

## VILKA HANDLINGAR BEHÖVS FÖR ETT BYGGLOV?

### Bostadshus/fritidshus/garage/parhus/radhus:

- Ansökan, 2 ex
- Lagfart eller annan ägorättshandling, 1 ex
- Hembygdsrättsintyg eller jordförvärvstillstånd om inte lagfart bifogas, 1 ex
- Översiktskarta i skala 1:10 000 eller 1:20 000 då byggplatsen finns på oplanerat område, 1 ex
- Situationsplan i skala 1:200 eller 1:500 då byggplatsen finns på planerat område, i skala 1:200, 1:500 eller 1:1 000 då byggplatsen finns på oplanerat område, 2 ex
- Planritning i skala 1:50 eller 1:100, 2 ex
- Fasadritning i skala 1:50 eller 1:100, 2 ex
- Sektionsritning i skala 1:50 eller 1:100, 2 ex
- Längdskärning över tomt i skala 1:200 (vid behov), 2 ex
- Konstruktions- och materialbeskrivning samt utvändigt färgsättningsförslag, 1 ex
- Byggprojektanmälan RH1, 1 ex
- Byggprojektanmälan RH2 vid 2 eller flera lägenheter, 1 ex
- Ansvarig arbetsledare för bygg (söktes senast före byggstart), 2 ex
- Ansvarig arbetsledare för VVS (söktes senast före byggstart), 2 ex
- Energiberäkning (vid behov), 1 ex
- Eventuellt intyg över vägrätt, 1 ex
- Ansökan om anslutning till Va-verket (kan lämnas direkt till tekniska avdelningen), 1 ex

### Bilskyddstak/skärmtak:

- Ansökan, 2 ex
- Lagfart, 1 ex
- Översiktskarta i skala 1:10 000 eller 1:20 000 då byggplatsen finns på oplanerat område, 1 ex
- Situationsplan i skala 1:200, 1:500 eller 1:1 000, 2 ex
- Längdskärning över tomt i skala 1:200 (vid behov), 2 ex
- Planritning i skala 1:50 eller 1:100, 2 ex
- Fasadritning i skala 1:50 eller 1:100, 2 ex
- Konstruktions- och materialbeskrivning samt färgsättningsförslag, 1 ex
- Ansvarig arbetsledare för bygg, 2 ex

### Förråd/bilskyddstak med förråd/båthus/bastu/lagerhall:

- Ansökan, 2 ex
- Lagfart, 1 ex
- Översiktskarta i skala 1:10 000 eller 1:20 000 då byggplatsen finns på oplanerat område, 1 ex
- Situationsplan i skala 1:200, 1:500 eller 1:1 000 om fristående byggnad, 2 ex
- Längdskärning över tomt i skala 1:200 (vid behov), 2 ex
- Planritning i skala 1:50 eller 1:100, 2 ex
- Fasadritning i skala 1:50 eller 1:100, 2 ex
- Konstruktions- och materialbeskrivning samt utvändigt färgsättningsförslag, 1 ex
- Byggprojektanmälan RH1, 1 ex
- Ansvarig arbetsledare för bygg, 2 ex

### Staket/mur över 1,5 meter:

- Ansökan, 2 ex
- Lagfart, 1 ex
- Översiktskarta i skala 1:10 000 eller 1:20 000 då byggplatsen finns på oplanerat område, 1 ex
- Situationsplan i skala 1:200, 1:500 eller 1:1 000, 2 ex
- Detaljritning i skala 1:10 eller 1:20 över staket/mur, 2 ex
- Konstruktions- och materialbeskrivning samt färgsättningsförslag, 1 ex

### Eldstad/skorsten:

- Ansökan, 2 ex
- Lagfart, 1 ex
- Översiktskarta i skala 1:10 000 eller 1:20 000 då byggplatsen finns på oplanerat område, 1 ex
- Planritning i skala 1:50 eller 1:100, 2 ex
- Fasadritning i skala 1:50 eller 1:100, 2 ex
- Konstruktions- och materialbeskrivning, 1 ex
- Tillverkarens anvisningar över eldstad och skorsten, 1 ex

## VILKA HANDLINGAR BEHÖVS FÖR ETT TILLSTÅND?

### **Avloppstillstånd:** (Enskild avloppsanläggning för max 5 hushåll)

- Ansökan, 2 ex
- Lagfart, 1 ex
- Översiktskarta i skala 1:10 000 eller 1:20 000 då byggplatsen finns på oplanerat område, 1 ex
- Situationsplan i skala 1:200, 1:500 eller 1:1 000, 2 ex
- Ritning samt konstruktions- och materialbeskrivning, 2 ex
- Installationsanvisning, 2 ex
- Markprovsresultat vid infiltrering (ej vid markbädd eller minireningsverk)

## VILKA HANDLINGAR BEHÖVS FÖR EN ANMÄLAN?

### **Bygganmälan:** (För komplementbyggnader, tillbyggnader, konstruktioner samt annat som krävs enligt lag och detaljplan)

- Anmälan, 2 ex
- Översiktskarta i skala 1:10 000 eller 1:20 000, 1 ex
- Situationsplan i skala 1:200, 1:500 eller 1:1 000, 2 ex
- Plan- och fasadritning i skala 1:50 eller 1:100 för byggnad, 2 ex
- Detaljritning i skala 1:10 eller 1:20 (vid behov), 2 ex

### **Rivningsanmälan, lämnas in senast 2 månader innan rivning:**

- Anmälan, 2 ex
- Lagfart, 1 ex
- Översiktskarta i skala 1:10 000 eller 1:20 000 då byggplatsen finns på oplanerat område, 1 ex
- Ritningar och/eller fotografier
- Ansvarig arbetsledare, 2 ex

## **OBS!**

**Lagfart och översiktskarta hämtas från Lantmäteriverket.**

**Hembygdsrättsintyg hämtas från församlingen eller Ålands Landskapsregering.**

**Jordförvärvstillstånd hämtas från Ålands Landskapsregering.**