



| | |
|------------------------------------|---|
| Sammanträdestid | 3.4.2017 kl. 16:15 – 19:10. |
| Sammanträdesplats | Kommunkansliet |
| Beslutande | Jansson Harry, ordförande, Aaltonen Carina, vice ordförande, Boedeker Tomas, Eriksson Roger, Hambrudd Annika, Milestad-Styrström Suzanne, Eriksson Peggy. |
| Frånvarande | |
| Övriga närvarande | Nordberg Mika, kommunfullmäktiges ordförande, Eriksson John, kommundirektör, Jansryd Mattias, tf. kommunsekreterare, sekreterare. |
| Paragrafer | §§ 65 – 83. |
| | Jomala den 3 april 2017 Harry Jansson Mattias Jansryd |
| Protokolljustering | Jomala den 3 april 2017 Roger Eriksson Annika Hambrudd |
| Protokollet framlagt till påseende | Kommunkansliet i Jomala den 6 april 2017 Tf. kommunsekreterare Mattias Jansryd |
| Utdragets riktighet bestyrker | Jomala / 201_ _____ |



| | |
|-------------------|--------------------|
| Sammanträdestid | 3.4.2017 kl. 16:15 |
| Sammanträdesplats | Kommunkansliet |

Ärenden:

| | | |
|------|---|----|
| 65 § | Sammanträdetts konstituerande | 1 |
| 66 § | Anmälningssärenden | 2 |
| 67 § | Kommunfullmäktiges protokoll 14.3.2017 | 3 |
| 68 § | Detaljplaneändring för byggande av separat gång- och cykelväg, anhållan Ålands landskapsregering | 4 |
| 69 § | Detaljplan för fastigheten Byggbacken RNr 2:61 i Möckelö by, anhållan Byggfirma Hans Mattsson Ab | 6 |
| 70 § | Ställningstagande till utvecklings- och hållbarhetsagenda för Åland | 10 |
| 71 § | Försäljning av markområde, förfrågan Skarp Holding Ab | 12 |
| 72 § | Samlingshus i Prestgården by, byggnation | 13 |
| 73 § | Bidrag till ungdomslokaler Fridborgs återuppbyggnad, anhållan Hembygdens Vänner r.f. | 15 |
| 74 § | Inrättande av befattning som specialbarträdgårdslärare | 24 |
| 75 § | Renovering av omklädnings- och duschrum vid Vikingahallen, upphandling | 27 |
| 76 § | Upphandling av städning vid Vikingaåsens byggnad | 28 |
| 77 § | Vägbelysning längs gång- och cykelvägen vid Godbyvägen, upphandling | 31 |
| 78 § | Förfrågan kring utvidgat skolsamarbete med Mariehamns stad, SÅHD | 32 |
| 79 § | Tjänstebeskrivning, äldreomsorgsledare | 33 |
| 80 § | Riktlinjer för IT-användning, ändring | 34 |
| 81 § | Utlåtande över förslag till ny avfallslag | 35 |
| 82 § | Ålands brand- och räddningsförbund r.f., representant vid vårmöte 2017 | 36 |
| 83 § | Sammanträdetts avslutande | 37 |

65 §

SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE

SAMMANTRÄDETS ÖPPNANDE

Sammanträdet inleds kl. 16.15.

SAMMANKALLNING OCH BESLUTFÖRHET

Kommunstyrelsen konstaterar att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

PROTOKOLLJUSTERING

Till protokolljusterare utses Roger Eriksson och Annika Hambrudd.

FÖREDRAGNINGSLISTAN

Föredragningslistan godkänns oförändrad.

66 §

ANMÄLNINGSÄRENDE

Till kommunstyrelsen har delgetts:

1. Sammanställning över kommuninvånarna i Jomalas deltagande vid Medborgarinstitutets kurser 2016.
2. Skoldirektören har 13.2.2017, i enlighet med kommunstyrelsens beslut § 270/21.11.2016, undertecknat ett nytt avtal gällande kommunal ersättning för elever i Waldorfskolan med Waldorf Åland r.f.
3. Fritidschefen har 9.3.2017 ingått ett nytt avtal om ungdomsverksamhet med Mariehamns stad som sträcker sig till och med 16.8.2018. Avtalet är i sin helhet oförändrat från det avtal som ingicks 21.12.2016 förutom att ungdomsgården Tvärsan har strukits ur avtalet.
4. Studiebesök och syn 24.4.2017 kl. 16.00 vid Sviby daghem med fokus på avdelningarna Rubinen och Diamanten. Tekniska chefen, barnomsorgschefen och daghemmets föreståndare kallas till synen.
5. Diskussion kring äldrevården. Jomala kommun ställer sig positiv till att Oasen boende- och vårdcenter k.f. ser över och frågar kommunerna om det finns behov av ett utökat antal ESB-platser.
6. Diskussion om att kalla in förvaltnings- och enhetschefer för avstämning till kommunstyrelsens sammanträden.
7. Kort rapport om ett nytt landskapsandelssystem.

BESLUT:

Antecknas till kännedom.

67 §

KOMMUNFULLMÄKTIGES PROTOKOLL 14.3.2017

KST § 67/03.04.2017:

I enlighet med bestämmelserna i 47 § i förvaltningsstadgan ska kommunstyrelsen granska lagligheten av de beslut som fattats av kommunfullmäktige samt tillse att fullmäktiges beslut verkställs.

./.

Kommunfullmäktiges beslut från den 14 mars 2017, enligt bilaga:
Bilaga A – KST § 67

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar att besluten tillkommit i laga ordning och att de kan verkställas.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

68 §

DETALJPLANEÄNDRING FÖR BYGGANDE AV SEPARAT GÅNG- OCH CYKELVÄG, ANHÅLLAN ÅLANDS LANDSKAPS-REGERING

KST § 206/03.10.2016

Ålands lanskapsregering har 8.9.2016 inkommit med en anhållan om detaljplaneändring för att kunna bygga separat gång- och cykelväg längs landsväg nr 1 på sträckan Möckelö/Flygplatsrondellen-Kungsö. Avsikten med anhållan är att Ålands lanskapsregerings förslag till vägplan inte ska stå i strid med gällande fastställda plan för området. Vidare anhåller sökanden om att Jomala kommun åtar sig att stå för planläggningskostnaderna eftersom ändringarna är av vikt för kommunens utveckling i närområdet. Anhållan om detaljplaneändring, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 206

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna anhållan om detaljplaneändring för byggande av separat gång- och cykelväg enligt Bilaga A. Kommunstyrelsen beslutar vidare att Jomala kommun åtar sig att stå för planläggningskostnaderna eftersom ändringarna är av vikt för Jomala kommuns utveckling i närområdet. Kommunens planläggare får i uppdrag att utföra detaljplaneändringen och uppdraget ska prioriteras.

Jäv:

Kommunfullmäktiges ordförande Mika Nordberg anmäler godkänt jäv och deltar inte i ärendets behandling.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 68/03.04.2017:

Planläggaren har inkommit med förslag till detaljplaneändring för kvarter 4209, park- och trafikområde jämte beskrivning av den 17 mars 2017, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 68

Genom detaljplaneändringen ändras kvarter 4209, parkområdet minskas och trafikområdet förstoras för att möjliggöra anläggande av gång- och cykelväg.

Enligt 30 § plan- och bygglag för landskapet Åland (ÅFS 2008:102) ska de som berörs av en plan, om det kan anses vara ändamålsenligt med planens syfte och betydelse, ges tillfälle till samråd och att yttra sig skriftligen eller muntligen över planförslaget. Enligt 8 § plan- och byggförordning för landskapet Åland (ÅFS 2008:107) kan ett meddelande om möjligheterna att framföra åsikter delges antingen per brev eller genom publicering i minst en

lokal tidning med allmän spridning i landskapet. Meddelandet ska publiceras senast fjorton dagar före samrådsmötet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar hålla samråd enligt 30 § plan- och bygglagen gällande förslag till detaljplaneändring för kvarter 4209, park- och trafikområde jämte beskrivning av den 17 mars 2017 enligt Bilaga B.

Jäv:

Kommunfullmäktiges ordförande Mika Nordberg anmäler godkänt jäv och deltar inte i ärendets behandling.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

69 §

**DETALJPLAN FÖR FASTIGHETEN BYGGBACKEN RNR 2:61 I
MÖCKELÖ BY, ANHÅLLAN BYGGFIRMA HANS MATTSSON AB**

KST § 111/01.06.2015:

Byggfirma Hans Mattsson Ab, genom Kjell Mattsson, ägare till fastigheten Byggbacken RNR 2:61 i Möckelö by, har 7.5.2015 inkommit med en anhållan om detaljplanering av sin fastighet. Sökanden önskar planera området som industri- och lagertomt med samma exploateringsrätt som de detaljplanerade granntomterna har. Vidare anhåller sökanden om att planläggningen företas av arkitekt Tiina Holmberg. Anhållan om detaljplanering, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 111

Områdesarkitektkontoret har inkommit med ett utlåtande över anhållan om detaljplanering för ovan nämnda fastighet. Områdesarkitekten lyfter i sitt utlåtande fram att fastighetens areal är 9 300 m² och den är redan bebyggd till 3 154 m², det vill säga till ca 34 %. Enligt 20 § plan- och byggförordning för landskapet Åland (ÅFS 2008:107) utgör tomts byggnadsrätt för områden utanför plan högst 15 % av tomtens areal. Områdesarkitekten konstaterar vidare att med tanke på arealen och den redan använda byggnadsrätten är det inte motiverat att detaljplanera enbart fastigheten Byggbacken RNR 2:61. En ny detaljplan borde alltid omfatta minst 4 ha, endast detaljplaneändringar kan göras tomtvis. Fastigheten Slänten RNR 2:55, som ägs av sökanden och som redan utnyttjas för byggfirmans utomhuslagring, bör därför ingå i planen. Vidare bör planen omfatta grannfastigheten Widmans RNR 2:62 som ligger dels mellan dessa fastigheter med ett 10 meter brett vägområde och som dels leder vidare in till Widmans betongstation. Planområdets totalareal blir då 5 ha. Då områdesarkitektkontoret redan har haft flertalet planläggningsuppdrag i området och det även finns flera allmänna aspekter att beakta vid planläggningen av området bör områdesarkitektkontoret företa planläggningen, inte en extern planerare. Områdesarkitektens utlåtande, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 111

En förutsättning för all planläggning i Jomala kommun är att alla eventuella allmänna områden såsom gator, parker och områden för samhällsservice-teknik i samband med antagande av detaljplan eller detaljplaneändring överläts till kommunen kostnadsfritt.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna anhållan om detaljplan för fastigheten Byggbacken RNR 2:61 (fastighetsnummer 170-420-2-61) i Möckelö by, under förutsättning att fastigheterna Slänten RNR 2:55 (fastighetsnummer 170-420-2-55) och Widmans RNR 2:62 (fastighetsnummer 170-420-2-62) tas med i planen samt att markägaren/ägarna åtar sig att stå för planläggningskostnaderna. Kommunstyrelsen beslutar vidare att detaljplanen görs av områdesarkitektkontoret.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 145/20.06.2016:

Markägarna till fastigheterna Byggbacken RNr 2:61 (fastighetsnummer 170-420-2-61), Slänten RNr 2:55 (fastighetsnummer 170-420-2-55) och Widmans RNr 2:62 (fastighetsnummer 170-420-2-62) har den 7 september 2015 samtyckt till att området detaljplaneras.

Planläggare Åsa Mattsson har tagit fram förslag till detaljplan för fastigheterna 2:55, 2:61 och 2:62 samt del av 4:70, 876:1 och vägområde i Möckelö by jämte beskrivning av den 13 juni 2016, enligt bilaga:

./. Bilaga C – KST § 145

Alla berörda markägare förutom landskapet, som är väghållare, har godkänt förslaget till detaljplan.

Enligt 31 § 2 mom. plan- och bygglagen ska meddelande om att planförslaget ska ställas ut senast sju dagar före utställningen sändas per brev till kommuner som berörs av förslaget samt till markägare och andra av kommunen kända innehavare av mark inom planområdet. Ett meddelande behöver dock inte sändas om personerna i fråga har godkänt planen.

Behov av markanvändningsavtal och föravtal för kommunalteknik och allmänna områden föreligger.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna förslaget till detaljplan för fastigheterna 2:55, 2:61 och 2:62 samt del av 4:70, 876:1 och vägområde i Möckelö by jämte beskrivning av den 13 juni 2016 enligt Bilaga C och framlägger förslaget till allmänt påseende under 30 dagar. Separat utlåtande begärs in från Ålands landskapsregering med hänsyn till infarter från landskapsväg.

Jäv:

Kommunfullmäktiges ordförande Mika Nordberg anmäler godkänt jäv och deltar inte i ärendets behandling.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 192/12.09.2016:

Under utställningstiden 30.6.2016 – 29.7.2016 har två anmärkningar inkommit. Ålands landskapsregerings trafikbyrå har inkommit med synpunkter på planen. Miljöbyrån och kulturbyrån har meddelat att de inte har några anmärkningar mot planen.

./.

Planläggare Åsa Mattsson har tagit del av anmärkningarna och trafikbyråns synpunkter och avgett följande bemötande daterat 5.9.2016, enligt bilaga: Bilaga D – KST § 192

Planläggare Åsa Mattsson är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar omfatta planläggare Åsa Mattsons bemötande och de ändringsförslag som framförs enligt Bilaga D. Kommunstyrelsen beslutar vidare att ånyo framlägga förslaget till detaljplan för fastigheterna 2:55, 2:61 och 2:62 samt del av 4:70, 876:1 och vägområde i Möckelö by jämte beskrivning till allmänt påseende under 30 dagar efter att planläggaren har reviderat förslaget i enlighet med kommunstyrelsens beslut då ändringarna i förslaget bedöms såsom väsentliga ändringar som kräver ett nytt utställande av planförslaget.

Jäv:

Kommunfullmäktiges ordförande Mika Nordberg anmäler godkänt jäv och deltar inte i ärendets behandling.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 29/13.02.2017:

Under utställningstiden 21.9.2016 – 21.10.2016 har två anmärkningar samt ett utlåtande från teknisk chef inkommit.

./.

Planläggaren har tagit del av anmärkningarna samt utlåtandet från teknisk chef och avgett följande bemötande daterat 6.2.2017, enligt bilaga: Bilaga E – KST § 29

Behov av markanvändningsavtal och föravtal föreligger.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar omfatta planläggarens bemötande och de ändringsförslag som framförs enligt Bilaga E. Kommunstyrelsen beslutar vidare att ånyo framlägga förslaget till detaljplan för fastigheterna 2:55, 2:61 och 2:62 samt del av 4:70, 876:1 och vägområde i Möckelö by jämte beskrivning till allmänt påseende under 30 dagar efter att planläggaren har reviderat förslaget i enlighet med kommunstyrelsens beslut då ändringarna i förslaget bedöms såsom väsentliga ändringar som kräver ett nytt utställande av planförslaget.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar enhälligt återremittera ärendet och förrättar syn över planeområdet vid kommunstyrelsens nästa planerade sammanträde 6.3.2017.

KST § 69/03.04.2017:

Kommunstyrelsen förrättade 6.3.2017 syn över planeområdet där berörda markägare närvarade. Utifrån det som framkom under synen har planläggaren inkommit med ett kompletterat bemötande daterat 21.3.2017 samt uppgjort ett nytt förslag till detaljplan för fastigheterna 2:55, 2:61 och 2:62 samt del av 4:84 och vägområde i Möckelö by jämte beskrivning. Bemötande och nytt förslag till detaljplan, enligt bilaga:

./.

Bilaga F – KST § 69

Efter kommunstyrelsen syn över planeområdet har ett utkast till bemötande och detaljplan översänts till de berörda markägarna och de har i sin tur inkommit med synpunkter som redan nu är beaktade i det framtagna förslaget till detaljplan. I och med att förslaget som nu är framtaget är väsentligt förändrat från det som var utställt 21.9.2016 – 21.10.2016 bör det ställas ut på nytt. Innan detaljplanen för det berörda området antas av kommunstyrelsen behöver även markanvändningsavtal och föravtal ingås.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar omfatta planläggarens bemötande och de ändringsförslag som framförs enligt Bilaga F. Kommunstyrelsen beslutar vidare att ånyo framlägga förslaget till detaljplan för fastigheterna 2:55, 2:61 och 2:62 samt del av 4:84 och vägområde i Möckelö by jämte beskrivning enligt Bilaga F till allmänt påseende under 30 dagar då ändringarna i förslaget bedöms såsom väsentliga ändringar som kräver ett nytt utställande av planförslaget.

Jäv:

Kommunfullmäktiges ordförande Mika Nordberg anmäler godkänt jäv och deltar inte i ärendets behandling.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

70 §

STÄLLNINGSTAGANDE TILL UTVECKLINGS- OCH HÅLLBARHETSAGENDA FÖR ÅLAND

KST § 58/06.03.2017:

Nätverket bärkraft.ax har genom utvecklings- och hållbarhetsrådet 8.2.2017 översänt den framtagna utvecklings- och hållbarhetsagendan för Åland. Arbetet med agendan började 2014 med syfte att ha en till fullo hållbar utveckling på Åland senast 2051. I följebrevet till agendan lyfts tre åtgärder som kommunen kan göra med anledning av den framtagna agendan:

1. Kommunen ställer sig bakom utvecklings- och hållbarhetsagendan genom behandling i kommunens beslutande organ.
2. Kommunen väljer ut tre åtgärder som bidrar till visionen samt ett eller flera av de strategiska utvecklingsmålen för omgående genomförande.
3. Kommunen kommunicerar på sin hemsida och i andra kanaler om sitt ställningstagande och sina tre utvalda åtaganden.

Följebrev, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 58

Hela utvecklings- och hållbarhetsagendan finns tillgänglig på <http://www.barkraft.ax/>.

Jomala kommun har som nämnt ovan nu möjlighet att ställa sig bakom utvecklings- och hållbarhetsagendan för Åland och meddela tre åtgärder som kommunen utför som är i enlighet med agendan.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att ställa sig bakom utvecklings- och hållbarhetsagendan för Åland samt meddela följande åtgärder med anledning av den samt publicera dessa på kommunens hemsida:

1. Jomala kommun avser minska CO2-utsläppen inom kommunens verksamhet. Som ett exempel eftersträvar kommunen, trots befolkningstillväxt och utvidgad förvaltning, att inte öka antalet körda kilometer inom verksamheten.
2. Ökad förbrukning av energi från miljövänliga källor för drift av kommunens verksamhet. I strävan efter detta upphörde under 2016 all uppvärmning med olja vid kommunens fastigheter.
3. I den mån det är möjligt inom kommunens verksamhet använda sådant material som minskar energiförbrukningen. Jomala kommun eftersträvar till exempel att sänka elförbrukningen inom kommunen genom att installera ledbelysning vid nyinstallationer och reoveringar.

Samtliga av ovan nämnda åtaganden följs upp genom miljönyckeltal i kommunens budget och bokslut.

BESLUT:

Ärendet bordläggs till kommunstyrelsens planerade sammanträde 3.4.2017.

KST § 70/03.04.2017:

BESLUT:

Ärendet bordläggs till kommunstyrelsens planerade sammanträde 24.4.2017.

71 §

FÖRSÄLJNING AV MARKOMRÅDE, FÖRFRÅGAN SKARP HOLDING AB

KST § 71/03.04.2017:

Skarp Holding Ab har inlämnat en förfrågan om att köpa cirka 200 m² mark från fastigheten Möckelö Norra RNr 10:1 i Möckelö by (fastighetsbeteckning 170-420-10-1). Det erbjudna priset uppgår till 15 euro/m² eller totalt 3 000 euro. Förfrågan om markköp har samband med den detaljplaneändringsprocess som kommunstyrelsen inledde genom beslut § 42/06.03.2017 rörande grannfastigheten Värmeland RNr 10:10 (fastighetsbeteckning 170-420-10-10). I nuläget är det aktuella området gata men tanken är att området ska införlivas i sökandens fastighet i och med att gatstumpen endast är till nytta för sökandens fastighet. Det erbjudna priset 15 euro/m² motsvarar även det pris Jomala kommun både köpt och sålt liknande områden för tidigare. Förvaltningen har tillsammans med Skarp Holding Ab tagit fram ett utkast till köpebrev, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 71

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att cirka 200 m² mark från fastigheten Möckelö Norra RNr 10:1 i Möckelö by (fastighetsbeteckning 170-420-10-1) säljs till Skarp Holding Ab för priset 15 euro/m² eller totalt 3 000 euro. Föreslås även att kommundirektören befullmäktigas att slutligt utforma och ingå köpebrevet enligt Bilaga A.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

72 §

SAMLINGSHUS I PRESTGÅRDEN BY, BYGGNATION

KST § 72/03.04.2017:

Kommunfullmäktige har genom beslut § 13/14.03.2017 godkänt skissritningar samt upptagit ett investeringsanslag om 5 500 000 euro för byggnation av ett samlingshus i Prestgården by innefattande utrymmen för bibliotek, fritidsverksamhet och daghem med två avdelningar samt en gymnastiksal om ca 1 000 m². Kommunstyrelsen har genom beslutet fått i uppdrag att tillsätta en byggnadskommitté. De av kommunfullmäktige godkända skissritningar, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 72

Enligt kommunens *Instruktion för byggnadskommittéer* ändrad av kommunfullmäktige genom § 13/21.03.2006 godkänner kommunstyrelsen huvudritningar, rumsprogram, preliminär arbetsbeskrivning eller motsvarande projekthandlingar efter att kommunfullmäktige godkänt skissritningar.

I enlighet med fullmäktiges beslut ska nu kommunstyrelsen utse en byggnadskommitté för att inkomma till kommunstyrelsen med huvudritningar, rumsprogram, preliminär arbetsbeskrivning eller motsvarande projekthandlingar för godkännande. Byggnadskommittén handhar sedan ansvaret för slutliga ritningar, detaljplanering, ansökan om bygglov, byggnadsarbete och frågor som uppkommer under projekterings-, byggnads- och garantitiden samt även därefter för efterarbeten som hör till projektet för dess avtalsenliga och ändamålsenliga fullgörande. Under hela projektets gång ska byggnadskommittén verka för miljömässigt hållbara lösningar.

Kommunstyrelsen tillsätter ordförande och vice ordförande samt utser förutom dessa behövt antal ledamöter i byggnadskommittén och utser en av ledamöterna till sekreterare.

Kommunstyrelsen har möjlighet att till byggnadskommittén delegera rätten att utse entreprenörer och underteckna kontrakt.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar tillsätta en byggnadskommitté för byggnation av ett samlingshus i Prestgården by med uppdrag att inkomma till kommunstyrelsen med huvudritningar, rumsprogram, preliminär arbetsbeskrivning eller motsvarande projekthandlingar för godkännande och därefter handha ansvaret för slutliga ritningar, detaljplanering, ansökan om bygglov, byggnadsarbete och frågor som uppkommer under projekterings-, byggnads- och garantitiden samt även därefter för efterarbeten som hör till projektet för dess avtalsenliga och ändamålsenliga fullgörande. Kommunstyrelsen utser bland ledamöterna en ordförande och en vice ordförande samt sekreterare.

Byggnadskommittén befullmäktigas att för projektets förverkligande utse entreprenörer och underteckna kontrakt.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar enhälligt att tillsätta en byggnadskommitté med följande ledamöter:

- Dennis Jansson, ordförande,
- Annika Hambrudd, vice ordförande,
- Dan Jansén,
- Pamela Sjödahl,
- Dick Klingberg.

Sakkunniga inom byggnadskommittén:

- Sven-Erik Silvander,
- Teknisk chef (sekreterare).

Under hela projektets gång ska byggnadskommittén verka för miljömässigt hållbara lösningar, såsom vad gäller energieffektivitet och egenproducerad el.

I övrigt godkänns kommundirektörens förslag.

73 §

BIDRAG TILL UNGDOMSLOKALEN FRIDEBORGS ÅTERUPPBYGGNAD, ANHÅLLAN HEMBYGDENS VÄNNER R.F.

KST § 91/11.05.2015:

Hembygdens Vänner r.f. har 20.3.2015 inkommit med en anhållan gällande bidrag om 150 000 euro från Jomala kommun för återuppbyggnad av ungdomslokalen Frideborg efter den brand som totalförstörde ungdomslokalen i februari 2015. Föreningen framhåller även att danaarvet efter gottbybon Olof Bergman kunde nyttjas för ändamålet i och med att många äldre kommer ha stor glädje av den återuppförda bygdegården Frideborg. Anhållan, enligt bilaga:

./.
Bilaga A – KST § 91

Enligt 4 punkten i stadgan för Bergmans och Dahlbloms fond, antagen av kommunfullmäktige den 10 januari 2012 § 8, kan medlen ur fonden användas till utbyggnad inom kommunens äldreomsorg, barnomsorg, skola samt kulturella aktiviteter för äldre. Fonden förvaltas av kommunstyrelsen.

Bergmans och Dahlbloms fond innehåller för närvarande 1 232 850,47 euro, av vilket 350 000 euro är tillgångar i form av mark och åkrar. Kommunstyrelsen har redan genom § 298/17.11.2014 beslutat att alla kostnader som regleras i budget framöver som hänför sig till utbyggnaden av kommunens barnomsorg eller skola vid fastigheten Sandtorp RNr 2:3 tas ur Bergmans och Dahlbloms fond. Kommunen står även bland annat inför en eventuell större utbyggnad av Vikingaåsens skola och en investering för utbyggnad av skolan går väl i linje med fondens stadga. Det är troligt att fondmedel kan komma att behövas för det ändamålet. Det kan vidare konstateras att 4 punkten i stadgan för Bergmans och Dahlbloms fond om att fonden kan användas till utbyggnad inom kommunens äldreomsorg, barnomsorg, skola samt kulturella aktiviteter för äldre inte kan anses uppfylld då en eventuell återuppbyggnad av ungdomslokalen Frideborg inte medför en utbyggnad av den kommunala verksamheten utan av en privaträttslig förenings verksamhet.

Enligt 48 § i Jomala kommuns förvaltningsstadga, antagen av kommunfullmäktige den 14 april 2015 § 34, kan kommunstyrelsen besluta om utbetalning av eventuella bidrag eller ersättningar inom budgeterade medel ifall inget annat organ enligt lag eller annan bestämmelse är behörigt. Det finns inte budgeterade medel för ändamålet, utan i så fall kan kommunstyrelsen antingen använda sig av kommunstyrelsens dispositionsmedel alternativt anhålla om tilläggsmedel från kommunfullmäktige. Kommunstyrelsens dispositionsmedel är 200 000 euro för 2015 och fungerar ofta som en säkerhet för kommunen mot slutet av året då det är tydligt vilka oförutsedda utgifter som uppstått och som inte kan hanteras inom ram.

Kommunen har dessutom tidigare valt att inte ge ett monetärt bidrag för renoweringar till en annan ungdomsförening, eftersom möjligheten till monetära bidrag finns inom ramen för kommunens verksamhetsbidrag till för-

eningar. Med hänvisning till kommunens praxis för hanteringen av bidrag till föreningar kan det anses strida mot likabehandlingsprincipen enligt 4 § förvaltningslagen för landskapet Åland (ÅFS 2008:9) om man i det här fallet väljer att bevilja bidrag i enlighet med anhållan. Vidare kan det konstateras att om man beviljar bidraget till sökanden bör övriga föreningar i kommunen ha samma rättighet och möjlighet.

Avslutningsvis kan även konstateras att frågan om eventuellt bidrag om 150 000 euro kan anses för tidigt väckt då både eventuella försäkringspengar och byggnationskostnaderna för en återuppbyggnad av ungdomskolan Frideborg fortsättningsvis är okända.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar, med hänvisning till motiveringen ovan, avslå Hembygdens Vänner r.f.:s anhållan om 150 000 euro i bidrag för en återuppbyggnad av ungdomskolan Frideborg.

Jäv:

Conny Roos anmäler jäv och deltar inte i ärendets behandling.

Annika Hambrudd föreslår att kommunstyrelsen ställer sig positiv till anhållan och har beredskap att föreslå för kommunfullmäktige att medel beviljas efter det att projektets totala kostnader och finansieras klarlagts. Förslaget vinner inget understöd varför det förfaller.

BESLUT:

Mika Nordberg föreslår, understödd av Charlotta Solax, att ärendet bordläggs till kommunstyrelsens planerade sammanträde den 17 augusti 2015.

Vid omröstning mellan fortsatt handläggning och Mika Nordbergs förslag röstade Annika Hambrudd och Saija Petäjä för fortsatt handläggning medan Charlotta Solax och Mika Nordberg röstade för Mika Nordbergs förslag om bordläggning.

Kommunstyrelsen beslutar således godkänna Mika Nordbergs förslag om bordläggning.

KST § 149/17.08.2015:

Jäv:

Conny Roos anmäler jäv och deltar inte i ärendets behandling.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar enhälligt återremittera ärendet.

KST § 48/06.03.2017:

Hembygdens Vänner r.f. har 22.11.2016 inkommit med en ny anhållan gällande bidrag om 270 000 i stället för tidigare 150 000 euro från Jomala

kommun för återuppbyggnad av ungdomslokalen Frideborg. Efter begäran har Hembygdens Vänner r.f. kompletterat sin anhållan 1.12.2016, 22.1.2017 och 3.2.2017. Av handlingarna framgår att Hembygdens Vänner r.f. har 132 medlemmar och majoriteten har Jomala kommun som hemkommun. Ny anhållan med kompletteringar, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 48

Sammantaget kan konstateras att återuppbyggnaden av Frideborg beräknas kosta totalt cirka 850 000 euro. Hembygdens Vänner r.f. har redan erhållit ett besked från Ålands Ömsesidiga försäkringsbolag att föreningen vid en eventuell återuppbyggnad erhåller 583 000 euro. Ålands Ömsesidiga försäkringsbolag har utöver detta även redan utbetalat totalt 53 587,4 euro för lösöre, städning av brandplats och projektering. Hittills har Hembygdens Vänner r.f. inte erhållit några andra medel eller bidrag såsom t.ex. PAF-medel för återuppbyggnaden.

Som en del av beredningen av ärendet har Ålands landskapsregering kontaktats. Jan-Ole Lönnblad vid landskapsregeringen har framfört att möjligheten att erhålla t.ex. PAF-medel finns kvar men detta kräver en ny ansökan från Hembygdens Vänner r.f. med kompletta handlingar för hela projektet rörande återuppbyggnaden av Frideborg. Ålands landskapsregering kräver även att Jomala kommun i så fall på något sätt är med och stödjer återuppbyggnaden av Frideborg. Hembygdens Vänner r.f. har inlämnat en ny ansökan om PAF-medel till landskapsregeringen och vid ett möte 2.2.2017, där även kommundirektören i Jomala var närvarande, utlovades ett besked senast 27.2.2017. Ålands landskapsregering har dock ännu inte gett ett besked. Det som däremot framhölls som sannolikt var att landskapsregeringen kan ge 25 % i investeringsbidrag på beloppet 270 000 euro (d.v.s. 67 500 euro).

De regler som är närmast tillämpliga vid ett eventuellt beviljande av bidrag för projektet är regler för beviljande av understöd för renovering av byggnad eller iordningställande och underhåll av plats som antogs av kommunstyrelsen i Jomala genom § 305/01.10.2012. Enligt dessa regler ska bland annat renoveringsplaner uppgöras i samråd med och godkännas av tekniska förvaltningen före eventuella stöd beviljas. Tekniska förvaltningen har genom teknisk chef upprättat ett utlåtande i ärendet. Sammanfattningsvis delar tekniska chefen åsikten som framfördes av Ålands Ömsesidiga försäkringsbolag att Hembygdens Vänner r.f. bör se över vissa delar av projektet såsom de små fönstren på fasaden, ventilationsanläggningen samt konstruktionen med bärande pelare, balkar och därtill fasadelement. Genom eventuella justeringar skulle byggnadsprojektet kunna kokurrensutsättas bättre så att även mindre loka byggfirmor kunde ge anbud. Dessa justeringar har nu dock gjorts av Hembygdens Vänner r.f. och teknisk chef har kompletterat sitt utlåtande. Utlåtanden, enligt bilaga:

./. Bilaga C – KST § 48

Utgående från de handlingar Hembygdens Vänner r.f. inlämnat och 4 punkten i sagda regler för beviljande av understöd för renovering av byggnad el-

ler iordningställande och underhåll av plats kan även konstateras att kravet på en 75 procentig egenfinansiering vid den planerade återuppbyggnaden av Frideborg nu efter kompletteringar uppfylls. Enligt erhållet material från Hembygdens Vänner r.f. är den totala projektkostnaden för återuppbyggnaden av Frideborg 850 000 euro. Genom försäkringsersättningarna om totalt 636 587,40 euro och en egen finansiering av en avloppslösning om 9 500 euro genom talkoarbete samt medlemsinsatser uppnås en total egenfinansieringsgrad om 646 087,40 euro eller 76,01 % av de totala kostnaderna om 850 000 euro.

Kommunen har däremot aldrig tidigare beviljat ett lika omfattande monetärt bidrag till någon förening för liknande åtgärder. Med hänvisning till kommunens praxis för hanteringen av bidrag till föreningar finns en risk att det anses strida mot likabehandlingsprincipen enligt 4 § förvaltningslagen för landskapet Åland (ÅFS 2008:9) om man i det här fallet väljer att bevilja bidrag i enlighet med anhållan. Vidare kan det konstateras att om man beviljar bidraget till sökanden bör övriga föreningar i kommunen ha samma rättighet och möjlighet. I sammanhanget kan även nämnas att Jomala kommun nu planerar att uppföra ett eget samlingshus för 5 000 000 euro innefattande bland annat en ungdomsgård, samlingslokaler och ungdomsverksamhet med skattemedel och att Frideborg i så fall blir en ytterligare en lokal med liknande funktioner i kommunen.

Avslutningsvis måste lyftas fram att kommunfullmäktige genom beslut § 105/12.12.2016 rörande Jomala kommuns budget för 2017 valde att inte avsätta medel för ändamålet, varvid åtminstone inte kommunstyrelsen i detta skede kan bevilja ett bidrag om 270 000 euro. Medel för ändamålet saknas även under anslaget ”33302 Ungdomsarbete”. Fritidsförvaltningen har därför med stöd av 59 § i Jomala kommun förvaltningsstadga av 31.1.2017 valt att hänskjuta ärendets behandling till kommunstyrelsen.

Fritidschefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar, med hänvisning till motiveringen ovan, avslå Hembygdens Vänner r.f.:s anhållan om 270 000 euro i bidrag för en återuppbyggnad av ungdomslokalen Frideborg.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar, med hänvisning till motiveringen ovan, avslå Hembygdens Vänner r.f.:s anhållan om 270 000 euro i bidrag för en återuppbyggnad av ungdomslokalen Frideborg.

BESLUT:

Harry Jansson föreslår, understödd av Carina Aaltonen, att kommunstyrelsen, som konstaterar att det inte föreligger några principiella hinder för beviljande av bidrag för ändamålet, föreslår för kommunfullmäktige följande:
- Hembygdens Vänner r.f. beviljas ett bidrag om 202 500 euro i understöd för återuppbyggnaden av ungdomslokalen Frideborg. Konstateras att bidraget utgör ca 22 procent av den totala kostnaden.

- Anslaget hanteras och beviljas slutligen av kommunstyrelsen.
- Som ett villkor för bidragets utbetalning meddelas Hembygdens Vänner r.f. att i föreningens stadgar ska intas ett stadgande om att i händelse av att föreningens verksamhet upphör i framtiden, överförs äganderätten för fastigheten Frideborg (byggnader och mark) på Jomala kommun.

Vid omröstning mellan kommundirektörens förslag och Harry Janssons förslag röstade Tomas Boedeker, Roger Eriksson och Suzanne Milestad-Styrström för kommundirektörens förslag medan Carina Aaltonen, Annika Hambrudd, Peggy Eriksson och Harry Jansson röstade för Harry Janssons förslag.

Kommunstyrelsen beslutar således godkänna Harry Janssons förslag.

Kommundirektör John Eriksson reserverar sig mot beslutet.

KFG § 16/14.03.2017:

Gyrid Högman anmäler godkänt jäv deltar inte i ärendets behandling. Monica Bengtz är inkallad som ersättare.

BESLUT:

Anders Eriksson föreslår, understödd av Tage Eriksson, att kommunfullmäktige beviljar tilläggsmedel om 199 500 euro till anslaget 33302 *Ungdomsarbete*. Inkomna ansökningar om bidrag prövas sedan i sedvanlig ordning av kommunstyrelsen i enlighet med Regler för beviljande av understöd för renovering av byggnad eller iordningställande och underhåll av plats antagna av kommunstyrelsen den 1 oktober 2012 § 305. Kommunfullmäktige beslutar enhälligt omfatta Anders Erikssons förslag.

KST § 73/03.04.2017:

Utgående från ”Regler för beviljande av understöd för renovering av byggnad eller iordningställande och underhåll av plats” som antogs av kommunstyrelsen i Jomala genom § 305/01.10.2012, kan konstateras villkor för villkor:

1. Den sökande föreningen ska vara registrerad med Jomala kommun som hemort./Uppfyllt.
2. Minst hälften av föreningens medlemmar ska ha Jomala kommun som hemkommun./Uppfyllt då 123 av 132 medlemmar per 30.11.2016 har Jomala kommun som hemkommun.
3. Föreningen ska regelbundet upprätthålla verksamhet för ungdomar eller annan verksamhet som syftar till att främja utbudet av meningsfull fritidssysselsättning för kommunens invånare./Uppfyllt då föreningen varit aktiv i Jomala kommun sedan 1930 och även erhållit verksamhetsbidrag för sin verksamhet under många år före branden.
4. Sökande förening ska i sin budget minst uppnå en 75-procentig egenfinansiering vad gäller föreningens godtagbara kostnader för de i ansökan avsedda åtgärderna./Uppfyllt. Enligt inlämnade handlingar från Hembygdens

Vänner r.f. är den totala projektkostnaden för återuppbyggnaden av Frideborg 850 000 euro. Genom försäkringsersättningarna om totalt 636 587,40 euro och en egen finansiering av en avloppslösning om 9 500 euro genom talkoarbete samt medlemsinsatser uppnås en total egenfinansieringsgrad om 646 087,40 euro eller 76,01 % av de totala kostnaderna om 850 000 euro.

5. Understöd för renovering av byggnader eller iordningställande och underhåll av plats utbetalas i efterskott mot redovisning./*Uppfyllt och föreningen Hembygdens Vänner r.f. är införstådda med ett eventuellt utbetalningsupplägg.*

6. Föreningen ska äga den i ansökan avsedda byggnaden eller inneha ett hyreskontrakt för byggnaden som sträcker sig i minst sex år framåt från det att ansökan om understöd för renovering av byggnad har inlämnats./ *Uppfyllt i och med att Hembygdens Vänner r.f. äger den aktuella fastigheten Frideborg RNr 8:15 (fastighetsbeteckning 170-430-8-15).*

7. För renovering av en byggnad ska en renoveringsplan uppgöras av den sökande föreningen i samråd med kommunens byggnadstekniska förvaltning, vilken slutligen ska godkänna renoveringsplanen. Understöd för renovering av byggnad beviljas av kommunens fritidförvaltning i enlighet med den godkända renoveringsplanen och i budget beviljade medel/*Uppfyllt i och med att den tekniska förvaltningen godkänt aktuella planer och ritningar.*

8. Föreningen ska äga det i ansökan avsedda markområdet, inneha ett ikraftvarande arrendeavtal eller ett marklov som sträcker sig minst sex år framåt från det att ansökan om understöd för iordningsställande eller underhåll av plats har inlämnats./ *Uppfyllt i och med att Hembygdens Vänner r.f. äger den aktuella fastigheten Frideborg RNr 8:15 (fastighetsbeteckning 170-430-8-15).*

9. För iordningställande eller underhåll av en plats ska en projektplan uppgöras av den sökande föreningen i samråd med kommunens byggnadstekniska förvaltning, vilken slutligen ska godkänna projektplanen. Understöd för iordningsställande eller underhåll av plats beviljas av kommunens fritidsförvaltning i enlighet med den godkända projektplanen och i budget beviljade medel./ *Uppfyllt i och med att den tekniska förvaltningen godkänt aktuella planer och ritningar.*

Representanter för Hembygdens Vänner r.f. har även vid ett möte 16.3.2017 ställt sig positiva till att om kommunen beviljar ett stöd för projektet får Jomala kommun uppge och använda Frideborg som en tillfällig reservfastighet för kommunens verksamhet vid händelse av olycka som gör att t.ex. ett daghem blir obrukbart. Även vid undantagsförhållanden kan fastigheten användas som uppsamlingslokal m.m. Nyttjandet av fastigheten och lokalen får i så fall ske till självkostnadspris så att endast externa kostnader för uppvärmning och elförbrukning m.m. ersätts. Hembygdens Vänner r.f. ställer sig också positiva till att Jomala kommun i andra sammanhang som tidigare får utnyttja lokalen under dessa premisser så länge det inte stör annan verksamhet. I och med att Jomala kommun för närvarande inte har någon uppgiven reservfastighet för sin verksamhet och då tillräckliga uppsamlingslo-

kaler vid undantagsförhållanden saknas i området västra Jomala bör ett liknande villkor vara aktuellt ifall ett stöd beviljas. Både stödandet av ungdomsverksamhet i kommunen, ordnandet av reservfastigheter för kommunens verksamhet och ordnadet av uppsamlingslokaler m.m. vid undantagsförhållanden måste anses falla inom kommunens uppgifter enligt 3 § kommunallagen (ÅFS 1997:73).

Ifall ett eventuellt stödbelopp understiger 200 000 euro utgör stödet inte, med hänvisning till Kommissionens förordning (EU) nr 1407/2013 av den 18 december 2013 om tillämpningen av artiklarna 107 och 108 i fördraget om Europeiska unionens funktionssätt på stöd av mindre betydelse och att ett eventuellt stöd inte rör sig om exportstöd eller stöd som är anhängigt av att inhemska produkter gynnas till nackdel för importerade produkter, ett otillåtet statligt stöd. Ifall ett eventuellt stödbelopp understiger 200 000 euro behöver stödet inte heller anmälas till EU-kommissionen innan det beviljas. Det bör däremot poängteras att eventuella stöd från andra myndigheter, såsom landskapsregeringen, påverkar bedömningen om otillåtet statligt stöd. Trots tidigare utlåtanden har landskapsregeringen dock inte återkommit med ett besked kring om eventuella Paf-medel kommer att beviljas till Hembygdens Vänner r.f eller ej.

Oavsett om man bedömer ansökan som renovering av byggnad eller iordningställande av plats eller en kombination av dessa så uppfylls samtliga villkor i stödordningen. Det bör dock poängteras att i Jomala kommun har liknande stöd i dessa summor aldrig tidigare beviljats till en privat sammanlutning i kommunen, vare sig genom stödordningen i fråga eller annars. Jomala kommun måste vid bedömningar om olika stöd ska beviljas eller ej både nu och framöver beakta likabehandlingsprincipen som framgår av 4 § förvaltningslagen för landskapet Åland (ÅFS 2008:9). Det kan dock konstateras att ingen annan ansökan om medel för renovering av byggnad eller iordningställande och underhåll av plats har inkommit i nuläget.

Avslutningsvis kan meddelas att om Hembygdens Vänner r.f. inte återuppbygger Frideborg eller på annat sätt ordnar en lika ändamålsenlig byggnad för samma verksamhet som tidigare erhåller föreningen cirka 125 000 euro från Ålands Ömsesidiga Försäkringsbolag, vilket anses utgöra marknadsvärdet för ungdomslokalen Frideborg före branden. Enligt försäkringsvillkoren erhåller Hembygdens Vänner r.f. dock även den fulla försäkringsersättningen om 583 000 euro ifall föreningen anskaffar annan lika ändamålsenlig byggnad för samma verksamhet på annan plats inom Finland (d.v.s. den fulla försäkringsersättningen om 583 000 euro utbetalas även om en annan fastighet/lokal på Åland anskaffas och sedan eventuellt renoveras för att passa verksamheten). Hembygdens Vänner r.f. har däremot inte övervägt detta alternativ. Ålands Ömsesidiga Försäkringsbolags värdering daterad 3.3.2017 och tillämpliga försäkringsvillkor, enligt bilaga:

./. Bilaga D – KST § 73

Fritidschefen förordar:

Eftersom ärendet är av ovanlig karaktär har fritidsförvaltningen med stöd av 59 § i Jomala kommuns förvaltningsstadga av 31.1.2017 valt att hänskjuta ärendets behandling till kommunstyrelsen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar, med hänvisning till villkoren i stödordningen ”Regler för beviljande av understöd för renovering av byggnad eller iordningställande av plats” och kommunens angivna uppgifter i 3 § kommunallagen samt motiveringen ovan och summan på tidigare beviljade likande stöd, bevilja ett stöd om 10 000 euro till Hembygdens Vänner r.f.

BESLUT:

Harry Jansson föreslår, understödd av Carina Aaltonen, att kommunstyrelsen konstaterar följande:

- att det är sannolikt att Hembygdens Vänner r.f. kommer att beviljas PAF-medel enligt gällande principer.
- att kommunerna enligt LL om ungdomsarbete (ÅFS 1987:86) ska verka för att skapa allmänna förutsättningar för ungdomsverksamhet innefattande byggande och upprustning av lokaler som behövs för ungdomsverksamheten;
- att styrelsen för Hembygdens Vänner r.f. förklarat sig beredd att föreslå att föreningens stadgar ändras så att lokalen Frideborg och tillhörande fastighet tillfaller Jomala kommun i händelse av att föreningens verksamhet upphör. Kommunstyrelsen beslutar utgående från ovanstående och med hänvisning till villkoren i stödordningen ”Regler för beviljande av understöd för renovering av byggnad eller iordningställande av plats” och kommunens angivna uppgifter i 3 § kommunallagen samt motiveringen i beredningen, bevilja ett stöd om 156 000 euro till Hembygdens Vänner r.f. Stödet beviljas under förutsättning att Jomala kommun får använda den återuppbyggda lokalen Frideborg med tillhörande fastighet som en tillfällig reservfastighet för kommunens verksamhet vid oförutsedd händelse som gör att t.ex. ett daghem eller någon annan enhet blir obrukbar. Även för och vid undantagsförhållanden och andra befolkningsskyddssituationer ska Jomala kommun få uppe och använda lokalen Frideborg med tillhörande fastighet som uppsamlingslokal m.m. Nyttjandet av Frideborg med tillhörande fastighet ska i så fall ske till självkostnadspris så att endast externa kostnader för uppvärmning och elförbrukning m.m. ersätts. Jomala kommun ska även i andra sammanhang, som tidigare, få utnyttja Frideborg med tillhörande fastighet under dessa premisser så länge det inte stör annan verksamhet för föreningen. För hanteringen av eventuella merkostnader som uppkommer för att anpassa lokalen Frideborg med tillhörande fastighet för befolkningsskyddets behov kan en separat överenskommelse göras med räddningschefen.

Vid omröstning mellan kommundirektörens förslag och Harry Janssons förslag röstade Roger Eriksson för kommundirektörens förslag medan Carina Aaltonen, Tomas Boedeker, Annika Hambrudd, Suzanne Milestad-Styrström, Peggy Eriksson och Harry Jansson röstade för Harry Janssons

förslag. Kommunstyrelsen beslutar således godkänna Harry Janssons förslag.

Roger Eriksson reserverar sig mot beslutet.

74 §

**INRÄTTANDE AV BEFATTNING SOM SPECIALBARNTRÄD-
GÅRDSLÄRARE**

KST § 50/06.03.2017:

Kommunfullmäktige har i årets budget godkänt anslag för en befattning i arbetsavtalsförhållande som specialbarntädgårdslärare (20 h/v, 52,29 %) från och med 1.8.2017. I en specialbarntädgårdslärares arbete ingår specialpedagogiska uppgifter av olika slag, bl.a. att stöda barns språkutveckling.

Då det gäller stödet i svenska till barn med annat modersmål än svenska har nuvarande specialbarntädgårdslärare ansvaret för detta, medan själva språkträningen utförs av andra tillfälligt anställda. Behovet av stöd i svenska har ökat hela tiden från 7 barn (400 arbetstimmar) 2014, 13 barn (511 arbetstimmar) 2015, 23 barn (911 arbetstimmar) 2016 och beräknat antal för 2017 är 23-27 barn (cirka 2000 arbetstimmar). Det är inför varje verksamhetsår stora svårigheter att hitta bra kontinuerliga lösningar, för det mesta har det lösts genom att redan befintlig personal på daghemmen har möjlighet att utöver sin ordinarie arbetstid även ta några timmar språkstöd.

Den kontinuitet i träningen som skulle vara önskvärd har i och med detta upplägg dock varit svår att uppnå. För närvarande finns det sex personer som arbetar med språkstöd, totalt cirka 60 timmar/vecka eller enligt behov. Då kommunen nu har gått in för en halvtidsbefattning som specialbarntädgårdslärare uppkommer möjligheten att utöka arbetstiden till heltid och därmed ge specialbarnomsorgen större möjligheter att ge språkstöd till barn i behov av detta. I stället för att delar av språkstödet (cirka 20 timmar) handhas av olika personer under olika tidsperioder skulle alltså specialbarntädgårdslärarna även ha möjlighet att, utöver planering och handledning, själva ta hand om språkträningen för en del barn. Detta skulle ge barn med annat modersmål än svenska en god och kontinuerlig språkinläring. Det är av största vikt att dessa barn får språkträning i svenska i ett så tidigt skede som möjligt. En specialbarntädgårdslärare på heltid torde dessutom vara lättare att rekrytera.

I årets budget finns anslag för språkstöd om 8 600 euro, vilket med tanke på antalet barn inte kommer att vara tillräckligt. Utgifterna för språkstödet 2016 uppgick till totalt 15 021 euro och beräknad kostnad för 2017 är cirka 20 000 euro. Språkstödet ersätts i viss mån av landskapet, efter inlämnad redovisning i slutet av året och kommunen har till och med 2015 erhållit ersättning om 100 % av kostnaderna, medan ersättningen för 2016 uppgick till 70,2 %. Den slutliga merkostnaden för innevarande år (skillnaden mellan utgifterna och ersättningen från landskapet) kan finansieras inom barnomsorgens egen budgetram.

Sammanfattningsvis kan konstateras att anslaget för språkstöd inte kommer att vara tillräckligt under året men att utökningen, som beror på ökat antal barn, ryms inom barnomsorgens budgetram. Då bedömningen är att behovet av språkstöd om minst cirka 20 timmar per vecka kommer att fortgå tillsvi-

dare föreslås att den av fullmäktige godkända specialbarträdgårdsläraren om 52,29 % utökas till heltid 100 %. En merkostnad på grund av högre timlön uppkommer i och med detta eftersom timlönen för en specialbarträdgårdslärare (17,75 euro) är högre än för t.ex. en barträdgårdslärare (15,85 euro) och för en barnskötare (13,85 euro), men kommunen säkerställer på detta sätt både kontinuitet och kvalitet i språkstödet under åtminstone cirka 20 timmar/vecka. Ytterligare språkstöd handhas fortsättningsvis av övriga tillfälligt anställda enligt behov.

Socialchefen förordar:

Med hänvisning till ovanstående förordas att det från och med 1.8.2017 inrättas en heltidsbefattning som specialbarträdgårdslärare.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att en befattning som specialbarträdgårdslärare om 0,5229 inrättas i enlighet med fullmäktiges tidigare beslut § 105/12.12.2016 från och med 1.8.2017.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar enhälligt föreslå för fullmäktige att en heltidsbefattning som specialbarträdgårdslärare inrättas från och med 1.8.2017.

KFG § 18/14.03.2017:

BESLUT:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt återremittera ärendet för att utreda stödmöjligheter från landskapsregeringen och för att upprätta en tydlig arbetsbeskrivning.

KST § 74/03.04.2017:

Enligt Ulla Rindler-Wrede, socialinspektör vid landskapets socialvårdsbyrå, strider upplägget ovan inte mot riktlinjerna för möjligheten att erhålla ekonomiskt stöd från landskapet för språkstöd. Beslut om landskapsstöd för språkstöd fattas av lagtinget utgående från inlämnade ansökningar och fördelas proportionerligt mellan kommunerna. Språkstödet från landskapet är beroende av landskapets budget och det kan således inte garanteras att stödet eller nuvarande stödnivå fortsätter tillsvidare. Landskapsregeringens beslut, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 74

Enligt 12 § barnomsorgslagen för landskapet Åland (ÅFS 2011:86) ska barnomsorgen stöda barn med annat modersmål än svenska och ge alla barn en god grund för deras kulturella och språkliga identitet. Kommunen har således ett pedagogiskt ansvar för att förverkliga stödet i svenska till barn med annat modersmål.

Av heltidsbefattningen som specialbarträdgårdslärare kommer 50 procent att användas till språkstöd.

Språkstöd innebär att man jobbar med ordmobilisering, meningar och språkförståelse. Man stöder barnet i vardagliga situationer, men man tränar även enskilt med barnet. Träningen kan ske genom sagor, spel, lek och sång. Man kan även använda bilder som stöd och tecken som stöd. Språkstödet är tänkt att gå in under punkten ”Träna med enskilda barn eller mindre grupper” under pedagogiskt arbete i gällande arbetsbeskrivning för specialbarträdgårdslärare. Arbetsbeskrivning, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 74

Socialchefen förordar:

Med hänvisning till ovanstående förordas att det från och med 1.8.2017 inrättas en heltidsbefattning som specialbarträdgårdslärare, där 50 procent av tiden avsätts för språkträning i svenska för barn med annat modersmål än svenska.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att en befattning som specialbarträdgårdslärare om 0,5229 inrättas i enlighet med fullmäktiges tidigare beslut § 105/12.12.2016 från och med 1.8.2017.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar enhälligt föreslå för fullmäktige att en heltidsbefattning som specialbarträdgårdslärare inrättas från och med 1.8.2017.

75 §

RENOVERING AV OMKLÄDNINGS- OCH DUSCHRUM VID VIKINGAHALLEN, UPPHANDLING

KST § 75/03.04.2017:

Fritidsförvaltningen har beviljats investeringsmedel om 50 000 euro för renovering i Vikingahallen av två omklädnings- och duschrum. Upphandling har lagenligt gjorts men endast ett anbud har inkommit. Öppningsprotokoll, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 75

Kan konstateras att budgeterade medel saknas för att kunna anta anbudet. I och med att enbart ett anbud inkommit har konkurrensen även varit bristfällig.

Fritidschefen förordar:

Med hänvisning till avsaknad av budgeterade medel och bristfällig konkurrens föreslås att upphandlingen avbryts.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att med hänvisning till avsaknad av budgeterade medel och bristfällig konkurrens avbryta upphandlingen ”Renovering av omklädnings- och duschrum vid Vikingahallen”.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

76 §

UPPHANDLING AV STÄDNING VID VIKINGAÅSENS BYGGNAD

KST § 32/13.02.2017:

Avtalsperioden för upphandlingen av städningen vid Vikingaåsens skola liksom Jomala bibliotek löper ut 30.6.2017. Upphandlingen har under den senaste avtalsperioden fungerat till belåtenhet och en ny städupphandling behöver göras. Det sammanlagda värdet av Vikingaåsens skolas och bibliotekets upphandling under perioden 1.8.2016 – 30.6.2017 har varit 60 841 euro exkl. mervärdesskatt.

Med anledning av detta har skolförvaltningen nu tagit fram anbudshandlingar för en upphandling omfattande vissa bestämda utrymmen i Vikingaåsens byggnad. Resterande utrymmen vid Vikingaåsens byggnad behöver fortsättningsvis städas av egen personal då det är nödvändigt att egen personal städar de allmänna utrymmena under dagtid då eleverna finns i byggnaden.

Det beräknade värdet för upphandlingen överstiger inte det av Europeiska kommissionen fastställda tröskelvärdet om 209 000 euro. I enlighet med 1 § 2 mom. landskapslag (ÅFS 1994:43) angående tillämpning i landskapet Åland av lagen om offentlig upphandling ska därför inte rikets lag om offentlig upphandling (FFS 348/2007) tillämpas på upphandlingsförfarandet.

Skoldirektören förordar:

Kommunstyrelsen beslutar att inbegära anbud gällande städningen av vissa bestämda utrymmen vid Vikingaåsens byggnad. Upphandlingen ska åtminstone annonseras i en lokaltidning på Åland. Skoldirektören befullmäktigas att handha utannonseringen av upphandlingen samt hanteringen av anbudshandlingarna.

Kommunstyrelsen beslutar även att upphandlingen av städning rörande vissa bestämda utrymmen vid Vikingaåsens byggnad för tidsperioden 1.8.2017 – 30.6.2018 och 1.8.2018 – 30.6.2019 högst får kosta totalt 122 000 euro exkl. mervärdesskatt. En option gällande förlängning av upphandlingsavtalet om elva (11) månader bör även ingå i upphandlingen och om kommunen väljer att utnyttja optionen får upphandlingen högst kosta totalt 183 000 euro exkl. mervärdesskatt.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att inbegära anbud gällande städningen av vissa bestämda utrymmen vid Vikingaåsens byggnad. Upphandlingen ska åtminstone annonseras i en lokaltidning på Åland. Skoldirektören befullmäktigas att handha utannonseringen av upphandlingen samt hanteringen av anbudshandlingarna.

Kommunstyrelsen beslutar även att upphandlingen av städning rörande vissa bestämda utrymmen vid Vikingaåsens byggnad för tidsperioden 1.8.2017 – 30.6.2018 och 1.8.2018 – 30.6.2019 högst får kosta totalt 122

000 euro exkl. mervärdesskatt. En option gällande förlängning av upphandlingsavtalet om elva (11) månader bör även ingå i upphandlingen och om kommunen väljer att utnyttja optionen får upphandlingen högst kosta totalt 183 000 euro exkl. mervärdesskatt.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 76/03.04.2017:

Kommunen har genom öppet förfarande med annons i dagstidning 17.2.2017 begärt in anbud gällande städning av vissa bestämda utrymmen vid Vikingaåsens byggnad. Anbudsförfrågan, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 76

Vid anbudstidens utgång 15.3.2017 hade totalt tre (3) associationer inlämnat anbud i upphandlingen av städning vid Vikingaåsens byggnad. Vid öppningstillfället 20.3.2017 konstaterades att alla anbud var godkända anbud. Protokoll från öppningstillfälle, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 76

Av de godkända anbuden har vid öppningstillfället sedan en prisjämförelse genomförts och där konstaterades att Jonatan Meyers anbud om totalt 174 242,79 euro exkl. moms bör antas då detta, i enlighet med 8.2. punkten i anbudsförfrågan, är det godkända anbudet med det lägsta priset. Jonatan Meyer har 24.3.2017 kompletterat anbudet med behövliga intyg och uppgifter.

Skoldirektören förordar:

Kommunstyrelsen beslutar, i enlighet med 8.2. punkten i anbudsförfrågan, anta Jonatan Meyers anbud om 174 242,79 euro exklusive moms då detta är det godkända anbudet med det lägsta priset.

Kommunstyrelsen beslutar vidare befullmäktiga skoldirektören att ingå avtalet gällande städning av vissa bestämda utrymmen vid Vikingaåsens byggnad samt besluta om ett eventuellt utnyttjande av option om förlängning.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar, i enlighet med 8.2. punkten i anbudsförfrågan, anta Jonatan Meyers anbud om 174 242,79 euro exklusive moms då detta är det godkända anbudet med det lägsta priset.

Kommunstyrelsen beslutar vidare befullmäktiga skoldirektören att ingå avtalet gällande städning av vissa bestämda utrymmen vid Vikingaåsens byggnad samt besluta om ett eventuellt utnyttjande av option om förlängning.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

77 §

**VÄGBELYSNING LÄNGS GÅNG- OCH CYKELVÄGEN VID
GODBYVÄGEN, UPPHANDLING**

KST § 77/03.04.2017:

Kommunen har begärt in anbud gällande anläggandet av belysning längs den nyanlagda GC-leden vid Godbyvägen, mellan kommunkansliet och stadsgränsen. Anbudsförfrågan, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 77

Anbud inkomna inom utsatt tid har öppnats och granskats i närvaro av tekniska chefen och kommunteknikern. Öppningsprotokoll, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 77

Anbudsgivaren för det lägsta anbudet, JFS EL & Energi Ab, har redan till sitt anbud bifogat begärda handlingar gällande betalda skatter och försäkringsavgifter m.m.

Tekniska chefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar att anta anbudet givet av JFS EL & Energi Ab, utgörande 61 135,66 € exkl. moms, då detta anbud, i enlighet med urvalsgrunderna i anbudsförfrågan, är det godkända anbudet med det lägsta priset. Vidare beslutar kommunstyrelsen att utse nämnda anbudsgivare till entreprenör för projektet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att anta anbudet givet av JFS EL & Energi Ab, utgörande 61 135,66 euro exkl. moms, då detta anbud, i enlighet med urvalsgrunderna i anbudsförfrågan, är det godkända anbudet med det lägsta priset.

Vidare beslutar kommunstyrelsen att utse nämnda anbudsgivare till entreprenör för projektet.

Kommunstyrelsen beslutar slutligen att befullmäktiga teknisk chef att ingå behövliga avtal och i övrigt hantera upphandlingen.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

78 §

FÖRFRÅGAN KRING UTVIDGAT SKOLSAMARBETE MED MARIEHAMNS STAD, SÅHD

KST § 78/03.04.2017:

Södra Ålands högstadiestrikt k.f. (SÅHD) har 15.3.2017 inkommit med en förfrågan om Jomala kommun kan tänka sig att utöka antalet elever i Mariehamns stads skolor under hösten 2018. SÅHD:s förbundsstyrelse önskar svar inom april månad. Förfrågan, enligt bilaga:

./.
Bilaga A – KST § 78

Det kan konstateras att Jomala kommun redan i dagsläget har ett omfattande samarbete med Mariehamns stad och för närvarande går cirka 60 elever från kommunen i Strandnäs skola. Antalet av kommunens elever som går i Strandnäs skola förväntas även öka under de kommande åren för att 2019 uppgå till 92 elever. Innan en eventuell utökning av samarbetet ens kan övervägas bör åtminstone utredas vilka områden i Jomala som är aktuella och hur många elever det rör sig om. Det finns även fler aspekter kring det pedagogiska och praktiska konsekvenserna för elever att byta skoldistrikt mellan lågstadiet och högstadiet som närmare bör kartläggas innan ett eventuellt beslut i ärendet kan fattas. För Jomala kommuns del är det också oklart hur andra medlemskommuner i SÅHD ställer sig till olika alternativ att tillfälligt 2018 eller permanent minska elevantalet i Kyrkby högstadieskola för att undvika en eventuell utbyggnad.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att kalla in styrelsen i SÅHD till nästa sammanträde 24.4.2017 för en diskussion och skolförvaltningen bör fram till dess ta fram behövligt beslutsunderlag och ekonomiska konsekvensbedömningar mellan olika alternativ.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

79 §

TJÄNSTEBESKRIVNING, ÄLDREOMSORGSLEDARE

KST § 79/03.04.2017:

Nu gällande tjänstebeskrivning för äldreomsorgsledaren är antagen av socialnämnden 2011 och har därmed inte reviderats för att överensstämja med hur Jomala kommuns verksamhet ser ut efter förvaltningsreformen som gjordes 2012.

Förslaget till ny tjänstebeskrivning har anpassats för att motsvara hur kommunens förvaltningsstruktur har ändrats sedan den förra tjänstebeskrivningen antogs och för att skapa enhetlighet mot övriga tjänstebeskrivningar. Vissa mindre justeringar i arbetsuppgifterna har också gjorts för att överensstämja med hur äldreomsorgen inom Jomala kommun har utvecklats sedan 2011. Som ett exempel kan nämnas den digitala stödtjänsten ÄIDis. Förslag till ny tjänstebeskrivning, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 79

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar anta ny tjänstebeskrivning för äldreomsorgsledaren enligt Bilaga A. Samtidigt upphävs den gamla tjänstebeskrivningen.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

80 §

RIKTLINJER FÖR IT-ANVÄNDNING, ÄNDRING

KST § 80/03.04.2017:

Nu gällande riktlinjer för IT-användning antogs av kommunstyrelsen 2011 och har inte ändrats sedan dess. I intern kontrollen 2016 lyftes det fram att riktlinjerna behöver ses över på grund av att det i dokumentet saknas tydlig fördelning mellan ansvar hos IT-ansvarig och förvaltnings- och enhetschefer. I och med att kommunens verksamhet har växt och att IT har en central roll i verksamheten finns även skäl att se över resterande delar av riktlinjerna så att de är relevanta för Jomala kommun.

I förslaget till ändrade riktlinjer tydliggörs hur anställda får använda kommunens e-postsystem samt regleras även hur internet får användas. Ansvaret mellan IT-ansvarig och förvaltnings- och enhetschefer har tydliggjorts för att underlätta det dagliga användandet av kommunens IT-resurser. Slutligen har i riktlinjerna tydliggjorts hur förfarandet ska vara när utrustning flyttas inom verksamheten och hur tillvägagångssättet ska vara när den tas helt ur bruk. Som en bilaga till riktlinjerna finns också en ansvarsförbindelse som ska undertecknas av varje anställd som nyttjar kommunens IT-resurser. Förslag till ändrade Riktlinjer för IT-användning, enligt bilaga: Bilaga A – KST § 80

./.

Förslaget till ändrade riktlinjer kommer att underlätta det dagliga arbetet inom IT och ger även nyanställda såväl som nuvarande anställda bättre kännedom om vad de har för skyldigheter vid användande av kommunens IT-resurser.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar anta ändrade Riktlinjer för IT-användning enligt Bilaga A.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

81 § UTLÅTANDE ÖVER FÖRSLAG TILL NY AVFALLSLAG

BN § 38/29.03.2017:

Inbegäran om utlåtande om ny avfallslag har inkommit. Inbegäran grundar sig på den remissversion som landskapsregeringen lämnat i ett utkast från den 22 februari 2017.

I den 111 sidor långa remissversionen finns det inget som tyder på en förändring av byggnadspektionens förutsättningar. Däremot innebär det en ändring gällande beviljande av miljötillstånd såsom enskilda avlopp. I dessa fall hamnar miljöinspektören att meddela beviljandet till den kommunala miljövårdsmyndigheten som för Jomalas del är Mise.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Byggnämnden godkänner det som framkommer ovan och lämnar det vidare till kommunstyrelsen som uppför slutligt utlåtande till Ålands landskapsregering.

BESLUT:

Byggnämnden godkänner byggnads- och miljöinspektörens förslag.

KST § 81/03.04.2017:

Lagförslaget om ny avfallslagstiftning med tillhörande material har skickats till kommunstyrelsen per e-post 29.3.2017.

I och med att Ålands Miljöservice k.f. (Mise) är kommunernas renhållningsmyndighet kan konstateras att det ankommer på dem att avge ett utförligt utlåtande över hela lagförslaget om ny avfallslagstiftning.

Vad som bör nämnas och som redan konstaterats i byggnämndens beredning ovan är att miljötillstånd såsom enskilda avlopp framöver kommer kräva mer kommunikation mellan Mise och primärkommunerna. Detta kan i förlängningen medföra merarbete för kommunernas miljövårdsverksamhet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att såsom utlåtande framföra det som framkommer ovan till Ålands landskapsregering. I övrigt konstateras att det ankommer på Jomala kommuns renhållningsmyndighet Mise att avge ett utförligt utlåtande över lagförslaget.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

82 §

ÅLANDS BRAND- OCH RÄDDNINGSFÖRBUND R.F., REPRESENTANT VID VÅRMÖTE 2017

KST § 82/03.04.2017:

Ålands Brand- och räddningsförbund r.f. (ÅBF) har skickat en inbjudan till höstmöte 8.4.2017 kl. 18.30 vid brandstationen för Lumparlands FBK. Vid vårmötet ska bland annat bokslut och verksamhetsberättelse för ÅBF 2016, medlemsavgifterna för 2018 och utdelning av brandkårens Oscar-pris behandlas.

Inbjudan till vårmötet inklusive föredragningslista med tillhörande handlingar har delgetts kommunstyrelsen per e-post 29.3.2017.

Jomala kommun är medlem i ÅBF och har därmed rätt att delta. Kårchef för Jomala FBK Ralf Manelius har anmält intresse att representera Jomala kommun vid vårmötet för ÅBF.

Det kan konstateras att ÅBF:s resultat för 2016 uppgår till 2 337,66 euro (1 556,24 euro 2015).

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att utse Ralf Manelius som Jomala kommuns representant vid vårmötet för Ålands Brand- och räddningsförbund r.f. 8.4.2017 kl. 18.30.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

83 §

SAMMANTRÄDETS AVSLUTANDE

Sammanträdet avslutas kl. 19.10.

Besvärsanvisning; enligt bilaga:
Bilaga 1.

./.

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer i protokollet: **66, 68, 69, 70, 71, 74, 78, 81.**

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer i protokollet: **65, 67, 72, 73, 75, 76, 77, 79, 80, 82.**

Enligt 15 § förvaltningsprocesslagen (FFS 586/1996)/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer i protokollet och grunderna för besvärsförbud: -

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är:

Kommunstyrelsen i Jomala
PB 2
22151 JOMALA

Paragrafer i protokollet: **65, 67, 72, 73, 75, 76, 77, 79, 80, 82.**

Yrkandet ska framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet ska framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet ska undertecknas av den som framställer det.

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 MARIEHAMN
E-post: aland.fd@om.fi

Paragrafer i protokollet: -

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglag (ÅFS 2008:102) för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget **6.4.2017**.

Avgift

Enligt lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1 januari 2016, är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 250 euro. Rättegångsavgift tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtas. Avgift tas inte ut om ändringsökanden har framgång i ärendet.

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet är:
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 MARIEHAMN
E-post: aland.fd@om.fi

Paragrafer i protokollet: -

Besvärstid 30 dagar från delfäendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas.

Besvärsskrift

I besvärsskiften ska uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften ska undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskiften undertecknar den, ska också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften ska fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna ska inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1 januari 2016, är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 250 euro. Rättegångsavgift tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtas. Avgift tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.

BESVÄR TILL MARKNADSDOMSTOLEN

Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet är:

Marknadsdomstolen
Banbyggarvägen 5
FI-00520 Helsingfors
tel 029 56 43300
fax 029 56 43314
E-post: markkinaoikeus@oikeus.fi

Paragrafer i protokollet: -

Besvärstid 14 dagar från delfäendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas.

Den som anför besvären ska innan de lämnas in till marknadsdomstolen skriftligt underrätta Jomala kommun om sin avsikt att göra ärendet anhängigt i marknadsdomstolen.

Besvärsskrift

En kopia av beslutet som besvären gäller ska bifogas då besvären inlämnas till marknadsdomstolen. Den som anför besvär ska framställa sina yrkanden i ärendet. Bestämmelser om påföljder som marknadsdomstolen kan bestämma på grund av ett oriktigt upphandlingsförfarande finns i 94 § i lagen om offentlig upphandling (FFS 348/2007).

Den som anför besvär ska motivera yrkandena, dvs. förklara på vilket sätt upphandlingsförfarandet enligt dennes uppfattning strider mot rättsreglerna för offentliga upphandlingar. Om den som anför besvär yrkar på gottgörelseavgift, ska denne ange det yrkade beloppet.

Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna ska inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas per e-post, post eller genom bud. Detta sker i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1 januari 2016, är rättegångsavgiften för en enskild i marknadsdomstolen 500 euro.