsavtal för VA-sektorn för hela Åland. De önskar svar senast 18.12.2018. Förfrågan och bilagor, enligt bilaga:  
Bilaga A – KST § 306

Styrgruppen för VA-plan Åland föreslår att ett utvecklingssamarbete mellan Ålands Vatten Ab (huvudman) och kommunerna upprättas genom ett flerårigt samarbetsavtal. Deltagande parter i samarbetet binder sig genom avtal med huvudmannen för fyra år. Samarbetet förlängs årligen för ett år i taget. Avtalet utgör stommen för det fortsatta arbetet med VA-planens förverkligande. Beräknad kostnad för Jomala är 6 920 euro, vilket finns upptaget i budget 2019.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att Jomala kommun deltar i det fortsatta samarbetet.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

---

**307 §**

**SVINRYGGENS DEPONI AB, AKTIEÄGARAVTAL**

KST § 307/17.12.2018

Sedan de kommunala bolagen Svinryggens Deponi Ab och Ålands Problemvfall Ab fusionerades ihop 1.1.2017 har det funnits ett behov av att ta fram ett nytt aktieägaravtal för Svinryggens Deponi Ab. Ett nytt aktieägaravtal förbättrar även ägarstyrningen samt möjligheterna för Kommunalförbundet för Ålands Miljöservice (Mise) och ägarna att göra så kallade in-house upphandlingar från Svinryggens Deponi Ab gällande främst omlastning av avfall. Detta är en förutsättning för att förverkliga den antagna renhållningsplanen för 2014-2024. Frågan om aktieägaravtal har tidigare behandlats i samarbetskommittén mellan Jomala kommun och Mariehamns stad. Ett utkast till aktieägaravtal i Svinryggens Deponi Ab har nu tagits fram och i ett första skede skickats ut för synpunkter till de största intressenterna vilka är Mariehamns stad, Mise och Svinryggens Deponi Ab. Alla förutom Mariehamns stad har hittills återkommit och understött förslaget. Utkast till aktieägaravtal, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 307

För att komma vidare i processen och även involvera övriga aktieägare i Svinryggens Deponi Ab kan finnas skäl att kommunstyrelsen i Jomala som representerar en av två stora aktieägare och utser styrelseordförande i Svinryggens Deponi Ab formellt omfattar utkastet till aktieägaravtal och efterhör övriga aktieägares synpunkter.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar omfatta utkastet till aktieägaravtal i Svinryggens Deponi Ab i enlighet med Bilaga A. Kommunstyrelsen beslutar även inhämta alla aktieägares synpunkter som ska vara inlämnade senast 15.2.2019. Ifall respektive aktieägare redan nu kan godkänna utkastet till aktieägaravtal bör någon befullmäktigas att underteckna avtalet. Kommunstyrelsen befullmäktigar slutligen kommundirektören att ingå aktieägaravtalet ifall inte några väsentliga ändringar behöver göras efter inhämtade synpunkter.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

**308 §**

**LAGTINGSVALET OCH KOMMUNALVALET 2019, FASTSTÄLLANDE AV FÖRTIDSRÖSTNINGSSTÄLLENA SAMT RÖSTNINGSSTÄLLENA PÅ VALDAGEN I JOMALA KOMMUN**

KST § 308/17.12.2018:

Lagtingsvalet och kommunalvalet förrättas söndagen den 20 oktober 2019. Förtidsröstningen ordnas på Åland den 5-15 oktober.

Enligt 2 § landskapslag (ÅFS 1970:39) om lagtingsval och kommunalval utgör kommunen ett röstningsområde, om det inte av särskild orsak är erforderligt att dela in kommunen i flera röstningsområden. Kommunfullmäktige beslutar om röstningsområdena. Kommunfullmäktige i Jomala beslöt genom § 11/21.1.2003 att dela in kommunen i två röstningsområden. Vid lagtingsvalet och kommunalvalet 2019 iakttas den indelning i röstningsområden som kommunfullmäktige beslutat och kommunerna meddelat till magistraterna senast under april 2019. På valdagen ska varje röstningsområde ha ett röstningsställe.

Enligt 2 a § landskapslag om lagtingsval och kommunalval ska kommunstyrelsen ta beslut om var röstning ska ske på valdagen samt meddela detta till landskapsregeringen och till länsstyrelsen på Åland, numera Statens ämbetsverk på Åland, i egenskap av registerförvaltningens lokalmyndighet.

Enligt 51 § landskapslag om lagtingsval och kommunalval ska kommunstyrelsen fatta beslut om var i kommunen allmänna förtidsröstningsställen ska inrättas. Varje kommun ska ha minst ett allmänt förtidsröstningsställe om inte något annat följer av särskilda skäl. Förtidsröstning vid allmänna förtidsröstningsställen ombesörjs av valförrättare som förordnas av den kommunala centralnämnden. Vid varje allmänt förtidsröstningsställe ska det finnas minst två valförrättare. Den som är kandidat i valet kan inte vara valförrättare.

De senaste valen har Jomala kommun anlitat Åland Post Ab och postkontoret i Mariehamn för förtidsröstningen. Det skulle dock vara möjligt att ordna förtidsröstning i Maxinge köpcentrum och med tanke på att Maxinge redan är välbesökt torde det vara smidigt för väljarna att förtidsrösta i samband med ett besök på Maxinge. Centrumchef Björn Wennström på Maxinge Ab ställer sig positiv till ett sådant arrangemang. Valadministratör Casper Wrede på Ålands landskapsregering har varit i kontakt med bland annat justitieministeriet och ser inga hinder för förtidsröstning i Maxinge. Kommunstyrelsen i Jomala har möjlighet att besluta om att för Jomala kommuns del hålla allmänt förtidsröstningsställe i Maxinge. Det är sedan upp till Maxinge Ab, om de bedömer det möjligt, att ingå avtal med eventuella andra kommuner som önskar anlita dem som förtidsröstningsställe, likt Jomala tidigare har anlitat postkontoret i Mariehamn. Även Åland Post Ab är införstådda med den eventuella ändringen av förtidsröstningsställe och ser positivt på möjligheten till avlastning under förtidsröstningen.



Av 51 a § landskapslag om lagtingsval och kommunalval följer att kommunstyrelsen bestämmer under vilka tider förtidsröstning vid ett allmänt förtidsröstningsställe sker. Utgångspunkten är att ett allmänt förtidsröstningsställe är öppet för röstning alla dagar utom söndagar under förtidsröstningstiden, om inte något annat av särskilda skäl bestäms av kommunstyrelsen. Röstningstiderna får inte infalla vardagar före klockan 8.00 eller efter klockan 20.00 och inte heller lördagar före klockan 10.00 eller efter klockan 16.00. Av praktiska skäl bör kommunens valansvariga, kommunsekreteraren, befullmäktigas att samordna och meddela slutgiltiga förtidsröstningsdagar och tider till landskapsregeringen och Statens ämbetsverk på Åland.

Enligt 83 § landskapslag om lagtingsval och kommunalval står landskapsregeringen för kostnaderna för förtidsröstningen.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att i 51 § landskapslag (ÅFS 1970:39) om lagtingsval och kommunalval avsedda förtidsröstningsställen i Jomala kommun ska vara följande för lagtingsvalet och kommunalvalet 2019:

1. Maxinge köpcentrum (allmänt).
2. Kommunalförbundet Oasen vård- och boendecenters verksamhetsenhet i Jomala (anstalt).

För förhandsröstningen på Maxinge köpcentrum uppmanar kommunstyrelsen Maxinge Ab att återkomma till kommunen med ett avtalsförslag för förtidsröstningen där även förslag till förtidsröstningstider finns presenterat. Kommunsekreteraren befullmäktigas att samordna och meddela slutgiltiga förtidsröstningsdagar och tider till landskapsregeringen och Statens ämbetsverk på Åland.

Vidare beslutar kommunstyrelsen att Vikingaåsens skola fungerar som röstningsställe på valdagen för röstningsområde 1 och att Gottby daghem fungerar som röstningsställe på valdagen för röstningsområde 2.

Kommunstyrelsen beslutar avslutningsvis delge den kommunala centralnämnden beslutet för kännedom och för att den kommunala centralnämnden i god tid ska ha möjlighet att förordna om valförrättare.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

---

**309 §**

**RIKSDAGSVALET 2019, FASTSTÄLLANDE AV FÖRHANDS-  
RÖSTNINGSSTÄLLENA SAMT RÖSTNINGSSTÄLLENA PÅ  
VALDAGEN I JOMALA KOMMUN**

KST § 175/20.8.2018:

Riksdagsvalet förrättas söndagen den 14 april 2019. Förhandsröstningen ordnas i Finland den 3-9 april och utomlands förrättas förhandsröstning den 3-6 april.

Enligt 8 § i vallagen (FFS 714/1998) utgör kommunen ett röstningsområde, om det inte är nödvändigt att dela in kommunen i flera röstningsområden. Kommunfullmäktige beslutar om röstningsområdena. Kommunfullmäktige i Jomala beslöt genom § 11/21.1.2003 att dela in kommunen i två röstningsområden. Vid riksdagsvalet 2019 iakttas den indelning i röstningsområden som fullmäktige beslutat och kommunerna meddelat till magistraterna senast den 30 april 2018. På valdagen ska varje röstningsområde ha ett röstningsställe.

Enligt 9 § i vallagen ska kommunstyrelsen bestämma de allmänna förhandsröstningsställena samt röstningsställena på valdagen i kommunen om inte något annat följer av särskilda skäl. Varje kommun beslutar självständigt och efter eget gottfinnande hur många allmänna förhandsröstningsställen kommunen ska ha och var de ska placeras. Enligt 17 § vallagen sköts förhandsröstning på allmänna förhandsröstningsställen av valförrättare. Varje allmänt förhandsröstningsställe ska ha åtminstone två valförrättare. Det är den kommunala centralnämnden som förordnar valförrättare till ett allmänt förhandsröstningsställe.

De senaste valen har Jomala kommun anlitat Åland Post Ab och postkontoret i Mariehamn för förhandsröstningen. Det skulle dock vara möjligt att ordna förhandsröstning i Maxinge köpcentrum och med tanke på att Maxinge redan är välbesökt torde det vara smidigt för väljarna att förhandsrösta i samband med ett besök på Maxinge. Centrumchef Björn Wennström på Maxinge Ab ställer sig positiv till ett sådant arrangemang. Valadministratör Casper Wrede på Ålands landskapsregering har varit i kontakt med bland annat justitieministeriet och ser inga hinder för förhandsröstning i Maxinge. Kommunstyrelsen i Jomala har möjlighet att besluta om att för Jomala kommuns del hålla allmänt förhandsröstningsställe i Maxinge. Det är sedan upp till Maxinge Ab, om de bedömer det möjligt, att ingå avtal med eventuella andra kommuner som önskar anlita dem som förhandsröstningsställe, likt Jomala tidigare har anlitat postkontoret i Mariehamn. Även Åland Post Ab är införstådda med den eventuella ändringen av förhandsröstningsställe och ser positivt på möjligheten till avlastning under förhandsröstningen.

Av 48 § vallagen följer att kommunstyrelsen beslutar under vilka tider förhandsröstning vid ett allmänt förhandsröstningsställe sker. Förhandsröstning vid ett allmänt förhandsröstningsställe får inte infalla vardagar före

klockan 8.00 eller efter klockan 20.00 och inte heller lördagar och söndagar före klockan 9.00 eller efter klockan 18.00.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att i 9 § vallagen (FFS 714/1998) avsedda förhandsröstningsställen i Jomala kommun ska vara följande för riksdagsvalet 2019:

1. Maxinge köpcentrum (allmänt).
2. Kommunalförbundet Oasen vård- och boendecenters verksamhetsenhet i Jomala (anstalt).

För förhandsröstningen på Maxinge köpcentrum uppmanar kommunstyrelsen Maxinge Ab att återkomma till kommunen med ett avtalsförslag för förhandsröstningen där även förslag till förhandsröstningstider finns presenterat.

Vidare beslutar kommunstyrelsen att Vikingaåsens skola fungerar som röstningsställe på valdagen för röstningsområde 1 och att Gottby daghem fungerar som röstningsställe på valdagen för röstningsområde 2.

Kommunstyrelsen beslutar avslutningsvis delge den kommunala centralnämnden beslutet för kännedom och för att den kommunala centralnämnden i god tid ska ha möjlighet att förordna om valförrättare.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 309/17.12.2018:

Enligt 9 § vallagen ska kommunstyrelsen se till att det i det register över röstningsställen som Befolkningsregistercentralen för antecknas namnet, besöksadressen samt de dagar och tider då förhandsröstningsstället är öppet. Kommunstyrelsen ska även se till att besöksadressen för röstningsstället på valdagen antecknas. Befolkningsregistercentralen har meddelat kommunerna att uppgifterna för riksdagsvalet ska vara centralen tillhanda senast 23.1.2019.

Vilka dagar och öppettider som ska gälla för förhandsröstningen i riksdagsvalet är inte ännu bestämt. En samordning ska göras mellan kommunen, eventuella övriga deltagande kommuner, Maxinge köpcentrum, Åland Post och Ålands landskapsregering. För att möjliggöra ett inlämnande av uppgifterna i tid till Befolkningsregistercentralen bör kommunens valansvariga, kommunsekreteraren, befullmäktigas att samordna och lämna in informationen om de dagar och tider då förhandsröstningsstället är öppet.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar befullmäktiga kommunsekreteraren att samordna och senast 23.1.2019 lämna in information om de dagar och tider då förhandsröstningsstället är öppet till Befolkningsregistercentralen.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

---

**310 §**

**PERSONALPOLITISKT PROGRAM, ÄNDRING**

KST § 310/17.12.2018:

Kommunstyrelsens personalpolitiska program är ett program som ska tillämpas i hela organisationen. Syftet med programmet är att ge stöd och vägledning i arbetet med att förverkliga den personalpolitiska visionen att Jomala kommun ska vara en attraktiv arbetsgivare. För att säkerställa att programmet fyller sitt syfte behöver det gås igenom med jämna mellanrum. Med anledning av att kommunen uppdaterat sina mål och visioner finns det skäl till behandling i kommunstyrelsen.

Mot denna bakgrund har personalchefen gått igenom dokumentet och endast gjort nödvändiga ändringar (gulmarkerade). Vidare har dokumentet behandlats i arbetarskyddskommissionen den 16 november 2018 § 3. Förslag till uppdaterat personalpolitiskt program, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 310

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar godkänna samt anta det uppdaterade personalpolitiska programmet i enlighet med Bilaga A.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

---

**311 §**

**UTÖKNING AV ARBETSTID FÖR KÖKSBITRÄDE**

KST § 311/17.12.2018:

För närvarande finns en befattning som köksbiträde inrättad vid Södersunda skola. Befattningen är på 69,68 % och skulle behöva utökas med 5 h per vecka till 82,58 % av heltid från 1.1.2019. Kostnaden för en utökning av befattningen utgör ca 4 200 euro på årsbasis. I budgetförslaget för 2019 var avsikten att ta upp medel för detta men vid en kontroll har det visat sig att de äskade medlen endast var 1 070 euro.

En utökning av arbetstiden för köksbiträde kan motiveras med att arbetsbördan i köket är stor och behov av att utöka köksbiträdets arbetstid har påtalats flera gånger. Orsaken till den stora arbetsbelastningen är bland annat ökat antal allergier/dieter och mellanmål till fritidshemmet.

*Skoldirektören förordar:*

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att befattningen som köksbiträde vid Södersunda skola utökas till 82,58 % av heltid fr.o.m. 1.2.2019. Den beräknade merkostnaden om cirka 3 100 euro ska i första hand hanteras inom skolförvaltningens ram och i andra hand vid behov genom kommunstyrelsens dispositionsmedel.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att befattningen som köksbiträde vid Södersunda skola utökas till 82,58 % av heltid fr.o.m. 1.2.2019. Den beräknade merkostnaden om cirka 3 100 euro ska i första hand hanteras inom skolförvaltningens ram och i andra hand vid behov genom kommunstyrelsens dispositionsmedel.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

---

**312 §**

**UTÖKNING AV ARBETSTID, LANTBRUKSSEKRETERARE**

KST § 312/17.12.2018:

Nuvarande lantbrukssekreterare arbetar deltid om 80 %. Under 2019 avser nuvarande lantbrukssekreterare att gå i pension. Förvaltningens avsikt är att tillsätta en ersättare som kan gå dubbelt med nuvarande lantbrukssekreterare under den arbetsdryga stödperioden maj-juni 2019. Då en ersättare tillsätts skulle befattningen behöva utökas till heltidstjänst. Kostnaden för en utökning av arbetstiden utgör cirka 9 400 euro på årsbasis. Medel för detta har upptagits i budgetförslaget för 2019.

En utökning av arbetstiden för ersättande lantbrukssekreterare kan motiveras med att nuvarande jävsgårdar troligtvis åter kan hanteras av Jomala, vilket medför en ökad arbetsmängd för ersättaren. Även för att utgöra en attraktiv tjänst behöver arbetstiden utökas till heltid.

Förslaget till utökning av arbetstiden för ersättande lantbrukssekreterare har 30.11.2018 skickats till samarbetskommunerna Brändö, Kumlinge, Kökar, Lemland och Sottunga för inlämnande av eventuella synpunkter senast 12.12.2018. Samarbetskommunerna har inte haft invändningar mot utökningen.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för kommunfullmäktige att befattningen som ersättande lantbrukssekreterare utökas till heltid fr.o.m. den ersättande lantbrukssekreterarens tillträdesdag.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

---

**313 §**

**KONFIDENTIELLT ÄRENDE 2/2018**

KST § 313/17.12.2018:



**JOMALA KOMMUN**  
**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sida 23

Kommunstyrelsen

17.12.2018

kl. 16:00

---

Protokolljustering: \_\_\_\_\_

**314 §**

**KOMMUNSTYRELSENS SAMMANTRÄDESDAGAR 2019**

KST § 314/17.12.2018:

Enligt 98 § förvaltningsstadgan för Jomala kommun, ändrad av kommunfullmäktige genom § 36/12.6.2018, håller kommunstyrelsen sina sammanträden vid de tidpunkter och på den plats som kommunstyrelsen beslutar.

Sammanträdena inleds klockan 16.00 och hålls i kommunkansliet. Avvikande tider och dagar för kommunstyrelsens sammanträden kan gälla, då särskilda skäl därtill föreligger. Kommunstyrelsen kan även vid behov hålla extra sammanträde vilket i brådskande fall kan sammankallas genom telefonbud.

Kallelse till ordinarie sammanträde bör vara de ordinarie ledamöterna och ersättarna tillhanda minst fem dagar före sammanträdet och sänds endast per e-post. Har ordinarie ledamot förhinder att närvara ska denna själv vidtala ersättaren. Kommunfullmäktiges ordförande och vice ordförande ska meddelas om sammanträdet.

Kommunstyrelsens protokoll framläggs till allmänt påseende på kommunkansliet senast tredje dagen efter sammanträdesdagen. Platsen och tidpunkten för framläggandet ska på förhand meddelas på kommunens anslagstavla och webbsida.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att sammanträdena under 2019 preliminärt hålls enligt nedan:

Måndagen den 4 februari  
Måndagen den 11 mars  
Måndagen den 1 april  
Tisdagen den 23 april  
Måndagen den 13 maj  
Måndagen den 3 juni  
Måndagen den 17 juni  
Måndagen den 19 augusti  
Måndagen den 9 september  
Måndagen den 7 oktober  
Måndagen den 14 oktober (budgetseminarium)  
Tisdagen den 15 oktober (budgetseminarium)  
Måndagen den 28 oktober (budgetbehandling)  
Måndagen den 4 november  
Måndagen den 25 november  
Måndagen den 16 december

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen beslutar att sammanträdena under 2019 preliminärt hålls enligt ovan.

**315 §**

**ÅOF FÖRBUNDSFULLMÄKTIGE 29.11.2018, DIREKTIV TILL OMBUD**

KST 290/26.11.2018:

Ålands omsorgsförbund k.f. (ÅOF) har 15.11.2018 inkommit med en kallelse till förbundsfullmäktigesammanträde 29.11.2018. Jomala kommuns representant är Pamela Sjödahl med Jonas Sommarhed som ersättare. Vid sammanträdet ska preliminärt följande ärenden behandlas:

- 11 § Laglighet och beslutsförhet
- 12 § Godkännande av föredragningslistan
- 13 § Protokolljustering
- 14 § Tilläggsbudget 2018
- 15 § Förslag till budget för 2019 och ekonomiplan för 2020-2021
- 16 § Upptagande av lån
- 17 § Elektronisk anslagstavla
- 18 § Ärende till kännedom

Kallelsen inklusive bilagor har delgetts kommunstyrelsen på kommunens intranät 21.11.2018.

Tilläggsbudget 2018

Förbundsstyrelsen föreslår att förbundsfullmäktige godkänner en tilläggsbudget om 360 000 euro. Detta för att täcka en budgetöverskridning huvudsakligen till följd av ökade personalkostnader för 2018.

Budget 2019 och ekonomiplan 2020-2021

Av det reviderade budgetförslaget framgår det att kommunandelarna för 2019 uppgår till 10 769 366 euro (10 672 249 euro 2018). Detta är en ökning med 97 117 euro eller 0,91 %. Vad gäller Jomala kommuns kommunandel minskar den från 954 864 euro 2018 till 897 301 euro 2019, d.v.s. en minskning om 57 563 euro eller 6 %. Totalt ökar verksamhetskostnaderna för ÅOF från 10 921 900 euro 2018 till 10 984 682 euro 2019, vilket är en ökning med 62 782 euro eller 0,57 %. Det bör dock påpekas att flera kommuner så som Jomala, Mariehamns stad och Hammarland tagit över skötseln av förmedlade tjänster. Detta i sig har minskat ÅOF:s kostnader med 372 954 euro eller 3,41 % jämfört med 2018.

Av det reviderade budgetförslaget framgår vidare att ÅOF:s personalvolym kommer att utökas från totalt 147,14 årsverken 2018 till 154,47 årsverken 2019, d.v.s. en ökning om 7,33 årsverken (dock presenteras det som 8,33 i tabellen på s. 27 i budgetförslaget).

Avslutningsvis kan det konstateras att budgetförslaget saknar finansieringsanalys och förändringar i balansräkningen. Det måste framgå vilka medel förbundet har i kassan och hur man inom planperioden planerar kassaflödet. Det nämns heller inget om hur förbundet ser på investeringsplaner för 2021.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att ge följande utlåtande till ÅOF och direktiv till ombuden:

1. Tilläggsbudgeten för 2018 om 360 000 euro ska återremitteras. Kommunen önskar att förbundet ser över personalkostnaderna på nytt för att säkerställa att tilläggsbudgeten motsvarar de faktiska behoven och att en utredning i detalj görs var och varför överskridningar skett. ÅOF bör även särskilt utreda likviditetssituationen, gjorda faktureringar till medlemskommunerna 2018 och att investeringslån inte används för att täcka driftskostnader.
2. Jomala kommun önskar att förbundet ser över siffrorna vad gäller personalvolymen i budget 2019 för att säkerställa korrekt information. Jomala kommun önskar återigen påminna om vikten av återhållsamhet då det gäller nyanställningar med tanke på pågående KST-process.
3. Budgeten för 2019 och ekonomiplanen för 2020-2021 saknar finansieringsanalys. Det framgår därmed inte hur förbundet avser att finansiera kommande års verksamhet, vilket är väsentligt med tanke på likviditet och att ÅOF redan 2018 har en oklar ekonomisk situation. Budgetförslaget ska därför återremitteras då det inte uppfyller kraven i 64 § och 65 § kommunallagen (ÅFS 1997:73). I samband med återremitteringen bör även den äskade utökningen av årsverken och kostnadsökningen granskas särskilt.
4. Jomala kommun vill även införa ett budgetuppdrag 2019 där ÅOF skulle se över avgiftssystemet till medlemskommunerna och stödbehovsbedömningarna.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 315/17.12.2018:

ÅOF har 14.12.2018 inkommit med en ändrad kallelse och flyttat förbundsfullmäktigesammanträdet till 27.12.2018. Vid sammanträdet ska preliminärt följande ärenden behandlas:

- 11 § Laglighet och beslutsförhet
- 12 § Godkännande av föredragningslistan
- 13 § Protokolljustering
- 14 § Tilläggsbudget 2018
- 15 § Refinansiering
- 16 § Upptagande av lån
- 17 § Checklimit
- 18 § Förslag till budget för 2019 och ekonomiplan för 2020-2021
- 19 § Meddelande från KST-arbetsgruppen
- 20 § Förslag om fortsatt beredning av kommunernas socialtjänst
- 21 § Rekrytering av ny omsorgsdirektör
- 22 § Elektronisk anslagstavla
- 23 § Ärende till kännedom

Kallelsen inklusive bilagor har delgetts kommunstyrelsen på kommunens intranät 17.12.2018.

Vad gäller ärendet tilläggsbudget 2018 om 360 000 euro kan konstateras att ÅOF har gjort kompletterande utredningar som dels visar att ÅOF redan fakturerat medlemkommunerna 164 225 euro för mycket jämfört med godkänd budget för 2018 och dels visar till vilka delar budgeten överskridits. Att både överfaktureringen av medlemskommuner och de relativt stora budgetöverskridningarna speciellt vad gäller personalkostnader skett samt inte uppmärksammats tidigare måste anses beklämmande. Som det ser ut i nuläget finns dock inte några andra alternativ än att godkänna tilläggsbudgeten. På längre sikt är det dock väsentligt att ÅOF förbättrar sin budgetuppföljning och intern kontroll.

Vad gäller ärendet refinansiering är det bra att ÅOF nu i efterhand lyfter upp att förbundet brutit mot grundläggande bestämmelser vad gäller både kommunal förvaltning och ekonomi. Att utan förbundsfullmäktigebeslut, men även annars, använda investeringslån för att finansiera drift strider bland annat mot 64 § kommunallagen (ÅFS 1997:73) samt går långt utöver det mandat och behörighet förbundsstyrelsen i ÅOF har. I detta fall ställs nu förbundsfullmäktige och medlemskommunerna inför att hantera verkställd fakta och några andra realistiska alternativ än att göra föreslagen omDispositionering av lån finns inte att tillgå. Däremot bör både förbundsfullmäktige och medlemskommunerna fråga sig hur förbundsstyrelsen och ledningen i ÅOF gjort detta misstag och hur liknande väsentliga brister framöver kan undvikas.

Vad gäller ärendet upptagande av lån om totalt 280 000 euro för investeringar 2018 är det bra att finansieringsbehovet nu uppmärksammats. I och med att finansieringsbehovet rör investeringar som sedan ska avskrivas och på detta sätt belasta driften uppstår dock frågan ifall det står klart vilka fastigheter avskrivningarna ska belasta och hur medlemskommunerna ska debiteras lånekostnaderna. Denna fråga blir ju än mer intressant då lånet som ska upptas är kortfristigt. Även i detta fall har ju förbundsfullmäktige och medlemskommunerna ställts inför fullbordat faktum där investeringarna har verkställts trots likviditetsproblem. Nu får ju inte förbundsfullmäktige och medlemskommunerna ta ställning till om investeringarna ska verkställas med tanke på den ekonomiska situationen i förbundet.

Vad gäller ärendet checklimitens utökning med 175 000 euro för att likviditetsmässigt bland annat likviditets mässigt kunna hantera de kollektivavtalsenliga lönejusteringarna är detta ofrånkomligt med tanke på ärendet om tilläggsbudget och den ekonomiska situationen i förbundet. Det viktiga är dock att förbundets likviditetssituation samt bristerna i intern kontroll och budgetuppföljningen sedan får en långsiktig lösning. Ett eventuellt kapitallån från medlemskommunerna och/eller en höjning av grundkapitalet i ÅOF bör därför närmare utredas.

Vad gäller ärendet budget för 2019 och ekonomiplan för 2020-2021 kan konstateras att förslaget nu kompletterats med en finansieringsanalys och förändringar i balansräkningen. I och med att de totala kommunandelarna för 2019 fortsättningsvis uppgår till 10 769 366 euro (10 672 249 euro 2018) och de totala verksamhetskostnaderna fortsättningsvis uppgår till 10 984 682 euro 2019 kan konstateras att några ekonomiska ändringar av budgetförslaget inte gjorts.

Vad gäller ärendet meddelande från KST-arbetsgruppen att uppdraget med att, i enlighet med 3 § 3 mom. landskapslagen om en kommunalt samordnad socialtjänst (ÅFS 2016:2 ändrad genom ÅFS 2017:74), bilda kommunernas socialtjänst på frivillig väg före 1.4.2019 har misslyckats är det beklagligt. Arbetsgruppen har inte kunnat hitta en utformning av grundavtalet som samtligakommuner kan omfatta. Arbetsgruppens uppdrag och mandat måste i och med detta anses avslutat.

Vad gäller ärendet förslag om fortsatt beredning av kommunernas socialtjänst kan konstateras att det inför förbundsfullmäktiges behandling av ärendet ser ut att sakna både beredning och förslag från vikarierande tf. omsorgsdirektör trots att denne uppenbarligen var närvarande på sammanträdet. En förbundsstyrelseordförande har varken rätt eller möjligt att på egen hand själv bereda och ge ett förslag vid ett sammanträde. Det finns således skäl att återremittera ärendet eller enbart på denna grund.

Vad gäller ärendet rekrytering av ny omsorgsdirektör och äskandet om 30 000 euro i tilläggsmedel för att kunna anlita en rekryteringsfirma finns inte närmare information om varför ingen av de sökande kommer i fråga eller vilka krav förbundsstyrelsen avser ställa gällande en ny förbundsdirektör.

Vad gäller ärendet elektronisk anslagstavla och behövliga ändringar av förvaltningsstadgan kan enbart konstateras att detta med tanke på ny lagstiftning måste göras.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att ge följande utlåtande till ÅOF och direktiv till ombuden:

1. Tilläggsbudgeten för 2018 om 360 000 euro kan nu godkännas då andra alternativ saknas. Det är dock viktigt att utredningarna kring likviditetssituationen samt arbetet med att förbättra internkontrollen och budgetuppföljningen i förbundet fortgår och redovisas till förbundsfullmäktige.
2. Omdisponeringen av lån (refinansieringen) godkänns. Det konstateras att omdisponeringen av lån redan har verkställts av förbundsstyrelsen trots att behörighet saknats.
3. Investeringslån för totalt 280 000 euro godkänns. ÅOF får däremot i uppdrag att återkomma till förbundsfullmäktige med en tydlig redovisning

hur lånekostnader, räntekostnader och avskrivningar som bör påverka drift debiteras medlemskommunerna.

4. Checklimitens utökning med 175 000 euro godkänns. Ett eventuellt kapitallån från medlemskommunerna och/eller en höjning av grundkapitalet i ÅOF bör närmare utredas.

5. Budgeten för 2019 och ekonomiplanen för 2020-2021 kan nu godkännas då förslaget kompletterats med en finansieringsanalys och förändringar i balansräkningen. Det bör dock särskilt utredas om budgeteringen är korrekt.

6. KST-arbetsgruppens uppdrag och mandat ska nu förklaras avslutat.

7. Ärendet förslag om fortsatt beredning av kommunernas socialtjänst bör återremitteras då beredningen inte är korrekt.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

---

**316 §**

**SAMMANTRÄDETS AVSLUTANDE**

Sammanträdet avslutas kl. 18.15.

Besvärсанvisning; enligt bilaga:  
Bilaga 1.

./.



---

## **ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING**

### **FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING**

#### **Vad förbudet grundar sig på**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen (ÅFS 1997:73) rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer i protokollet: **301, 302, 303, 305, 309, 311, 312, 314, 315.**

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer i protokollet: **300, 304, 306, 307,308, 310, 313.**

Enligt 15 § förvaltningsprocesslagen (FFS 586/1996)/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer i protokollet och grunderna för besvärsförbud: -

### **ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE**

#### **Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse**

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är:

Kommunstyrelsen i Jomala  
PB 2  
AX-22 151 JOMALA

Paragrafer i protokollet: **300, 304, 306, 307,308, 310, 313.**

Yrkandet ska framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

#### **Rättelseyrkandets innehåll**

Av rättelseyrkandet ska framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet ska undertecknas av den som framställer det.

## **KOMMUNALBESVÄR**

### **Besvärsmyndighet och besvärstid**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:  
Ålands förvaltningsdomstol  
PB 31, Torggatan 16  
AX-22 101 MARIEHAMN  
E-post: [aland.fd@om.fi](mailto:aland.fd@om.fi)

Paragrafer i protokollet:

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglag (ÅFS 2008:102) för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget .

### **Avgift**

Enligt lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1.1.2016, är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 250 euro. Rättegångsavgift tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtogs. Avgift tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.

## **FÖRVALTNINGSBESVÄR**

### **Besvärsmyndighet och besvärstid**

Besvärsmyndighet är:  
Ålands förvaltningsdomstol  
PB 31, Torggatan 16  
AX-22 101 MARIEHAMN  
E-post: [aland.fd@om.fi](mailto:aland.fd@om.fi)

Paragrafer i protokollet: -

Besvärstid 30 dagar från delfäendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas.

### **Besvärsskrift**

I besvärsskiftan ska uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskiftan ska undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skiftan. Om endast den som författat besvärsskiftan undertecknar den, ska också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskiftan ska fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

### **Inlämnande av handlingarna**

Besvärshandlingarna ska inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

### **Avgift**

Enligt lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1.1.2016, är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 250 euro. Rättegångsavgift tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtas. Avgift tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.

## **BESVÄR TILL MARKNADSDOMSTOLEN**

### **Besvärsmyndighet och besvärstid**

Besvärsmyndighet är:

Marknadsdomstolen  
Banbyggarvägen 5  
FI-00 520 Helsingfors  
tel 029 56 43300  
fax 029 56 43314  
E-post: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Paragrafer i protokollet: -

Besvärstid 14 dagar från delfäendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas.

Den som anför besvären ska innan de lämnas in till marknadsdomstolen skriftligt underrätta Jomala kommun om sin avsikt att göra ärendet anhängigt i marknadsdomstolen.

### **Besvärsskrift**

En kopia av beslutet som besvären gäller ska bifogas då besvären inlämnas till marknadsdomstolen. Den som anför besvär ska framställa sina yrkanden i ärendet. Bestämmelser om påföljder som marknadsdomstolen kan bestämma på grund av ett oriktigt upphandlingsförfarande finns i 154 § lagen om offentlig upphandling och koncession (FFS 1397/2016).

Den som anför besvär ska motivera yrkandena, d.v.s. förklara på vilket sätt upphandlingsförfarandet enligt dennes uppfattning strider mot rättsreglerna för offentliga upphandlingar. Om den som anför besvär yrkar på gottgörelseavgift ska denne ange det yrkade beloppet.

### **Inlämnande av handlingarna**

Besvärshandlingarna ska inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas per e-post, post eller genom bud. Detta sker i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

### **Avgift**

Enligt lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1.1.2016, är rättegångsavgiften för en enskild i marknadsdomstolen 500 euro och för en juridisk person antingen 2 000 euro, 4 000 euro eller 6 000 euro beroende på upphandlingens värde.