



Sammanträdestid	6.3.2018 kl. 16:00 – 19:30.
Sammanträdesplats	Kommunkansliet
Beslutande	Jansson Harry, ordförande, Boedeker Tomas, Eriksson Peggy, Eriksson Roger, Hambrudd Annika, Milestad-Styrström Suzanne.
Frånvarande	Aaltonen Carina, vice ordförande.
Övriga närvarande	Nordberg Mika, kommunfullmäktiges ordförande, Eriksson John, kommundirektör, Lindfors Julia, kommunsekreterare, sekreterare, Mattsson Åsa, planläggare, §§ 41-44, kl. 16:10-16:40, Nordin Magnus, teknisk chef, §§ 45-48, kl. 17:05-18:00, Holmberg Tiina, extern arkitekt, § 45, kl. 17:05-17:50, Jansén Dan, byggnadskommittémedlem, § 45, kl. 17:05-17:50.
Paragrafer	§§ 39 –59.
	Jomala den 6 mars 2018 Harry Jansson Julia Lindfors
Protokolljustering	Jomala den 6 mars 2018 Annika Hambrudd Suzanne Milestad-Styrström
Protokollet framlagt till påseende	Kommunkansliet i Jomala den 8 mars 2018 Kommunsekreterare Julia Lindfors
Utdragets riktighet bestyrker	Jomala / 201_ _____



Sammanträdestid	6.3.2018 kl. 16:00
Sammanträdesplats	Kommunkansliet

Ärenden:

39 §	Sammanträdet konstituerande	1
40 §	Anmälningssärenden	2
41 §	Tillstånd för försäljning av nikotinpreparat, ansökan Sparhallen Åland Ab (elektroniskt beslutsförfarande) 3	
42 §	Detaljplaneändring för del av kvarter 4205 i Möckelö by, anhållan Ålands landskapsregering	5
43 §	Detaljplaneändring för tomt 2 kvarter 5 i Dalkarby by, anhållan Mariehamns Bioenergi Ab	10
44 §	Detaljplaneändring för del av kvarter 4245 och 4246 i Sviby by, anhållan Dalbo affärsfastigheter Ab	19
45 §	Samlingshus i Prestgården by, byggnation	21
46 §	Anhållan om att få anlägga gata, Fastighets Ab Borgen i Jomala	23
47 §	Gaturitningar, Solberget detaljplaneområde	25
48 §	GC-väg Klockargatan / vägritningar	26
49 §	Investeringar, överföring av medel till 2018	28
50 §	Överskridningar i bokslut 2017	29
51 §	Behov av skolskjutslinje till Möckelö Strand	30
52 §	Konfidentiellt ärende 1/2018	32
53 §	Begäran om utlåtande angående ersättningar och avgifter inom barnskyddet	33
54 §	Tillfällig gemensam flyktingsamordnare	36
55 §	Omvandling av tjänst som närvårdare till hemserviceledare	38
56 §	Delegeringsbeslut, ändring	42
57 §	IT-strategi för offentliga Åland, begäran om synpunkter	44
58 §	Taxa för tillstånd för och tillsyn över försäljning av nikotinpreparat	45
59 §	Sammanträdet avslutande	46

39 §

SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE

SAMMANTRÄDETS ÖPPNANDE

Sammanträdet inleds kl. 16.00.

SAMMANKALLNING OCH BESLUTFÖRHET

Kommunstyrelsen konstaterar att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

PROTOKOLLJUSTERING

Till protokolljusterare utses Annika Hambrudd och Suzanne Milestad-Styrström.

FÖREDRAGNINGSLISTAN

Föredragningslistan godkänns enhälligt oförändrad.

40 §

ANMÄLNINGSÄRENDEN

Till kommunstyrelsen har delgetts:

1. Diskussion kring eventuell rondell i Möckelö vid landsväg nr 1.
2. Mariehamns stad har 8.2.2018 beslutat om representant till Ålands skid- och skidskyttecentrum Ab:s bolagstämmor 2018-2019.
3. Mariehamns stad har 8.2.2018 beslutat om representanter till samarbetskommittén Jomala-Mariehamns stad.
4. Ålands landskapsregering har 15.2.2018 inkommit med information om kommande åtgärder på Önningebyvägen för att åtgärda trafiksituationen.
5. Ålands tingsrätt har 14.2.2018 beslutat om verkställighetsförbud avseende landskapsfogdeämbetet på Ålands beslut av 15.1.2018 angående indrivning av mottagare av betalningsförbud.
6. Boende på Solberget har 16.2.2018 inkommit med en skrivelse med anledning av kommande gång- och cykelväg på Solberget.
7. Kommundirektören i Eckerö har 21.2.2018 meddelat att samtycket som översändes till Jomala kommun angående en kommunindelingsutredning fortfarande gäller.
8. Mariehamns stad har 9.1.2018 beslutat att ställa ut förslag till reviderad byggnadsordning. Byggnämnden i Jomala kommun har 28.2.2018 behandlat förslaget och inte funnit något att anmärka på. Övriga förvaltningar har heller inte hittat något som kan påverka Jomala kommun.
9. Åda Ab har 2.3.2018 inkommit med ägarinformation, resultatuppföljning för tertial 3 2017 samt en sammanställning över pågående projekt per januari 2018.
10. Kommundirektören informerar om hur arbetet fortgår med en gemensam räddningsmyndighet.

BESLUT:

Antecknas till kännedom.

41 §

TILLSTÅND FÖR FÖRSÄLJNING AV NIKOTINPREPARAT, ANSÖKAN SPARHALLEN ÅLAND AB (ELEKTRONISKT BESLUTSFÖRFARANDE)

KST § 41/22.2.2018:

Sparhallen Åland Ab har 30.1.2018 inkommit med en ansökan om tillstånd för försäljning av nikotinpreparat. Ansökan, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 41

Det kan konstateras att enligt läkemedelslagen (FFS 395/1987) ankommer det på kommunen att på en skriftlig ansökan bevilja tillstånd för försäljning av nikotinpreparat, om sökanden har förutsättningar att förvara och sälja nikotinpreparat i enlighet med läkemedelslagen. Tillsynen ska även den utföras av kommunen. Avsikten från Ålands landskapsregering var dock att tillsynen, som överfördes på kommunerna genom en ändring av ovan nämnda lag 2006, skulle utföras av Ålands hälso- och skyddsmyndighet (ÅMHM). Någon sådan överföring har dock inte varit möjlig då det kräver en ändring av rikslag.

Enligt 54 a § läkemedelslagen ska försäljaren kunna övervaka köpsituationen och försäljning från automat är förbjuden. Med anledning av att kommunen ska utföra tillsynen har kommundirektören på tjänstens vägnar 15.2.2018 förrättat inspektion över försäljningsstället. Vid inspektionen konstaterades att förvaring, placering och försäljning av nikotinpreparaten sker i enlighet med bestämmelserna i 54 a § läkemedelslagen och i enlighet med i ansökan angivna uppgifter. Inspektionsprotokoll, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 41

Kommunfullmäktige beslöt genom § 36/16.05.2006 att delegera de i 54 a-54 d §§ läkemedelslagens angivna myndighetsuppgifterna angående försäljning av nikotinpreparat till kommunstyrelsen. Det finns inga fastställda avgifter i kommunen för beviljande av tillstånd och inte heller för tillsynen.

Ärendet kommer att i enlighet med 23 b § kommunallagen (ÅFS 1997:73) och 94 § förvaltningsstadgan för Jomala kommun hanteras genom ett elektroniskt beslutsförfarande.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar bevilja Sparhallen Åland Ab tillstånd för försäljning av nikotinpreparat i enlighet med i ansökan angivna uppgifter om förvaring och placering av preparaten.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Det elektroniska beslutsförfarandet inklusive kommunstyrelseledamöternas svar, enligt bilaga:

./. Bilaga C – KST § 41

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

42 §

**DETALJPLANEÄNDRING FÖR DEL AV KVARTER 4205 I
MÖCKELÖ BY, ANHÅLLAN ÅLANDS LANDSKAPSREGERING**

KST § 146/20.06.2016:

Ålands lanskapsregering har 10.6.2016 inkommit med en anhållan om detaljplaneändring för del av kvarter 4205 i Möckelö by. Avsikten med anhållan är att förstora redan befintliga områden vid Motorfordonsbyrån i enlighet med EU-direktiv. Anhållan om detaljplaneändring, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 146

Planläggare Åsa Mattson har inkommit med ett utlåtande över anhållan om detaljplaneändring för ovan nämnda kvarter. Planläggaren lyfter i sitt utlåtande fram att den tänkta verksamheten redan finns på området men kvartersområde för kontors- och lagerbyggnader behöver förstoras. En flyttning av tomtgränsen kan göras eftersom planändringen följer gällande delgeneralplan. Av anhållan framgår dock inte hur övningsbanan kommer att användas. Huruvida tillräckliga ytor finns reserverade för vändplaner är inte klarlagt. Körbanorna är enligt bifogad planritning cirka 8 meter breda, vilket inte uppfyller kraven på svängradie för personbilar och större fordon. Av handlingarna framgår inte heller rålinjer, alla byggnader och höjdkurvor. Området för prov- och övningsbana är begränsat och det är korta avstånd till grannar och befintliga byggnader. Planläggaren förordar en detaljplaneändring för del av kvarter 4205 eftersom en ändring följer bestämmelserna i delgeneralplanen och eftersom det enligt inlämnade handlingar finns utrymme att justera tomtgränserna mellan tomt 4 och 5 i kvarter 4205.

Jomala kan utarbeta förslaget till detaljplaneändring i samråd med sökanden, under förutsättning att sökande står för planläggningskostnaderna. Före detaljplaneändringen kan påbörjas måste baskartan uppdateras. Planläggarens utlåtande, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 146

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna anhållan om detaljplaneändring för del av kvarter 4205 i Möckelö by enligt Bilaga A, under förutsättning att markägaren åtar sig att stå för planläggningskostnaderna.

Jäv:

Kommunfullmäktiges ordförande Mika Nordberg anmäler godkänt jäv och deltar inte i ärendets behandling.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 161/22.08.2016:

Planläggare Åsa Mattson har uppgjort förslag till detaljplaneändring för del av kvarter 4205 i Möckelö by jämte beskrivning av den 15 augusti 2016, enligt bilaga:

./. Bilaga C – KST § 161

Enligt 31 § 2 mom. plan- och bygglagen ska meddelande om att planförslaget ska ställas ut senast sju dagar före utställningen sändas per brev till kommuner som berörs av förslaget samt till markägare och andra av kommunen kända innehavare av mark inom planområdet. Ett meddelande behöver dock inte sändas om personerna i fråga har godkänt planen. Alla berörda har dock inte i detta fall godkänt förslaget, varvid ett meddelande ska sändas före utställning.

Planläggare Åsa Mattsson är inkallad som sakkunnig.

Jäv:

Kommunfullmäktiges ordförande Mika Nordberg anmäler godkänt jäv och deltar inte i ärendets behandling.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna förslaget till detaljplaneändring för del av kvarter 4205 i Möckelö by jämte beskrivning av den 15 augusti 2016 enligt Bilaga C och framlägger förslaget till allmänt påseende under 30 dagar.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 312/19.12.2016:

Under utställningstiden 31.8.2016 – 30.9.2016 har en anmärkning från Ålands landskapsregering inkommit.

Planläggaren har tagit del av anmärkningen och avgett följande bemötande daterat 28.10.2016, enligt bilaga:

./. Bilaga D – KST § 312

Det kan konstateras att innan förslaget till detaljplaneändring för del av kvarter 4205 i Möckelö by jämte beskrivning av den 15 augusti 2016 ställdes ut översändes förslaget till Ålands landskapsregering som inte inkom med några invändningar. Efter utställningstiden har en diskussion förts med landskapsregeringen och de inte är villiga att ingå markanvändningsavtal och föravtal om inga ändringar görs vad gäller PN-områdets storlek i det liggande detaljplaneförslaget. Dock har de meddelat att de går med på att PN-områdets storlek följer delgeneralplanen för området.

Om PN-området i planeförslaget minskas i enlighet med landskapsregeringens önskemål finns anledning att ta med de två övriga PN-områdena som finns inom fastigheten Verkstadstomten RNr: 1:5 (fastighetsbeteckning 170-420-1-5) i planprocessen så att parkområdena genom markanvänd-

ningsavtal och föravtal överläts till Jomala kommun och planteras samt färdigställs.

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att hela fastigheten Verkstadstomten RNr: 1:5 (fastighetsbeteckning 170-420-1-5) införlivas i detaljplaneändringen och att ett nytt förslag till detaljplaneändring tas fram.

Markanvändningsavtal och föravtal ska ingås med Ålands landskapsregering och godkännas av kommunstyrelsen senare under detaljplaneändringsprocessen.

Jäv:

Kommunfullmäktiges ordförande Mika Nordberg anmäler godkänt jäv och deltar inte i ärendets behandling.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar enhälligt att inte ta hänsyn till Ålands landskapsregerings anmärkning och återremitterar ärendet för att ingå markanvändningsavtal och föravtal. Om Ålands landskapsregering inte godkänner dessa premisser måste planprocessen avslutas.

KST § 166/21.08.2017:

Ålands landskapsregering har 22.06.2017 inkommit med ett förslag till ny utformning av detaljplaneändring för del av kvarter 4205 i Möckelö by. Landskapsregeringen föreslår att PN-området utvidgas åt sydöst och att PN-områden nordväst och norr om berört område för detaljplaneändring införlivas i detaljplaneändringen. De föreslår även att en remsa i mitten av fastigheten får beteckningen PN. Landskapsregeringens förslag, enligt bilaga: Bilaga E – KST § 166

./.

Det kan konstateras att planläggarens bemötande enligt Bilaga D kvarstår och att planläggaren inte förordar en minskning av PN-området enligt landskapsregeringens nya förslag.

Ifall området nordväst om berört område, som också det är en del av fastigheten Verkstadstomten RNr 1:5 (fastighetsbeteckning 170-420-1-5), införlivas i detaljplaneändringen i enlighet med landskapsregeringens förslag är det nödvändigt att från landskapsregeringens sida göra ett byte av en del av fastigheten Verkstadstomten RNr 1:5 mot en del av fastigheten Afton RNr 2:94 (fastighetsbeteckning 170-420-2-94). Bytet är nödvändigt för att vid ett eventuellt nytt förslag till detaljplaneändring inte behöva involvera flera markägare. Förvaltningen har informerat landskapsregeringen vilka delar av fastigheterna som behöver vara föremål för byte.

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att ändra förslag till detaljplaneändring för del av kvarter 4205 i Möckelö by så att PN-områden enligt Bilaga E och i enlighet med nuvarande gränsdragning i gällande detaljplan införlivas i detaljplaneändringen med undantag av den av landskapsregeringen föreslagna remsan med beteckningen PN i mitten av fastigheten Verkstadstomten RNr 1:5 och framlägger ånyo förslaget till detaljplaneändring för del av kvarter 4205 i Möckelö by till allmänt påseende under 30 dagar efter gjorda korrigeringar.

Markanvändningsavtal och föravtal ska ingås med Ålands landskapsregering och godkännas av kommunstyrelsen senare under detaljplaneändringsprocessen. Landskapsregeringens byte av en del av fastigheten Verkstadstomten RNr 1:5 mot en del av fastigheten Afton RNr 2:94 (fastighetsbeteckning 170-420-2-94) är också det en förutsättning för att detaljplaneändringen ska antas.

Jäv:

Kommunfullmäktiges ordförande Mika Nordberg anmäler godkänt jäv och deltar inte i ärendets behandling.

Carina Aaltonen föreslår att kommunstyrelsens tidigare beslut § 312/19.12.2016 vidhålls. Förslaget vinner inget understöd varför det förfaller.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Carina Aaltonen reserverar sig mot beslutet.

KST § 42/6.3.2018:

Under utställningstiden 30.8.2017 – 29.9.2017 har inga anmärkningar inkommit. Det utställda förslaget till detaljplaneändring för del av kvarter 4205 samt del av park- och trafikområde i Möckelö by jämte beskrivning av den 21 augusti 2017, enligt bilaga:

./. Bilaga F – KST § 42

De fastighetsbyten som är en förutsättning för att detaljplaneändringen ska antas har genomförts.

För förverkligande av förslaget till detaljplaneändring bör markanvändningsavtal och föravtal ingås.

Förslag till markanvändningsavtal och föravtal med Ålands landskapsregering, enligt bilaga:

./. Bilaga G – KST § 42

Behandling av ärendet förutsätter att markanvändningsavtal och föravtal undertecknats innan kommunstyrelsens sammanträde.

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar anta detaljplaneändring för del av kvarter 4205 samt del av park- och trafikområde i Möckelö by jämte beskrivning av den 21 augusti 2017 enligt Bilaga F. Vidare beslutar kommunstyrelsen att markanvändningsavtal och föravtal enligt Bilaga G godkänns.

Jäv:

Kommunfullmäktiges ordförande Mika Nordberg anmäler godkänt jäv och deltar inte i ärendets behandling.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

43 §

**DETALJPLANEÄNDRING FÖR TOMT 2 KVARTER 5 I
DALKARBY BY, ANHÅLLAN MARIEHAMNS BIOENERGI AB**

KST § 94/14.04.2014:

Mariehamns Bioenergi Ab har i en anhållan daterad 13.2.2014 begärt att detaljplanen för tomt 2 kvarter 5 i Darkarby by ändras så att en fjärrvärmeanläggning får byggas där. Anhållan, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 94.

Som en del av beredningen av ärendet har ett utlåtande från områdesarkitektkontoret inhämtats. I områdesarkitektens utlåtande daterat 2.4.2014 konstateras att det inte, utgående från gällande planer för området och med beaktande av förslaget till en ny delgeneralplan för centralområdet, finns några hinder för en eventuell detaljplaneändring. På grund av en bristfällig information gällande den anläggning som Mariehamns Bioenergi Ab planerar att bygga och de eventuella miljöpåverkningar i form av utsläpp anläggningen kan medföra, finns dock ett behov av att begära in kompletterande information från bolaget. Denna information krävs för att utreda möjligheterna till en eventuell detaljplaneändring för tomt 2 i kvarter 5 i Dalkarby by. Områdesarkitektens utlåtande, enligt bilaga:

./.

Bilaga B – KST § 94.

Områdesarkitekt Ursula Koponen är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att inbegära kompletterande information av Mariehamns Bioenergi Ab i form av en beskrivning av den fjärrvärmeanläggning bolaget planerar att bygga på tomt 2 i kvarter 5 i Dalkarby by samt en utredning gällande förväntade utsläpp och andra eventuella miljöpåverkningar som anläggningen kan medföra. Mariehamns Bioenergi Ab bör även ange vem som eventuellt ska upprätta ett förslag till detaljplaneändring.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 174/24.06.2014:

Mariehamns Bioenergi Ab har i en komplettering daterad 5.5.2014 och 28.5.2014 inkommit med de uppgifter kommunstyrelsen efterfrågade genom beslut KST § 94/14.04.2014. Mariehamns Bioenergi Ab har även framfört att bolaget ställer sig positivt till att hålla ett eventuellt informationstillfälle för allmänheten. Av kompletteringen framgår också att bolaget föreslår att Arkitektbyrå Tina Holmberg Ab ska uppgöra förslaget till detaljplaneändring. Komplettering, enligt bilaga:

./.

Bilaga C – KST § 174.

Mariehamns Bioenergi Ab har inkommit med alla begärda uppgifter. Med tanke på allmänhetens intresse för en eventuell detaljplaneändring som möjliggör att en fjärrvärmeanläggning får byggas på tomt 2 i kvarter 5 i

Dalkarby by kan dock finnas skäl att ge områdesarkitektkontoret i uppdrag att uppgöra ett förslag till detaljplaneändring i stället för Arkitektbyrå Tina Holmberg Ab.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar, under förutsättning att sökanden åtar sig att till fullo stå för planläggningskostnaderna samt efter annons i lokaltidningarna på Åland åtar sig att hålla ett informationstillfälle gällande planerna på att uppföra en fjärrvärmeanläggning, godkänna anhållan om detaljplaneändring gällande tomt 2 i kvarter 5 i Dalkarby by. Kommunstyrelsen ger samtidigt områdesarkitektkontoret i uppdrag att ta fram ett förslag till detaljplaneändring.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 209/19.10.2015:

Planeraren har uppgjort förslag till detaljplaneändring för kvarter 4055, park- och idrottsområde, i Dalkarby by jämte beskrivning av den 12 oktober 2015, enligt bilaga:

./. Bilaga D – KST § 209

Genom detaljplaneändringen bildas kvarter 40515-40517 samt gatu- och parkområde.

Mariehamns Bioenergi Ab har hållit informationsmöte på kommunkansliet 28.8.2014.

Enligt 30 § plan- och bygglag för landskapet Åland (ÅFS 2008:102) ska de som berörs av en plan, om det kan anses vara ändamålsenligt med planens syfte och betydelse, ges tillfälle till samråd och att yttra sig skriftligen eller muntligen över planförslaget. Enligt 8 § plan- och byggförordning för landskapet Åland (ÅFS 2008:107) kan ett meddelande om möjligheterna att framföra åsikter delges antingen per brev eller genom publicering i minst en lokal tidning med allmän spridning i landskapet. Meddelandet ska publiceras senast fjorton dagar före samrådsmötet.

Planerare Åsa Mattsson är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar hålla samråd enligt 30 § plan- och bygglagen gällande förslag till detaljplaneändring för kvarter 4055, park- och idrottsområde, i Dalkarby by jämte beskrivning av den 12 oktober 2015 enligt Bilaga D.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 271/01.12.2015:

Jomala kommun har genom annons i en lokaltidning 21.10.2015 och genom publicering på kommunens anslagstavla och webbplats kallat till ett samråd med berörda markägare rörande förslaget till detaljplaneändring för kvarter 4055, park- och idrottsområde, i Dalkarby by jämte beskrivning av den 12 oktober 2015. I enlighet med 30 § plan- och bygglagen hölls ett samråd 4.11.2015 med berörda markägare och andra intressenter. Protokoll från samrådet, enligt bilaga:

./.
Bilaga E – KST § 271

Vid samrådet 4.11.2015 gavs även möjlighet för berörda markägare och intressenter att inkomma med skriftliga synpunkter fram till och med 18.11.2015. Med anledning av de synpunkter som inkom vid samrådet och fram till och med 18.11.2015 har planerare Åsa Mattsson upprättat en samrådsredogörelse där de inkomna synpunkterna bemöts. Samrådsredogörelse, enligt bilaga:

./.
Bilaga F – KST § 271

Enligt 31 § 2 mom. plan- och bygglagen ska meddelande om att planförslaget ska ställas ut senast sju dagar före utställningen sändas per brev till kommuner som berörs av förslaget samt till markägare och andra av kommunen kända innehavare av mark inom planområdet. Ett meddelande behöver dock inte sändas om personerna i fråga har godkänt planen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar omfatta de förslag till ändringar som framförs i planerarens samrådsredogörelse enligt Bilaga F och framlägger förslaget till detaljplaneändring för kvarter 4055, park- och idrottsområde, i Dalkarby by jämte beskrivning av den 12 oktober 2015 enligt Bilaga D till allmänt påseende under 30 dagar efter det att karta och planbeskrivning har korrigerats i enlighet med planerarens samrådsredogörelse. Kommunstyrelsen beslutar vidare att begära in plan- och byggnämndens utlåtande över förslaget till detaljplaneändring för kvarter 4055, park- och idrottsområde, i Dalkarby by jämte beskrivning av den 12 oktober 2015.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

PBN § 125/2015-12-16

Ändringen av den berörda detaljplanen skapar, förutom möjligheten för Mariehamns Bioenergi Ab att anlägga en fastbränsleanläggning i kvarter 4055, även tre nya kvarter för industri- och lagerbyggnader. Två av dessa kvarter (40515 och 40516) är belägna på kommunens tidigare parkområden och det tredje (40517) på Mellangård 3:181, fastigheten söder om, som tidigare var planerad som idrottsområde i anslutning till travbanan. För planens förverkligande måste en gata (ca 100 m) med vändplan anläggas till kvarter 50417 och även viss VA-teknik till kvarteren där tomterna inte ansluter direkt till stamledningarna genom området.

Med markägarna Mariehamns Bioenergi Ab och ägarna till Mellangård 3:181 bör kommunen ingå ett markanvändningsavtal.

Förslag till villkor i markanvändningsavtalen:

Mariehamns Bioenergi Ab

- överlåter vederlagsfritt den nordöstra delen av kvarter 4055, som ligger inom vattentäktens skyddsområde och är beaktad i planeändringen som ändrad till SF-område.

Ägarna till Mellangård 3:181

- anlägger och bekostar
 - o avloppsledningsnät ø 160 med anslutningsbrunn 400/315 vid samtliga tomter (3 st).
 - o vattenstamledningsnät ø 63 inom området med en anslutningsventil ø 50 till var tomt (3 st).
 - o ansluter berörda ledningsnät till befintliga stamledningar i området (korta avstånd).
 - o gatan med vändplan enligt gatuklass 4 (uppsamlingsgata med tunga fordon) och bärighetsklass E (tjällyftande grusmorän). Gatan är ca 100 meter lång och förses med 6,0 meter (bredd) beläggning (asfalt) och gatubelysning i 8,0 meter högar stolpar med 40 meters mellanrum. Även den ca 200 m² stora vändplanen beläggs.
 - o Dagvattenhanteringen inom området så att den ordnas enligt ”Strategi för dagvattenhantering i Jomala kommun” och vattenlagen vad gäller nyttjande av utfalldiken. Längs gatan rörläggs dagvattensystemet.
- överlåter Park och trafikområden vederlagsfritt till kommunen då alla ovan nämnda villkor är uppfyllda.

Bygglov i kvarter 40517 beviljas tidigast då vatten- och avloppssystemet är i drift och gatan anlagd så att den är klar för beläggning (allt grusmaterial skall vara påfört gatan).

Tekniska chefens förslag:

Plan- och byggnämnden beslutar att till kommunstyrelsen framföra ovan anförda synpunkter som utlåtande över förslaget till detaljplaneändring för kvarter 4055, park- och idrottsområde, i Dalkarby by jämte beskrivning av den 12 oktober 2015.

Beslut:

Tekniska chefens förslag godkändes.

KST § 56/04.04.2016:

Under utställningstiden 11.12.2015 – 11.1.2016 har en anmärkning inkommit. Dessutom har plan- och byggnämnden framfört sina synpunkter genom beslut § 125/2015-12-16.

Planläggare Åsa Mattsson har tagit del av anmärkningen och avgett följande bemötande daterat 8.2.2016, enligt bilaga:

./. Bilaga G – KST § 56

Det kan även konstateras att enligt 2 § 7 punkten i landskapsförordning om miljökonsekvensbedömning (ÅFS 50/2012), i vilken hänvisas till bilaga I till Europaparlamentets och rådets direktiv 2011/92/EU om bedömning av inverkan på miljön av vissa offentliga och privata projekt (MKB-direktivet), stadgas om när en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) ska upprättas. Av MKB-direktivet framgår att en MKB ska presenteras för ”värmekraftverk och andra förbränningsanläggningar med en värmeproduktion på 300 megawatt eller mer”. Eftersom den planerade biopannan är en ca 8 megawatt rosterpanna med ca 2 megawatt rökgaskondensering d.v.s. totalt 10 megawatt finns det inte en lagstadgad skyldighet att upprätta en MKB i det här fallet.

Kommunstyrelsen har den 1 december 2015 godkänt det reviderade förslaget till detaljplaneändring för kvarter 4055, park- och idrottsområde, i Dalkarby by jämte beskrivning av den 2 december 2015. För förverkligande av förslaget till detaljplaneändring bör markanvändningsavtal och föravtal ingås.

./. Förslag till föravtal med Mariehamns Bioenergi Ab, enligt bilaga:
Bilaga H – KST § 56

./. Förslag till markanvändningsavtal och föravtal med Helge August Fridolf Snellmans dödsbo, enligt bilaga:
Bilaga I – KST § 56

Planläggare Åsa Mattsson är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar omfatta planläggare Åsa Mattssons bemötande enligt Bilaga G. Kommunstyrelsen beslutar vidare konstatera att kommunen inte är skyldig att upprätta en miljökonsekvensbeskrivning då den planerade anläggningens värmeproduktion beräknas uppgå till ca 10 megawatt vilket understiger gränsvärdet om 300 megawatt, vid vilket skyldighet att upprätta en miljökonsekvensbeskrivning uppkommer enligt Europaparlamentets och rådets direktiv 2011/92/EU om bedömning av inverkan på miljön av vissa offentliga och privata projekt.

Kommunstyrelsen beslutar anta detaljplaneändring för kvarter 4055, park- och idrottsområde, i Dalkarby by jämte beskrivning av den 2 december

2015. Vidare beslutar kommunstyrelsen att föravtal med Mariehamns Bioenergi Ab enligt Bilaga H godkänns samt att markanvändningsavtal och föravtal med Helge August Fridolf Snellmans dödsbo enligt Bilaga I godkänns.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 96/16.05.2016:

Under besvärstiden har till Ålands förvaltningsdomstol inlämnats ett besvär gentemot kommunstyrelsens beslut § 56/04.04.2016 att anta detaljplaneändring för kvarter 4055, park- och idrottsområde, i Dalkarby by jämte beskrivning av den 2 december 2015.

Ålands förvaltningsdomstol har inbegärt ett utlåtande gällande besväret. Utlåtandet ska vara inlämnat senast 27.5.2016.

Inlämnat besvär, enligt bilaga:

./. Bilaga J – KST § 96

Förslag till utlåtande, enligt bilaga:

./. Bilaga K – KST § 96

Planläggare Åsa Mattsson är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att utlåtandet enligt Bilaga K ska inlämnas till Ålands förvaltningsdomstol och kommunstyrelsen befullmäktigar samtidigt kommundirektören att slutligt utforma och underteckna utlåtandet.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 120/06.06.2016:

Ålands förvaltningsdomstol har 25.5.2016 meddelat beslut (55/2016) angående ändringssökandens yrkande om verkställighetsförbud. Ålands förvaltningsdomstols beslut, enligt bilaga:

./. Bilaga L – KST § 120

Förvaltningsdomstolen avslår yrkandet om verkställighetsförbud såsom onödigt, då kommunen kan fatta särskilt beslut om verkställighet enligt 101 § plan- och bygglagen. Enligt paragrafen kan kommunen efter besvärstidens utgång bestämma att en detaljplan träder i kraft för den del av planområdet som inte berörs av inlämnade besvär. Något sådant beslut har inte fattats av kommunstyrelsen.

Plan- och bygglagen presumerar att planer som det inlämnas besvär mot inte är verkställbara före de är slutligt behandlade och kommunstyrelsen

kan endast besluta om ikraftträdande för de delar av planen som inte är föremål för besvär. Det innebär att verkställighet för planer aldrig kan ske för de delar som omfattas av inlämnade besvär före domstolen avgjort frågan.

Förvaltningsdomstolen konstaterar således att det överklagade planbeslutet i nuläget inte är verkställbart och att det därmed inte föreligger något behov av att meddela verkställighetsförbud.

Besvären omfattar, enligt kommunens uppfattning, tomt 2 i kvarter 4055 som bildas enligt detaljplaneändringen för kvarter 4055, park- och idrottsområde, i Dalkarby by jämte beskrivning av den 2 december 2015. Övriga delar av planområdet torde således kunna träda i kraft utan att påverka ärendets prövning i förvaltningsdomstolen avseende tomt 2 i kvarter 4055 i Dalkarby by. Med anledning av att separat markanvändningsavtal och föravtal har ingåtts med andra markägare inom detaljplaneområdet och det i övrigt finns intressen för att verkställa de delar av planen som inte är föremål för prövning hos Ålands förvaltningsdomstol finns det skäl att fatta separat beslut om ikraftträdande enligt 101 § plan- och bygglagen.

Kommunen ska delge Ålands förvaltningsdomstol eventuella beslut om verkställighet enligt 101 § plan- och bygglagen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar, i enlighet med 101 § plan- och bygglagen, att detaljplaneändringen för kvarter 4055, park- och idrottsområde, i Dalkarby by jämte beskrivning av den 2 december 2015 ska träda i kraft till alla delar förutom för tomt 2 i kvarter 4055 som bildas enligt detaljplaneändringen. Beslutet om verkställighet ska delges Ålands förvaltningsdomstol.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 255/06.11.2017:

Ålands förvaltningsdomstols beslut nr 50/2017 av 15.8.2017 upphävde kommunstyrelsens beslut § 56/04.04.2016 till den del som gällde det i detaljplanen anvisade kvartersområdet för byggnader och anläggningar för energiförsörjning (EE). Till övriga delar kvarstår detaljplanen såsom den antagits genom det överklagade beslutet.

Planläggaren har med iakttagande av vad Ålands förvaltningsdomstol framförde i sitt beslut inkommit med förslag till detaljplaneändring för tomt 2 i kvarter 4055 i Dalkarby by jämte beskrivning av den 26 oktober 2017, enligt bilaga:

./. Bilaga M – KST § 255

Genom detaljplaneändringen ändras markanvändningen från FL-2 (Kvartersområde för småindustri- och lagerbyggnader) till EE (Kvartersområde för byggnader och anläggningar för energiförsörjning).

Förslaget till detaljplaneändring har en angiven maxeffekt för den anläggning som får uppföras på området om 10 megawatt (MW) och bestämmelser gällande anläggningens utseende är tydliga för att den ska ha så liten påverkan på landskapsbilden som möjligt. Även bestämmelser om riktvärden för buller är angivna i det nya förslaget.

Förslaget har en utvidgad konsekvensbedömning vad gäller påverkan på landskapsbilden, miljön samt eventuella konsekvenser för den framtida småhusbebyggelsen. Eventuella samhällsekonomiska, sociala och kulturella konsekvenser av detaljplaneändringen lyfts även de fram i konsekvensbedömningen.

I enlighet med 3 § 1 mom. i landskapslagen om miljökonsekvensbedömning (ÅFS 2006:82) (MKB-lagen) är gränsvärdet för när värmekraftverk och andra förbränningsanläggningar ska föregås av en MKB 300 MW. Detaljplaneändringen tillåter en anläggning om högst 10 MW varvid en MKB inte krävs på denna grund. Eftersom det är fråga om en sådan anläggning för produktion av elektricitet, ånga eller hetvatten som avses i bilaga II till rådets direktiv 2011/92/EU om bedömning av inverkan på miljön av vissa offentliga och privata projekt, omfattas dock projektet av skyldigheten att överväga behovet av MKB i det enskilda fallet enligt 3 § 2 mom. i MKB-lagen. Då man beaktar att projektets skala i detta fall är närmast ringa i förhållande till tröskeln för lagstadgad MKB i fråga om denna typ av projekt, och att de utredningar avseende projektets miljöpåverkan som finns som underlag till förslaget till detaljplaneändring visar att lokaliseringen inte heller föranleder exceptionella utmaningar i förhållande till projektets storlek, kan det i detta fall anses uppenbart att projektets miljöpåverkan inte är betydande enligt vad som avses i lagen.

Enligt 30 § plan- och bygglag för landskapet Åland (ÅFS 2008:102) ska de som berörs av en plan, om det kan anses vara ändamålsenligt med planens syfte och betydelse, ges tillfälle till samråd och att yttra sig skriftligen eller muntligen över planförslaget. Enligt 8 § plan- och byggförordning för landskapet Åland (ÅFS 2008:107) kan ett meddelande om möjligheterna att framföra åsikter delges antingen per brev eller genom publicering i minst en lokal tidning med allmän spridning i landskapet. Meddelandet ska publiceras senast fjorton dagar före samrådsmötet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar hålla samråd enligt 30 § plan- och bygglagen gällande förslag till detaljplaneändring för tomt 2 i kvarter 4055 i Dalkarby by jämte beskrivning av den 26 oktober 2017 enligt Bilaga M.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 43/6.3.2018:

Jomala kommun har genom annons i en lokaltidning 1.12.2017 och genom publicering på kommunens anslagstavla och webbplats kallat till ett samråd med berörda markägare rörande förslaget till detaljplaneändring för tomt 2 i kvarter 4055 i Dalkarby by av den 26 oktober 2017. I enlighet med 30 § plan- och bygglagen (ÅFS 2008:102) hölls ett samråd 19.12.2017 med berörda markägare och andra intressenter. Protokoll från samrådet, enligt bilaga:

./. Bilaga N – KST § 43

Vid samrådet 19.12.2017 gavs även möjlighet för berörda markägare och intressenter att inkomma med skriftliga synpunkter fram till och med 8.1.2018. Med anledning av de synpunkter som inkom vid samrådet och fram till och med 8.1.2018 har planläggaren upprättat en samrådsredogörelse där de inkomna synpunkterna bemöts. Samrådsredogörelse, enligt bilaga:

./. Bilaga O – KST § 43

Enligt 31 § 2 mom. plan- och bygglagen ska meddelande om att planförslaget ska ställas ut senast sju dagar före utställningen sändas per brev till kommuner som berörs av förslaget samt till markägare och andra av kommunen kända innehavare av mark inom planområdet. Ett meddelande behöver dock inte sändas om personerna i fråga har godkänt planen.

Berörd markägare har samtyckt till de förslag till ändringar som framförs i samrådsredogörelsen.

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar omfatta de förslag till ändringar som framförs i planläggarens samrådsredogörelse enligt Bilaga O och framlägger förslaget till detaljplaneändring för tomt 2 i kvarter 4055 i Dalkarby by av den 26 oktober 2017 enligt Bilaga M till allmänt påseende under 30 dagar efter det att karta och planbeskrivning har korrigerats i enlighet med planläggarens samrådsredogörelse. Kommunstyrelsen beslutar vidare att begära in byggnämndens och teknisk chefs utlåtande över förslaget till detaljplaneändring för tomt 2 i kvarter 4055 i Dalkarby by av den 26 oktober 2017.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

44 §

DETALJPLANEÄNDRING FÖR DEL AV KVARTER 4245 OCH 4246 I SVIBY BY, ANHÅLLAN DALBO AFFÄRSFASTIGHETER AB

KST § 143/19.6.2017:

Dalbo affärsfastigheter Ab har 12.6.2017 inkommit med en anhållan om detaljplaneändring för del av kvarter 4245 och 4246 i Sviby by. Syftet med detaljplaneändringen är att bebygga den ena tomten och anlägga parkering på den andra eftersom fastigheten är delad genom en av kommunen ägd cykelväg. Sökanden anhåller även om att detaljplaneändringen utförs av den externa planläggaren Ursula Koponen. Anhållan om detaljplaneändring, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 143

Kommunens planläggare har muntligen godkänt en detaljplaneändring i enlighet med anhållan och att extern planläggare Ursula Koponen utför detaljplaneändringen. Detaljerna för detaljplaneändringen tas dock fram under planprocessen i samråd med Jomala kommun då vissa frågor ännu är oklara.

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar, under förutsättning att markägaren åtar sig att stå för planläggningskostnaderna, godkänna anhållan om detaljplaneändring för del av kvarter 4245 och 4246 i Sviby by enligt Bilaga A med tillägget att detaljerna för detaljplaneändringen tas fram under planprocessen i samråd med Jomala kommun. Kommunstyrelsen beslutar vidare godkänna att detaljplaneändringen görs av Ursula Koponen och i enlighet med gällande planläggningstaxor faktureras markägaren för den tid som Jomala kommuns planläggare använder för konsultation i planprocessen.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 44/6.3.2018:

Extern planläggare Ursula Koponen har tagit fram ett förslag till detaljplaneändring för kvarteren 4245 och 4246 samt gatuområde i Sviby by jämte beskrivning av den 4 februari 2018, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 44

Alla berörda markägare i planeområdet har godkänt förslaget till detaljplaneändring. Jomala kommun är även, genom gatu- och parkområden, enda rågranne till planeområdet och den föreslagna detaljplaneändringen medför inte en märkbar ändring av nuvarande tillåtna markanvändning eller exploatering. Dessa omständigheter ligger till grund för bedömningen att samråd, enligt 30 § 1 mom. plan- och bygglagen (ÅFS 2008:102), inte är ändamålsenligt med tanke på detaljplaneändringsförslagets syfte och betydelse.

Enligt 31 § 2 mom. plan- och bygglagen ska meddelande om att planförslaget ska ställas ut senast sju dagar före utställningen sändas per brev till kommuner som berörs av förslaget samt till markägare och andra av kommunen kända innehavare av mark inom planområdet. Ett meddelande behöver dock inte sändas om personerna i fråga har godkänt planen.

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna förslaget till detaljplaneändring för kvarteren 4245 och 4246 samt gatuområde i Sviby by jämte beskrivning av den 4 februari 2018 enligt Bilaga B med följande ändringar:

- korrigering av detaljplanekartan så att kartan till den del som ska upphävas stämmer överens med den nu gällande planen,
- teckenförklaring för våningsytan för HFP-området skrivs in i detaljplanekartan, samt
- uppdatering av detaljplanebeskrivningen så att den överensstämmer med detaljplanekartan.

Förslaget framläggs till allmänt påseende under 30 dagar efter att kartan och beskrivningen har uppdaterats. Kommunstyrelsen beslutar vidare att begära in byggnämndens och teknisk chefs utlåtande över förslaget.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

45 §

SAMLINGSHUS I PRESTGÅRDEN BY, BYGGNATION

KST § 72/03.04.2017:

Kommunfullmäktige har genom beslut § 13/14.03.2017 godkänt skissritningar samt upptagit ett investeringsanslag om 5 500 000 euro för byggnation av ett samlingshus i Prestgården by innefattande utrymmen för bibliotek, fritidsverksamhet och daghem med två avdelningar samt en gymnastiksal om ca 1 000 m². Kommunstyrelsen har genom beslutet fått i uppdrag att tillsätta en byggnadskommitté. De av kommunfullmäktige godkända skissritningar, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 72

Enligt kommunens *Instruktion för byggnadskommittéer* ändrad av kommunfullmäktige genom § 13/21.03.2006 godkänner kommunstyrelsen huvudritningar, rumsprogram, preliminär arbetsbeskrivning eller motsvarande projekthandlingar efter att kommunfullmäktige godkänt skissritningar.

I enlighet med fullmäktiges beslut ska nu kommunstyrelsen utse en byggnadskommitté för att inkomma till kommunstyrelsen med huvudritningar, rumsprogram, preliminär arbetsbeskrivning eller motsvarande projekthandlingar för godkännande. Byggnadskommittén handhar sedan ansvaret för slutliga ritningar, detaljplanering, ansökan om bygglov, byggnadsarbete och frågor som uppkommer under projekterings-, byggnads- och garantitiden samt även därefter för efterarbeten som hör till projektet för dess avtalsenliga och ändamålsenliga fullgörande. Under hela projektets gång ska byggnadskommittén verka för miljömässigt hållbara lösningar.

Kommunstyrelsen tillsätter ordförande och vice ordförande samt utser förutom dessa behövt antal ledamöter i byggnadskommittén och utser en av ledamöterna till sekreterare.

Kommunstyrelsen har möjlighet att till byggnadskommittén delegera rätten att utse entreprenörer och underteckna kontrakt.

Teknisk chef är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar tillsätta en byggnadskommitté för byggnation av ett samlingshus i Prestgården by med uppdrag att inkomma till kommunstyrelsen med huvudritningar, rumsprogram, preliminär arbetsbeskrivning eller motsvarande projekthandlingar för godkännande och därefter handha ansvaret för slutliga ritningar, detaljplanering, ansökan om bygglov, byggnadsarbete och frågor som uppkommer under projekterings-, byggnads- och garantitiden samt även därefter för efterarbeten som hör till projektet för dess avtalsenliga och ändamålsenliga fullgörande. Kommunstyrelsen utser bland ledamöterna en ordförande och en vice ordförande samt sekreterare.

Byggnadskommittén befullmäktigas att för projektets förverkligande utse entreprenörer och underteckna kontrakt.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar enhälligt att tillsätta en byggnadskommitté med följande ledamöter:

- Dennis Jansson, ordförande,
- Annika Hambrudd, vice ordförande,
- Dan Jansén,
- Pamela Sjödahl,
- Dick Klingberg.

Sakkunniga inom byggnadskommittén:

- Sven-Erik Silvander,
- Teknisk chef (sekreterare).

Under hela projektets gång ska byggnadskommittén verka för miljömässigt hållbara lösningar, såsom vad gäller energieffektivitet och egenproducerad el.

I övrigt godkänns kommundirektörens förslag.

KST § 45/6.3.2018:

Enligt kommunens instruktion för byggnadskommittéer ändrad av kommunfullmäktige genom § 13/21.03.2006 godkänner kommunstyrelsen huvudritningar, rumsprogram, preliminär arbetsbeskrivning eller motsvarande projekthandlingar efter att kommunfullmäktige godkänt skissritningar.

Byggnadskommittén för Samlingshuset i Prästgården by har enligt uppdrag av kommunstyrelsen tagit fram huvudritningar, rumsprogram, preliminär arbetsbeskrivning och projekthandlingarna är därmed klara för bygglovsansökan. Samtliga handlingar för godkännande, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 45

Byggnadskommittén låter Arkitekt Tiina Holmberg presentera handlingarna gällande Samlingshuset inför kommunstyrelsen enligt uppdrag.

Tekniska chefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna huvudritningar, rumsprogram och preliminär arbetsbeskrivning för Samlingshuset i Prästgården by.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna huvudritningar, rumsprogram och preliminär arbetsbeskrivning för Samlingshuset i Prästgården by enligt Bilaga B.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

46 §

ANHÅLLAN OM ATT FÅ ANLÄGGA GATA, FASTIGHETS AB BORGEN I JOMALA

KST § 26/12.2.2018:

Fastighets Ab Borgen i Jomala anhåller om att få anlägga gata på del av Brinkvägen till tomt 2 i kvarter 4053 och tomt 5 i kvarter 4054 enligt fastställd detaljplan samt bli befriade från anslutningsavgift för väg, vatten och avlopp.

Den 170 meter långa gatan förbinder körområdet inom kvarteret med Dalvägen i korsningen Brinkvägen. Fastighetsägarna till tomt 2/KV 4053 och tomt 5/KV 5054 bekostar planering och anläggande av hela gatans sträckning med tillhörande VA-ledningar. Anhållan och karta över sträckningen av föreslagen gata, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 26

Enligt vatten- och avloppsvattentaxa för Jomala kommun antagen av kommunfullmäktige den 14 november 2017 § 51-52 uppbär kommunen vatten- och avloppsavgift för försäljning och distribution av konsumtionsvatten enligt fastställd taxa och frågan kan därmed inte sammankopplas med anläggandet av ny gata. Enligt tillämpliga bestämmelser finns inte heller grunder för kommunstyrelsen att bevilja eventuella undantag från vatten- och avloppsavgifter.

Tekniska chefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar att i enlighet med anhållan ge Fastighets Ab Borgen i Jomala tillstånd att anlägga ny gata men beviljar inte befrielse från anslutningsavgift för vatten och avlopp. Fastighetsägaren ska till fullo stå för alla kostnader som uppkommer vid framtagandet av gaturitningarna. Ett avtal om anläggande av gata ska även upprättas och godkännas av kommunstyrelsen innan gaturitningarna antas.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att i enlighet med anhållan ge Fastighets Ab Borgen i Jomala tillstånd att anlägga ny gata men beviljar inte befrielse från anslutningsavgift för vatten och avlopp. Fastighetsägaren ska till fullo stå för alla kostnader som uppkommer vid framtagandet av gaturitningarna. Ett avtal om anläggande av gata ska även upprättas och godkännas av kommunstyrelsen innan gaturitningarna antas.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 46/6.3.2018:

Enligt 14 § 3 mom. plan- och byggförordningen (ÅFS 2008:107) antas gaturitningar av kommunen efter att ett förslag till ritningar varit offentligt utställt under minst 14 dagar. Anmärkningar mot förslaget ska framställas skriftligen under utställningstiden. Innan utställningstiden ska ägare och in-

nehavare av fastigheter som gränsar till gatuområdet meddelas per brev om utställningstiden samt rätten att göra skriftliga anmärkningar.

DEAB Konsult Ab har uppgjort gaturitningar och kommunalteknik för den gata som finns angiven i den fastställda detaljplanen för kvarter 4053 och 4054 i Dalkarby. Den 170 meter långa gatan förbinder körområdet inom kvarteret med Dalvägen i korsningen Brinkvägen. Ritningarna, två planritningar, två längdsektioner, två med tvärprofiler och en normalprofil är daterade 27.12.2017. Gaturitningar, enligt bilaga:

./.
Bilaga B – KST § 46

Planritningen visar gatans placering inom det angivna gatuområdet och dess anslutningar till Dalvägen. Vidare framgår i ritningen en normalprofil som visar gatans uppbyggnad samt en kort arbetsbeskrivning. Gatan byggs 6,0 meter bred och förses med 5,5 meter beläggning. För gatans och områdets avvattning anläggs öppna diken och två nya trummor. Längd- och tvärprofilritningarna visar gatans placering i höjdded och anger en anpassning till befintlig och förväntad terräng och till anslutningar för befintliga vägar. Samtliga tomter är försedda med anslutning för vatten och avloppsvatten leds till Dalvägen genom en privat avloppspumpstation och tryckledning. Dagvatten leds till öppna diken. Gatan förses med gatubelysning enligt arbetsbeskrivning.

Tekniska chefen förordar:

Kommunstyrelsen godkänner gaturitningarna och kommunalteknik uppgjorda av DEAB Konsult Ab daterade 27.12.2017 för den gata som finns angiven i den fastställda detaljplanen för kvarter 4053 och 4054 i Dalkarby enligt Bilaga A och beslutar att ställa ut dessa till allmänt påseende under 14 dagar.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna gaturitningarna och kommunalteknik uppgjorda av DEAB Konsult Ab daterade 27.12.2017 för den gata som finns angiven i den fastställda detaljplanen för kvarter 4053 och 4054 i Dalkarby enligt Bilaga A och beslutar att ställa ut dessa till allmänt påseende under 14 dagar. Före gaturitningarna och kommunalteknik kan antas ska ett avtal om anläggande av gata ingås.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

47 §

GATURITNINGAR, SOLBERGET DETALJPLANEOMRÅDE

KST § 47/6.3.2018:

Enligt 14 § 3 mom. plan- och byggförordningen (ÅFS 2008:107) antas gaturitningar av kommunen efter att ett förslag till ritningar varit offentligt utställt under minst 14 dagar. Anmärkningar mot förslaget ska framställas skriftligen under utställningstiden. Innan utställningstiden ska ägare och innehavare av fastigheter som gränsar till gatuområdet meddelas per brev om utställningstiden samt rätten att göra skriftliga anmärkningar.

DEAB konsult Ab/Dan Engblom har gjort upp ett förslag till gaturitningar för GC-led som finns angiven i den fastställda detaljplanen för Solberget i Vester- och Österkalmare by. Den 260 meter långa GC-leden sträcker sig från GC-led sydväst om Igelkottsvägen till korsningen Igelkottsvägen-Björnstigen. Ritningar, en planritning, en längdprofiler och en med tvärprofiler. Ritningarna är daterade 22.2.2018. Gaturitningar, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 47

GC-ledens sträckning är i enlighet med fastställd detaljplan för Solberget och placeringen är längs skyddsvallens insida. GC-leden är 260 meter lång och planeras med en bredd av 3,0/3,5 meter, d.v.s. 3,0 meter beläggning med 0,25 meter stödremsa på var sida. För GC-leden och områdets avvattning anläggs öppna diken och två nya trummor. Längd- och tvärprofilritningarna visar GC-ledens placering i höjdlid och anger en anpassning till befintlig terräng.

Tekniska chefen förordar:

Kommunstyrelsen godkänner gaturitningarna uppgjorda av DEAB Konsult Ab daterade 22.2.2018 för den GC-led som finns angiven i den fastställda detaljplanen för Solberget i Vester- och Österkalmare by enligt Bilaga A och beslutar att ställa ut dessa till allmänt påseende under 14 dagar.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna gaturitningarna uppgjorda av DEAB Konsult Ab daterade 22.2.2018 för den GC-led som finns angiven i den fastställda detaljplanen för Solberget i Vester- och Österkalmare by enligt Bilaga A och beslutar vidare att ställa ut dessa till allmänt påseende under 14 dagar.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

48 §

GC-VÄG KLOCKARGATAN / VÄGRITNINGAR

KST § 48/6.3.2018:

DEAB konsult Ab/Dan Engblom har gjort upp ett förslag till vägplan för anläggandet av en GC-led längs Klockargatan, från GC-led öster om Dalkarbyvägen till Gamla Godbyvägen i Prestgården by. Förslaget består av en projektbeskrivning, planritningar, längdprofiler och tvärprofiler. Förslag till vägplan, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 48

GC-ledens sträckning är i enlighet med fastställd delgeneralplan för centralorten. Placeringen är längs Klockargatans södra sida, ca 3,0 meter från vägbanan. GC-leden är 170 meter lång och planeras med en bredd av 3,0/3,5 meter, d.v.s. 3,0 meter beläggning med 0,25 meter stödremsa på var sida. Leden är balanserad så att den ligger i ungefärlig nivå med Klockargatan. Träden längs Klockargatan beaktas och lämnas orörda.

Enligt 25 § landskapslagen om allmänna vägar i landskapet Åland (ÅFS 1957:23) ska vederbörande kommuns fullmäktige höras innan landskapsregeringen fastställer planen. Det är dock inget som hindrar att kommunfullmäktige behandlar förslaget till vägplan innan landskapsregeringen har påbörjat sin behandling av vägplanen. Om landskapsregeringen väsentligen ändrar vägplanen ska dock kommunfullmäktige höras innan vägplanen slutligen fastställs av landskapsregeringen.

Tekniska chefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar att omfatta förslaget till vägplan för en GC-led längs Klockargatan från GC-led öster om Dalkarbyvägen till Gamla Godbyvägen i Prestgården by enligt handlingarna uppgjorda av DEAB konsult Ab/Dan Engblom enligt Bilaga A. Vidare beslutar kommunstyrelsen att kommunen för vägplanen till landskapsregeringen för fastställelse enligt "LL om allmänna vägar" 3 kap. landskapslagen om allmänna vägar i landskapet Åland (ÅFS 1957:23) samt föreslå för kommunfullmäktige att omfatta förslaget till vägplan enligt Bilaga A.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att omfatta förslaget till vägplan för en GC-led längs Klockargatan från GC-led öster om Dalkarbyvägen till Gamla Godbyvägen i Prestgården by enligt handlingarna uppgjorda av DEAB konsult Ab/Dan Engblom enligt Bilaga A. Vidare beslutar kommunstyrelsen föreslå för fullmäktige att förslaget till vägplan enligt Bilaga A förs till Ålands landskapsregering för behandling och fastställelse enligt 3 kap. landskapslagen om allmänna vägar i landskapet Åland (ÅFS 1957:23).

Jäv:

Kommunfullmäktiges ordförande Mika Nordberg anmäler godkänt jäv och deltar inte i ärendets behandling.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

49 §

INVESTERINGAR, ÖVERFÖRING AV MEDEL TILL 2018

KST § 49/6.3.2018:

I budget 2017 beviljades investeringsanslag som inte till fullo hunnit nyttjas under året. Totalt budgeterades 7 092 465 euro netto för investeringar under 2017 och utfallet blev 750 241 euro. Den kan noteras att 5 500 000 av de budgeterade medlen är fastställda för Utbyggnadsprojekt skola, barn och fritid (d.v.s. Samlingshuset). Totalt föreslås investeringar om 5 854 514 euro att överflyttas till investeringsbudget 2018, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 49

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att 2017 års outnyttjade investeringsanslag enligt Bilaga A överförs till investeringsbudget 2018.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

50 §

ÖVERSKRIDNINGAR I BOKSLUT 2017

KST § 50/6.3.2018:

Bokslutet för 2017 börjar bli färdigt. Ekonomikansliet har sett över eventuella budgetöverskridningar i bokslutet för 2017.

Förvaltningarna har befogenhet att fritt omdisponera medel mellan anslagen inom egen driftsram. Det innebär att överskridningar av vissa anslag täcks av underskridningar inom andra. På grund av detta har inte någon förvaltning överskridit budget 2017.

Noterbart är också att kommunen totalt sett redovisar ett stort överskott för perioden. Detta beror på att driftskostnaderna är lägre än planerat.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar meddela fullmäktige att ingen förvaltning överskridit budget 2017.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

51 §

BEHOV AV SKOLSKJUTSLINJE TILL MÖCKELÖ STRAND

KST § 51/6.3.2018:

Boende och anhöriga till de boende på Möckelö Strand har 19.12.2017 inkommit med en skrivelse angående behovet av att förlänga skolskjutslinjen så att uppsamlingsplatsen för skolskjutsen flyttas från busshållplatsen vid Möckelövägens avfart ner mot Hammarlandsvägen till en ny uppsamlingsplats vid Småholmavägens vändplan. Som motivering till anhållan framhåller de att områdesarkitekten vid uppgörandet av detaljplan avsett att vändplanen ska användas som uppsamlingsplats för skolskjuts. Dessutom anser de att det ur säkerhetssynpunkt är en lämpligare uppsamlingsplats. Rubricerad skrivelse, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 51

Vid kontakt med upphandlare Per-Erik Cederqvist vid Ålands landskapsregerings infrastrukturavdelning har han meddelat att landskapsregeringen ser positivt på ärendet att förlänga kollektivtrafikens sträckning så att en avstickare görs till Möckelö Strand. Deras uppfattning är att ändamålsenligheten för körandet är motiverad då det skulle gagna eleverna i ett starkt växande bostadsområde. Bedömningen är att det inte torde röra sig om stora tilläggskostnader och utrymme finns inom landskapsregeringens budgetanslag för denna invikning. I princip hanteras dylika frågor på det lagstadgade årliga busstidtabellsmötet som hålls i början av december där det kommande årets körande fastställs. Men i detta fall är man beredd att även på kort varsel aktivera körandet till Möckelö Strand.

Även Geir Lundberg, enhetschef vid Williams Buss Ab, ser positivt på möjligheterna att utöka kollektivtrafiken till Möckelö Strand. Från bussbolagets sida önskar man att uppsamlingsplatsen skulle placeras så att bussen kan komma runt i rondellen. Vintertid kan det medföra svårigheter att komma runt vid Småholmavägens vändplan. Enhetschefen kunde inte i det här skedet säga hur en utökning av kollektivtrafiken skulle komma att påverka nu gällande tidtabell, men en viss förskjutning kommer det att innebära i någon riktning.

Innevarande läsår handlar det om 17 skolskjutsturer per vecka som företas med såväl buss som taxi från och till nu gällande uppsamlingsplats. Avståndet som skolskjutslinjen skulle behöva förlängas är ca 1,6 km tur/retur. Den ekonomiska effekten av en utökning av skolskjutslinjerna för Jomala kommun beräknas bli mellan 5 000 och 10 000 euro per år.

Eftersom kommunen är väghållare bör kommunen stå för alla kostnader vid byggandet av en uppsamlingsplats. Landskapsregeringen har tagit fram en standardbeskrivning för hur en busshållplats ska se ut. I framtiden kommer det att fordras att hållplatsen ska vara handikappanpassad. Kostnaderna för en dylik hållplats beräknas ligga mellan 6 000 och 10 000 euro plus kostnader för busskuren.

För att en fullstor busshållplats ska få rum på det område som ansluter till lekparken på östra sidan om Norrgårdsvägen så krävs det en ändring av detaljplanen för området. Ett alternativ skulle därför vara att en uppsamlingsplats med en bussskur för ca 15 personer anläggs vid parkområdet på östra sidan av Norrgårdsvägen ca 100 m norr om rondellen. Bidrag för anläggande av bussskur kan erhållas mot skild anhållan till kommunen. Det skulle innebära att skolskjutsen och kollektivtrafiken skulle stanna i körfältet och släppa av passagerarna direkt på gång- och cykelbanan. Ur säkerhetssynpunkt skulle det vara den säkraste lösningen då en förlängning av gång- och cykelbanan är planerad på södra sidan av Småholmavägen. Förslag till uppsamlingsplatsens placering, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 51

Skoldirektören och tekniska chefen förordar:

Kommunstyrelsen fastslår att uppsamlingsplatsen för eleverna från Möckelö Strand flyttas från Möckelövägens avfart ner mot Hammarlandsvägen till parkområdet på östra sidan av Norrgårdsvägen, ca 100 m norr om rondellen fr.o.m. höstterminens inledning 2018. Tekniska förvaltningen sätter upp behövliga skyltar. Bidrag för anläggande av bussskur kan erhållas mot skild anhållan till kommunen. Kostnaderna hanteras i första hand genom tekniska förvaltningens ram och i andra hand genom en ansökan om kommunstyrelsens dispositionsmedel.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar fastslå att uppsamlingsplatsen för eleverna från Möckelö Strand flyttas från Möckelövägens avfart ner mot Hammarlandsvägen till parkområdet på östra sidan av Norrgårdsvägen, ca 100 m norr om rondellen fr.o.m. höstterminens inledning 2018. Tekniska förvaltningen sätter upp behövliga skyltar för ändamålet. Bidrag för anläggande av bussskur kan erhållas mot skild anhållan till kommunen. Kostnaderna hanteras i första hand genom tekniska förvaltningens ram och i andra hand genom en ansökan om kommunstyrelsens dispositionsmedel. Kommunstyrelsen beslutar samtidigt att ge teknisk chef i uppdrag att se över möjligheterna till att anlägga en grusstig som går till bollplanen.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

52 §

KONFIDENTIELLT ÄRENDE 1/2018

KST § 52/6.3.2018:

53 §

BEGÄRAN OM UTLÅTANDE ANGÅENDE ERSÄTTNINGAR OCH AVGIFTER INOM BARNSKYDDET

KST § 16/29.1.2018

En begäran om utlåtande ankom 21.12.2017 från Mariehamns stad gällande förslag till nya ersättningar och avgifter inom barnskyddet och nya riktlinjer för familjevårdens ersättningar. Hänvisande till punkt 4 i samarbetsavtalet gällande barnskydd mellan Mariehamns stad och Jomala kommun ger Mariehamns stad tillfälle för Jomala att inkomma med synpunkter innan staden fastställer ifrågavarande regelverk. Mariehamn avser att de nya regelverken träder ikraft från 1.3.2018.

Angående regelverket ”Avgifter och ersättningar för vård inom barnskyddet” så är det nytt och innebär i praktiken att i de fall inget underhållsbidrag eller underhållsstöd kan lyftas av kommunen som ersättning för vården så kan i stället en avgift fastställas. Förfarandet innebär att vi kan garantera en likabehandling inom barnskyddet vad gäller ersättningarna.

Angående regelverket ”Anvisningar för familjevård inom barnskyddet i Mariehamns stad” så har staden aviserat vissa förändringar i regelverket och ersättningarna. Det handlar om att förändra ersättningarna så att vårdtyngden beaktas i likhet med systemet inom närståendevården. På så vis införs flera ersättningsnivåer i stället för det tidigare systemet med bara en fastställd ersättning. Likaså differentieras kostnadsersättningarna så att denna är något högre för ungdomar mellan 13 – 18 år, då man räknar med att ungdomar kostar mer än mindre barn. Noteras att vad gäller ersättningar till stödpersoner och stödfamiljerna, som socialnämnden i Mariehamns stad fastställde att gälla från 1.5.2017, så ändras inte beloppen. Dock behöver Jomalas motsvarande dokument korrigeras något för att helt stämma överens med stadens belopp och ersättningar.

Enligt stadens bedömning är de föreslagna förändringarna kostnadsmässigt små och kommer endast att ha en mindre påverkan på budgeten.

Enligt uppgift från stadens socialservicechef är stadens socialnämnd behörigt organ för fastställande av ovan nämnda ersättningar och avgifter. Planen är att ärendet förs till nästa socialnämndssammanträde 21.2.2018. Jomala kan därefter ta upp ärendet i kommunstyrelsen på det inplanerade mötet 6.3.2018 och fastställelse av regelverken kan då ske på följande fullmäktigemöte 13.3.2018.

Begäran om utlåtande inkl. ”Avgifter och ersättningar för vård inom barnskyddet”, enligt bilaga:

./.
Bilaga A – KST § 16

Begäran om utlåtande inkl. ”Anvisningar för familjevård inom barnskyddet i Mariehamn stad”, enligt bilaga:

./.
Bilaga B – KST § 16

./. Jomala kommuns nuvarande ”Barnskyddets ersättningar”, enligt bilaga:
Bilaga C – KST § 16

Socialchefen förordar:

Hänvisande till redogörelsen ovan förordas både det nya regelverket ”Avgifter och ersättningar för vård inom barnskyddet” och ”Anvisningar för familjevård inom barnskyddet i Mariehamns stad”. Det senare regelverket behöver dock indexjusteras eftersom ersättningarna utgår från situationen 2017.

Kommundirektörens förslag:

Hänvisande till redogörelsen ovan förordas både det nya regelverket ”Avgifter och ersättningar för vård inom barnskyddet” och ”Anvisningar för familjevård inom barnskyddet i Mariehamns stad”. Det senare regelverket behöver dock indexjusteras eftersom ersättningarna utgår från situationen 2017. Regelverket kan även träda i kraft tidigast 1.4.2018 vad gäller Jomala kommun.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 53/6.3.2018:

Socialnämnden i Mariehamns stad har 27.2.2018 i 12 och 13 §§ fastställt de nya regelverken inom barnskyddet. Ersättningarna för familjevården är nu indexjusterade för 2018 i enlighet med Jomala kommuns påpekande i det yttrande som lämnades av kommunstyrelsen genom § 16/29.1.2018. Enligt socialnämnden i Mariehamns stad har de nya riktlinjerna för ersättningar och avgifterna fastställt att gälla från 1.4.2018 medan familjevårdens ersättningar ska gälla från 1.3.2018. I övrigt inga förändringar.

./. De av socialnämnden i Mariehamns stad antagna ”Avgifter och ersättningar för vård inom barnskyddet”, enligt bilaga:
Bilaga D – KST § 53

./. De av socialnämnden i Mariehamns stad antagna ”Anvisningar för familjevård inom barnskyddet i Mariehamns stad”, enligt bilaga:
Bilaga E – KST § 53

./. Protokollsutdrag från socialnämnden i Mariehamns stads sammanträde 27.2.2018, enligt bilaga:
Bilaga F – KST § 53

Bilaga D och Bilaga E föreslås antas i sin helhet i Jomala kommun. För att följa Jomala kommuns övriga styrdokument har dock dokumentens formalia ändrats. Utöver byte av Mariehamns stad till Jomala kommun har inga ändringar i texten gjorts. Förslag till Anvisningar för familjevård inom barnskyddet och Avgifter och ersättningar för vård inom barnskyddet, enligt bilaga:

./. Bilaga G – KST § 53

I samband med detta har förvaltningen sett över Barnskyddets ersättningar antagna av kommunfullmäktige genom § 47/17.6.2014 och uppdaterat dessa för att överensstämma med Mariehamns stads ersättningar. Förslag till uppdaterade ersättningar för barnskyddet, enligt bilaga:

./. Bilaga H – KST § 53

Socialchefen förordar:

Med hänvisning till föredragningen ovan förordas att kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att båda regelverken träder i kraft för Jomalas del från 1.4.2018 samt att uppdaterade ersättningar för barnskyddet antas. Samtidigt upphävs Barnskyddets ersättningar antagna av kommunfullmäktige genom § 47/17.6.2014.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att Avgifter och ersättningar för vård inom barnskyddet och Anvisningar för familjevård inom barnskyddet enligt Bilaga G samt att Barnskyddets ersättningar enligt Bilaga H antas och att alla tre regelverk träder i kraft från 1.4.2018 i Jomala kommun. Samtidigt upphävs Barnskyddets ersättningar antagna av kommunfullmäktige genom § 47/17.6.2014.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

54 §

TILLFÄLLIG GEMENSAM FLYKTINGSAMORDNARE

KST § 54/6.3.2018

Kommunfullmäktige beslöt genom § 5/16.1.2018 att ånyo ta emot en samboende kvotflyktingfamilj bestående av fyra till fem personer under 2018. Genom beslutet har en lägenhet reserverats i Allégården.

Beslutet innebar också att flyktingmottagningen ska samordnas med övriga aktuella kommuner och att frågan om ”vilken kommun som ska vara huvudman för den gemensamma tillfälliga tjänsten som integrationsamordnare behöver utredas närmare samt sedan avgöras av kommunstyrelsen och om möjligt hanteras inom budgeterade medel”.

Fullmäktige beslöt även i det fallet att kommunen inte blir tilldelad någon kvotflyktingfamilj inom tre månader (d.v.s. inom april månad) så ska ärendet beredas på nytt för att möjliggöra mottagande av asylflyktingar. I övrigt hänvisas till beredningen av ärendet om mottagning som gjordes till kommunstyrelsens sammanträde 18.12.2017.

Enligt uppgifter från migrationschef Kalle Myllymäki vid NTM-centralen i Egentliga Finland så bereder inrikesministeriet under vintern 2018 hur årets kvot ska fördelas mellan kommunerna.

Frågan om samarbete kring en gemensam tillfällig tjänst som integrationsamordnare har diskuterats på tjänstemannanivå mellan Finström, Lemland och Jomala. Senast på möte i Finström 7.2.2018 och planen är följande:

Jomala initierar frågan om samarbete genom en förfrågan till Finströms kommun och Lemlands kommun för att efterhöra intresse och vilja till samarbete kring en gemensam tillfällig personalresurs samt vem som kan vara huvudman. Under förutsättning att alla tre kommuner blir tilldelade de kvotflyktingar som respektive kommun beslutat sig kunna ta emot så bedöms resursbehovet vara en heltidstjänst under 3 + 12 månader (planerings- och förberedande tid + det direkta integrationsarbetet med familjerna).

Jomala kommun överväger att, ifall kommunen inte blir tilldelade kvotflyktingar, ta emot flyktingar som beviljats asyl i Finland. Det är bra om Finströms kommun och Lemlands kommun meddelar om de också överväger detta och har intresse av en gemensam flyktingsamordnare även i det fallet.

Socialchefen förordar:

Med hänvisning till beredningen ovan föreslås att kommunstyrelsen sänder en förfrågan till Finström och Lemlands kommun för att efterhöra intresse och vilja till samarbete kring en gemensam tillfällig tjänst som integrationsamordnare samt förslag på vilken kommun som kan vara huvudman. Svar önskas om möjligt senast 22.3.2018 för att kunna återuppta ärendet på kommunstyrelsens följande sammanträde 3.4.2018.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar, med hänvisning till det som framkommer ovan, att översända en förfrågan till Finströms och Lemlands kommun för att efterhöra intresse och vilja till samarbete kring en gemensam tillfällig tjänst som integrationssamordnare samt förslag på vilken kommun som kan vara huvudman. Svar önskas om möjligt senast 22.3.2018 för att kunna återuppta ärendet på kommunstyrelsens följande sammanträde 3.4.2018.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

55 §

OMVANDLING AV TJÄNST SOM NÄRVÅRDARE TILL HEM-SERVICELEDARE

KST § 33/12.2.2018:

Förmansfunktionen inom hemservicen har varit föremål för ett antal ändringar under årens lopp bl.a. för att det funnits återkommande kritik från hemservicesgruppen men också av andra orsaker. I socialnämndens beslut § 53/4.5.2011 noterades i föredragningen att under 2010 ombildades tjänsten som ansvarig hemvårdare till ledande närvårdare. Detta visade sig senare ställa till problem då den person som innehade tjänsten inte var utbildad närvårdare. Därför togs ärendet upp på nytt under 2011 och då beslöt kommunfullmäktige genom § 37/14.6.2011 att ändra tjänstetiteln från ledande närvårdare till förman för hemtjänsten.

Hösten 2013, i samband med behandlingen av budgeten för 2014, skrevs i budgetens ”kostnadsställe 22201 Hemvården” följande:

”En omorganisering inom hemvården förbereds inför nästa år i enlighet med kommunstyrelsens förslag. Syftet med omorganiseringen är att effektivisera hemvårdens arbete och ta tillvara befintliga resurser på bästa sätt”

Detta innebar att budgetmedel för tjänsten som förman för hemtjänsten ströks från och med 1.1.2014. Se närmare den vikarierande äldreomsorgsledarens redogörelse i ”Förslag till organisering av hemtjänsten 30.9.2013 – 30.9.2014”:

./. Bilaga A – KST § 33

Den nya organisationen från 2014 var en ”platt organisation” där arbetsgruppen fick större ansvar i och med att ingen förman längre dagligen fanns på plats. Den nya organisationen visade sig inte fungera optimalt. I en situation där inga budgeterade medel fanns för en förman så löstes frågan så att en uppgiftsbeskrivning för en s.k. ”teamledare” togs fram och äldreomsorgsledaren kunde utse en i arbetsgruppen till teamledare. Kommunstyrelsen beslöt genom § 199/18.8.2014 att införa ett engångsarvode om 200 euro per månad för teamledaren. Nuvarande uppgiftsbeskrivning för teamledare, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 33

Under 2017 delade tre personer på teamledaruppgifterna men de sade upp sig från uppdraget per 30.9.2017. En utvärdering av teamledarfunktionen gjordes under hösten. Slutsatsen på basen av personalens svar var att teamledarfunktionen var för otydlig och en förman med klarare arbetsfördelning var att föredra. Förmannen behöver också få en tydligare roll som ledare för gruppen med ansvar för administration som en uttalad del av arbetstiden. I övrigt ska personen i fråga delta i det operativa arbetet. Förslag till ny tjänstebeskrivning för hemserviceledare, enligt bilaga:

./. Bilaga C – KST § 33

Tjänstebeskrivningen för hemserviceledare antar kommundirektören i enlighet med 68 § förvaltningsstadgan för Jomala kommun men med anledning av den tjänstebeskrivningen kommer kommunstyrelsen framöver behöva anta en ändrad tjänstebeskrivning för äldreomsorgsledaren. Ett utkast till ändrad tjänstebeskrivning för äldreomsorgsledare har tagits fram där ändringarna är markerade med gult, enligt bilaga:

./.
Bilaga D – KST § 33

Avslutningsvis kommer kommundirektören också behöva anta en ändrad tjänstebeskrivning för närvårdare när allt annat är på plats.

Socialchefen förordar:

Kommunstyrelsen tar del av ärendet och återremitterar till förvaltningen för framtagande av en arbetsvärdering för tjänsten som hemserviceledare och även för att ge tid för att inhämta synpunkter från hemservicegruppen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen tar del av ärendet och återremitterar till förvaltningen för framtagande av en arbetsvärdering för tjänsten som hemserviceledare och även för att ge tid för att inhämta synpunkter från hemservicegruppen.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 55/6.3.2018:

Äldreomsorgsledaren har i dagsläget det övergripande administrativa ansvaret för äldreomsorgen. Utöver de administrativa uppgifterna tillkommer budget- och verksamhetsansvar, personalledning, deltagande i vårdbedömningar, bedömningar av servicebehov, rådgivning till klienter och anhöriga samt deltagande i den allmänna utvecklingen inom äldreomsorgen omfattandes informationsmöten och deltagande i arbetsgrupper. Att tillsätta en hemserviceledare med det operativa ansvaret för hemtjänstens dagliga verksamhet och personalledning skulle avlasta äldreomsorgsledaren och möjliggöra aktivt närledarskap för hemtjänstens arbetsgrupp. Samtidigt skulle ansvarsfördelningen mellan det servicenära arbetet och det administrativa förtydligas. Det övergripande verksamhetsansvaret är tänkt att fortsättningsvis kvarstå på äldreomsorgsledaren. När äldreomsorgsledarens tjänstebeskrivning ändras kan även ansvarsområdena förtydligas.

Förslag till tjänstebeskrivning för hemserviceledare har presenterats till hemtjänstens arbetsgrupp med möjlighet att framföra önskemål vad gäller omorganisering och fastställande av tjänstebeskrivningens innehåll. Personalen samtycker till att en förman på plats behövs för verksamhetens operativa planering och personalledning. Samtidigt önskar personalen att den personalresurs som planeras skulle inneha en högre utbildning än övriga i arbetsgruppen med motivering om att högre utbildning ger bredare kompetens som medför större respekt både internt och externt. Ledarskapskompetens bedöms som ett viktigt element, men även kunnskap inom sjukvård

med tanke på samarbetsavtalet med ÅHS rörande sammanhållen hemvård.
Hörande, enligt bilaga:

./. Bilaga E – KST § 55

I framtagandet av tjänstebeskrivningen har jämförelser gjorts med övriga kommuner på Åland. Endast i Mariehamns stad tillämpas kravet på högre utbildning för hemtjänstledare. Mariehamns stad har en annan typ av organisation där hemtjänstledarna har helhetsansvar för stadens hemtjänst, vilket innefattar verksamhetsplanering med budget- och personalansvar, beslut om service, utvärdering och utveckling.

Äldreomsorgsledaren och personalchefen har gjort en arbetsvärdering för hemserviceledare enligt bilaga:

./. Bilaga F – KST § 55

Bedömningen är att arbetets kunnande och färdigheter inte förutsätter högskoleutbildning och även om kunskap inom sjukvården kan anses meriterande så kan det inte behövas som krav inom socialvården/öppenvården. Kunskap genom utbildning eller erfarenhet om ledarskap bedöms däremot som viktigt. Arbetsuppgifterna har inte ändrats från tidigare teamledare annat än att schemaläggning överförs till hemserviceledaren och rollen som arbetsgruppens närmaste förman förstärks. I organisationsmodellen och i arbetsvärderingen har jämförelser gjorts med kommunens barnomsorg/föreståndare för ett mindre daghem som till skillnad från hemserviceledare har budgetansvar för sin verksamhet. Jämförelser har också gjorts mot befattningen som ÄlDiskoordinator.

Lön för en hemserviceledare med eventuellt kompetenskrav på högskoleutbildning uppskattas till 2 700 – 2 750 euro i löneklass 04SOS030, vilket är den samma som för äldreomsorgsledaren.

För närvarande är en person tillfälligt anställd på 58 % av heltid såsom teamledare till och med 15.4.2018 och personen ifråga har också meddelat att han står till förfogande för en förlängning om det behövs. Med anledning av att situationen nu ser ut att vara stabil föreslås att omvandlingen sker efter sommarsemestrarna och på så vis kunna hantera sommaren på ett bra sätt och ge god tid för rekrytering till tjänsten.

Socialchefen förordar:

Med hänvisning till ovanstående föredragning förordas att kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att den lediga heltidsnärvårdartjänsten inom hemservicen omvandlas till en heltids hemserviceledartjänst från och med 1.9.2018. Lön enligt gjord arbetsvärdering.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att den lediga heltidsnärvårdartjänsten inom hemservicen omvandlas till en heltids hemserviceledartjänst från och med 1.9.2018. Under förutsättning att fullmäktige

omvandlar tjänsten fastställs även den uppgiftsrelaterade lönen till 2 578,38 euro per månad. Kommundirektören ska sedan fastställa en tjänstebeskrivning för hemserviceledare och ändra tjänstebeskrivningen för närvårdare. Kommunstyrelsen ska i sin tur ändra tjänstebeskrivningen för äldreomsorgsledare.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

56 §

DELEGERINGSBESLUT, ÄNDRING

KST § 34/12.2.2018:

Med anledning av ändringen av plan- och bygglagen (ÅFS 2008:102) ankommer det på Jomala kommun att i bygglovsärenden som avviker från delgeneralplan eller detaljplan och där kommunen är rågranne avge ett yttrande och eventuellt samtycka till avvikelser. Med tanke på att Jomala kommun är ägare av många park- och gatuområden som angränsar till fastigheter avsedda för bostads- och industribyggnad och således framöver relativt ofta kommer att behöva ge eventuellt samtycke till avvikelser från plan finns anledning att delegera uppgiften till en sakkunnig tjänsteman, i det här fallet kommunens planläggare. För att delegera uppgiften behövs en ändring av kommunfullmäktiges delegeringsbeslut. Förslag till ändrat delegeringsbeslut, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 34

Även andra mindre ändringar föreslås i delegeringsbeslutet för att underlätta beslutsfattandet inom socialförvaltningen. Därutöver föreslås redan nu att i delegeringsbeslutet ta upp vad som ska delegeras till den kommande tjänsten som hemserviceledare inom socialförvaltningen.

Delegeringar som rör semester har i vissa fall varit dubbelt delegerade både i delegeringsbeslutet och i förvaltningsstadgan för Jomala kommun. Dessa föreslås tas bort från delegeringsbeslutet då det inte är optimalt att ha samma delegering i två dokument.

Avslutningsvis föreslås också att fritidschefen får besluta om tillfälliga besöksförbud om högst sex kalendermånader till de kommunala anläggningarna inom verksamhetsområdet.

Alla förslag till ändringar är markerade i gult för det att det ska vara lätt att se vad som faktiskt ändras i dokumentet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att ändra delegeringsbeslutet i enlighet med Bilaga A.

BESLUT:

Ärendet återremitteras.

KST § 56/6.3.2018:

Med anledning av den diskussion som fördes på kommunstyrelsens sammanträde 12.2.2018 angående delegeringen till planläggaren har ett nytt förslag till delegeringsbeslut tagits fram, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 56

Det som ändrats i det nya förslaget är att planläggaren endast kan besluta om samtycke till avvikelser i byggärenden där Jomala kommun såsom

granne berörs. Ifall samtycke inte kan ges av planläggaren ska ärendet föras till behandling i kommunstyrelsen för eventuellt samtycke.

Det finns dock utöver det som föreslås andra möjligheter till att hantera samtycke till avvikelser i byggärenden där Jomala kommun såsom granne berörs. En möjlighet är att det delegeras till teknisk chef i stället för planläggaren då tekniska chefen ansvarar för skötsel av kommunens allmänna områden och övervakar även gator och gång- och cykelleder inom detaljplanerade områden.

En annan möjlighet är att beslut om samtycke till avvikelser i byggärenden delegeras till kommundirektör. Då är det dock fråga om en ändring av förvaltningsstadgan för Jomala kommun och inte kommunfullmäktiges delegeringsbeslut i och med att kommundirektörens beslutanderätt regleras i förvaltningsstadgan.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att ändra delegeringsbeslutet i enlighet med Bilaga B.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

57 §

**IT-STRATEGI FÖR OFFENTLIGA ÅLAND, BEGÄRAN OM SYN-
PUNKTER**

KST § 57/6.3.2018:

Ålands landskapsregering har tillsammans med Åda Ab tagit fram förslag till IT-strategi för offentliga Åland. Åda Ab önskar synpunkter på IT-strategin senast 9.3.2018. Förslag till IT-strategi och begäran om synpunkter, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 57

Tanken med IT-strategin är att den ska kunna användas av hela den offentliga sektorn på Åland och har därför en allmän del som är tänkt att vara lika för alla organisationer och en organisationsspecifik del som anpassas utifrån organisationens sammansättning och förutsättningar. IT-strategin är tänkt att vara ett aktuellt dokument som uppdateras årligen tillsammans med de organisationer som antagit den.

IT-strategins mål utgår från Utvecklings- och hållbarhetsagendan för Åland. För Jomala kommuns del, som ställt sig bakom Utvecklings- och hållbarhetsagendan för Åland, får det anses positivt att hållbarhetsaspekten tagits in i förslaget till IT-strategi.

IT-strategin har en hög ambitionsnivå som troligtvis utgår från de resurser som Ålands landskapsregering förfogar över. Det är därmed positivt att förslaget till IT-strategi är uppdelat i två delar. På så sätt kan varje offentlig myndighet utifrån egna resurser ta beslut om vilka åtgärder som föranleds av de tre utvecklingsmålen och de prioriterade åtgärderna som framgår i den allmänna delen.

Ifall den föreslagna IT-strategin ska kunna antas av hela offentliga Åland är det väsentligt att samtliga myndigheter som antar den får stöd från Åda Ab att faktiskt genomföra den då många myndigheter troligtvis saknar personella resurser och behövlig kompetens att själva nå de upptagna målen som lyfts fram i den allmänna delen. Även om en myndighet sänker ambitionsnivån i den organisationsspecifika delen måste de prioriterade åtgärderna rimligen samstämma med den allmänna delen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att framföra det som framkommer ovan såsom synpunkt till Åda Ab.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

58 §

TAXA FÖR TILLSTÅND FÖR OCH TILLSYN ÖVER FÖRSÄLJNING AV NIKOTINPREPARAT

KST § 58/6.3.2018:

Enligt 54 a § läkemedelslagen (FFS 395/1987) ankommer det på kommunen att bevilja tillstånd för försäljning av nikotinpreparat och även handha tillsynen över försäljningen.

Enligt 54 d § läkemedelslagen kan kommunen hos den som ansöker om tillstånd för detaljhandel med nikotinpreparat ta ut en avgift för tillståndet. Därutöver kan kommunen hos innehavaren av ett tillstånd ta ut en årlig tillsynsavgift för åtgärder i anslutning till tillsynen. Tillståndsavgiften och tillsynsavgiften får vara högst så stora att de täcker kostnaderna för prestationerna. Jomala kommun har dock inga fastställda avgifter för tillstånd för försäljning av nikotinpreparat och tillsyn över försäljningen.

Med hänvisning till att Jomala kommun strävar efter att ha en viss självfinansieringsgrad och att kommunen tar ut avgifter när laglig grund för det finns kan det därför anses skäligt att kommunen har en fastställd taxa för tillstånd för och tillsyn över försäljning av nikotinpreparat. Förslag till taxa, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 58

Avgiften för tillstånd föreslås vara 50 euro per ansökan. Ifall ansökan gäller försäljningstillstånd för fler försäljningsställen än ett höjs avgiften med 30 euro för varje försäljningsställe utöver det första. Den årliga tillsynsavgiften föreslås vara 50 euro för ett försäljningsställe. Beloppen i taxan beräknas täcka de kostnader som uppstår vid handläggning av ansökan och vid den årliga tillsynen. Avgift för tillsyn tas enbart upp ifall en tillsynsåtgärd vidtas.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att taxa för tillstånd för och tillsyn över försäljning av nikotinpreparat fastställs enligt Bilaga A.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

59 §

SAMMANTRÄDETS AVSLUTANDE

Sammanträdet avslutas kl. 19.30.

Besvärsanvisning; enligt bilaga:
Bilaga 1.

./.

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen (ÅFS 1997:73) rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer i protokollet: **40, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 58.**

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer i protokollet: **39, 41, 51, 52.**

Enligt 15 § förvaltningsprocesslagen (FFS 586/1996)/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer i protokollet och grunderna för besvärsförbud: -

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är:

Kommunstyrelsen i Jomala
PB 2
AX-22 151 JOMALA

Paragrafer i protokollet: **39, 41, 51, 52.**

Yrkandet ska framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet ska framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet ska undertecknas av den som framställer det.

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
AX-22 101 MARIEHAMN
E-post: aland.fd@om.fi

Paragrafer i protokollet: **42.**

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglag (ÅFS 2008:102) för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget **8.3.2018**.

Avgift

Enligt lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1.1.2016, är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 250 euro. Rättegångsavgift tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtass. Avgift tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet är:
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
AX-22 101 MARIEHAMN
E-post: aland.fd@om.fi

Paragrafer i protokollet: -

Besvärstid 30 dagar från delfäendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas.

Besvärsskrift

I besvärsskiftan ska uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften ska undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskiftan undertecknar den, ska också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften ska fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna ska inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1.1.2016, är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 250 euro. Rättegångsavgift tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtas. Avgift tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.

BESVÄR TILL MARKNADSDOMSTOLEN

Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet är:

Marknadsdomstolen
Banbyggarvägen 5
FI-00 520 Helsingfors
tel 029 56 43300
fax 029 56 43314
E-post: markkinaoikeus@oikeus.fi

Paragrafer i protokollet: -

Besvärstid 14 dagar från delfäendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas.

Den som anför besvären ska innan de lämnas in till marknadsdomstolen skriftligt underrätta Jomala kommun om sin avsikt att göra ärendet anhängigt i marknadsdomstolen.

Besvärsskrift

En kopia av beslutet som besvären gäller ska bifogas då besvären inlämnas till marknadsdomstolen. Den som anför besvär ska framställa sina yrkanden i ärendet. Bestämmelser om påföljder som marknadsdomstolen kan bestämma på grund av ett oriktigt upphandlingsförfarande finns i 154 § lagen om offentlig upphandling och koncession (FFS 1397/2016).

Den som anför besvär ska motivera yrkandena, d.v.s. förklara på vilket sätt upphandlingsförfarandet enligt dennes uppfattning strider mot rättsreglerna för offentliga upphandlingar. Om den som anför besvär yrkar på gottgörelseavgift ska denne ange det yrkade beloppet.

Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna ska inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas per e-post, post eller genom bud. Detta sker i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1.1.2016, är rättegångsavgiften för en enskild i marknadsdomstolen 500 euro och för en juridisk person antingen 2 000 euro, 4 000 euro eller 6 000 euro beroende på upphandlingens värde.