

Sammanträdestid 31.3.2025 kl. 16:00

Sammanträdesplats Jomala kommunkansli

Pärmsida	1
§ 44 Sammanträdetts konstituerande	2
§ 45 Anmälningssärenden	3
§ 46 Delgeneral- och detaljplaneändring för fastigheten 170-422-1-14 Kantors i Prästgården by	4
§ 47 Detaljplanering fastighet 170-420-12-1 Lövuuda i Sviby, OX2	7
§ 48 Tätortsstrategi	9
§ 49 Revidering av servicenivåbeslut för kommunens infrastruktur och parker	13
§ 50 Önskemål och förslag till förbättringar för boende kring Solberget	15
§ 51 Utredning av övergångsställen	16
§ 52 Uppsägning av moduler	18
§ 53 Anslutningsavtal till Jomalas avloppsstamnät	19
§ 54 Tilläggsmedel 89110, förbindelsepunkter för vattenanslutning	20
§ 55 Tilldelning Vargsundavägen	21
§ 56 Gaturitningar, Dalkarby kvarter	22
§ 57 Budgetuppdrag Fastighets Ab Jomalabostäder	23
§ 58 Användarportal för kallelser och protkoll	26
§ 59 Ansökan moms fria tjänster, DsignGarden	27
§ 60 Ombildande av befattningar inom utbildningssektorn	29
§ 61 Kommunal representant i landskapets integrationsråd	31
§ 62 Begäran om befrielse från uppdrag i Äldrerådet	32
§ 63 Intresseförfrågan avseende framtida samarbete rörande demensby	34
§ 64 Betänkande om revidering av kommunallagen för landskapet Åland	35
§ 65 Nominering till Finlands kommunförbunds förbundsdelagation	41
§ 66 Motion räddningsmyndighetens lokaler	42
§ 67 Ansökan om utmärkelsetecken år 2025	45

Sammanträdestid: 31.3.2025 kl. 16:00 -

Sammanträdesplats: Jomala kommunkansli

Medlemmar Valve Wille, ordförande
Listherby Sandra, vice ordförande
Blomqvist Kicki
Ekström Anders
Eriksson Jonas
Jansson Linda
Viktorsson Nina

Övriga deltagare

Dreyer Christian, kommundirektör
Eriksson Heidi, biträdande kommundirektör, sekreterare

Ärenden §§ 44-67

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr:

§ 44 Sammanträdets konstituerande

Offentligt

SAMMANTRÄDETS ÖPPNANDE

Sammanträdet inleds kl. xx.

SAMMANKALLNING OCH BESLUTFÖRHET

Kallelsen sänds ut fem dagar före sammanträdet. Inom samma tid ska sammanträdet delges på kommunens elektroniska anslagstavla. Kommunstyrelsen är beslutför med minst hälften av medlemmarna närvarande.

PROTOKOLLJUSTERING

Till protokolljusterare utses Jonas Eriksson och Nina Viktorsson.

FÖREDRAGNINGSLISTAN

Föredragningslistan godkänns enligt kallelsen eller så fattas beslut om eventuella tilläggsärenden.

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr:

§ 45 Anmälningssärenden

Offentligt

Kommunstyrelsen delges följande information och föreslås teckna den till kännedom:

1. Barnomsorgsbeläggning

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen beslutar teckna informationen ovan till kännedom.

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/100/2024

§ 46 Delgeneral- och detaljplaneändring för fastigheten 170-422-1-14 Kantors i Prästgården by

Offentligt

Beslutshistorik**Kommunstyrelsen 25.11.2024 § 234****Beredare** Biträdande kommundirektör

Kommunens förvaltning har internt identifierat ett behov av delgeneral- och detaljplaneändring av fastigheten 170-422-1-14 Kantors i Prästgården by. I dag är området i detaljplan anvisat som kvartersområde för egnahemsbyggnader och i delgeneralplanen som lantbruksområde. För att kommunens verksamhet i Prästgården by ska kunna växa och utvecklas så behövs större områden för offentlig verksamhet och byggnader, därför krävs en ändring av delgeneral- och detaljplanen. Målsättningen är att det nuvarande åkerområdet i detaljplanen ändras till område för allmänt ändamål och bostadstomten i detaljplanen ändras till område för allmänt ändamål. Med tanke på närheten till kommunkansli, vikingagården, bibliotek, dagis och skola är det fördelaktigt att användningsändamålet för området ändras för offentlig verksamhet. Förvaltningen föreslår att kommunens planläggningsavdelning uppgör en delgeneral- och detaljplaneändring där användningsändamålet ändras till allmänt ändamål (A-tomt). Delgeneralplaneändringen utarbetas först, sedan detaljplaneändringen. Se förvaltningens anhållan enligt bilaga A.

Kommunens planläggare och planerare är inkallade som sakkunniga.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen godkänner anhållan av delgeneral- och detaljplaneändring av fastigheten 170-422-1-14 Kantors i Prästgården by. Kommunstyrelsen godkänner ovanstående målsättningar för planändringarna och godkänner kommunens planläggningsenhet som planläggare för projektet.

Beslut Kommundirektörens förslag godkänns.**Bilagor** Bilaga A - Anhållan

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/100/2024

Kommunstyrelsen 20.1.2025 § 5

Kommunens planerare har tagit fram ett förslag till delgeneralplanändring för centralområdet i Prästgården by daterat 3.12.2024 inklusive beskrivning. Förslag till delgeneralplanändring enligt bilaga B.

Enligt 30 § plan- och bygglagen (ÅFS 2008:102) ska de som berörs av en plan, om det kan anses vara ändamålsenligt med planens syfte och betydelse, ges tillfälle till samråd och att yttra sig skriftligen eller muntligen över planförslaget. Eftersom planeändringen berör ett ytterst begränsat område anses det ej vara nödvändigt med ett samråd då samtliga synpunkter kan beaktas i samband med utställningen av planeändringen.

Innan en plan antas ska kommunen ställa ut förslaget under minst 30 dagar i enlighet med 31 § plan- och bygglagen.

Kommunens planläggare och planeraren är inkallade som sakkunniga.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen beslutar framlägga förslaget till delgeneralplanändring för centralområdet i Prästgården by daterat 3.12.2024 inklusive beskrivning till allmänt påseende i 30 dagar.

Beslut Kommundirektörens förslag godkänns.

Bilagor Bilaga A - Anhållan
Bilaga B - DGPÄ centralområdet Prästgården

Kommunstyrelsen 31.3.2025 § 46

Beredare Biträdande kommundirektör

Under utställningstiden 21.1.2025 - 28.2.2025 har synpunkter inkommit från Ålands landskapsregering. Synpunkter enligt bilaga C.

Kommunens planerare har bemött inkomna synpunkter, se bemötande enligt bilaga D. Planerarens slutsats är att synpunkterna inte föranleder justeringar i planförslaget.

I enlighet med plan- och bygglag (2008:102) för landskapet Åland 18 § antas ändringar av

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/100/2024

generalplaner av kommunfullmäktige.

Kommunens planläggare är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att förslaget till ändrad delgeneralplan för centralområdet i Prästgården by daterat 3.12.2024 enligt bilaga B antas.

Bilagor

Bilaga A - Anhållan

Bilaga B - DGPÄ centralområdet Prästgården

Bilaga C - Synpunkter LR

Bilaga D - Bemötande

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/84/2024

§ 47 Detaljplanering fastighet 170-420-12-1 Lövudda i Sviby, OX2

Offentligt

Beslutshistorik**Kommunstyrelsen 25.11.2024 § 236****Beredare** Biträdande kommundirektör

Arrendatorn och ägaren till fastighet 170-420-12-1 i Sviby har den 11.1.2023 inlämnat anhållan om detaljplanering av fastigheten för att utveckla en energipark på området. Kommunen konstaterade i samband med anhållan att området först krävde en delgeneralplaneändring för att möjliggöra energiproduktion. Kommunfullmäktige i Jomala beslutade vid sitt sammanträde 3.9.2024 § 41 att anta delgeneralplan för fastighet 170-420-12-1 Lövudda i Sviby. Inom besvärstiden, sista dag 16.10.2024, inlämnades inte några besvär till Ålands förvaltningsdomstol och delgeneralplanen vann därmed laga kraft den 17.10.2024.

Då delgeneralplanen nu möjliggör energiverksamhet finns inga planmässiga hinder för att gå vidare med detaljplanering av området. De sökande förslår Ursula Koponen som planläggare. Anhållan om detaljplanering samt målsättningar för planeringen daterad 11.1.2023, enligt bilaga A.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen beslutar godkänna ansökan om detaljplanering av fastighet 170-420-12-1 Lövudda i Sviby, under förutsättning att markägaren åtar sig att stå för planläggningskostnaderna. Kommunstyrelsen beslutar godkänna målsättningarna för planeringen samt Ursula Koponen som extern planläggare.

Beslut Kommundirektörens förslag godkänns.**Bilagor** Bilaga A - Anhållan OX2**Kommunstyrelsen 31.3.2025 § 47****Beredare** Biträdande kommundirektör

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/84/2024

Den externa planläggaren har tagit fram ett förslag till detaljplan för fastigheten 170-420-12-1 i Möckelö daterat 5.3.2025 inklusive beskrivning. Förslag till detaljplaneändring enligt bilaga B.

Förvaltningen förordar att detaljplanen förs till samråd. Enligt 30 § plan- och bygglagen (ÅFS 2008:102) ska de som berörs av en plan, om det kan anses vara ändamålsenligt med planens syfte och betydelse, ges tillfälle till samråd och att yttra sig skriftligen eller muntligen över planförslaget. Enligt 8 § 2 mom. plan- och byggförordningen (ÅFS 2008:107) ska ett meddelande om samråd delges berörda per post, anslås på kommunens anslagstavla eller publiceras i minst en lokal tidning med allmän spridning i landskapet senast 14 dagar före samrådsmötet.

Kommunens planläggare är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen beslutar hålla samråd i enlighet med 30 § plan- och bygglagen gällande förslag till detaljplan för fastigheten 170-420-12-1 i Möckelö daterat 5.3.2025.

Bilagor

Bilaga A - Anhållan OX2
Bilaga B - Detaljplan OX2

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/36/2025

§ 48 Tätortsstrategi

Offentligt

Beredare Teknisk chef

Genom kommunstyrelsens beslut 17.12.2024 § 262 bad man förvaltningen bereda ett ärende gällande tätortsstrategi för kommunen.

Tätort definieras i bland annat Vägtrafiklagen (2023:108) för Åland som "Ett tätbebyggt område vars in- och utfarter utmärkts med vägmärken för tätort". Enligt samma lags 62 § är det kommunen som fattar beslut om uppsättande av vägmärken som anger tätort, medan underhållet sköts av vägghållaren. Konsekvenserna av att ett område klassas som tätort regleras i ett antal åländska speciallagar, sammanställning enligt nedan.

Vägtrafiklag (2023:108) för Åland

- 11 §, "I en tätort får ett fordon inte föras med högre hastighet än 50 kilometer i timmen."
- 24 §, "Oberoende av bestämmelserna i 23 § får cyklister samt utanför tätort även mopedister hålla till höger på vägen även när de avser att svänga till vänster."
- 32 §, "Ett fordon får inte köra om på den mötande trafikens sida vid ett övergångsställe eller en korsning eller omedelbart före dessa. Utanför tätort gäller omkörningsförbudet bara i korsningar som på förhand anges med vägmärke."
- 38 §, "Ett fordon får inte parkeras på en körbana utanför en tätort, om vägen med vägmärke angetts vara en huvudled"
- 44 §, "Motordrivna fordon, släpfordon, släpanordning eller efterfordon får inte i tätort, utan tillstånd av markägaren eller -innehavaren, framföras, stannas eller parkeras utanför väg på mark som inte är avsedd för trafik med sådana fordon annat än för nödvändig servicekörning, sjuktransport eller av annan liknande orsak."
- 48 §, "När ett fordon har stannats eller parkerats på en väg under mörker eller skymning, eller när sikten på grund av väderleksförhållandena eller av någon annan orsak är nedsatt, ska fordonets parkerings- och baklyktor vara tända. Om fordonet har parkerats i körbanans riktning i tätort och inget annat fordon är kopplat till det får parkeringsljuset vara tänt endast på den sida av fordonet som är vänt mot trafiken, om inte hela fordonet parkerats på körbanan. Om fordonet inte har parkeringsljus ska det i stället ha en annan belysning som är föreskriven för fordonet tänd."
- 55 §, "Om ett fordon på grund av en olycka, ett motorfel eller något liknande har blivit stående på körbanan eller vägaren utanför en tätort på en plats där fordonet på grund av otillräcklig sikt eller av någon annan orsak kan vara till fara för trafiken,

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/36/2025

ska fordonets förare sätta ut en varningstriangel om en triangel ingår i fordonets obligatoriska utrustning. Varningstriangeln ska placeras på ett sådant avstånd från det uppställda fordonet och på ett sådant sätt att andra trafikanter varnas i god tid. Föraren ska också i övrigt genom utmärkning eller dylikt vidta de åtgärder som behövs för att varna andra trafikanter. Triangeln ska tas bort när fordonet inte längre utgör någon fara för den övriga trafiken."

- 68 §, "Skyldigheten att använda bilbälte gäller inte den som i tätort kör ett tyngre fordon över 12 000 kg med en hastighet lägre än 30 kilometer per timme om användningen av bilbälte medför avsevärd olägenhet för föraren med tanke på trafiksäkerheten."

Vägmärkesförordning (2024:47)

- 11 §, "Om ett förbudsmärke är uppsatt tillsammans med märke E5, tätort, gäller anvisningen hela tätorten, om inte annat anges för en viss väg eller vägsträcka. I sådana fall behöver förbudsmärket inte vara upprepat inom området."
- 16 §, Vägmärket "Tätort", "Tätort upphör" och "Busshållsplats för tätortstrafik" samt närmare föreskrifter om dessa.
- 17 §, Lokaliseringsmärke för lokala mål i tätort.

Ordningslag (2010:23) för landskapet Åland

- 4 §, "Det är förbjudet att inta berusningsmedel på allmänna platser i tätort och i fordon i kollektivtrafik."
- 14 §, "För bevarande av allmän ordning och säkerhet ska ägaren eller innehavaren av hund 1) hålla hunden kopplad inom tätorter, ...3) se till att hundens exkrementer inte lämnas kvar i miljön inom en tätort på ett område som underhålls."

Räddningslag (2006:106) för landskapet Åland

- 31 §, "Totalt eldningsförbud utomhus råder inom tätbebyggt område och inom övriga delar av landskapet under tider då varning för skogsbrand är utfärdad, med undantag för eldning i för eldningsändamål särskilt avsedda anordningar. Med tätbebyggt område avses område som angetts med vägmärket för tätort. ... Om det finns särskilda skäl kan räddningschefen tillåta att eld görs upp samt att anordningar och redskap som avses i 1 mom. får användas trots att totalt eldningsförbud råder och trots att de i 1 mom. angivna omständigheterna inte föreligger."

Kommunens förvaltning ser fördelar med de lagstadgade begränsningar som tätortsmarkeringen medför. Att hastigheten begränsas till högst 50 km/h bedöms ge ett mervärde för kommuninvånarna då bullernivån från trafiken kraftigt reduceras i angränsande bostadsområden samtidigt som trafiksäkerheten höjs vid korsningar, vägområden och inom tätortsbustrafiken där skolbarn dagligen åker. Förvaltningen ser även positiva effekter i att hundägare åläggs plocka upp efter sina hundar inom områden som underhålls till exempel vid lekparker, badstränder, gårdsupparter och i anslutning till gatuområden. Även eldningsförbud i ej avsedda anordningar anses kunna bidra med

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/36/2025

positiva effekter.

Förvaltningen ser även att tätortsmarkeringar vore en lämplig utgångspunkt för fastställande av servicenivå för kommunens allmänna områden. Den tidigare kommittén för kommunal utveckling (2022) konstaterade att Jomala är en kommun med både landsbygdskaraktär och stadsliknande områden samt att kommunen måste förhålla sig till båda dessa verkligheter och att boende i olika områden kan ha olika förväntningar på kommunens infrastruktur. Kommunens tekniska förvaltning delar denna uppfattning och menar att förväntningarna på kommunens servicenivån vid gator, vägar, parker och dylikt är högre i kommunens tätbebyggda områden. Ett definierat tätortsområde skulle ge förvaltningen verktyg för att i förslag till uppdaterade servicenivåbeslut definiera olika nivåer för glesbygd och tätort.

Tekniska förvaltningen har framtagit förslag på tätortsmarkeringar i kommunen, enligt bilaga A.

De områden som föreslås tätortsmarkeras är främst områden som är i nära anslutning till Mariehamn och vars bebyggelse och befolkningstäthet är hög. Tätortsmarkeringen föreslås även avgränsas till den "utvecklingstriangel" som finns definierad i kommunöversikten (s. 82). Att avgränsa och definiera de med Mariehamns stad sammanhängande delarna av Jomala som tätort bedöms kunna ge förutsättningar för att med enklare metoder skapa bättre och mer enhetliga trafiklösningar och skötselnivåer för grönområden, gatuområden och dylikt. Även för landskapets del finns olika riktlinjer inom respektive utanför tätort. I och med förslaget till tätortsskyltning skulle sammanhängande lösningar på övergångsställen längs landskapets vägar kunna anses vara motiverbara.

Möckelö/Möckelöstrandområdet kan på sikt med fördel inkluderas i tätorten men för den fysiska avgränsningen bör beslut om LR:s rondellplacering inväntas.

Till kännedom inför behandling av ärendet kopplas även medborgarinitiativ JOM/120/2024, samt inkommet brev till kommunstyrelsen, JOM/198/2025.

Teknisk chef förordar:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att tätort införs enligt bifogad kartsskiss.

Tekniska chefen är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens tilläggsberedning:

Under rubriken "Fysisk planering, markfrågor och byggnadsverksamhet" i 49 § i

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/36/2025

kommunens förvaltningsstadga regleras kommunstyrelsens beslutanderätt gällande frågor med anknytning till planering och vägnät. De punkter som närmast kan beröra det aktuella ärendet är "besluta om den allmänna planeringen av trafikleder, gator, vägar, broar och andra allmänna områden" eller "besluta om eventuella åtgärder på kommunens allmänna områden och fastigheter såsom vägar, gator samt gång- och cykelleder [...]." Det finns med andra ord inte tydligt reglerat vem som har beslutanderätt över att införa tätortsmarkering. De aktuella fallen berör heller inte bara kommunens egna gator och vägar utan även landskapets vägar. Vid tidigare beredning gällde frågan endast tätortsmarkering vid Solberget/Kalmarnäs och då gjordes bedömningen att det föll inom kommunstyrelsens mandat eftersom det var kopplat till ett konkret ärende gällande ljudnivåer. Förvaltningen har nu kommit till slutsatsen att det i avsaknad av tydlig reglering vore bättre att slutgiltigt beslut fattas av kommunfullmäktige, särskilt beaktande att det nu rör sig om en frågeställning för kommunen som helhet och inte ett enskilt ärende. Förvaltningen menar dock att det vore lämpligt att i framtida revidering av förvaltningsstadgan förtydliga vem som har detta mandat och förvaltningen är av åsikten att denna beslutsrätt med fördel kan delegeras till kommunstyrelsen i framtida ärenden.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att tätort införs enligt bifogad kartsskiss.

Bilagor Bilaga A - Tätort Jomala

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/301/2025

§ 49 Revidering av servicenivåbeslut för kommunens infrastruktur och parker

Offentligt

Beredare Tekniska chefen

Förslag till revidering av beslut om vissa servicenivåer gällande kommunens infrastruktur och parker har utarbetats som en följd av den föreslagna tätortsstrategin för Jomala kommun. Om beslut fattas att införa tätort bör samtidigt beslut om servicenivåer fastställas. Riktlinjer för skötsel av parkområden KST 29.10.2024 § 207 har i det utarbetade dokumentet samtidigt integrerats för att minska risken för motstridiga uppgifter och reducera antalet styrande dokument med likvärdigt innehåll. Förslag till beslut om vissa servicenivåer enligt bilaga A. Det dokument som föreslås upphöra enligt bilaga B.

Teknisk chef förordar:

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fastställer servicenivåer gällande kommunens infrastruktur och parker i enlighet med bilaga A. Kommunstyrelsens beslut § 207/2024 om riktlinjer för skötsel av Jomala kommuns parkområden upphör därmed att gälla och så även kommunfullmäktiges beslut §42/20.9.2022.

Tekniska chefen är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens tilläggsberedning:

Beslut om allmänna principdokument för markplanering och liknande fattas normalt enligt förvaltningsstadgan 49 § 3. punkten av kommunstyrelsen. Då delar av nuvarande servicenivåer som föreslås upphöra fattades som ett resultat av en kommittés beredning av kommunfullmäktige 20.9.2022 så föreslås ändå att de nya principerna godkänns av kommunfullmäktige och att det samtidigt konstateras att framtida ändringar är kommunstyrelsens mandat.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fastställer servicenivåer gällande kommunens infrastruktur och parker i enlighet med bilaga A. Kommunstyrelsens beslut § 207/2024 om riktlinjer för skötsel av Jomala kommuns parkområden upphör därmed att gälla och så även kommunfullmäktiges beslut §42/20.9.2022.

Bilagor Bilaga A - Servicenivåer gällande kommunens infrastruktur och parker

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/301/2025

Bilaga B - Dokument 1 som upphör att gälla
Bilaga C - Dokument 2 som upphör att gälla

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/198/2025

§ 50 Önskemål och förslag till förbättringar för boende kring Solberget

Offentligt

Beredare Kommundirektören

Kommuninvånare har till kommunstyrelsen inkommit med en skrivelse i anslutning till ärende JOM/88/2024, medborgarinitiativ om ljudvallen vid solberget. Se skrivelse enligt bilaga A.

Följande svar kan ges undertecknarna:

- Kommunstyrelsen har inte beslutat bygga en ljudvall på norra sidan av vägen utan beslutat återställa den befintliga ljudvallen till ursprungligt skick. Anledningen till att det finns en ljudvall just där är att det för just detta området tagits upp i detaljplanen för området, vilket i sin tur hänger ihop med att det i detaljplanen har tagits in en bestämmelse om ljudnivå. Sådana bestämmelser finns inte på södra sidan om vägen.
- Kommunstyrelsen har beaktat att ljudnivån påverkas av hastigheten på den aktuella vägsträckan. Normalt är det väghallaren, i detta fall landskapsregeringen, som bestämmer om hastighetsbegränsningar. Kommunstyrelsen kan dock besluta att markera ett område som tätort, och då ska väghallaren sätta hastigheten till max 50 km/h. Detta har positiva effekter på såväl trafiksäkerhet som skolskjutssäkerhet och ljudnivå.
- Gällande märkningen vid in-/utfarten så har kommunen initierat frågan om övertagande av gamla vägen och cykelvägen söder om Lemlansvägen. Om detta blir verklighet kan kommunen vidtaga åtgärder för att öka trafiksäkerheten. För närvarande äger landskapsregeringen frågan.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen beslutar skicka svaret ovan till första undertecknare för vidare distribution

Bilagor Bilaga A - Skrivelse Jomala kommuns styrelse

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/310/2025

§ 51 Utredning av övergångsställen

Offentligt

Beredare Tekniska chefen

Tekniska förvaltningen har enligt budget för året 2024, antagen av fullmäktige den 12.12.2023 § 93, fått i uppdrag att utreda under vilka premisser kommunen kan bygga övergångsställen på gator i tätbebyggelse.

Enligt vägtrafiklagen 2023:108 § 61 fattar väghållaren beslut om användning av trafikanordningar. Jomala kommun kan därav enbart besluta om övergångsställen anslutna till de kommunala gatorna och vägarna. Enligt vägmärkesförordningen 13.6.2024 § 9, får skylt för övergångsställe endast utplaceras på vägar där hastigheten är högst 50 km/h om inte flerfärgssignaler används i kombination. I övrigt har VGU-guiden om vägars och gators uformning utgiven av svenska trafikverket använts som stöd för utredningen.

Sammanfattningsvis konstateras att det är svårt att finna några bra premisser eller riktlinjer att använda som underlag för beslut, varje övergångsställes utplacering bör omsorgsfullt utvärderas. I bostadsområden eftersträvas en samverkan mellan fotgängare och biltrafik och här finns risk att övergångsställen inbringa en falsk trygghet. Vid matargator som har högre trafikfrekvens och högre reell hastighet kan ändå övergångsställen förhindra osäkerheter om företrädesplikten trafikanter emellan.

Förslag till riktlinjer för anläggande framkommer i dokumentet "Beslut om vissa servicenivåer gällande kommunens infrastruktur och parker" och behandlas i anslutning till det ärendet.

I anslutning till utredningen har förvaltningen samtidigt sett över de platser i kommunen var anläggande av övergångsställen kan anses vara nödvändigt. Förslag till placeringar och andra mindre åtgärder framkommer i bilaga A.

I slutet av 2024 offererades anläggande med thermoplast till ett pris om 290 euro per övergångsställe. Utöver markeringen krävs skyltar till en offererad kostnad om 223 euro per plats. I bilagan framkommer 15 platser där förvaltningen ser behov av övergångsställen, kostnaden för skyltar och markering uppgår till 6795 euro. Utöver kostnaden för skyltning och markering beräknas en kostnad om ca 15 000 euro för asfaltering, rörläggning samt fartdämpande åtgärder. Medlen finns upptagna i budget för 2025.

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/310/2025

Teknisk chef förordar:

Kommunstyrelsen beslutar omfatta utredningen och föreslå inför fullmäktige att uppdraget betraktas som avslutat. Kommunstyrelsen meddelar kommunfullmäktige att åtgärderna enligt bilaga A verkställs inom beviljade medel.

Tekniska chefen är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen beslutar omfatta utredningen och föreslå inför fullmäktige att uppdraget betraktas som avslutat. Kommunstyrelsen meddelar kommunfullmäktige att åtgärderna enligt bilaga A verkställs inom beviljade medel.

Bilagor Bilaga A - Engångsåtgärder

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/624/2025

§ 52 Uppsägning av moduler

Offentligt

Beredare Tekniska chefen/barnomsorgschefen

Tekniska förvaltningen har tillsammans med barnomsorgen utvärderat kommunens behov av moduler för barnomsorgens verksamhet. I samband med att Möckelö daghem startar upp under år 2025 finns det fyra avdelningar till och därav bedöms att kapaciteten räcker. Trycket på barnomsorgsplatser minskar överlag inför hösten 2025, tack vare utbyggnad och färre ansökningar om barnomsorg i jämförelse med tidigare år. Antal barn som är födda år 2018, och går vidare till skolan, är 88 till antalet, och barn födda 2023, som nu är 1,5-2 år och söker sig till barnomsorgen är 60 till antalet (enligt befolkningsregister). Förvaltningen föreslår därför följande:

- Då Vikingens utbyggnad tas i drift från årsskiftet bör modulerna vid Vikingen samtidigt avvecklas.
- Modulerna vid Sviby har en uppsägningstid om 12 månader från och med avtalsperiodens utgång, vilken är i augusti 2025. Modulerna vid Sviby bör därför sägas upp inom kort med målsättningen att avetablering sker i augusti 2026.
- Modulerna som tillhör Kotten, vilka är i kommunens ägo, planeras att i nuläget hållas kvar på den plats de är tills kapaciteten inom barnomsorgen är säkrad i permanenta lokaler.

Tekniska chefen är inkallad som sakkunnig.

Teknisk chef förordar:

Kommunstyrelsen ger teknisk chef fullmakt att säga upp avtalen för modulerna vid Vikingen och Sviby så att avetablering kan ske från januari respektive augusti 2026.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen ger teknisk chef fullmakt att säga upp avtalen för modulerna vid Vikingen och Sviby så att avetablering kan ske från januari respektive augusti 2026.

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/581/2025

§ 53 Anslutningsavtal till Jomalas avloppsstamnät

Offentligt

Beredare Tekniska chefen

Som förberedande åtgärd inför förverkligande av investeringsanslagen 89221, 89225 och 89226 som berör huvudavloppsledningsnätet i Jomala kommun, har förvaltningen sett över de befintliga anslutningsavtalen och utarbetat förslag till uppdaterade avloppsavtal med samarbetskommunerna. Det nya avtalet avser att underlätta fördelningen av investeringsbehovet och på ett mer rättvist sätt fördela kostnaderna till abonnenterna inom respektive kommun. Kalkylerna och estimerade avgifter innehåller kostnader för drift, avskrivning och även räntekostnader för finansiering av projekten.

Avtalet tillsammans med en bilaga som beskriver situationen och upplägget mer detaljerat bifogas till beredningen som bilaga A och B. En mer detaljerad kostnadsmodell finns också tillgänglig som bilaga C.

Teknisk chef förordar:

Kommunstyrelsen ställer sig bakom avtalet och beslutar att skicka det till samarbetskommunerna för kommentarer och preliminärt ställningstagande, svar senast den 30.4.2025.

Tekniska chefen är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen ställer sig bakom avtalet och beslutar att skicka det till samarbetskommunerna för kommentarer och preliminärt ställningstagande, svar senast den 30.4.2025.

Bilagor
Bilaga A - Avtalsutkast
Bilaga B - Bakgrund
Bilaga C - Beräkningar

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/620/2025

§ 54 Tilläggsmedel 89110, förbindelsepunkter för vattenanslutning

Offentligt

Beredare Tekniska chefen

Tekniska förvaltningen har för budgetåret 2025 äskat om 10 000 euro som ett stående anslag för utbyggnad av vattennätet inom verksamhetsområdet.

Enligt § 6 i Landskapslag (1979:29) om allmänna vatten- och avloppsverk framkommer att allmänt vatten- och avloppsverk är skyldigt att tillåta att fastighet, som är belägen inom dess verksamhetsområde, ansluts till verkets vattenledning och avlopp i enlighet med i 11 § avsedda allmänna anslutningsbestämmelser. Enligt de allmänna anslutningsbestämmelserna för Jomala kommun fastställda av kommunfullmäktige 31.1.2017 § 4 bygger kommunen ledningen fram till förbindelsepunkt inom sitt verksamhetsområde.

Anslutningsansökningarna för året har hittills varit fler än beräknat vilket ökar kostnaderna för anläggandet fram till de avsedda förbindelsepunkterna. Till följd av detta uppstår ett behov av tilläggsmedel för att förverkliga de planerade nyanslutningarna. Tekniska förvaltningen äskar därför om 40 000 euro i tilläggsmedel för året.

Teknisk chef förordar:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att tilläggsmedel om 40 000 euro tilldelas investeringsanslag 89110.

Tekniska chefen är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att tilläggsmedel om 40 000 euro tilldelas investeringsanslag 89110.

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/652/2025

§ 55 Tilldelning Vargsundavägen

Offentligt

Beredare Tekniska chefen

Tekniska förvaltningen har under perioden 21.2-20.3.2025 haft en upphandling publicerad för stabiliseringsfräsning av Vargsundavägen. För ändamålet finns i 2025 års budget 366 000 euro beviljat till investeringsanslag 86225. Anbudsförfrågan enligt bilaga A.

Vid anbudsöppningen den 21.3.2025 konstaterades att två företag lämnat anbud, AX Schaktkompaniet samt Asfalt ax AB. Öppningsprotokoll bifogas som bilaga B.

Vid kvalificering av anbudsgivarna konstateras att båda företagen uppfyller kraven som ställts i upphandlingen. Kvalificerings sammanställning enligt bilaga C.

Vid utvärdering av anbudsgivaren konstaterades att AX-Schaktkompaniet utvärderats som vinnare med det lägsta priset i enlighet med utvärderingskriterierna. Utvärderingsprotokoll enligt bilaga D.

Teknisk chef förordar:

Kommunstyrelsen beslutar tilldela AX-Schaktkompaniet Ab entreprenaden och befullmäktigar teknisk chef att ingå avtal efter besvärstidens utgång.

Tekniska chefen är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen beslutar tilldela AX-Schaktkompaniet Ab entreprenaden och befullmäktigar teknisk chef att ingå avtal efter besvärstidens utgång.

Bilagor
Bilaga A - Anbudsförfrågan
Bilaga B - Öppningsprotokoll
Bilaga C - Kvalificeringsprotokoll
Bilaga D - Utvärderingsprotokoll

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/665/2025

§ 56 Gaturitningar, Dalkarby kvarter

Offentligt

Beredare Tekniska chefen

Furulund Ab har uppgjort förslag till gaturitningar och kommunalteknik på detaljplaneområdet del av Dalkarby industriområde kvarter 4056 och 4057. Gaturitningar, enligt bilaga A.

Enligt plan- och byggförordningen (2008:107) för landskapet Åland antar kommunen gaturitningar efter att förslaget varit utställt under minst 14 dagar. Innan utställningen ska ägare och innehavare av fastigheter som gränsar till gatuområdet meddelas.

Gaturitningarna enligt bilaga A har enligt beslut KST § 166/11.9.2023 varit utställda under tiden 3-16.10.2023. Under utställningstiden har inga anmärkningar inkommit. Gaturitningarna för Södra sidan om Travvägen antogs den 30.10.2023 enligt KST § 202, beslutet gällde enbart södra delen fram till entreprenadgränsen.

Enligt 49 § förvaltningsstadgan (7.3.2023) antar kommunstyrelsen gaturitningar och beslutar om kommunalteknik.

Teknisk chef förordar:

Kommunstyrelsen beslutar anta resterande del av gaturitningarna på den norra sidan av travvägen enligt bilaga A.

Tekniska chefen är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen beslutar anta resterande del av gaturitningarna på den norra sidan av travvägen enligt bilaga A.

Bilagor Bilaga A - Gaturitningar

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/595/2025

§ 57 Budgetuppdrag Fastighets Ab Jomalabostäder

Offentligt

Beredare Biträdande kommundirektör

I budgeten för år 2023 gavs förvaltningen i uppdrag att utreda en försäljning av Fastighets Ab Jomalabostäder (FAB). FAB:en är ett av Jomala kommun helägt aktiebolag och bolaget har två lägenhetshus med sammanlagt tolv lägenheter som man förvaltar. Lägenhetshusen ägs av bolaget och marken arrenderas av kommunen. Bolaget är i dagsläget belånat.

Förvaltningen har genom mäklarfirma erhållit en värdering, se bilaga A.

Mäklarens värdering utgick från en försäljning av lägenhetshusen och tillhörande tomtmark i sin helhet. Enligt mäklarens värdering hade sannolikt en värdemaximering nåtts av att omvandla fastighetsaktiebolaget till separata bostadsaktiebolag för en succesiv avyttring av enskilda lägenheter. De enligt förvaltningen två alternativa förfarandemöjligheterna vid en avveckling av aktiebolaget Fastighets Ab Jomalabostäder är således följande:

1. Bolaget säljer de två lägenhetshusen och därefter likvideras Bolaget.
2. Delning och ombildning av Bolaget till två separata bostadsaktiebolag och därefter försäljning av aktielägenheterna var för sig på den öppna marknaden.

Kommunens tekniska chef har sammanställt en preliminär kalkyl avseende potentiell inkomst enligt nedan. Omkostnader, exempelvis förvaltningens arbetsinsatser, märklararvoden och juridisk konsultation är inte medräknade.

Gölby				460 000 €
Tomt	6000m ²	20€/m ²		120 000,00 €
Fastighet				340 000,00 €

Gottby				440 000 €
Värdering				
Tomt	5 900m ²	20€/m ²		118 000,00 €
Fastighet				322 000,00 €

Försäljning styckevis				1750€/m
Zst	3 rok	72m ²		252 000,00 €
4st	2 rok	63m ²		441 000,00 €
				693 000,00 €

Försäljning styckevis				1750€/m
Zst	3 rok	72m ²		252 000,00 €
4st	2 rok	63m ²		441 000,00 €
				693 000,00 €

Som referens ligger lägenhet om 2rok till försäljning på Sandbackavägen för 108 000€, 50m², huset är uppfört 1984 med elvarme. Motsvarar 1928€/kvm

Som referens för tomtvärde finns en bostadstomt vid Östanskopsvägen ute till försäljning, 2760kvm för 23 000€, motsvarar 8,33€/kvm. Radhustomter värderas högre.

Totalt hela husen	900 000 €
Totalt separata lägenheter	1 386 000,00 €
Skillnad	486 000,00 €

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/595/2025

Då den potentiella inkomsten varierar avsevärt mellan de två huvudalternativen har förvaltningen beställt ett juridiskt utlåtande gällande de juridiska och administrativa åtagandena i de olika alternativen och eventuella skattekonsekvenser. Se utlåtande enligt bilaga B.

I utlåtandet beskrivs de två alternativa processerna. Alternativ 1 är administrativt enklare och man kan snabbare komma igång med en försäljningsprocess. Alternativ 2 kommer med högsta sannolikhet kräva mer resurser för att verkställa och det är svårt att uppskatta försäljningstiden av samtliga aktielägenheter. Samtidigt är alternativ 2 det som potentiellt hade varit ekonomiskt mest gynnsamt. Enligt utlåtandet är det svårt att bedöma huruvida kommunen som konkurrent på marknaden i fastighetsentreprenad strider mot EU:s statsstödsregler. Oavsett om det är lagenligt eller inte så bör det även övervägas huruvida det är lämpligt att kommunen tar en affärsrisk på marknaden och konkurrerar med privata entreprenörer.

Kommunen ska enligt kommunallagens 3 § handha de uppgifter som den åtagit sig med stöd av den kommunala självstyrelsen och som den ålagts genom lag. Kommunens allmänna kompetens, den "frivilliga" verksamheten, är inte detaljreglerad i åländsk lagstiftning men kommunen behöver beakta konkurrensförhållanden och statsstödsregler i alla sina åtaganden.

Enligt konkurrenslagen (948/2011) ska kommunen inte producera varor/tjänster som snedvrider eller kan bidra till att snedvridera förutsättningarna för en sund och fungerande konkurrens på marknaden, 2) hindrar eller kan bidra till att hindra att en sund och fungerande ekonomisk konkurrens uppstår eller utvecklas, eller 3) står i strid med kravet på marknadsmässig prissättning. Detta bör inte vara en riskfaktor förutsatt att marknadsmässiga villkor tillämpas vid försäljningen. Statsstödsreglerna syftar till att säkerställa att offentliga åtgärder inte snedvrider konkurrensen på den inre marknaden genom att exempelvis gynna vissa företag. Förvaltningen gör bedömningen att det är skillnad på institutionaliserad verksamhet och avyttring av tillgångar. Att kommunen säljer aktielägenheterna till marknadsvärde i en transparent försäljningsprocess strider inte mot EU:s statsstödsregler. Kommissionen har avgett ett meddelande (97/C 209/03 - [https://eur-lex.europa.eu/legal-content/SV/TXT/PDF/?uri=CELEX:31997Y0710\(01\)](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/SV/TXT/PDF/?uri=CELEX:31997Y0710(01))) för att tydliggöra gränsdragningar kring statstöd vid offentliga myndigheters försäljning av mark och byggnader. I kommissionens meddelande beskrivs förfaranden som ger medlemsstaternas myndigheter möjlighet att hantera överlåtelse av mark och byggnader på ett sätt som utesluter inslag av statligt stöd.

Vidare bör beaktas att ärendet bereds för kommunens organ då Jomala kommun är ägare av bolaget, men eventuella inriktningsbeslut kommer även behöva fastställas i bolagets

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/595/2025

organ. Därav kan kommunens behandling av ärendet ses som en slags ägardirektiv som delges bolaget.

Enligt beslut KST § 8/22.1.2024 är det Therese Helsing (ersättare René Janetzko) och Hansi Karlsson (ersättare Sari Johansson) som representerar kommunen vid FAB:ens bolagsstämmor. Enligt handelsregistret är Carina Aaltonen styrelsens ordförande och Dick Klingberg samt Markus Metsola är ordinarie ledamöter. Bolaget har ingen VD.

Tekniska chefen är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att kommunen går in för att förverkliga scenario 2 som innebär en delning och ombildning av bolaget till två separata bostadsaktiebolag och därefter försäljning av aktielägenheterna var för sig på den öppna marknaden.

Bilagor

Bilaga A - Värdering

Bilaga B - Juridiskt utlåtande

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/531/2025

§ 58 Användarportal för kallelser och protkoll

Offentligt

Beredare Kommundirektören

Kommunen har fått offert från Triplan på användarportal för förtroendevalda. Med den kan organen (kommunfullmäktige, kommunstyrelsen, räddnings- samt byggnämnd):

- Få kallelserna säkert genom en portal där bilagor och beredningar finns ungefär på samma vis som det nya protokollsupplägget med separata beredningar och bilagor istället för att förtroendevalda får det på epost och intranätet
- Gamla protokoll finns kvar och lätt tillgängliga för förtroendevalda i portalen
- Justering kan ske digitalt (bra också vid distansmöten)
- Det sparar ganska mycket tid i handläggning då förvaltningen inte behöver spara ner och namnge alla bilagor lokalt och sen publicera dem på intranätet

Kostnaden är cirka 2500 euro per år (plus ibruktagnig första året på 1880 euro).

Bedömningen är att detta skulle underlätta för både förtroendevalda och förvaltningen.

Anledningen till att Jomala inte tog detta i drift samtidigt som det nya ärendehanteringssystemet implementerades var att förvaltningen först ville ha systemet i drift ett tag så en uppfattning om vad som kunde göras inom "grundpaketet" först kunde formos.

Det är för tidigt att säga om årets budgetmedel räcker för detta inköp. För år 2025 kan det läggas på kommundirektörens dispositionsmedel men framtida år behöver det budgeteras för. Hade det funnits i verksamhetsplanen för 2025 att göra detta hade kommundirektören haft mandat att verkställa eftersom summan är liten (förvaltningsstadgan 83 §) men då det inte meddelats i budgeten lyfts ärendet till kommunstyrelsen.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen befullmäktigar kommundirektören att ingå tilläggsavtal med Triplan enligt offert i bilaga A.

Bilagor Bilaga A - offert

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/441/2025

§ 59 Ansökan moms fria tjänster, DsignGarden

Offentligt

Beredare Äldreomsorgschefen

En anmälan om privat socialservice från företaget DsignGarden (FO-nummer 3426775-8) har inkommit 26.2.2025. Företaget bedriver privat trädgårdsplanering och -skötsel. Verksamheten är ej dygnet runt och kräver inget tillstånd från Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet (ÅMHM). Det räcker således med en anmälan till kommunen som godkänner verksamheten. Till anmälan begär kommunen in av sökanden de bilagor som nämns i 1 § social- och hälsovårdsministeriets förordning (FFS 1053/2011) om privat socialservice i tillämpliga delar samt en plan för egenkontroll. Enligt förvaltningsstadgan 49§ 5 punkten beslutar kommunstyrelsen i ärenden som enligt lag åligger kommunens äldreomsorg och inte delegerats till tjänsteinnahavare.

På begäran från förvaltningen har DsignGarden kompletterat med intyg över verksamhetsförsäkring den 10.3.2025.

Efter att kommunen godkänt anmälan om privat socialservice och infört företaget i registret över godkända privata producenter kan sedan kunderna anlita företaget. Villkoret är att en vård- och serviceplan uppgörs samt att ett skriftligt avtal upprättas mellan kund och företag. Inget beslut från kommunen om service behövs. Kunden har sedan rätt att få service från företaget momsfritt. Skattemyndigheten har att utöva tillsyn över de godkända socialserviceproducenterna som finns i kommunen.

Äldreomsorgschefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna anmälan om privat socialservice från DsignGarden (FO-nummer 3426775-8) då verksamheten uppfyller förutsättningarna enligt lag (FFS 922/2011) om privat socialservice samt enligt landskapslag (ÅFS 2012:36) om tillämpning i landskapet Åland av lagen om privat socialservice. Verksamheten bedrivs inte dygnet runt och behöver därmed inget tillstånd i övrigt. DsignGarden införs i kommunens register över godkända privata socialserviceproducenter i kommunen.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna anmälan om privat socialservice från DsignGarden (FO-nummer 3426775-8) då verksamheten uppfyller förutsättningarna enligt lag (FFS 922/2011) om privat socialservice samt enligt landskapslag (ÅFS 2012:36) om

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/441/2025

tillämpning i landskapet Åland av lagen om privat socialservice. Verksamheten bedrivs inte dygnet runt och behöver därmed inget tillstånd i övrigt. DsignGarden införs i kommunens register över godkända privata socialserviceproducenter i kommunen.

Bilagor

Bilaga A - Ansökan

Bilaga B - Intyg över verksamhetsförsäkring

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/615/2025

§ 60 Ombildande av befattningar inom utbildningssektorn

Offentligt

Beredare Grundskolechef

Vid Södersunda fritidshem finns en befattning som fritidspedagog inrättad på 69 % av heltid. Det finns nu ett behov av att ombilda befattningen till heltid. Orsaken är dels för att möta de utökade krav på administration och dokumentation som den nya barnomsorgs- och grundskollagen ställer på fritidshemsverksamheten, men också för att möjliggöra användningen av fritidspedagogen under skoltid i form av ansvarig för rastaktiviteter och som vikarie. Det har visat sig svårt att rekrytera och behålla en behörig fritidspedagog då befattningen endast är inrättad på deltid. En utökning av arbetstiden enligt detta förslag innebär en kostnad på ca 10 000 euro inkl. sociala kostnader per år. I budgeten för 2025 finns medel för en utökning av befattningen fr.o.m. 1.8.2025. Arbetsbeskrivningen uppdateras då befattningen ombildats.

I Vikingaåsens skola finns en befattning som städare på heltid. Det finns ett behov av att dela upp den befattningen på 40 % köksbiträde och 60 % städare. Köksbiträdet behövs för att frigöra kocken som har ansvar för dieter och specialkost, och som även har delat ut specialkost i KHS, att fokusera på tillredning av det utökade antalet specialkostportioner. Städaren har hörts i ärendet. Ombildandet är kostnadsneutralt då löneinplaceringen för städare och köksbiträde är likvärdig. Arbetsbeskrivningen uppdateras då befattningen ombildats.

Befattningen som kanslist vid Vikingaåsens skola är inrättad på 67 % av heltid. Det finns nu ett behov av att ombilda befattningen till heltid. Orsaken är de krav på upprätthållande av administrativa system i form av ekonomisystem, ärendehanteringssystem, digitaliserat lönesystem och elevdatabasen Primus. Dessutom finns det behov av en genomgång av arkivets handlingar. Mängden elever har under perioden 2019-2024 ökat med 15 % och de anställda har ökat med 22 %. Under de två senaste åren har befattningen varit tillfälligt utökad till heltid då budgetmedel beviljats för 2024 och 2025, men behovet av denna utökning kvarstår. Utökningen av arbetstid enligt förslag innebär en kostnad på ca 11 800 euro/år inkl. sociala kostnader. Arbetsbeskrivningen uppdateras då befattningen ombildats.

Utbildningschefen förordar:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att befattningarna som fritidspedagog vid Södersunda fritidshem och som kanslist vid Vikingaåsens skola utökas

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/615/2025

till heltid. Vidare föreslås att en befattning som städare på heltid ombildas till en kombinerad befattning som köksbiträde på 40 % av heltid och städare på 60 % av heltid.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att befattningarna som fritidspedagog vid Södersunda fritidshem och som kanslist vid Vikingaåsens skola utökas till heltid. Vidare föreslås att en befattning som städare på heltid ombildas till en kombinerad befattning som köksbiträde på 40 % av heltid och städare på 60 % av heltid.

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/200/2025

§ 61 Kommunalt representant i landskapets integrationsråd

Offentligt

Beslutshistorik

Kommunstyrelsen 24.2.2025 § 30

Beredare Biträdande kommundirektören

Hösten 2024 tillsatte landskapsregeringen ett integrationsråd. Integrationsrådets syfte är att fungera som ett rådgivande organ till Ålands landskapsregering i integrationspolitiska ärenden samt att aktivt främja dialog och samarbete mellan inflyttade, etniska minoriteter, myndigheter och organisationer på Åland.

Kommunerna på Åland hade möjlighet att utse två av rådets medlemmar och enligt överenskommelse kommundirektörer emellan fick Mariehamn utse en representant och Jomala en. Jomala utsåg hösten 2024 Effie Pla som medlem. Pla har den 21.1.2025 meddelat att hon behöver avsäga sig uppdraget. Jomala har därmed möjlighet att utse en ny kommunal representant till rådet.

Enligt rådets nuvarande sammansättning bör det tillsättas en man för att uppfylla den lagstadgade könsfördelningen. Personen som utses bör vara tillfrågad innan han utses.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen utser om så önskas en ny representant till landskapets integrationsråd.

Beslut Kommunstyrelsen beslutar enhälligt att bordlägga ärendet.

Kommunstyrelsen 31.3.2025 § 61

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/464/2025

§ 62 Begäran om befrielse från uppdrag i Äldrerådet

Offentligt

Beredare Äldreomsorgschefen

I enlighet med 31 a § kommunallagen för landskapet Åland ska kommunstyrelsen tillsätta ett äldreråd för att ge den äldre befolkningen möjlighet att delta i och påverka beslutsfattande som rör den äldre befolkningens levnadsförhållanden. Verksamhetsstadga för rådet är fastställd genom KST § 17/22.1.2024.

Medlemmarna (4 - 6 stycken samt 2 ersättare) i äldrerådet tillsätts av kommunstyrelsen för en motsvarande mandatperiod som deras. Till medlemmar, för perioden 2024 - 2025, utsågs:

Solbritt Blomqvist, ordförande
Britt-Mari Nyman, vice ordförande
Anders Karlsson, ledamot
Elsbet Jansson, ledamot
Henrik Flöjt, ledamot
Ragnhild Wideman, ledamot
Äldreomsorgschefen, sekreterare
Birgitta Eriksson, ersättare
Henrik Hellström, ersättare

Solbritt Blomqvist har den 27.2.2025 lämnat in en begäran om befrielse från uppdrag som äldrerådets ordförande, vilket innebär att en ny ordförande behöver utses.

Nuvarande viceordförande i äldrerådet, Britt-Mari Nyman är tillfrågad och villig att bli ordförande för resterande mandatperiod. Äldrerådet har tre inplanerade möten kvar. Om Britt-Mari Nyman väljs som ny ordförande för äldrerådet 2024 - 2025 så behöver även en ny vice ordförande utses.

Samtidigt kan konstateras att kommunen anställt en ny vårdkoordinator vars arbetsuppgifter tillhör handhavandet av uppgiften som sekreterare i kommunens äldreråd.

Äldreomsorgschefen förordar:

Kommunstyrelsen utser en ny ordförande, samt vid behov en ny viceordförande, från och med 1.4.2025 och för kvarvarande äldrerådets mandatperiod. Kommunstyrelsen beslutar

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/464/2025

även utse kommunens vårdkoordinator som sekreterare för äldrerådet.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen utser en ny ordförande, samt vid behov en ny viceordförande, från och med 1.4.2025 och för kvarvarande äldrerådets mandatperiod. Kommunstyrelsen beslutar även utse kommunens vårdkoordinator som sekreterare för äldrerådet.

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/190/2025

§ 63 Intresseförfrågan avseende framtida samarbete rörande demensby

Offentligt

Beredare Äldreomsorgschef

Mariehamns stad har den 28.1.2025 inkommit med en intresseförfrågan avseende framtida samarbete rörande demensby, se bilaga A. Förfrågan som staden önskar få svar på omfattar kommunernas:

- a. uppskattad behov av platser inom demensvård
- b. kommande investeringsplaner inom området samt
- c. eventuellt intresse för att medverka till en allåländsk demensby

I Jomala kommun pågår för närvarande flera parallella utredningar, vars syfte är att skyndsamt utöka antalet dygnetrunt vårdplatser inom kommunens äldreomsorg. Antalet vårdplatser utökas genom nybygge, vars placering fastställs under våren 2025. Antalet vårdplatser som inom de närmaste 10 åren behövs för att ordna vården för personer med minst medelsvår demenssjukdom, uppskattas till 35 - 40 platser totalt. Av dessa uppskattas ungefär hälften att klara sig i ett dygnetrunt boende utan specifik demensinriktning. Det är i nuläge oklart huruvida kommunens nya boende omfattar avdelningar med demensinriktning och/ eller hur samarbetet med Oasen boende- och vårdcenter utvecklas och i sig omfattar demensomsorgen.

Jomala kommuns äldreförvaltning ser allåländsk demensby som något positivt och är öppna för eventuellt samarbete kring frågan.

Äldreomsorgschefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar sända ovanstående beredning som ett svar till Mariehamns stad.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen beslutar sända ovanstående beredning som ett svar till Mariehamns stad.

Bilagor Bilaga A - Intresseförfrågan

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/248/2025

§ 64 Betänkande om revidering av kommunallagen för landskapet Åland

Offentligt

Beredare Kommundirektören**Behandlingshistorik:**

KST 78/22.4.2024:

Landskapsregeringen har genom ett antal öppna frågeställningar begärt in synpunkter kring Kommunallagen (1997:73) för landskapet Åland. Kommunen och övriga intressenter har möjlighet att inlämna synpunkter mellan tidpunkterna 18.3-13.5.2024. Kommunens ledningsgrupp har tillsammans med ordförande från kommunfullmäktige och kommunstyrelsen diskuterat de öppna frågeställningarna. Möjligheten att inlämna synpunkter om Ålands kommunallag har även informerats till fullmäktigeledamöterna samt kommunens äldreråd.

Nedan redogörs för kommunens svar på respektive fråga.

1. Hur ser ni på det kommunala uppdraget idag och i framtiden?

Kärnan i kommunens uppdrag bör fortsättningsvis vara att trygga medborgares vardag, främja hållbar utveckling och erbjuda ändamålsenlig service. Kommunerna kommer att behöva genomföra en digitaliseringsresa och sannolikt kommer kommunstrukturen ändras och/eller nya kommunsamarbeten att uppstå. I både kommunallag och all annan lagstiftning som berör kommunerna bör undvikas att detaljreglera på ett sätt som är kostnadsdrivande och man bör stifta lagar som inte är ett hinder för ändringar i kommunstrukturen.

2. Finns det lagstiftningsåtgärder som kan/bör vidtas för att stärka invånarnas aktiva deltagande i beslutsfattandet och för att öka insynen i kommunens arbete?

Lagen kunde med fördel innehålla definitioner av centrala begrepp för att göra den mer tillgänglig för invånarna. Jomala kommun ser gärna att insynen för invånarna lagstiftas, till exempel gällande att beslutsförslag inför sammanträden ska vara offentliga.

3. I vilken riktning bör kommunallagen utvecklas?

Kommunallagen bör vara så kortfattad och enkel som möjligt för att undvika byråkratisering och reglering av områden som faller inom kommunens självstyre.

4. Landskapsregeringen har i regeringsprogrammet aviserat att revideringen av kommunallagen ska ske stegvis. Vilka frågor/kapitel borde prioriteras i revideringen? Finns

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/248/2025

det fördelar/nackdelar med en stegvis revidering?

Kommunallagen bör revideras som en helhet. Att se över lagen etappvis gör det svårt att få ett helhetsgrepp av lagen och det uppstår risk för inkonsekventa skrivningar.

5. Vid vilken tidpunkt är det lämpligt att reviderade delar av kommunallagen träder i kraft? I samband med ett val?

Lagen bör träda i kraft i samband med att en ny mandatperiod inleds.

6. Är det någon fråga/område som saknar reglering i nuvarande lag och som bör regleras? Finns det något verktyg som saknas?

Lagen bör vara tydligare kring kommittéer, nämnder och direktioner.

I kommunallagens 4 § stadgas landskapsregeringens skyldighet att tillförsäkra kommunerna möjlighet att delta i beredningen av lagstiftning som rör kommunerna och av andra frågor som är av stor betydelse för den kommunala förvaltningen och ekonomin. Det bör förtydligas hur kommunerna ska få delta i exempelvis lagremisser och samråd. Framförhållning och tidsfrister bör även skrivas in för att möjliggöra reell möjlighet att påverka och använda sitt inflytande. Att få goda och väl beredda remissyttranden ökar lagstiftningskvaliteten.

Det bör utredas huruvida det riktgivande antalet ledamöter i kommunallagens § 38 är ändamålsenligt.

Kommunallagens angivna tidsfrister för bokslut bör jämkas med ÅSUB:s statistikinsamling. Kommunallagen bör på samma sätt som i Finlands kommunallag införa krav på att ange ledamöters eventuella bindningar i boksluten. Detta kan minska upplevelsen av korruption och svågerpolitik.

Lagen bör aktivt uttrycka att kommuner ska uppgöra koncernbokslut. Lagen bör kräva att kommunen har en planperiod i balans.

Gällande revisorer bör lagen stadga att en kommun ska ha en auktoriserad revisor.

Valbarheten för revisorer är i nuvarande lag också motsägelsefull, enligt 74 § 2) punkten är man inte valbar som revisor om man inte är valbar till styrelsen men enligt nästsista stycket är en person som inte har hemort i landskapet valbar till revor.

Lagens nuvarande skrivning kring nämnd för proportionella val har tolkats i en del kommuner som att denna nämnd ska bestå av ordinarie fullmäktigeledamöter medan andra kommuner tillämpar samma valbarhet som alla andra nämnder. Detta kan regleras i lagen. Det är också oklart hur nämnd för proportionella val ska tillämpas i kommunalförbund som inte har fullmäktige utan stämman, då stämman kan ha ny konstellation vid varje sammanträde.

Kommunens verksamhet på marknaden bör stadgas i kommunallagen på liknande sätt som i Finland då bestämmelserna baserar sig på EU-bestämmelser.

Det bör införas en bestämmelse om per capsulam-beslut direkt i kommunallagen som

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/248/2025

innebär att styrelse och nämnd kan fatta beslut utanför ett möte genom exempelvis epost.

7. Hur borde regleringen gällande samarbete mellan kommuner utvecklas?

Vad gäller kommunala samarbeten bör utgångspunkten vara att inflytandet ska matcha kostnadsfördelningen/ägandet. Kommunallagen bör ange att minoritetsskydd ej får ingå i kommunala samarbetens grundavtal.

Det bör ses över vilka bestämmelser som ska tillämpas på kommunala samarbeten. Det står i nuvarande lag att vissa paragrafer ska gälla i "tillämpliga delar" vilket är diffust.

8. Vore det önskvärt att införa möjligheten att använda kommundelsnämnder och sektioner som kommunala organ? Se till exempel 5 § i Åbo stads förvaltningsstadga om koncernsektion eller 8 § i Vasa stads förvaltningsstadga om planeringssektion, allmän sektion och koncernsektion.

Möjligheten till kommundelsnämnder finns redan enligt nuvarande lags skrivningar. Poängen med att skriva in det ordagrant antas vara att man vill marknadsföra det inför eventuella kommunsammanslagningar. Risker med att reglera något som redan är lagligt är att man överreglerar och de facto förminska möjligheterna för eventuella kommundelsnämnder. En annan risk med kommundelsnämnder är att man breddar byråkratiseringen, har otydlig mandatfördelning samt att vissa kommunalar får större inflytande än andra vilket skulle kunna leda till skillnader i kommunens service och utbud på olika orter i kommunen.

9. Vore det önskvärt att kunna sitta både som fullmäktige- och styrelseledamot samtidigt? Möjligheten att sitta på dubbla mandat (kommunfullmäktige och kommunstyrelsen) har både för- och nackdelar. Det skulle leda till att vissa kommunala ledamöter sitter på väldigt starka politiska mandat, men det skulle även leda till starkare förankring och effektivitet.

10. Finns det utvecklingsbehov gällande regleringen av Ålands kommunförbund och den kommunala avtalsdelegationen? Kommentarer gällande de enskilda kapitlen
Det bör strykas i 96 § att man måste ingå i kommunförbundet eftersom man kan utträda. Det kunde lagstiftas att de som ej är medlemmar i ÅKF ändå ska ha inflytande i ÅKFs beslut gällande KAD.

11. Finns det regleringar som är otydliga, behöver förändras eller är överreglerade? Svara i kapitelordning.

Se svaren på övriga frågor.

Kommundirektörens förslag:

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/248/2025

Kommunstyrelsen beslutar insända ovanstående beredning som ett första utlåtande inför revideringen av Ålands kommunallag.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Ålands landskapsregering tillsatte den 22.5.2024 en arbetsgrupp med uppdrag att modernisera och uppdatera kommunallagen. Arbetsgruppen har bestått av representanter från landskapsregeringen och kommunerna, bland annat Jomalas biträdande kommundirektör, och arbetet har utgått från de synpunkter som inlämnades till landskapsregeringen våren 2024. Arbetsgruppen har nu färdigställt ett betänkande om revidering av kommunallagen för landskapet Åland och den 3.2.2025 skickades denna ut till bl.a. kommunerna för möjlighet att inlämna synpunkter. Sista dag för att lämna synpunkter på betänkandet är den 3.4.2025. Enligt förvaltningsstadgan 48§ skall kommunstyrelsen bevaka kommunens intressen och därmed avge utlåtande över förslag till lagstiftning.

Arbetsgruppens målsättning har varit att uppdatera lagstiftningen så att den möjliggör en bredare differentierad organisering av kommunal verksamhet så att kommunerna själva kan välja hur man vill organisera sig, att anpassa lagen till modern praxis samt att förtydliga oklarheter.

Se betänkandet enligt bilaga A. På sidan 113 framåt återfinns ett sammandrag av de föreslagna ändringarna.

Flertalet av de huvudsakliga ändringar som föreslås är i enlighet med det utlåtande som Jomala gav 22.4.2024. Bland annat föreslår arbetsgruppen att:

- Lagen revideras i sin helhet,
- Lagen definierar centrala begrepp,
- De underställda organen i kommunen (kommittéer, nämnder, sektioner) förtydligas,
- Det riktgivande antalet fullmäktigeledamöter revideras,
- Bindningar ska anges,
- Kommunen ska upprätta koncernbokslut,
- Kommunen ska ha en ekonomi i balans,
- Kommunen ska ha en auktoriserad revisor,
- Processen kring proportionella val ska tydliggöras och förenklas,
- KAD:en tillsätts genom en mellankommunal ombudsstämma.

De av Jomala givna synpunkter som inte beaktats i betänkandet är främst:

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/248/2025

- I kommunallagens 4 § stadgas landskapsregeringens skyldighet att tillförsäkra kommunerna möjlighet att delta i beredningen av lagstiftning som rör kommunerna och av andra frågor som är av stor betydelse för den kommunala förvaltningen och ekonomin. Det bör förtydligas hur kommunerna ska få delta i exempelvis lagremisser och samråd. Framförhållning och tidsfrister bör även skrivas in för att möjliggöra reell möjlighet att påverka och använda sitt inflytande. Att få goda och väl beredda remissyttranden ökar lagstiftningskvaliteten.
- Vad gäller kommunala samarbeten bör utgångspunkten vara att inflytandet ska matcha kostnadsfördelningen/ägandet. Kommunallagen bör ange att minoritetsskydd ej får ingå i kommunala samarbetens grundavtal. Samma princip bör gälla ändrandet av grundavtal.

Utöver det som inte beaktats har förvaltningen noterat följande:

- Arbetsgruppens skrivning om att affärsverk delvis ska regleras som på finskt håll bör utredas närmare. Om det på Åland på samma sätt som i Finland skulle bli krav att tillsätta exempelvis en direktion för kommunens VA-verk så skulle administrationen öka avsevärt. Det är kommunens uppfattning att man idag har affärsverk på Åland men att de inte överensstämmer med den finska kommunallagens definition.
- Gällande bolagisering så skriver arbetsgruppen att frågan om offentlighet i offentligt ägda bolag inte hör hemma i kommunallagen utan i offentlighetslagen. Detta stämmer förvisso men bör ändå kommenteras. Det är inte helt oproblemtiskt att rakt av införa offentlighetskrav på offentliga bolag, eftersom dessa inte har tjänsteinnehavare med myndighetsutövning. Vem fattar till exempel beslut om vad som är offentligt i ett offentligt bolag. Hur överklagas dessa beslut?
- Angående revisorer menar arbetsgruppen att det finns för få svenskspråkiga revisorer med OFGR-examen för att detta krav ska kunna ställas i lagen. Det är oklart om detta stämmer. Enligt kontakter Jomala vidtalat finns flera sådana. Om man är rädd att de inte räcker till borde man kunna stadga detta men tillåta lägre examen under en övergångsperiod på exempelvis fyra år. Detta skulle skapa incitament för revisorer att skaffa den högre examen eftersom det skulle signalera en i framtiden ökad efterfrågan. Högre kvalitet på revision får anses ge högre kvalitet på kommunens verksamhet. Frågan är också i någon mån självstyrelsepolitisk. Det skulle vara bra om lagstiftningen uppmuntrar åländska revisorer att utöka sin behörighet och därmed säkra att Åland har tillgång till egen kompetens på området.
- Stöd för politiska föreningar föreslås tillåtas och regleras. Egentligen är det som föreslås redan tillåtet så en sådan reglering kan tyckas onödig och kan riskera bli normerande trots att det är tänkt att vara frivilligt.
- Vidare föreslås reglering av s.k. sektioner. Eftersom dagens kommunallag faktiskt inte förbjuder kommittéer att sköta uppgifter av bestående karaktär innebär detta ingen

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/248/2025

- förändring i vad som tillåts. Därmed kan man fråga sig om det behöver regleras.
- För kommunala samarbeten föreslås att "värdkommun" definieras och regleras. När det saknas exakt definition så är det istället tillåtet att utforma modeller enligt vad de som ska samarbeta anser ändamålsenligt. Genom att detaljreglera minskar flexibiliteten. Det vore därför bättre att inte detaljreglera detta.
 - Reservationer föreslås regleras så att det blir tvingande att skriftligt motivera en reservation. Detta kommer inte uppnå sitt syfte eftersom man ändå kan skriva en intetsägande motivering. Att reservera sig är i sig ett ställningstagande mot beslutet. Möjligen kunde man införa att en tjänsteinnehavare som reserverar sig måste motivera reservationen skriftligt.

Slutligen önskar Jomala kommun att landskapsregeringen i det fortsatta arbetet med kommunallagen åter beaktar de synpunkter som inte beaktats samt de nya synpunkterna som baserar sig på arbetsgruppens betänkande. Vidare tackar förvaltningen för möjligheten att utse en representant till arbetsgruppen.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen beslutar sända ovanstående som utlåtande till landskapsregeringen.

Bilagor Bilaga A - Betänkande kommunallag

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/667/2025

§ 65 Nominering till Finlands kommunförbunds förbundsdelegation

Offentligt

Beredare Kommundirektören

Finlands kommunförbund, vilket Jomala kommun är medlem i, har en förbundsdelegation. Till denna delegation kan Åland utse en ledamot och en ersättare. På kommundirektörsträffen den 24.3 överenskoms att kommunerna skulle ta upp nomineringar. För att kunna bli vald måste man vara fullmäktigeledamot. I allt väsentligt sker sammanträden på finska.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen för frågan till kommunfullmäktige för eventuellt nomineringsbeslut.

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/474/2025

§ 66 Motion räddningsmyndighetens lokaler

Offentligt

Beslutshistorik

Kommunfullmäktige 4.3.2025 § 21

Beredare Kommundirektören

Inför kommunfullmäktiges sammanträde har till ordföranden inlämnats en motion angående räddningsmyndighetens lokaler med Annica Brink som första undertecknare. Se motion enligt bilaga A.

Annica Brink presenterar motionen.

Motioner skall enligt förvaltningsstadgan 9§ inte diskuteras i sak utan remitteras till lämpligt organ för beredning.

Behandling Pamela Sjö Dahl anmäler jäv. Kommunfullmäktige godkände anmälan.

Dennis Jansson som ledamot med längst tid i kommunfullmäktige ledde valet av tillfällig ordförande. Kristian Aller föreslår att Dennis Jansson väljs till tillfällig ordförande. Kommunfullmäktige valde Dennis Jansson enhälligt som tillfällig ordförande.

Beslut Kommunfullmäktige remitterar ärendet till kommunstyrelsen för beredning.

Bilagor Bilaga A - Motion räddningsmyndighetens lokaler

Kommunstyrelsen 31.3.2025 § 66

Beredare Kommundirektören

Till kommunfullmäktige har inlämnats en motion (bilaga A) om att utreda en flytt av Ålands räddningsmyndighet till Räddningsverkets lokaler. Motionen remitterades till kommunstyrelsen.

Enligt avtal om gemensam räddningsmyndighet är Jomala kommun huvudman för

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/474/2025

myndigheten. Huvudmannaskapet innebär att Jomala kommun är arbetsgivare för tjänsteinnehavarna och att Jomala kommuns fullmäktige beslutar om budget för myndigheten. I den ekonomiska beslutsrätten ligger även frågor om lokaler, vilket innebär att det är Jomala kommun som beslutar i dessa frågor. Dock ska räddningsnämnden bereda budgetförslag vilket innebär att det finns ett visst inflytande över processen.

Som ett första steg i utredning kring motionen har uppgifter inhämtats från Mariehamns stad gällande möjligheten att hyra kontorsutrymmen samt garage vid räddningsverket samt eventuellt pris för detta. Det finns möjlighet att hyra, men för att kunna hyra ut garage behöver Mariehamn bygga till garageplatser. Pris för att hyra av Mariehamn enligt bilaga B.

Mot detta ställs kostnaden för lokaler vid Jomala kommunkansli. Internhyran för kontorsutrymmen i Jomala kommunkansli är ca 22.000 euro/år, och för 2+4 garageplatser i nybyggnation på Kantorsgården ca 8.000 euro/år.

Jämförelse mellan alternativen i bilaga C.

Årskostnaden för att fortsatt ha lokalerna i Jomala kommun är utifrån utredningen lägre än vid en flytt till Räddningsverket. Till detta bör läggas att det skulle innebära åtminstone uppstartskostnader för att drifta Jomalas IT-miljö i externa lokaler, men sannolikt även ökade driftskostnader för t.ex. skrivare i den externa lokalen och ett nytt internetabonnemang. Att fortsatt vara en del av Jomalas IT-miljö skulle vara en förutsättning för att kunna agera som en myndighet med Jomala som värdkommun.

Gällande övriga konsekvenser av att flytta myndigheten så kan det konstateras att den nödvändiga samverkan som sker mellan förvaltningar och centralkansliet hade försvårats vid en utlokalisering. Förvaltningen anser att det om en flytt skulle verkställas vore bättre att samtidigt överföra huvudmannaskapet till Mariehamns stad.

Motionsställarna anser förutom den ekonomiska aspekten att det finns synergieffekter av att samla all typ av räddningskompetens på en plats. Man bör dock beakta att räddningsmyndigheten i förhållande till det operativa räddningsväsendet är en övervakande myndighet, vilket innebär att det inte nödvändigtvis är en god idé att samlokalisera myndigheten med en brandkår. Inom Jomala kommun har övervägts att förlägga myndigheten vid Ingby brandstation men det har av bland annat detta skäl inte utretts vidare.

Sammantaget konstateras att det saknas ekonomiska eller verksamhetsmässiga skäl att i nuläget omlokalisera Ålands räddningsmyndighet till Räddningsverkets lokaler.

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/474/2025

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsens antecknar utredningen ovan till kännedom och konstaterar att det i nuläget inte finns några ekonomiska eller verksamhetsmässiga skäl som talar för att det vore ändamålsenligt att omlokalisera Ålands räddningsmyndighet till Räddningsverkets lokaler i Mariehamns stad.

Eftersom frågan berör räddningsmyndighetens verksamhet och kostnader beslutar kommunstyrelsen höra hur räddningsnämnden ställer sig till vad som framförs i utredningen ovan. Efter från nämnden inhämtade synpunkter behandlar kommunstyrelsen frågan ånyo.

Bilagor

Bilaga A - Motion räddningsmyndighetens lokaler

Bilaga B - Hyra Räddningsverket

Bilaga C - Jämförelse

31.3.2025

Kommunstyrelsen

Dnr: JOM/608/2025

§ 67 Ansökan om utmärkelsetecken år 2025

Offentligt

Beredare Biträdande kommundirektör

Statens ämbetsverk på Åland har begärt förslag på personer som är förtjänta av de utmärkelsetecken som Finlands president beviljar på Finlands självständighetsdag 2025. Förslaget ska avse personer som utfört ett förtjänstfullt och långvarigt arbete (minst 10 år) inom sitt yrkesområde som anställd eller som förtroendevald inom den offentliga sektorn. Den primära utgångspunkten är de personliga meriterna, som ska ligga över genomsnittsnivån och som personen i fråga ska ha gett bevis på genom egen yrkesskicklighet eller betydande samhällliga uppgifter. En förutsättning är även en vilja att ta emot utmärkelsetecknet. Enbart tjänste- och anställningsår utgör inte tillräcklig grund.

Utmärkelsetecken ska inte föreslås för personer som under föregående sjuårsperiod har fått ett utmärkelsetecken tilldelat av Finlands president och inte heller för personer i pensionsålder, om inte synnerliga skäl finns. Förslag om utmärkelse bör inte heller ställas samma år som personen har utnämnts till en ny tjänst eller tilldelats nya uppgifter. En jämn representation av kön och yrkesgrupper eftersträvas.

Den ledamot som önskar nominera någon ansvarar för ifyllandet av ansökningsblanketterna i samförstånd med biträdande kommundirektören. Förslagsställaren (kommunen) förbinder sig att betala lösenavgiften för utmärkelsetecknet. Lösenavgifterna är mellan 215 euro och 1 900 euro beroende på rang.

Förslagen ska vara Statens ämbetsverk på Åland tillhanda senast 9.5.2024.

Ansökningsanvisningar, enligt bilaga A.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen beslutar att till Statens ämbetsverk på Åland inlämna eventuella förslag med motivering.

Bilagor Bilaga A - Utmärkelsetecken