



Sammanträdestid	27.11.2023 kl. 16:00 – 18:43.
Sammanträdesplats	Kommunkansliet
Beslutande	Jansson Dennis, ordförande, Blomqvist Susanne, Nordberg Mika, ersättare för Boedeker Tomas, Eriksson Jonas, Lindén-Svanfelt Patricia, inkommer under § 234 kl. 16.12, Listherby Sandra, vice ordförande,
Frånvarande	Boedeker Tomas, Fagerlund Linda,
Övriga närvarande	Eriksson Tage, kommunfullmäktiges ordförande, Dreyer Christian, kommundirektör, Josefsson Emilia, kommunsekreterare, sekreterare, Rösgren Mathias, planläggare, deltar under §§ 234-240, kl. 17.30-17.55, Lindblom Dan, ekonomichef, deltar under §§ 256-258, kl. 18.20-18.35, Grönqvist Elin, barnomsorgsledare, närvarar under § 234, kl. 16.00-16.40, Milestad-Styrström Suzanne, ordf. barnomsorgskommittén, närvarar under § 234, kl. 16.00-16.40, Andersson Alexandra, barnomsorgskommittén, närvarar under § 234, kl. 16.00-16.40, Nordberg Tommy, barnomsorgskommittén, närvarar under § 234, kl. 16.00-16.40, Aller Kristian, barnomsorgskommittén, närvarar under § 234, kl. 16.00-16.40, Lindroos Sanna, äldreomsorgschef, närvarar under § 235, kl. 16.40-17.20, Karlsson Mona, ordförande äldreomsorgskommittén, närvarar under § 235, kl. 16.40-17.20, Kenttä Henri, äldreomsorgskommittén, närvarar under § 235, kl. 16.40-17.20, Aaltonen Carina, äldreomsorgskommittén, närvarar under § 235, kl. 16.40-17.20.
Paragrafer	§§ 231-266
	Jomala den 27 november 2023
	Dennis Jansson Emilia Josefsson
Protokoll- och bilagejustering	Jomala den 27 november 2023
	Susanne Blomqvist Sandra Listherby



Protokollet framlagt till påseende	Kommunkansliet i Jomala den _____ 2023
	Kommunsekreterare Emilia Josefsson
Utdragets riktighet bestyrker	Jomala / 202_ _____



Sammanträdestid	27.11.2023 kl. 16:00
Sammanträdesplats	Kommunkansliet

Ärenden:

231 §	Sammanträdet konstituerande	1
232 §	Anmälningsärenden	2
233 §	Granskning av kommunfullmäktiges protokoll 14.11.2023.....	3
234 §	Tillsättande av kommitté för att utreda kommunens barnomsorg.....	4
235 §	Tillsättande av kommitté för att utreda kommunens äldreomsorg.....	6
236 §	Detaljplaneändring för kvarteren 43131 och 43133 på Solberget, Vesterkalmare.....	8
237 §	detaljplanering av fastigheten Backas 5:9 och del av Jakopas 5:121 i Sviby by.....	12
238 §	Detaljplanering av fastigheten Björkliden 4:56 i Västerkalmare	17
239 §	Anhållan om ändring av gatunamn	18
240 §	Planläggningstaxa 2024	19
241 §	Taxa för beachvolleyplanerna.....	20
242 §	Avgifter inom bibliotek och kultur 2024	21
243 §	Begäran om utlåtande gällande nytt samarbetsavtal Medborgarinstitut.....	22
244 §	Remissbegäran ändring biblioteksförordningen för landskapet Åland	25
245 §	Förslag om ändring av fastighetsskattelagen, remiss	26
246 §	Avbrytande av upphandling	27
247 §	Upphandling av inventarier till Vikingaåsens skola	28
248 §	Förbundsfullmäktigesammanträde Södra Ålands utbildningsdistrikt k.f., direktiv till ombud	30
249 §	Anhållan om vattenanslutning, fastigheten söder sandvik RNr 10:27 i önningeby	31
250 §	Anhållan om vattenanslutning fastigheten Snäckvik RNr 10:29 i Önningeby.....	33
251 §	Anhållan om vattenanslutning fastigheten Lumparstrand RNr 10:51 i Önningeby	35
252 §	Anhållan om vattenanslutning, fastigheten Håkansstrand RNr 10:25 i Önningeby	37
253 §	Anhållan om vattenanslutning, fastigheten Björkbacken RNr 10:50 i Önningeby	39
254 §	Anhållan om vattenanslutning, fastigheten Sandvik RNr 10:52 i Önningeby	41
255 §	Lönesättning, t.f. teknisk chef.....	43



256 §	Kommunstyrelsens dispositionsmedel 2023	44
257 §	Tilläggsmedel, äldreomsorgen	46
258 §	Budget 2024.....	48
259 §	Inrättande och ombildande av tjänster i Jomala kommuns lågstadieskolor	51
260 §	Ändring av tjänst, barnomsorgsledare.....	53
261 §	Inrättande av tjänst som biträdande barnomsorgschef	54
262 §	Inrättande av tjänst som biträdande teknisk chef	55
263 §	Inrättande av tjänst som sakkunnig vid centraförvaltningen.....	56
264 §	Medborgarinitiativ om mattvätt	57
265 §	Rekrytering Teknisk chef.....	58
266 §	Sammanträdets avslutande.....	59

231 §

SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE

SAMMANTRÄDETS ÖPPNANDE

Sammanträdet inleds kl. 16.00.

SAMMANKALLNING OCH BESLUTFÖRHET

Kallelsen sänds ut fem dagar före sammanträdet. Inom samma tid ska sammanträdet delges på kommunens elektroniska anslagstavla. Kommunstyrelsen är beslutför då minst hälften av ledamöterna är närvarande.

PROTOKOLLJUSTERING

Till protokolljusterare väljs Susanne Blomqvist och Sandra Listherby.

FÖREDRAGNINGSLISTAN

Föredragningslistan godkänns i sin helhet med tillägg av följande ärende:
§ 265 Rekrytering teknisk chef

232 §

ANMÄLNINGSÄRENDEN

Till kommunstyrelsen har delgetts:

1. Ekonomisk lägesbild i form av oktoberrapporten.

BESLUT:

Antecknas till kännedom.

233 §

**GRANSKNING AV KOMMUNFULLMÄKTIGES PROTOKOLL
14.11.2023**

Enligt 49 § 3 mom. kommunallagen för landskapet Åland (ÅFS 1997:73) och Jomala kommuns förvaltningsstadga 48 § 2 mom. 2 p. ska kommunstyrelsen granska lagligheten av de beslut som fattas av kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige har hållit sammanträde 14.11.2023. Protokollet i sin helhet finns att läsa på kommunens webbplats, på adressen www.jomala.ax/protokoll, under fliken Protokoll.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar att besluten har tillkommit i laga ordning och kan verkställas.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

234 §

TILLSÄTTANDE AV KOMMITTÉ FÖR ATT UTREDA KOMMUNENS BARNOMSORG

KST § 31/27.2.2023:

Kommunfullmäktige har genom beslut § 75/20.12.2022 godkänt kommunens budget för 2023. I budgeten formuleras ett antal uppdrag till kommunstyrelsen varav ett lyder ”Förvaltningen ges i uppdrag att under 2023 tillsätta en kommitté som ska utreda barnomsorgens behov och servicenivå i kommunen”.

Enligt kommunens förvaltningsstadga är det kommunstyrelsen som tillsätter kommittéer för beredning eller utredning av ett visst ärende eller för att sköta en särskild uppgift. En kommitté kan tillsättas för ett särskilt uppdrag och verkar då tills uppdraget är slutfört om inte styrelsen beslutar om att upplösa kommittén före det. Bland dem som utsetts till ledamöter i en kommitté utser kommunstyrelsen vid samma valförrättning en ordförande och en vice ordförande.

Styrelsen formulerar kommitténs uppdrag som i princip ska omfatta planeringsskedet för projekt. Budgeten och de ekonomiska styrprinciperna reglerar kommitténs ekonomiska handlingsutrymme.

Förvaltningen har specificerat kommitténs uppdrag till att beaktande gällande lagstiftning:

- Föreslå bemanningsriktlinjer för kommunens barnomsorg,
- Föreslå servicenivåbeslut för kommunens barnomsorg,
- Utredda kommunens behov av barnomsorg de kommande 10-20 åren,
- Föreslå en långsiktig plan för att producera tillräckligt med barnomsorgsplatser,
- Utredda andra utvecklingsbehov för barnomsorgen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna kommitténs uppdrag enligt ovanstående. Kommunstyrelsen utser kommittémedlemmar varav en är ordförande och en vice ordförande.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns med tillägget att kommitténs slutsatser behandlas vid kommunstyrelsemötet den 30.10.2023.

Kommunstyrelsen utser följande personer till kommittén:

Susanne Milestad-Styrström, ordförande

Arsim Zekaj, vice ordförande

Kristian Aller

Alexandra Andersson

Pamela Sjödahl

Ann Skogberg
Tommy Nordberg
Barnomsorgsledaren agerar sekreterare för kommittén

KST § 234/27.11.2023:

Kommittén har 30.10.2023 inkommit med slutrapport. Slutrapport, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 234

Kommittén presenterar sin slutrapport.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen tecknar kommitténs slutrapport till kännedom och tackar kommittén för dess arbete som därmed är avslutat. Slutrapporten delges kommunfullmäktige.

Gällande kommitténs huvudförslag tas de organisatoriska förslagen i beaktande av barnomsorgsförvaltningen i dess fortsatta arbete. Gällande projektering av ytterligare daghem behandlar kommunen frågan inför budget 2025.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

235 §

TILLSÄTTANDE AV KOMMITTÉ FÖR ATT UTREDA KOMMUNENS ÄLDREOMSÖRG

KST § 32/27.2.2023:

Kommunfullmäktige har genom beslut § 75/20.12.2022 godkänt kommunens budget för 2023. I budgeten formuleras ett antal uppdrag till kommunstyrelsen varav ett lyder ”Förvaltningen ges i uppdrag att under 2023 med hjälp av en politiskt tillsatt kommitté ta fram ett förslag om hur äldreomsorgen konkret skall arrangeras i Jomala avseende boendeservice, institutionsvård och demensvård från och med 2024. Det ska anställas en projektledare som tar fram underlag och kostnader för såväl nödvändiga investeringar som driftskostnader för äldreomsorg i egen regi.”

Enligt kommunens förvaltningsstadga är det kommunstyrelsen som tillsätter kommittéer för beredning eller utredning av ett visst ärende eller för att sköta en särskild uppgift. En kommitté kan tillsättas för ett särskilt uppdrag och verkar då tills uppdraget är slutfört om inte styrelsen beslutar om att upplösa kommittén före det. Bland dem som utsetts till ledamöter i en kommitté utser kommunstyrelsen vid samma valförrättning en ordförande och en vice ordförande.

Styrelsen formulerar kommitténs uppdrag som i princip ska omfatta planeringsskedet för projekt. Budgeten och de ekonomiska styrprinciperna reglerar kommitténs ekonomiska handlingsutrymme.

Förvaltningen har specificerat kommitténs uppdrag enligt nedan:

- Utredda kommunens behov av äldreomsorg de kommande 10-20 åren,
- Utredda kostnad för att bygga och driva institutionsvård och boendeservice med heldygnsomsorg i egen regi,
- Utredda möjlighet och kostnad för att leverera motsvarande service som köptjänst,
- Utredda behovet av och kostnaden för att i kommunal regi bygga lägenheter anpassade för pensionärer.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna kommitténs uppdrag enligt ovanstående. Kommunstyrelsen utser kommittémedlemmar varav en är ordförande och en vice ordförande samt beslutar att kommittén ska involvera kommunens äldreåd i utredningen. Kommunstyrelsen befullmäktigar kommittén att anställa en projektledare för att genomföra uppdraget.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns med tillägget att kommitténs slutsatser behandlas vid kommunstyrelsemötet den 30.10.2023.

Kommunstyrelsen utser följande personer till kommittén:

Mona Karlsson, ordförande
Peggy Eriksson, vice ordförande
Henri Kenttä
Sarah Holmberg
Carina Aaltonen
Dimitri Mikhalev
Tage Eriksson
Äldreomsorgschefen agerar sekreterare för kommittén.

KST § 235/27.11.2023:

Kommittén har 27.10.2023 inkommit med slutrapport. Slutrapport, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 235

Utredning, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 235

Kommittén presenterar sin slutrapport.

Kommitténs förslag är att kommunen går in för att bygga boendeservice med heldygnssorg i egen regi för att möta det framtida behovet om ca 50 boendeplatser. Det är tydligt att det framöver finns ett kraftigt ökande behov av tillgång till boendeplatser och diskussioner om hur detta skall ordnas bör utredas vidare av kommunstyrelsen. Förslaget kommittén har tagit fram är bra, men vidare bör utredas möjlighet att bygga tillsammans med någon eller några andra kommuner och/eller att överföra huvudmannskapet för Oasen boende- och vårdcenter till Jomala kommun. Således tas i nuläget inte in några anslag i budget 2024 men en skrivning om att kommunstyrelsen ska utreda hur kommunen går vidare i frågan. Kommunfullmäktige ombeds ha beredskap att bevilja tilläggsmedel under året om konkreta förberedande åtgärder måste vidtagas.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen tecknar kommitténs slutrapport till kännedom och tackar kommittén för dess arbete som därmed är avslutat. Slutrapporten samt beredningen ovan delges kommunfullmäktige.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 349/22

236 §

**DETALJPLANEÄNDRING FÖR KVARTEREN 43131 OCH 43133
PÅ SOLBERGET, VESTERKALMARE**

KST § 235/7.12.2022:

Vik. kommunsekreterarens beredning:

Nora Hus Ab har inkommit med en anhållan om detaljplaneändring av kvarteren 43131 och 43133 på Solberget i Västerkalmare. Av anhållan framgår att avsikten med ändringen vore att ta bort tvånget på en halv källare vid nybyggnation samt ändra beteckningen för vissa tomter för att möjliggöra byggande av radhus. Sökanden föreslår Tiina Holmberg som planläggare. Anhållan, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 235

Kommunens planläggare har lämnat utlåtande över anhållan, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 235

Av utlåtandet framgår att den nuvarande detaljplanen för området bygger på natur- och terrängförhållandena och hållbart byggande, därför föreslås att ändring av våningstalet inte medges i kvarter 43131. I kvarter 43133 tomt 1 kan tvånget på källare ändras till tvång på sluttningshus med olika golvnivåer som följer terrängen och gatans höjdläge. För tomt 4 i kvarter 43133 kan kravet på källare tas bort, de omringande gatornas höjdläge gör att tomten behöver fyllas ut och höjdskillnaden på tomten är inte tillräckligt stor för att motivera en källarvåning.

Kravet på källarvåning i kvarter 43131 kan underlättas med att om man inte vill bygga källarvåning så kan man bygga en sockel vars höjd motsvarar höjden på en källarvåning.

Viktigt är att i detaljplaneändringen intas en allmän bestämmelse som uttryckligen förbjuder att sluttningsarna fylls ut och ändras till plana områden med slänt mot park, utformningen av de färdiga tomterna ska följa formen av höjdkurvorna i detaljplanen och vid tomtgräns mot parkområde ska tomterna ha samma höjd som den orörda terrängen, mellan gata och byggnad är det tillåtet att fylla ut tomten till en maximal höjd 70 cm ovan färdig gata.

Planläggaren förordar:

- Att höja exploateringsstalet från 0,2 till 0,25 är förenligt med andra delar av bostadsområdet.
- Att ändra markanvändningen i kvarter 43131 för att möjliggöra byggande av radhus.
- Detaljplanen som helhet förutsatt att villkoren i utlåtandet beaktas.
- Att Tiina Holmberg kan godkännas som planläggare.

Kommunens planläggare är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna anhållan om detaljplaneändring av kvarteren 43131 och 43133 på Solberget i Västerkalmare förutsatt att planläggarens utlåtande beaktas. Markägarna åtar sig att stå för planläggningskostnaderna. Kommunstyrelsen beslutar godkänna Tiina Holmberg som extern planläggare. Separata målsättningar för detaljplanen ska inlämnas.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 46/27.3.2023:

./.

Den externa planläggaren har 9.3.2023 inlämnat nya målsättningar för detaljplaneändring av kvarteren 43131 och 43133 på Solberget. De uppdaterade målsättningarna, enligt bilaga:

Bilaga C – KST § 46

Målsättningarna innebär att:

- Planbeteckningen för tomterna 2–4 i kvarter 43131 ändras från egna-hemsbebyggelse BE -> till radhusbebyggelse BER.
- Exploateringstalet i kvarter 43131 höjs från 0,2 till 0,25 som följer samma e-tal som området har sedan tidigare för radhustomter.
- Våningstalet för tomt 1 och 4 i kvarter 43133 ändras från tvingande $\frac{1}{2}$ I till riktgivande $\frac{1}{2}$ I.
- Byggnaderna anpassas till terrängen genom att hustyp, placering och golvnivåer planeras så att fyllningar och sprängningar undviks.
- Påfyllning begränsas till maximalt 1,5 meter mot gatuområde.
- Tomterna ska ha samma höjd som den orörda terrängen vid tomtgräns mot parkområde.

Målsättningarna i sin reviderade form är godkända av kommunens planläggare och planerare.

Kommunens planerare och planläggare är kallade som sakkunniga.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna målsättningarna enligt bilaga C.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 93/29.5.2023:

./.

Den externa planläggaren har 17.5.2023 inlämnat förslag till detaljplaneändring av kvarter 43133 och del av kvarter 43131 på Solberget jämte beskrivning av den 26.4.2023. Förslag till detaljplaneändring enligt bilaga:

Bilaga D – KST § 93

Kommunens planläggare anser att planen nu är färdig för samråd. Enligt 30 § plan- och bygglagen (ÅFS 2008:102) ska de som berörs av en plan, om det kan anses vara ändamålsenligt med planens syfte och betydelse, ges tillfälle till samråd och att yttra sig skriftligen eller muntligen över planförslaget. Enligt 8 § 2 mom. plan- och byggförordningen (ÅFS 2008:107) ska ett meddelande om samråd delges berörda per post, anslås på kommunens anslagstavla eller publiceras i minst en lokal tidning med allmän spridning i landskapet senast 14 dagar före samrådsmötet.

Kommunens planläggare och planerare är inkallade som sakkunniga.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar hålla samråd enligt 30 § plan- och bygglagen gällande förslaget till detaljplaneändring av kvarter 43133 och del av kvarter 43131 på Solberget jämte beskrivning av den 26.4.2023.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 170/11.9.2023:

Jomala kommun har genom annons i en lokaltidning och delgivning på kommunens elektroniska anslagstavla 15.6.2023 kallat till samråd gällande förslaget till detaljplaneändring av kvarter 43133 och del av kvarter 43131 på Solberget. I enlighet med 30 § plan- och bygglagen hölls samråd 6.7.2023 med berörda markägare och andra intressenter. Det gavs även möjlighet att inlämna skriftliga synpunkter fram till 23.8.2023. Inga synpunkter har inkommit till kommunen, vare sig under samrådet eller skriftligen efteråt.

Innan en plan antas ska kommunen ställa ut förslaget under minst 30 dagar i enlighet med 31 § plan- och bygglagen.

Kommunens planläggare och planerare är inkallade som sakkunniga.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar framlägga förslaget till detaljplaneändring av kvarter 43133 och del av kvarter 43131 på Solberget jämte beskrivning av den 26.4.2023 i 30 dagar.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 236/27.11.2023:

Planförslaget har varit utställt under tiden 3.10-1.11.2023. Under utställningstiden inkom inga anmärkningar.

I enlighet med 49 § förvaltningsstadgan av 7.3.2023 beslutar kommunstyrelsen om antagande och ändringar av detaljplaner inom delgeneralplaneerade områden.

Kommunens planläggare är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar anta detaljplaneändring av kvarter 43133 och del av kvarter 43131 på Solberget jämte beskrivning av 26.4.2023.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 255/21

237 §

DETALJPLANERING AV FASTIGHETEN BACKAS 5:9 OCH DEL AV JAKOPAS 5:121 I SVIBY BY

KST § 227/29.11.2021:

Kommunsekreterarens beredning:

Ägare till fastigheten Backas RNr 5:9 (fastighetsbeteckning 170-424-5-9) och ägare till fastigheten Jakopas RNr 5:121 (fastighetsbeteckning 170-424-5-121) i Sviby by har inkommit med en anhållan om detaljplanering. Markägarnas avsikt är att detaljplanera området för bebyggelse och anhåller om att planläggningen företas av extern planläggare Tiina Holmberg. Markägarnas avsikt är att bebyggelsen sker med högst två våningar, att områdets karaktär bibehålls, att landskapsbilden ändras så lite som möjligt och att stora ingrepp i terrängen undviks. Anhållan innehåller specifika målsättningar. Anhållan om detaljplanering, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 227

Planläggaren har lämnat utlåtande över anhållan. Planläggarens utlåtande, enligt bilaga:

./.

Bilaga B – KST § 227

Av utlåtandet framgår bland annat följande:

Det aktuella området är sedan tidigare delgeneralplanerat som småhusdominerat bostadsområde ska som detaljplaneras före nya tomter får styckas, som landskapsmässigt värdefullt åkerområde, jordbruksområde, jord- och skogsbruksdominerat område med särskilda miljövärden, område för närrecreation och strövområde. Markområdet är oexploaterat och utgörs till största delen av skogsmark och impediment samt åkermark. Området delas av en 45 kV elledning. Området är lämpligt för en ändamålsenlig detaljplanering och kommer utgöra en naturlig fortsättning av det befintliga bostadsområdet Norra Bergshöjden. Några särskilt viktiga punkter tas upp under slutsatsen:

- Vid detaljplaneringen ska tillräckliga områden avsättas för park-, lek- och gatuområden.
- Under detaljplaneringen bör det utredas om Österhagsvägens standard är tillräcklig för att fungera som matarväg för det nya området.
- I samband med detaljplaneringen ska fornminnes- och naturinventering utföras.
- Den luftledning om 45 kV som löper över området har en 40 m bred ledningsgata vilken ska lämnas utanför tomtmark.
- Tiina Holmberg kan godkännas som extern planläggare.
- Målsättningarna kan godkännas.
- Markägarna informeras om att kommunen fakturerar för de kostnader och den tid som används vid konsultering av projektet.

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Jäv:

Susanne Blomqvist anmäler godkänt jäv i ärendet på grund av markägande inom planområdet och deltar inte i ärendets behandling. Hon avlägsnar sig från rummet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna anhållan om detaljplan för fastigheten Backas RNr 5:9 (fastighetsbeteckning 170-424-5-9) och del av fastigheten Jakopas RNr 5:121 (fastighetsbeteckning 170-424-5-121) i Sviby by enligt bilaga A, under förutsättning att markägarna åtar sig att stå för samtliga planläggningskostnader inklusive inventeringskostnader. Planläggarens utlåtande enligt bilaga B ska följas vid den fortsatta detaljplaneringen. Kommunstyrelsen beslutar även godkänna Tiina Holmberg som extern planläggare. Kommunstyrelsen konstaterar att föravtal och markanvändningsavtal vid behov ska ingås och godkännas av kommunstyrelsen innan detaljplanen antas.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 92/29.5.2023:

Den externa planläggaren har tagit fram ett förslag till detaljplan inklusive beskrivning daterat 25.1.2023. Förslag till detaljplan av fastigheterna 170-424-5-9 Backas och del av fastigheten 170-424-5-121 Jakopas i Sviby, enligt bilaga:

./. Bilaga C – KST § 92

Boenden i det aktuella närområdet har den 11.2.2022 samt den 3.3.2023 inlämnat skrivelser till kommunen där de påtalar att Österhagsvägen och Bäckvägen är undermåliga som matarväg för utvidgningen av bostadsområdet. I den senare skrivelsen förespråkar de boende en ändring av delgeneralplanen så att Österhagsvägen inte anges som kommunal huvudväg. Skrivelserna, enligt bilaga:

./. Bilaga D – KST § 92

Kommunens planläggare har lämnat utlåtande över planförslaget och inkomna skrivelser. Kommunens planläggares utlåtande, enligt bilaga:

./. Bilaga E – KST § 92

Av utlåtandet framgår att kommunens förvaltning anser att anläggande av ny matarväg till området är ett sämre alternativ säkerhetsmässigt, miljömässigt och samhällsekonomiskt än att utnyttja den befintliga Österhagsvägen. Byggande av en ny väg direkt från Norra Svibyvägen skulle på grund av höjdskillnaderna bli en mindre trafiksäker väg, kräva stort ingrepp i naturen och förfula landskapsbilden. Planförslaget följer de av kommunstyrelsen antagna målsättningarna samt delgeneralplanen för området. För att få en säker väg för lätt trafik bör planförslaget dock kompletteras med den

gång- och cykelled som finns anvisad i delgeneralplanen samt kommunens gång- och cykelvägsplan. Kommunens planläggare anser att planförslaget kompletterat med g/c-leden kan föras vidare till samråd för att officiellt höra berörda grannar och myndigheter.

Enligt 30 § plan- och bygglagen (ÅFS 2008:102) ska de som berörs av en plan, om det kan anses vara ändamålsenligt med planens syfte och betydelse, ges tillfälle till samråd och att yttra sig skriftligen eller muntligen över planförslaget. Enligt 8 § 2 mom. plan- och byggförordningen (ÅFS 2008:107) ska ett meddelande om samråd delges berörda per post, anslås på kommunens anslagstavla eller publiceras i minst en lokal tidning med allmän spridning i landskapet senast 14 dagar före samrådsmötet.

Kommunens planläggare och planerare är inkallade som sakkunniga.

Jäv:

Susanne Blomqvist anmäler godkänt jäv i ärendet på grund av markägarande inom planområdet. Även Peggy Eriksson anmäler godkänt jäv i ärendet på grund av anhörig i egenskap av rågranne. Bägge parter avlägsnar sig från rummet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar hålla samråd enligt 30 § plan- och bygglagen gällande förslaget till Detaljplan för kvarteren 42451-42457 samt jord- och skogsbruks-, ströv- och trafikområden samt beskrivning daterad 25.1.2023 då planen kompletterats med g/c-leden.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 172/11.9.2023:

Jomala kommun har genom annons i en lokaltidning och delgivning på kommunens elektroniska anslagstavla 15.6.2023 kallat till samråd rörande förslaget till detaljplan för kvarteren 42451-42457 samt jord- och skogsbruks-, ströv- och trafikområden. I enlighet med 30 § plan- och bygglagen hölls samråd 4.7.2023 med berörda markägare och andra intressenter. Det gavs även möjlighet att inlämna skriftliga synpunkter fram till 23.8.2023.

Under samrådet framkom ett antal synpunkter. Se samrådsprotokoll, enligt bilaga:

./. Bilaga F – KST § 172

Under inlämningstiden inkom även en skrivelse, enligt bilaga:

./. Bilaga G – KST § 172

Kommunens planläggares utlåtande i form av en samrådsredogörelse, enligt bilaga:

./. Bilaga H – KST § 172

Av kommunens planläggares utlåtande framkommer följande:

Samtliga inkomna synpunkter berör matarvägen till det aktuella planområdet och inte detaljplanen i sig. De som lämnat in synpunkter förespråkar att kommunen arbetar för en ny tillfartsväg till området då den existerande inte anses vara tillräckligt säker. Då de synpunkter som framförs inte hänför sig till planförslaget kan de inte åtgärdas genom ändringar i det framlagda förslaget. Om kommunen ska tillmötesgå de boendes synpunkter så bör det ske genom ett separat avgörande utöver själva planlägningsärendet. Österhagsvägens lämplighet som matarväg och förslag till anpassningsåtgärder har utretts och beskrivits i planläggarens utlåtande över förslag till detaljplan 9.5.2023. Åsikterna föranleder ingen ändring av detaljplaneförslaget i sig.

Innan en plan antas ska kommunen ställa ut förslaget under minst 30 dagar i enlighet med 31 § plan- och bygglagen.

Kommunens planläggare och planeraren är inkallade som sakkunniga.

Jäv:

Susanne Blomqvist anmäler godkänt jäv i ärendet på grund av markägande inom planområdet och avlägsnar sig från rummet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar framlägga förslaget till detaljplan för kv 42451-42457 samt jord- och skogsbruks-, ströv- och trafikområden i Sviby by reviderat den 8 juni 2023 i 30 dagar.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar återremittera ärendet för att utreda trafiksäkerhetsfrågan om Österhagsvägen ytterligare.

KST § 237/27.11.2023:

./.

Kommunens planläggare har lämnat utlåtande över ärendet, daterat 16.11.2023. Utlåtande, enligt bilaga:
Bilaga I – KST § 237

Av utlåtandet framgår att trafiksäkerhetsfrågan på Österhagsvägen har utretts av Björlin GITEch Ab. Konsultfirman föreslår att Österhagsvägens körbana breddas till 5 m och att en 2 m bred trottoar anläggs på västra sidan om vägen från vändplanen i norr till anslutning mot befintlig trottoar vid Bäckvägen.

Vidare framgår det att det markområde av fastigheten Jakopas som i huvudsak berörs av detaljplaneringen har förvärvats av en ny ägare. Den nya ägaren till fastigheten Jakopas och ägaren till fastigheten Backas har till vissa

delar uppdaterat planförslaget. Gator och kvarter har delvis omdisponerats inom planområdet, men det ursprungliga tomtantalet är oförändrat. De ändringar som har gjorts i planförslaget är inte sådana att ett nytt samrådstillfälle är påkallat. Planläggaren föreslår därför att planförslaget förs vidare till allmänt påseende.

Slutligen föreslår planläggaren att uppdateringen av trafiksäkerheten på Österhagsvägen genomförs i enlighet med konsultens åtgärdsförslag. En sådan åtgärd kan dock inte hanteras i planläggningsärendet utan behöver hanteras enligt ordinarie förfarande för infrastrukturprojekt.

Reviderat planförslag daterat 8.11.2023, enligt bilaga:
./.
Bilaga J – KST § 237

Innan en plan antas ska kommunen ställa ut förslaget under minst 30 dagar i enlighet med 31 § plan- och bygglagen.

Kommunens planläggare är inkallad som sakkunnig.

Jäv:

Susanne Blomqvist anmäler godkänt jäv i ärendet på grund av markägande inom planområdet och avlägsnar sig från rummet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar framlägga förslaget till detaljplan för kv 42451-42457 samt jord- och skogsbruks-, ströv- och trafikområden i Sviby by reviderat den 8 november 2023 enligt bilaga J i 30 dagar.

Planens förverkligande förutsätter åtgärder i enlighet med trafikutredningen på Österhagsvägen. Åtgärden hanteras enligt ordinarie förfarande för infrastrukturprojekt.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 219/23

238 §

DETALJPLANERING AV FASTIGHETEN BJÖRKLIDEN 4:56 I VÄSTERKALMARE

KST § 238/27.11.2023:

Solhus Åland Ab har inkommit med en anhållan om detaljplanering av fastigheten Björkliden (fastighetsbeteckning 170-431-4-56) i Västerkalmare. Av anhållan framgår att avsikten med planeringen är att möjliggöra byggnation av flerbostadshus. Anhållan, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 238

./.

Kommunens planläggare har lämnat utlåtande över anhållan, enligt bilaga: Bilaga B – KST § 238

Av utlåtandet framgår det att det aktuella området är delgeneralplanerat för bostäder. I dagsläget finns där ett bostadshus under rivning. Utan en detaljplanering av området får på basen av delgeneralplanen uppföras ett bostadshus med högst två lägenheter i två våningar med en byggrätt om 15 % av tomtens areal, alltså 270 m².

Markägaren har åtagit sig att stå för planläggningskostnaderna och förslaget är att kommunens planläggningskontor sköter planläggningen. Planläggaren har föreslagit målsättningar för planläggningen.

Planläggaren förordar att anhållan godkänns då området är lämpligt för ett flerbostadshus och då all kommunal infrastruktur redan finns vid området.

Om ett markanvändningsavtal behöver ingås mellan markägaren och kommunen, ska det göras innan detaljplanen antas.

Kommunens planläggare är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna anhållan om detaljplanering av fastigheten Björkliden (fastighetsbeteckning 170-431-4-56) i Västerkalmare enligt bilaga A, under förutsättning att markägaren åtar sig att stå för planläggningskostnaderna. Kommunens planläggningskontor ska sköta planläggningen. Kommunstyrelsen beslutar även godkänna målsättningarna enligt bilaga B.

Om ett markanvändningsavtal behöver ingås mellan markägaren och kommunen, ska det göras innan detaljplanen antas.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns. Kommunstyrelsen uppmuntrar till att området även planeras för service.

239 §

ANHÅLLAN OM ÄNDRING AV GATUNAMN

KST § 239/27.11.2023:

Planläggarens beredning:

En anhållan om vägnamnsändring i södra Ingby har inkommit till kommunen. Kommunens planerare har lämnat utlåtande över anhållan. Anhållan samt utlåtande, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 239

Anhållan föreslår att Backasvägen i detaljplaneområdet Backas Brink ska ändras till Alma Lövs väg. Detta för att uppmärksamma torparen Alma Löv (1866-1949) som bodde i området.

I och med att namnet Backasvägen redan antagits och vunnit laga kraft genom detaljplanen föreslår planeraren att namnet Alma Löv tas i åtanke vid framtida exploatering i södra Ingby. Väster om Backasområdet finns ett oexploaterat område där namnet skulle kunna användas i framtiden.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen tackar för förslaget om att använda namnet Alma Löv som vägnamn. Eftersom vägnamnet Backasvägen redan vunnit laga kraft beslutar dock kommunstyrelsen att avslå anhållan enligt bilaga A. Om området väster om Backasområdet planläggs, ska namnet Alma Löv tas i beaktande där.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 311/23

240 §

PLANLÄGGNINGSTAXA 2024

KST § 240/27.11.2023:

Planläggningstaxorna förslås indexjusteras med 7% för att följa den allmänna kostnadsökningen och för att hålla en marknadsmässig nivå. Inom parentes anges taxorna för 2023. Förslag till planläggningstaxa, enligt bilaga:

./.
Bilaga A – KST § 240

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att taxan för planläggningstjänster 2024 fastställs enligt bilaga A.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

241 §

TAXA FÖR BEACHVOLLEYPLANERNA

KST § 241/27.11.2023: Fritidschefens beredning:
Fritidsförvaltningen har fyra (4) nya beachvolleyplaner öster om Vikingavallens konstgräsplan som togs i bruk under juli 2023. Taxan för beachvolleyplanerna var under 2023 fem (5) euro per timme och per bokad plan för registrerade föreningar och liknande sammanslutningar för träning och match samt att taxan för nationella och internationella turneringar var 200 euro per dag och 100 euro per dag för eventuella tilläggsdagar. Bokade planer har förtur framom spontanspel. För spontanspel uppbärs ingen hyra.

Fritidschefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att taxan för beachvolleyplanerna fastställs till fem (5) euro per timme och per bokad plan för registrerade föreningar och liknande sammanslutningar för träning och match. Taxan för nationella och internationella turneringar fastställs till 200 euro per dag och 100 euro per dag för eventuella tilläggsdagar. Bokade planer har förtur framom spontanspel. För spontanspel uppbärs ingen hyra. Från och med 2025 ska taxorna justeras minst med konsumentprisindex.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att taxan för beachvolleyplanerna fastställs till fem (5) euro per timme och per bokad plan för registrerade föreningar och liknande sammanslutningar för träning och match. Taxan för nationella och internationella turneringar fastställs till 200 euro per dag och 100 euro per dag för eventuella tilläggsdagar. Bokade planer har förtur framom spontanspel. För spontanspel uppbärs ingen hyra. Från och med 2025 ska taxorna justeras minst med konsumentprisindex.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

242 §

AVGIFTER INOM BIBLIOTEK OCH KULTUR 2024

KST § 242/27.11.2023:

Biblioteks- och kulturchefens beredning:

Biblioteks- och kulturförvaltningens avgifter anses vara på en skälig nivå och föreslås vara oförändrade, förutom en indexhöjning på annonspriser för kommersiella annonser i kommunens infoblad. Jomalaföreningars annonser och samhällsinformation sätts in kostnadsfritt.

Förslag till biblioteks- och kulturavgifter 2024, enligt bilaga:

Bilaga A – KST § 242

Biblioteks- och kulturchef förordar:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att förslaget till biblioteks- och kulturavgifter för 2024 enligt bilaga A godkänns.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att förslaget till biblioteks- och kulturavgifter för 2024 enligt bilaga A godkänns.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 245/23

243 §

**BEGÄRAN OM UTLÅTANDE GÄLLANDE NYTT SAMARBETS-
AVTAL MEDBORGARINSTITUT**

KST § 243/27.11.2023:

Mariehamns stad har inkommit med förfrågan om utlåtande över förslag till nytt samarbetsavtal gällande Medborgarinstitutet ("Medis"). Förfrågan och avtalsförslag, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 243

Det är bra att ett nytt avtal tas fram, då det tidigare avtalet har en del brister. Det är positivt att kostnaderna nu fördelas årligen utifrån verkliga kostnader, och inte bara indexeras upp under mellanår.

I det tidigare (nu gällande) avtalet fördelas kostnaderna i två steg. Först fördelas kostnaderna mellan Mariehamn å ena sidan och övriga kommuner å andra sidan. Detta första steg baseras på antalet kursdeltagare i respektive grupp. Som ett andra steg fördelas sedan kostnaderna mellan övriga kommuner, och detta sker baserat på invånarantal. Därutöver görs inte dessa fördelningar varje år utan under mellanåren görs endast en indexering. Det görs heller ingen slutavräkning mot bokslut, vilket betyder att Mariehamn behåller en eventuell vinst eller förlust baserad på avvikelse mot budget. I det nya systemet föreslår man att det årligen ska regleras och man har tydligare definierat vilka kostnader som ska fördelas. Fördelningen föreslås också ske i endast ett steg, nämligen direkt mellan kommunerna baserat på invånarantal i relevant åldersgrupp. I det första utskicket från Mariehamns stad framställdes det på ett sätt som kunde tolkas som att den nya modellen är billigare för alla kommuner. En närmare granskning visar dock att det är billigare för alla på grund av att den fördelade kostnaden är lägre. I själva verket minskar kostnadsandelen mest för Mariehamn. Detta beror naturligtvis på att Mariehamn är de som tidigare betalat mest eftersom de har haft fler kursdeltagare per invånare än övriga kommuner. Om man fördelar kostnaderna för 2023 enligt den nya modellen ökar kostnaden för alla utom Mariehamn. I praktiken är alltså det nya systemet billigare för Mariehamn och dyrare för övriga kommuner.

	nuv. system	samma kost. nytt system		
	2023	2023		diff
Brändö	8 996,72	9 415,97		- 419,25
Eckerö	17 569,78	18 645,94		- 1 076,16
Finström	47 700,07	48 963,03		- 1 262,96
Föglö	9 270,86	9 857,70		- 586,84
Geta	9 196,10	9 764,71		- 568,61
Hammarland	29 731,55	31 084,31		- 1 352,76
Jomala	98 914,10	101 738,94		- 2 824,84
Kumlinge	5 906,44	6 370,31		- 463,87
Kökar	4 585,59	4 952,10		- 366,51
Lemland	37 756,33	38 314,85		- 558,52
Lumparland	6 878,38	7 067,79		- 189,41
Saltvik	33 021,21	34 199,72		- 1 178,51
Sottunga	2 018,66	2 115,69		- 97,03
Sund	19 090,00	19 459,66		- 369,66
Vårdö	8 124,46	8 578,99		- 454,53
Mariehamn	244 285,70	232 516,25		11 769,45
Åland	583 045,95	583 045,95		-

Att fördela kostnader är naturligtvis alltid en avvägning. Ju exaktare och mer rättvist man fördelar kostnaderna desto mer kräver det av förvaltningen att beräkna fördelningen. Man kunde därför tänka sig att en exakt kostnadsfördelning inte är värd vad det kostar att ta fram den eftersom skillnaden mellan att vara exakt och inexact är för liten för att rättfärdiga arbetet att räkna fram den med större noggrannhet. Dock borde det för Medborgarinstitutet inte vara omöjligt att ha statistik på antal kursdeltagare per kommun och kurs. Alla kurser är kända, och alla kursdeltagare registreras. Således borde det vara möjligt att räkna fram antal kurstimmar per kommun och använda detta som kostnadsfördelning.

	kurs-timmar	antal deltagare	timmar/deltagare
Kurs 1	25	10	2,5
Kurs 2	12	20	0,6
Kurs 3	2	7	0,29

I exemplet ovan har det hållits 39 kurstimmar. Om det från Jomala finns en deltagare i varje kurs borde Jomala betala $(2,5+0,6+0,29) / 39 = 8,7\%$ av kostnaderna.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar meddela Mariehamns stad att Jomala kommun anser att fördelningen av kostnader bör motsvara verkligt nyttjande, till exempel genom att fördela kostnader per kurstimmar per kommun.

Diskussion:

Susanne Blomqvist föreslår att kommunen fortsätter med nuvarande avtal ett år till och att det ska utvärderas i god tid inför 2025. Förslaget vinner inte understöd varför det förfaller.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Susanne Blomqvist reserverar sig mot beslutet.

244 §

**REMISSBEGÄRAN ÄNDRING BIBLIOTEKSFÖRORDNINGEN
FÖR LANDSKAPET ÅLAND**

KST § 244/27.11.2023:

./.

Ålands landskapsregering inkom 1.11.2023 med en begäran om utlåtande över ändring i biblioteksförordningen. Remissbegäran, enligt bilaga: Bilaga A – KST § 244

Ändringen består i korthet i att yrket som bibliotekspersonal inte längre ska vara ett reglerat yrke och att behörighetskraven ska lättas. Vidare görs ett förtydligande om centralbibliotekets roll. Kommundirektören samt biblioteks- och kulturchefen har uppfattningen att förslaget är bra.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen meddelar landskapsregeringen att Jomala kommun inte har något att invända mot de föreslagna ändringarna, utan tvärtom förordar ändringen som sannolikt leder till enklare och mer ändamålsenlig rekrytering av personal till de kommunala biblioteken.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 306/23

245 §

**FÖRSLAG OM ÄNDRING AV FASTIGHETSSKATTELAGEN,
REMISS**

KST § 245/27.11.2023:

Landskapsregeringen inkom 17.11.2023 med förslag till ändring av fastighetsskattelagen. Landskapsregeringen vill ha utlåtande över detta senast den 5.12.2023. Remissbegäran inklusive förslag, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 245

Kommunen har redan fastslagit fastighetsskatt för 2024, och det är gjort enligt den mall som skattemyndigheten tillhandahåller. I praktiken har kommunen därmed redan rapporterat skatt i enlighet med den föreslagna förändringen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar meddela landskapsregeringen att kommunen inte har något att invända mot förslaget men att kommunen anser att landskapsregeringen i framtiden måste bereda lagändringar före de i praktiken redan verkställts.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 314/23

246 §

AVBRYTANDE AV UPPHANDLING

KST § 246/27.11.2023:

I budget för 2022 fanns upptaget 29 000 euro för uppdaterad ventilation vid kommunalgården. Dessa medel flyttades genom fullmäktigebeslut § 20/4.4.2023 över till budget 2023 med resterande belopp 27 957 euro.

I budget för 2023 finns upptaget ett belopp om 43 000 euro för uppdaterad belysning, elbilsladdare samt nya garageportar vid kommunalgården. Garageportar och elbilsladdare är förverkligade till en kostnad om ca 35 300 euro. Kvar av detta investeringsanslag är alltså ca 7 700 euro.

Totalt finns alltså budgetmedel om 27 957 + ca 7 700 = 35 657 euro för ventilation och belysning.

Tekniska förvaltningen har nu inbegärt anbud på uppdaterad belysning och ventilation (för att få inbesparingseffekter vid samordnad upphandling). Anbuden har öppnats och det lägsta anbudet var 98 730 euro, vilket är ca 63 000 euro mer än vad som finns budgeterat.

Förvaltningen har diskuterat frågan och kommit fram till att snarare än att i nuläget äska om tilläggsmedel föreslås att medlen flyttas till 2024 och en ny planering och upphandling görs då det även står mer klart exakt hur mycket personal kommunkansliet kommer att ha från 2024 och i vilka rum dessa kommer att arbeta. Anledningen till att nu avbryta upphandlingen är alltså dels att det lägsta anbudet överstiger budgeterade medel och dels att upphandlingen kan göras om med uppdaterad information om lokalutrymmenas framtida användning. Kommunstyrelsen uppmärksammas på att tilläggsmedel ändå kan komma att behövas under 2024.

./. Öppningsprotokoll, enligt bilaga:
Bilaga A – KST § 246 (sekretessbelagt enligt 10 § 2 punkten offentlighetslagen för Åland till dess att avtal tecknats eller beslut att avbryta upphandlingen fattats)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar avbryta upphandlingen med hänvisning till att budgetmedel saknas.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 262/23

247 §

**UPPHANDLING AV INVENTARIER TILL VIKINGAÅSENS
SKOLA**

KST § 247/27.11.2023:

Utbildningschefens beredning:

I investeringsbudgeten för 2023 finns ett anslag på 310 000 euro för inventarier i anslutning till om- och tillbyggnaden av Vikingaåsens skola, etapp 3. Kommunen har genomfört en upphandling av de inventarier som är nödvändiga när de nyrenoverade utrymmena tas i bruk under vårterminen 2024. Då leverans av inventarierna kommer att ske först vecka 8/2024 innebär det att de budgeterade anslagen kommer att behöva flyttas över till investeringsbudgeten för år 2024.

Upphandlingen har gjorts som ett öppet förfarande i det elektroniska upphandlingsverktyget e-Avrop samt genom annons på webbplatsen HILMA 13.10.2023 eftersom anbudens beräknats överstiga det av Europeiska kommissionen fastställda tröskelvärde om 215 000 euro. 16.10.2023 har annons om upphandlingen publicerats i lokala tidningar på Åland. Upphandlingen och tillhörande anbudshandlingar har även annonserats på Jomala kommuns webbplats. Anbudsförfrågan, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 247

Vid anbudstidens utgång 13.11.2023 hade totalt åtta associationer inlämnat anbud i upphandlingen av inventarier. Vid öppningstillfället 14.11.2023 konstaterades att samtliga associationer inlämnat godkända anbud.

Inventarierna har delats upp i 19 grupper och anbudens bör antas utgående från lägsta pris per grupp. De lägsta priserna (exklusive moms) per grupp har lämnats enligt följande:

- ABA Skol AB, grupp 1, 3, 4, 6, 7, 8, 11, 13, 15, 16, 17, 18 och 19
- Input Interiör Stockholm AB, grupp 2 och 14
- Tevella Oy, grupp 12
- CB Konstruktion Ab, grupp 5
- Mariehamns Persondatorer Ab, grupp 9
- Mariehamns Kontorsmaskiner Ab, grupp 10

Dessa bör antas då detta, i enlighet med 6.2. punkten i anbudsförfrågan, är de godkända anbudens med det lägsta priset per grupp. Utvärderingsprotokoll, enligt bilaga:

./.

Bilaga B – KST § 247 (sekretessbelagt enligt 10 § 2 punkten offentlighetslagen för Åland tills avtal tecknats)

Utbildningschefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar, i enlighet med 6.2. punkten i anbudsförfrågan, anta anbudens enligt beredningen ovan till ett totalpris om 132 254,10 euro

Protokolljustering: _____

exkl. moms då detta är de godkända anbuden med det lägsta priset per grupp.

Kommunstyrelsen befullmäktigar utbildningschefen att upprätta och ingå köpeavtal för inventarier till Vikingaåsens skola.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar, i enlighet med 6.2. punkten i anbudsförfrågan, anta anbuden enligt beredningen ovan till ett totalpris om 132 254,10 euro exkl. moms då detta är de godkända anbuden med det lägsta priset per grupp.

Kommunstyrelsen befullmäktigar utbildningschefen att upprätta och ingå köpeavtal för inventarier till Vikingaåsens skola.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

248 §

**FÖRBUNDSFULLMÄKTIGESAMMANTRÄDE SÖDRA ÅLANDS
UTBILDNINGSDISTRIKT K.F., DIREKTIV TILL OMBUD**

KST § 248/27.11.2023:

Södra Ålands utbildningsdistrikt k.f. ("SÅUD") kallar till förbundsfullmäktige 30.11.2023 kl. 19:00.

Kommunens ledamöter vid förbundsfullmäktige är Pamela Sjödahl med Wille Valve som ersättare och Hanna Segerström med Peggy Eriksson som ersättare. I förbundsstyrelsen sitter Gyrid Högman för Jomala.

Kallelsen har delgivits kommunstyrelsen på kommunens intranät 22.11.2023.

Ärendelistan är som följer:

13 § Sammanträdet laglighet och beslutförhet

14 § Val av protokolljusterare

15 § Godkännande och komplettering av föredragningslistan

16 § Ändring av budget 2023

17 § Finansiering av om- och tillbyggnaden av KHS

18 § Arvodesstadga fr.o.m. 1.1.2024

19 § Budget 2024 och ekonomiplan 2025-2026

Samtliga ärenden kan godkännas enligt förbundsstyrelsens förslag.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att som direktiv till kommunens förbundsfullmäktigeledamöter meddela att samtliga ärenden kan godkännas enligt förbundsstyrelsens förslag.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 315/23

249 §

**ANHÅLLAN OM VATTENANSLUTNING, FASTIGHETEN SÖDER
SANDVIK RNR 10:27 I ÖNNINGEBY**

KST § 249/27.11.2023:

./.

Fastighetsägaren anholder om att få ansluta ett befintligt fritidshus på fastigheten Söder Sandvik RNR 10:27 (fastighetsbeteckning 170-435-10-72) i Önningeby till kommunens vattenverk. Anhållan, enligt bilaga: Bilaga A – KST § 249

Enligt kommunfullmäktiges delegeringsbeslut ingår teknisk chef avtal om anslutning till vatten- och avloppsverk beträffande byggnad som ligger inom vatten- och avloppsverkens verksamhetsområde och som kan anslutas med iakttagande av de allmänna anslutningsbestämmelserna antagna av kommunfullmäktige 31.1.2017.

Byggnaden är belägen cirka 1 240 meter från kommunal stamledning på fastigheten Björkelund RNR 3:2. Den är således utanför vattenverkets verksamhetsområde, som sträcker sig till 300 meter från befintlig stamledning enligt de allmänna anslutningsbestämmelserna.

Enligt 49 § förvaltningsstadgan ingår kommunstyrelsen avtal om anslutning till vatten- och avloppsverk som medför utbyggnad av stamledning eller andra åtgärder som medför att verksamhetsområdet kan komma att utvidgas.

Tekniska chefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunens allmänna anslutningsbestämmelser och vattentaxa att bevilja fastighetsägarens anhållan om att ansluta ett befintligt fritidshus på fastigheten Södra Sandvik RNR 10:27 i Önningeby till kommunens vattenverk. Förbindelsepunkt anvisas vid befintlig stamledning på fastigheten Björkelund RNR 3:2, varifrån sökanden får anlägga och bekosta serviceledning till sin byggnad. Sökanden måste själv utverka berörda markägares samtycke till ledningsdragningen. Kommunen utför och bekostar anslutningen till kommunal ledning.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunens allmänna anslutningsbestämmelser och vattentaxa att bevilja fastighetsägarens anhållan om att ansluta ett befintligt fritidshus på fastigheten Södra Sandvik RNR 10:27 i Önningeby till kommunens vattenverk. Förbindelsepunkt anvisas vid befintlig stamledning på fastigheten Björkelund RNR 3:2, varifrån sökanden får anlägga och bekosta serviceledning till sin byggnad. Sökanden måste själv utverka berörda markägares samtycke till ledningsdragningen. Kommunen utför och bekostar anslutningen till kommunal ledning.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

250 §

**ANHÅLLAN OM VATTENANSLUTNING FASTIGHETEN
SNÄCKVIK RNR 10:29 I ÖNNINGEBY**

KST § 250/27.11.2023:

Fastighetsägaren anhåller om att få ansluta ett befintligt fritidshus på fastigheten Snäckvik RNR 10:29 (fastighetsbeteckning 170-435-10-29) i Önningeby till kommunens vattenverk. Anhållan, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 250

Enligt kommunfullmäktiges delegeringsbeslut ingår teknisk chef avtal om anslutning till vatten- och avloppsverk beträffande byggnad som ligger inom vatten- och avloppsverkens verksamhetsområde och som kan anslutas med iakttagande av de allmänna anslutningsbestämmelserna antagna av kommunfullmäktige 31.1.2017.

Byggnaden är belägen cirka 1 290 meter från kommunal stamledning på fastigheten Björkelund RNR 3:2. Den är således utanför vattenverkets verksamhetsområde, som sträcker sig till 300 meter från befintlig stamledning enligt de allmänna anslutningsbestämmelserna.

Enligt 49 § förvaltningsstadgan ingår kommunstyrelsen avtal om anslutning till vatten- och avloppsverk som medför utbyggnad av stamledning eller andra åtgärder som medför att verksamhetsområdet kan komma att utvidgas.

Tekniska chefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunens allmänna anslutningsbestämmelser och vattentaxa att bevilja fastighetsägarens anhållan om att ansluta ett befintligt fritidshus på fastigheten Snäckvik RNR 10:29 i Önningeby till kommunens vattenverk. Förbindelsepunkt anvisas vid befintlig stamledning på fastigheten Björkelund RNR 3:2, varifrån sökanden får anlägga och bekosta serviceledning till sin byggnad. Sökanden måste själv utverka berörda markägares samtycke till ledningsdragningen. Kommunen utför och bekostar anslutningen till kommunal ledning.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunens allmänna anslutningsbestämmelser och vattentaxa att bevilja fastighetsägarens anhållan om att ansluta ett befintligt fritidshus på fastigheten Snäckvik RNR 10:29 i Önningeby till kommunens vattenverk. Förbindelsepunkt anvisas vid befintlig stamledning på fastigheten Björkelund RNR 3:2, varifrån sökanden får anlägga och bekosta serviceledning till sin byggnad. Sökanden måste själv utverka berörda markägares samtycke till ledningsdragningen. Kommunen utför och bekostar anslutningen till kommunal ledning.

BESLUT:
Kommundirektörens förslag godkänns.

251 §

ANHÅLLAN OM VATTENANSLUTNING FASTIGHETEN LUMPARSTRAND RNR 10:51 I

ÖNNINGEBY

KST § 251/27.11.2023:

./.

Fastighetsägaren anhåller om att få ansluta ett befintligt fritidshus på fastigheten Lumparstrand RNR 10:51 (fastighetsbeteckning 170-435-10-51) i Önningeby till kommunens vattenverk. Anhållan, enligt bilaga: Bilaga A – KST § 251

Enligt kommunfullmäktiges delegeringsbeslut ingår teknisk chef avtal om anslutning till vatten- och avloppsverk beträffande byggnad som ligger inom vatten- och avloppsverkens verksamhetsområde och som kan anslutas med iakttagande av de allmänna anslutningsbestämmelserna antagna av kommunfullmäktige 31.1.2017.

Byggnaden är belägen cirka 1 420 meter från kommunal stamledning på fastigheten Björkelund RNR 3:2. Den är således utanför vattenverkets verksamhetsområde, som sträcker sig till 300 meter från befintlig stamledning enligt de allmänna anslutningsbestämmelserna.

Enligt 49 § förvaltningsstadgan ingår kommunstyrelsen avtal om anslutning till vatten- och avloppsverk som medför utbyggnad av stamledning eller andra åtgärder som medför att verksamhetsområdet kan komma att utvidgas.

Tekniska chefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunens allmänna anslutningsbestämmelser och vattentaxa att bevilja fastighetsägarens anhållan om att ansluta ett befintligt fritidshus på fastigheten Lumparstrand RNR 10:51 i Önningeby till kommunens vattenverk. Förbindelsepunkt anvisas vid befintlig stamledning på fastigheten Björkelund RNR 3:2, varifrån sökanden får anlägga och bekosta serviceledning till sin byggnad. Sökanden måste själv utverka berörda markägares samtycke till ledningsdragningen. Kommunen utför och bekostar anslutningen till kommunal ledning.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunens allmänna anslutningsbestämmelser och vattentaxa att bevilja fastighetsägarens anhållan om att ansluta ett befintligt fritidshus på fastigheten Lumparstrand RNR 10:51 i Önningeby till kommunens vattenverk. Förbindelsepunkt anvisas vid befintlig stamledning på fastigheten Björkelund RNR 3:2, varifrån sökanden får anlägga och bekosta serviceledning till sin byggnad. Sökanden måste själv utverka berörda markägares samtycke till ledningsdragningen. Kommunen utför och bekostar anslutningen till kommunal ledning.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 318/23

252 §

ANHÅLLAN OM VATTENANSLUTNING. FASTIGHETEN HÅKANSSTRAND RNR 10:25 I ÖNNINGEBY

KST § 252/27.11.2023:

Fastighetsägaren anholder om att få ansluta ett befintligt fritidshus på fastigheten Håkansstrand RNR 10:25 (fastighetsbeteckning 170-435-10-25) i Önningeby till kommunens vattenverk. Anhållan, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 252

Enligt kommunfullmäktiges delegeringsbeslut av ingår teknisk chef avtal om anslutning till vatten- och avloppsverk beträffande byggnad som ligger inom vatten- och avloppsverkens verksamhetsområde och som kan anslutas med iakttagande av de allmänna anslutningsbestämmelserna antagna av kommunfullmäktige 31.1.2017.

Byggnaden är belägen cirka 1 340 meter från kommunal stamledning på fastigheten Björkelund RNR 3:2. Den är således utanför vattenverkets verksamhetsområde, som sträcker sig till 300 meter från befintlig stamledning enligt de allmänna anslutningsbestämmelserna.

Enligt 49 § förvaltningsstadgan ingår kommunstyrelsen avtal om anslutning till vatten- och avloppsverk som medför utbyggnad av stamledning eller andra åtgärder som medför att verksamhetsområdet kan komma att utvidgas.

Tekniska chefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunens allmänna anslutningsbestämmelser och vattentaxa att bevilja fastighetsägarens anhållan om att ansluta ett befintligt fritidshus på fastigheten Håkansstrand RNR 10:25 i Önningeby till kommunens vattenverk. Förbindelsepunkt anvisas vid befintlig stamledning på fastigheten Björkelund RNR 3:2, varifrån sökanden får anlägga och bekosta serviceledning till sin byggnad. Sökanden måste själv utverka berörda markägares samtycke till ledningsdragningen. Kommunen utför och bekostar anslutningen till kommunal ledning.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunens allmänna anslutningsbestämmelser och vattentaxa att bevilja fastighetsägarens anhållan om att ansluta ett befintligt fritidshus på fastigheten Håkansstrand RNR 10:25 i Önningeby till kommunens vattenverk. Förbindelsepunkt anvisas vid befintlig stamledning på fastigheten Björkelund RNR 3:2, varifrån sökanden får anlägga och bekosta serviceledning till sin byggnad. Sökanden måste själv utverka berörda markägares samtycke till ledningsdragningen. Kommunen utför och bekostar anslutningen till kommunal ledning.

BESLUT:
Kommundirektörens förslag godkänns.

253 §

**ANHÅLLAN OM VATTENANSLUTNING. FASTIGHETEN
BJÖRKBACKEN RNR 10:50 I ÖNNINGEBY**

KST § 253/27.11.2023:

Fastighetsägaren anhåller om att få ansluta ett befintligt fritidshus på fastigheten Björkbacken RNR 10:50 (fastighetsbeteckning 170-435-10-50) i Önningeby till kommunens vattenverk. Anhållan, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 253

Enligt kommunfullmäktiges delegeringsbeslut ingår teknisk chef avtal om anslutning till vatten- och avloppsverk beträffande byggnad som ligger inom vatten- och avloppsverkens verksamhetsområde och som kan anslutas med iakttagande av de allmänna anslutningsbestämmelserna antagna av kommunfullmäktige 31.1.2017.

Byggnaden är belägen cirka 1 480 meter från kommunal stamledning på fastigheten Björkelund RNR 3:2. Den är således utanför vattenverkets verksamhetsområde, som sträcker sig till 300 meter från befintlig stamledning enligt de allmänna anslutningsbestämmelserna.

Enligt 49 § förvaltningsstadgan ingår kommunstyrelsen avtal om anslutning till vatten- och avloppsverk som medför utbyggnad av stamledning eller andra åtgärder som medför att verksamhetsområdet kan komma att utvidgas.

Tekniska chefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunens allmänna anslutningsbestämmelser och vattentaxa att bevilja fastighetsägarens anhållan om att ansluta ett befintligt fritidshus på fastigheten Björkbacken RNR 10:50 i Önningeby till kommunens vattenverk. Förbindelsepunkt anvisas vid befintlig stamledning på fastigheten Björkelund RNR 3:2, varifrån sökanden får anlägga och bekosta serviceledning till sin byggnad. Sökanden måste själv utverka berörda markägares samtycke till ledningsdragningen. Kommunen utför och bekostar anslutningen till kommunal ledning.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunens allmänna anslutningsbestämmelser och vattentaxa att bevilja fastighetsägarens anhållan om att ansluta ett befintligt fritidshus på fastigheten Björkbacken RNR 10:50 i Önningeby till kommunens vattenverk. Förbindelsepunkt anvisas vid befintlig stamledning på fastigheten Björkelund RNR 3:2, varifrån sökanden får anlägga och bekosta serviceledning till sin byggnad. Sökanden måste själv utverka berörda markägares samtycke till ledningsdragningen. Kommunen utför och bekostar anslutningen till kommunal ledning.

BESLUT:
Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 320/23

254 §

ANHÅLLAN OM VATTENANSLUTNING. FASTIGHETEN SANDVIK RNR 10:52 I ÖNNINGEBY

KST § 254/27.11.2023:

Fastighetsägaren anholder om att få ansluta ett befintligt fritidshus på fastigheten Sandvik RNR 10:52 (fastighetsbeteckning 170-435-10-52) i Önningeby till kommunens vattenverk. Anhållan, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 254

Enligt kommunfullmäktiges delegeringsbeslut ingår teknisk chef avtal om anslutning till vatten- och avloppsverk beträffande byggnad som ligger inom vatten- och avloppsverkens verksamhetsområde och som kan anslutas med iakttagande av de allmänna anslutningsbestämmelserna antagna av kommunfullmäktige 31.1.2017.

Byggnaden är belägen cirka 1 380 meter från kommunal stamledning på fastigheten Björkelund RNR 3:2. Den är således utanför vattenverkets verksamhetsområde, som sträcker sig till 300 meter från befintlig stamledning enligt de allmänna anslutningsbestämmelserna.

Enligt 49 § förvaltningsstadgan ingår kommunstyrelsen avtal om anslutning till vatten- och avloppsverk som medför utbyggnad av stamledning eller andra åtgärder som medför att verksamhetsområdet kan komma att utvidgas.

Tekniska chefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunens allmänna anslutningsbestämmelser och vattentaxa att bevilja fastighetsägarens anhållan om att ansluta ett befintligt fritidshus på fastigheten Sandvik RNR 10:52 i Önningeby till kommunens vattenverk. Förbindelsepunkt anvisas vid befintlig stamledning på fastigheten Björkelund RNR 3:2, varifrån sökanden får anlägga och bekosta serviceledning till sin byggnad. Sökanden måste själv utverka berörda markägares samtycke till ledningsdragningen. Kommunen utför och bekostar anslutningen till kommunal ledning.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunens allmänna anslutningsbestämmelser och vattentaxa att bevilja fastighetsägarens anhållan om att ansluta ett befintligt fritidshus på fastigheten Sandvik RNR 10:52 i Önningeby till kommunens vattenverk. Förbindelsepunkt anvisas vid befintlig stamledning på fastigheten Björkelund RNR 3:2, varifrån sökanden får anlägga och bekosta serviceledning till sin byggnad. Sökanden måste själv utverka berörda markägares samtycke till ledningsdragningen. Kommunen utför och bekostar anslutningen till kommunal ledning.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

255 §

LÖNESÄTTNING, T.F. TEKNISK CHEF

KST § 255/27.11.2023:

Kommunen har för närvarande ingen teknisk chef. Rekrytering pågår. Det är oklart när en ny chef är på plats. Fram till dess fördelas delar av teknisk chefs arbetsuppgifter på andra, framförallt kommuntekniker Robin Mattsson. Eftersom Mattsson nu under en längre tid kommer att utföra arbetsuppgifter och tjänsteåtaganden som ligger utanför hans normala tjänstebeskrivning och måste utföras utöver Mattssons ordinarie uppgifter bör lönen temporärt justeras för att spegla den ökade arbetsbelastningen och svårighetsgraden.

Kommundirektörens förslag:

Robin Mattsson förordnas som tillförordnad teknisk chef fram till dess att ny teknisk chef finns på plats. För denna tid höjs lönen så att totallönen (inkluderat samtliga lönedelar) skall vara 5000 euro för heltidsarbete. Beslutet gäller retroaktivt från 6.11.2023.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 322/23

256 §

KOMMUNSTYRELSENS DISPOSITIONSMEDEL 2023

KST § 256/27.11.2023:

Ekonomichefens beredning:

Budgeten för 2023 bygger på en rambudgetering, där förvaltningarna/nämnderna har fått stora befogenheter att omdisponera anslag inom de givna ramarna. Förvaltningarna förutsätts att i första hand hitta tilläggsmedel inom den egna ramen. Dispositionsmedel kan beviljas om äskandena grundar sig på tidigare oförutsedda utgifter och/eller om omdisponeringar inte är möjliga utan betydande nedskärningar i någon annan verksamhet. Kommunstyrelsens dispositionsmedel uppgick till 190 000 euro 2023. Enligt kommunfullmäktiges beslut, KFG § 12/7.3.2023, minskades kommunstyrelsens dispositionsmedel med 55 000 euro för att finansiera investeringsanslaget 89223 Stamledning, Dalkarby. Kvarvarande medel för styrelsen att disponera är 135 000 euro.

Lågstadieskolorna äskar om 218 000 euro, barnomsorgen äskar om 79 500 euro, fritidsförvaltningen äskar om 35 000 euro och byggförvaltningen äskar om 40 000 euro av kommunstyrelsens dispositionsmedel för att täcka upp befarade merkostnader som inte beräknas kunna täckas med befintliga medel. Totala äskandet uppgår till 372 500 euro vilket överskrider kommunstyrelsens budgeterade dispositionsmedel. Ekonomichefen bedömer, utefter utfall per 31.10.2023, att barnomsorgen har förutsättningar att kunna hålla ramen utan tilläggsmedel. En eventuell överskridning om 79 500 euro handlar om 1,38 % av barnomsorgens ram och kan ses som en marginell överskridning.

Inom tekniska förvaltningen är förvaltningschefsposten vakant och någon översyn av förvaltningens ekonomiska situation har inte rapporterats. Ekonomichefen har försökt uppskatta ett eventuellt utfall enbart baserat på förvaltningens utfall per 31.10.2023. Tekniska förvaltningen ser ut att överskrida budgetramen med 250 000 euro.

Det totala behovet av tilläggsmedel uppgår därav till 622 500 euro.

Budgetuppföljningen för oktober 2023 visar ett prognostiserat resultat som är 409 729 euro sämre än budgeterat och det totala driftsnettot ser ut att överskrida den totala budgetramen med 7,3 % eller 1 925 158 euro. Finansieringsintäkterna ser ut att överskrida budget med 3,2 % eller 916 504 euro.

Inom investeringsdelen äskar fritidschefen om 20 000 euro för att täcka överskridande del för anslaget 85112 Kallförråd. Kommunstyrelsens dispositionsmedel kan ej tilldelas investeringsanslag.

Förvaltningarnas beräknade merkostnader, åtgärder och äskanden, enligt bilaga:
./.
Bilaga A – KST § 256

Ekonomichefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar att tilldela Vikingaåsens skola 40 000 euro, Södersunda skola 20 000 euro, fritidsförvaltningen 35 000 euro och byggförvaltningen 40 000 euro av kommunstyrelsens dispositionsmedel. Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att tilläggsmedel om 160 000 euro beviljas för skolgång i annan kommun och tilläggsmedel om 250 000 euro beviljas för tekniska förvaltningen. Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att tilläggsmedel om 20 000 euro beviljas för investeringsanslaget 85112 Kallförråd.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att tilldela Vikingaåsens skola 40 000 euro, Södersunda skola 20 000 euro, fritidsförvaltningen 35 000 euro och byggförvaltningen 40 000 euro av kommunstyrelsens dispositionsmedel.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att tilläggsmedel om 160 000 euro beviljas för skolgång i annan kommun och tilläggsmedel om 250 000 euro beviljas för tekniska förvaltningen. Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att tilläggsmedel om 20 000 euro beviljas för investeringsanslaget 85112 Kallförråd.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

257 §

TILLÄGGSMEDEL, ÄLDREOMSORGEN

KST § 257/27.11.2023:

Äldreomsorgschefens beredning:

Kommunens äldreförvaltning har för 2023 en totalbudget på 2 702 332 euro, varav 1 903 496 euro utgör anslag för kommunalförbundet Oasen boende- och vårdcenter (Oasen). Totalt budgeterades medel för 24,26 vårdplatser för ett medelpris (priset varierar per avdelning) på 214,45 euro/vårddygn utgående från kommunalförbundets budgetförslag inför året. Per 31.10.2023 är kommunens beläggning på Oasen i snitt 27,93 vårdplatser och av kommunalförbundets budgetförslag inför 2024 framgår att enhetspriserna i budget 2023 var felberäknade och kommer att justeras. Utfallet har prognostiserats i snitt till 274,02 euro/ vård dygn, vilket med dagens beläggning på Oasen utgör en totalkostnad på 2 716 194 euro varav 812 698 euro inom anslaget är en merkostnad utöver ramen.

Hela äldreomsorgen har under 2023 fått känna av volymökningarna. Utöver vårdplatser på Oasen har en klient placerats på Stiftelsen hemmet för en kostnad på 33 935 euro netto under 2023. Inga medel hade budgeterats för Stiftelsen.

För boende i Folkhälsans demensboende hade det budgeterats medel för en klient à 6 månader. En vårdplats har nyttjats och kommer att fortgå hela 2023, vilket utgör en merkostnad om 33 422,91 euro.

Kommunen har dessutom erhållit två anmälningar om klinikfärdig patient tillhörande kommunens äldreomsorg där vårdplats inte kunde tillgodoses inom i lagen angivna tre vardagar. Kostnaden utgör 72 510,00 euro. Inga medel hade reserverats för klinikfärdighetskostnader.

Stödtjänstavgifterna för 2023 och klientens pris för en matportion på 6,90 fastställdes enligt vad som avtalats med idkaren Kök & Restaurang på Rönngården. Sedan avtalet med den nämnda leverantören sades upp vid ingången till 2023 har maten till stödtjänstklienter ombesörjts av Ålands Björntjänster för ett avtalat pris om 8,17 euro portion exkl. moms. Denna mellanskillnadskostnad tillsammans med det faktum att inom öppenvården har särskilt vårdbehövande i behov av stödtjänster ökat märkbart i jämförelse mot 2022, utgör för äldreomsorgen en merkostnad om totalt 13 846,00 euro. Antalet matportioner som per oktober 2023 levererats ut ligger på 5 945 portioner mot 4 110 portioner under motsvarande period 2022.

Sammanlagt har volymökningen och högre kostnader inom förvaltningen beräknats utgöra en tilläggskostnad om 966 411,70 euro som till viss del kan hanteras genom omdisponeringar inom förvaltningen. Från anslag för närståendevården respektive avlastning för närståendevården kan totalt omdisponeras medel motsvarande 25 431 euro då arvodena hamnat på lägre

klasser än kalkylerat. Tillsammans med inbesparade licens- och IKT-supporttjänst-kostnader inom förvaltningen för motsvarande belopp om 4 960 euro, och att kommunens aktivitetskoordinator i högre grad försökt anordna aktiviteter och klientevenemang i egen regi istället för köptjänster som genererar inom servicehuset en inbesparing på cirka 2 800 euro, kan merkostnaden för demensboende täckas.

Merkostnaden som uppkommer för en plats i Stiftelsen och tilläggskostnaden för stödtjänst matservice kan täckas genom omdisponering från hemvården med motsvarande belopp om totalt 47 781 euro. Förvaltningen överväger noga varje behov av timvikarier liksom sysselsättningsgrad på längre vikariat, alla inköp som ej väl kan motiveras, har avrått och till viss del stoppats.

Därtill kan Statskontorets inbetalade understöd på 51 516 euro som ska täcka kostnaderna för öppenvårdstjänster liksom boendekostnader i ett servicehus med heldygnsomsorg för frontveteraner omdisponeras i sin helhet från hemvården till Oasen där kommunens kostnad för målgruppen idag de facto uppstår.

Totalt kan förvaltningen genom återhållsamhet och planerade åtgärder omdisponera anslag och minska merkostnaden med motsvarande 132 719,91 euro.

Äldreomsorgschefen förordar:

Kommunstyrelsen föreslår inför fullmäktige att 833 690,00 euro beviljas äldreförvaltningen som tilläggsmedel för att kunna bemöta volymökningarna och högre kostnader inom äldreomsorgen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför fullmäktige att 833 690,00 euro beviljas äldreförvaltningen som tilläggsmedel för att kunna bemöta volymökningarna och högre kostnader inom äldreomsorgen.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

258 §

BUDGET 2024

KST § 183/2.10.2023:

Enligt 64 § kommunallag (ÅFS 1997:73) för landskapet Åland ska kommunen varje år upprätta en budget för nästa kalenderår. Förslaget till budget ska upprättas av kommunstyrelsen och överlämnas till kommunfullmäktige före utgången av november månad. Kommunfullmäktige ska därefter anta budgeten före utgången av året.

Utkastet till budget för Jomala kommun för 2024 och ekonomiplan för 2025-2026 utgår från nämndernas och förvaltningarnas äskanden som tagits fram genom samarbete mellan förvaltningscheferna och kommunens tjänstemannaledningsgrupp. Kommundirektörens utkast till budget för förvaltningarna, resultaträkning och investeringsplan, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 183

Kommunstyrelsen, kommunfullmäktige, nämndernas ordföranden och berörda tjänstemän håller budgetseminarium på kommunkansliet inför 2024 års budget. Budgetförslaget presenteras och en allmän diskussion och frågestund hålls i anslutning till detta. Kommunstyrelsen ger vid behov vägkost för ytterligare bearbetning av budgetförslaget.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar återremittera ärendet för vidare behandling.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 219/30.10.2023:

Förvaltningarna har arbetat igenom det tidigare utkastet till budget och gjort en del justeringar. Vidare har centralförvaltningen tagit bort utökningen av ungdomsledare samt lagt in de nya tjänster som förordas av kommittén för förvaltningsöversyn.

Uppdaterat förslag till budget för 2024 och ekonomiplan för 2025-2026, enligt bilaga:

./.

Bilaga B – KST § 219

Ekonomichef Dan Lindblom är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna budgetförslag och ekonomiplan enligt bilaga B och skickar förslaget till kommunfullmäktige för remiss.

Diskussion:

- Susanne Blomqvist föreslår att målsättningarna under miljönyckeltalen på s. 10 i budgetförslaget kompletteras med följande målsättning från förslaget till klimat- och hållbarhetsstrategin:

”Jomala minskar sina koldioxidutsläpp med 80 % (jämfört med 2005) fram till år 2030 samt har 100 % förnyelsebar el, av den totala elanvändningen, år 2030. År 2035 är kommunen klimatneutral.”

Förslaget vinner inte understöd, varför det förfaller.

- Kommunstyrelsen beslutar att tekniska förvaltningen ges i uppdrag under 2024 att utreda under vilka premisser kommunen kan bygga övergångsställen på gator i tätbebyggelse.
- Susanne Blomqvist föreslår att tekniska förvaltningen ges i uppdrag under 2024 att utreda var en mattvätt kan placeras i Jomala.

Förslaget vinner inte understöd, varför det förfaller.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns, med följande tillägg:

- Kommunstyrelsen beslutar att tekniska förvaltningen ges i uppdrag under 2024 att utreda under vilka premisser kommunen kan bygga övergångsställen på gator i tätbebyggelse.

KFG § 81/14.11.2023:

Styrelsens förslag till budget för 2024 och ekonomiplan för 2025–2026, enligt bilaga:

./.

Bilaga C – KFG § 81

Samtliga förvaltnings- och enhetschefer är inkallade som sakkunniga till remissdebatten. Ekonomichefen presenterar budgetförslaget övergripande.

Remissdebatt

Följande idéer ges som färdkost inför kommunstyrelsens fortsatta behandling av budgeten för 2024:

- Ta med en målsättning om att kommunen ska vara klimatneutral 2035.
- Ta med medel för en mattvätt.
- Satsningar på klimatåtgärder ska ha som syfte att sänka kostnader.
- Utöka texten i budgeten gällande satsningar på näringslivet.
- 100 000 euro införs i budgeten för 2024 för projektering av ett eget boende med heldygnssomsorg (ESB) à 50 platser i kommunen.

BESLUT:

Kommunfullmäktige beslutar, efter avslutad remissdebatt, att återremittera budgetförslaget till kommunstyrelsen med färdkosten ovan.

KST § 258/27.11.2023:

Det som lyftes under remissdebatten har tagits under övervägande av förvaltningen och förslaget till delar justerats. Följande justeringar har gjorts:

Medel för projektering av cykelvägar som i kommunens gc-plan har högsta prioritet har införts i budget 2024, och medel för konstruktion har införts i ekonomiplanen för 2025.

En skrivning om att förvaltningen ska utreda hur kommunen konkret ska säkra tillgång till boendeplatser inom äldreomsorgen har införts.

En kort skrivning om kommunens markplaneringsarbets betydelse för näringslivet har införts under avsnittet om skatter.

I övrigt har en del mindre siffer- och ordalydelseändringar gjorts.

Resultat, finansiering och balansräkning är uppdaterad enligt ovan.

./.
Förslag till budget för 2024 och ekonomiplan för 2025–26, enligt bilaga:
Bilaga D – KST § 258

Ekonomichefen är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att budget för 2024 och ekonomiplan för 2025–26 enligt bilaga D godkänns.

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att en fullmakt beviljas ekonomichefen att om lämpligt placera upp till 4 miljoner euro i riskfri placering.

Diskussion:

Susanne Blomqvist föreslår att s. 5 i budgetförslaget uppdateras med följande tillägg:

Förvaltningen får i uppdrag att under första kvartalet 2024, med avstamp i äldreomsorgskommitténs slutrapport, utreda hur kommunen skall säkra tillgång till boendeplatser de kommande åren.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns. Dock så att s. 5 i budgetförslaget uppdateras med följande tillägg: Förvaltningen får i uppdrag att under första kvartalet 2024, med avstamp i äldreomsorgskommitténs slutrapport, utreda hur kommunen skall säkra tillgång till boendeplatser de kommande åren.

259 §

**INRÄTTANDE OCH OMBILDANDE AV TJÄNSTER I JOMALA
KOMMUNS LÅGSTADIESKOLOR**

KST § 259/27.11.2023:

Inom Jomala kommuns lågstadieskolor har under en längre tid funnits lärartjänster och assistentbefattningar som har varit tillsatta med tidsbundet anställd personal. Då rektorn och de biträdande rektorerna ser att det finns ett kontinuerligt behov föreslås att följande tjänster och befattningar inrättas:

- en specialklasslärare fr.o.m. 1.8.2024 med inledande placering i Vikingaåsens skola,
- tre klasslärartjänster fr.o.m. 1.8.2024 med inledande placering i Vikingaåsens skola,
- en klasslärartjänst fr.o.m. 1.8.2024 för undervisning i liten grupp (studio) med inledande placering i Vikingaåsens skola,
- en timlärare i huvudsyssla med undervisningsskyldighet i idrott fr.o.m. 1.8.2024 med inledande placering i Vikingaåsens skola,
- en timlärare i huvudsyssla med undervisningsskyldighet i musik fr.o.m. 1.8.2024 med inledande placering i Vikingaåsens skola,
- en timlärare i huvudsyssla med undervisningsskyldighet i teknisk slöjd fr.o.m. 1.8.2024 med inledande placering i Vikingaåsens skola.

Dessutom föreslås att tre tjänster som timlärare i huvudsyssla med klassläraruppgifter ombildas till klasslärartjänster.

För närvarande finns det endast tre befattningar som elevassistent med placering i Vikingaåsens skola inrättade. Då behovet de senaste åren varit mycket högre än så behöver fem befattningar som elevassistent inrättas för att kunna skapa en kontinuitet bland personalen. Arbetstiden kan variera mellan 20 och 27 timmar per vecka eller 52,29 % - 70,59 % av heltid.

Samtliga tjänster och befattningar ingår i befintlig budget och inrättandet i sig innebär inte några kostnadsutökningar. De görs endast av personalpolitiska skäl då det inte är förenligt med gällande lagstiftning att ha personal tidsbundet anställd då det finns ett kontinuerligt behov.

Utbildningschefen förordar:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att de i beredningen ovan nämnda tjänsterna och befattningarna inom Jomala kommuns lågstadieskolor inrättas och ombildas.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att de i beredningen ovan nämnda tjänsterna och befattningarna inom Jomala kommuns lågstadieskolor inrättas och ombildas.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 325/23

260 §

ÄNDRING AV TJÄNST, BARNOMSORGSLEDARE

KST § 260/27.11.2023:

./.

Kommunstyrelsen beslutade i § 258/27.11.2023 föreslå kommunfullmäktige en budget som innebär förändringar i förvaltningen. För att processen med rekrytering ska löpa så smidigt som möjligt föreslås nu också att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige de ändringar i tjänster som föranleds av budgetförslaget. Förslag till tjänstebeskrivning, enligt bilaga: Bilaga A – KST § 260

Enligt förslaget till tjänstebeskrivning ska tjänsten ha de behörighetskrav som anges i landskapslag om barnomsorg och grundskola och ha en helhetslön som förvaltningschef. Förslaget innebär också att utbildningschefen i Södra Ålands utbildningsdistrikt inte längre ska vara barnomsorgschef i Jomala kommun.

Tjänstebeskrivningen antas av anställande organ. Förvaltningschefer anställs av kommunstyrelsen. Därför föreslås att kommunstyrelsen, under förutsättning att kommunfullmäktige ombildar tjänsten, fastställer tjänstebeskrivning för barnomsorgschef i enlighet med bilaga A.

I samband med ändringen bör också kommunens förvaltningsstadga och delegeringsordning ändras. Före det att dessa ändras konstaterar kommunstyrelsen att den rätt som enligt styrdokumentet tillkommer utbildningschefen för barnomsorgen ska tillkomma barnomsorgschefen.

Nuvarande barnomsorgsledare har en tidsbestämd tjänst som löper till 13.2.2024. Det föreslås därför att ändringen träder i kraft 14.2.2024.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att Jomala kommun ska ombilda tjänsten som barnomsorgsledare till barnomsorgschef. Kommunstyrelsen föreslår därmed inför kommunfullmäktige att Jomala kommun inte längre ska anlita Södra Ålands utbildningsdistrikt som förvaltningschef för barnomsorgen.

Kommunstyrelsen godkänner vidare tjänstebeskrivningen enligt bilaga A, under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner ombildande av tjänst.

Ändringarna ovan föreslås träda i kraft 14.2.2024.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

261 §

**INRÄTTANDE AV TJÄNST SOM BITRÄDANDE BARNOM-
SORGSCHEF**

KST § 261/27.11.2023:

Kommunstyrelsen beslutade i § 258/27.11.2023 föreslå kommunfullmäktige en budget som innebär förändringar i förvaltningen. För att processen med rekrytering ska löpa så smidigt som möjligt föreslås nu också att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige de ändringar i tjänster som föranleds av budgetförslaget.

Ett förslag till tjänstebeskrivning har tagits fram av personalchefen och kommundirektören. Tjänstebeskrivningen ska antas av anställande organ, och enligt förvaltningsstadgan är det kommundirektören. Lönevärderingen är beaktande kraven på kunnsande, ansvar, samarbetsfärdigheter att lönen är jämförlig med administrativ daghemsföreståndare. En närmare lönevärdering behandlas av kommunstyrelsen efter att tjänsten inrättats av kommunfullmäktige.

./.
Utkast till tjänstebeskrivning, enligt bilaga:
Bilaga A – KST § 261

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att det inrättas en tjänst som biträdande barnomsorgschef.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 327/23

262 §

INRTÄTTANDE AV TJÄNST SOM BITRÄDANDE TEKNISK CHEF

KST § 262/27.11.2023:

Kommunstyrelsen beslutade i § 258/27.11.2023 föreslå kommunfullmäktige en budget som innebär förändringar i förvaltningen. För att processen med rekrytering ska löpa så smidigt som möjligt föreslås nu också att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige de ändringar i tjänster som föranleds av budgetförslaget.

Ett förslag till tjänstebeskrivning har tagits fram av personalchefen och kommundirektören. Tjänstebeskrivningen ska antas av anställande organ, och enligt förvaltningsstadgan är det kommundirektören. Lönevärderingen är beaktande kraven på kunnande, ansvar, samarbetsfärdigheter att lönen är jämförlig med byggnadsinspektören. En närmare lönevärdering behandlas av kommunstyrelsen efter att tjänsten inrättats av kommunfullmäktige

Utkast till tjänstebeskrivning, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 262

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att det inrättas en tjänst som biträdande teknisk chef.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 328/23

263 §

INRÄTTANDE AV TJÄNST SOM SAKKUNNIG VID CENTRALFÖRVALTNINGEN

KST § 263/27.11.2023:

Kommunstyrelsen beslutade i § 258/27.11.2023 föreslå kommunfullmäktige en budget som innebär förändringar i förvaltningen. För att processen med rekrytering ska löpa så smidigt som möjligt föreslås nu också att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige de ändringar i tjänster som föranleds av budgetförslaget.

Ett förslag till tjänstebeskrivning har tagits fram av personalchefen och kommundirektören. Tjänstebeskrivningen ska antas av anställande organ, och enligt förvaltningsstadgan är det kommundirektören. Lönevärderingen är beaktande kraven på kunnande, ansvar, samarbetsfärdigheter att lönen är jämförlig med ekonomen. En närmare lönevärdering behandlas av kommunstyrelsen efter att tjänsten inrättats av kommunfullmäktige

./. Utkast till tjänstebeskrivning, enligt bilaga:
Bilaga A – KST § 263

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att det inrättas en tjänst som sakkunnig vid centralförvaltningen.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

264 §

MEDBORGARINITIATIV OM MATTVÄTT

KST § 264/30.10.2023:

./.

Till kommunen har lämnats ett medborgarinitiativ med önskan att kommunen ordnar möjlighet att tvätta mattor, antingen i kommunens regi eller i samarbete med någon annan kommun. Initiativ, enligt bilaga: Bilaga A – KST § 264

Vid kommunstyrelsens budgetbehandling § 201/2022 ställdes ett förslag från en ledamot om att kommunen ska utreda att inrätta en miljövänlig mattvätt. Detta förslag vann inte understöd och förföll. Vid kommunstyrelsens budgetbehandling § 219/2023 ställdes samma förslag och vann inte understöd. Uppgiften att tillhandahålla mattvätt är inte lagstadgad och förvaltningen anser baserat på tidigare behandling i ärendet att det inte är kommunens vilja att inrätta en egen mattvätt.

Finström, Geta och Saltviks kommun har en gemensam mattvätt vid Ålands idrottscenter. Finströms kommun har uppgivit att den skulle behöva byggas ut om Jomala skulle vilja ansluta sig till det samarbetet, vilket bedöms vara ett i nuläget ogenomförbart alternativ. Eventuellt kan man utreda om Jomala i stället kunde ha ett samarbete med Mariehamn i frågan. Tidsplan och kostnad om det skulle vara aktuellt är oklar och behöver då utredas.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att inte vidtaga några åtgärder i samband med initiativet och det anses därmed slutbehandlat. Beslutet delges kommunfullmäktige samt initiativtagaren.

Diskussion:

Susanne Blomqvist föreslår att kommunstyrelsen ger i uppdrag till förvaltningen att utreda ett eventuellt samarbete med Mariehamns stad. Förslaget vinner inte understöd varför det förfaller.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

265 §

REKRYTERING TEKNISK CHEF

KST § 265/27.11.2023:

Tjänsten som teknisk chef har varit lediganslagen med 21.11.2023 som sista ansökningsdag. Då väldigt få behöriga sökanden har sökt föreslås att rekryteringen avbryts och att tjänstebeskrivningen ändras gällande behörighetsvillkor och därefter lediganslås på nytt. Enligt förvaltningsstadgan ska anställande myndighet besluta om tjänstebeskrivningen, vilket i fallet teknisk chef är kommunstyrelsen.

I tjänstebeskrivningen finns följande formulering:

KOMPETENSKRAV:

Lämplig YH- eller högskoleexamina eller motsvarande examen avlagd inom Europeiska ekonomiska samarbetsområdet med inriktning på vatten- och avloppsteknik, vägbyggnad eller husbyggnad samt tillräcklig praktisk erfarenhet inom branschen.

Detta föreslås ändras till:

KOMPETENSKRAV:

Lämplig YH- eller högskoleexamina eller motsvarande examen avlagd inom Europeiska ekonomiska samarbetsområdet med inriktning på vatten- och avloppsteknik, vägbyggnad, husbyggnad eller annan lämplig teknisk inriktning samt tillräcklig praktisk erfarenhet inom branschen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen avbryter pågående rekrytering av teknisk chef.

Kommunstyrelsen ändrar kompetenskraven för teknisk chef till *Lämplig YH- eller högskoleexamina eller motsvarande examen avlagd inom Europeiska ekonomiska samarbetsområdet med inriktning på vatten- och avloppsteknik, vägbyggnad, husbyggnad eller annan lämplig teknisk inriktning samt tillräcklig praktisk erfarenhet inom branschen.*

Kommunstyrelsen beslutar att ånyo lediganslå tjänsten som teknisk chef med de uppdaterade kompetenskraven.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

266 §

SAMMANTRÄDETS AVSLUTANDE

Sammanträdet avslutas kl. 18.43.

./.

Besvärsanvisning, enligt bilaga:
Bilaga 1.

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen (ÅFS 1997:73) rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer i protokollet: **232, 233, 234, 235, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 248, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265.**

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer i protokollet: **231, 246, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 260.**

Enligt annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer i protokollet och grunderna för besvärsförbud: -

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Paragrafer i protokollet: **231, 246, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 260.**

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är:

Kommunstyrelsen i Jomala

PB 2

AX-22 151 JOMALA

Yrkandet ska framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes eller tre dagar efter att ett e-postmeddelande med beslutet skickades, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den sjunde dagen efter det att ett meddelande om att beslutet finns tillgängligt på kommunens webbplats publicerades på kommunens elektroniska anslagstavla.

Rättelseyrkandets innehåll

Rättelseyrkandet ska innehålla ändringsyrkande (hur man vill att beslutet ska ändras) och vad det grundar sig på (varför beslutet ska ändras). Yrkandet ska undertecknas av den som framställer det.

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

Kommunalbesvär får anföras av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet samt kommunmedlemmarna.

Paragrafer i protokollet: -

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol

PB 31, Torggatan 16

AX-22 101 MARIEHAMN

E-post: aland.fd@om.fi

Besvärstid är inom 30 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes eller tre dagar efter att ett e-postmeddelande med beslutet skickades, om inte något annat påvisas.

Besvär vad gäller beslut i **ärenden om antagande, ändring eller upphävande av en generalplan, detaljplan eller byggnadsordning med stöd av plan- och bygglagen** (ÅFS 2008:102) för landskapet Åland får anföras av

- den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet,
- kommunmedlemmar,
- landskapsregeringen, och
- en i landskapet registrerad sammanslutning, i ärenden som hör till dess verksamhetsområde.

Paragrafer i protokollet: **236.**

Besvärstiden för beslut i ärenden gällande antagande, ändring eller upphävande av en generalplan, detaljplan eller byggnadsordning med stöd av plan- och bygglagen är inom 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes eller tre dagar efter att ett e-postmeddelande med beslutet skickades, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den sjunde dagen efter det att ett meddelande om att beslutet finns tillgängligt på kommunens webbplats publicerades på kommunens elektroniska anslagstavla.

Besvärsskrift

I besvärsskriften ska uppges

- det beslut i vilket ändring söks
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- grunderna för att beslutet bör ändras
- vad besvärsrätten grundar sig på om det överklagade beslutet inte avser ändringssökanden själv
- ändringssökandens namn, postadress och kontaktuppgifter

Besvärsskriften ska undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som för hans eller hennes talan. Om talan förs av ombud ska också dennas kontaktuppgifter uppges.

Till besvärsskriften ska fogas det överklagade beslutet med besvärсанvisning, utredning om när ändringssökanden har fått del av beslutet och de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har lämnats till besvärsmyndigheten.

Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna ska inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Hos den som söker ändring genom besvär till förvaltningsdomstolen kan det tas ut en rättegångsavgift i enlighet med lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015).

BESVÄRSANVISNING OCH ANVISNING FÖR UPPHANDLINGSRÄTTELSE GÄLLANDE UPPHANDLINGAR ÖVER EU:S TRÖSKELVÄRDEN

Enligt landskapets upphandlingslagstiftning kan ändring sökas i ett beslut eller något annat avgörande i ett upphandlingsförfarande som gäller offentlig upphandling genom ett yrkande på att den upphandlande enheten rättar beslutet eller avgörandet (nedan *upphandlingsrättelse*). Ärendet kan också föras till marknadsdomstolen genom besvär.

Upphandlingsrättelse kan yrkas eller besvär anföras av den som ärendet gäller (nedan *part*). En part är den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet.

Paragrafer i protokollet: **247.**

I Anvisning för upphandlingsrättelse

Föremålet för yrkandet och tidsfrist för yrkandet på upphandlingsrättelse

Den som är missnöjd med den upphandlande enhetens beslut eller med något annat avgörande i upphandlingsförfarandet kan yrka på upphandlingsrättelse enligt 132–135 § upphandlingslagen (FFS 1397/2016).

Om en part vill yrka på upphandlingsrättelse ska det göras skriftligen inom 14 dagar från att beslutet delgivits. Närmare information om hur tidsfristen beräknas finns under avsnitt III Delgivning.

Innehållet i yrkandet på upphandlingsrättelse samt leveransadress

Av ett yrkande på upphandlingsrättelse ska det framgå:

Den rättelsesökandes namn och kontaktuppgifter,

Det beslut i vilket rättelse söks, och

Redogörelse över yrkandena samt grunderna för yrkandena.

Till rättelseyrkandet ska fogas de handlingar som den som framställer yrkandet hänvisar till, om de inte redan finns hos den upphandlande enheten.

Ett yrkande på upphandlingsrättelse ska lämnas in till den upphandlande enheten:

Jomala kommun

PB 2, AX-22 151 Jomala

e-post: info@jomala.ax

II Anvisning för besvär hos marknadsdomstolen

Anbudsgivare, anbudssökande eller andra som ärendet gäller kan föra ärendet till marknadsdomstolen genom att anföras besvär.

Ett beslut eller annat avgörande av en upphandlande enhet kan inte föras till marknadsdomstolen genom besvär när beslutet eller avgörandet gäller:

- 1) enbart beredningen av ett upphandlingsförfarande,

- 2) det att ett upphandlingskontrakt inte delas upp i delar med stöd av 75 § upphandlingslagen; eller
- 3) det att enbart det lägsta priset eller kostnaderna används som kriterium vid bedömningen av om ett anbud ska anses vara det ekonomiskt mest fördelaktiga enligt 93 § upphandlingslagen. Utgör upphandlingen ett avrop/beställning från ett ramavtal får ändring inte sökas genom besvär, om inte marknadsdomstolen beviljar behandlingstillstånd i ärendet enligt 146 § upphandlingslagen.

Tidsfrist för sökande av ändring och undantag från den ordinarie besvärstiden

Besvär ska anföras skriftligen inom 14 dagar efter det att parten har fått del av upphandlingsbeslutet med besvärсанvisning. Närmare information om hur tidsfristen beräknas finns under avsnitt III Delgivning.

Besvär ska anföras inom 30 dagar från det att en part fått del av beslutet, om den upphandlande enheten med stöd av 130 § 1 eller 3 punkten upphandlingslagen har ingått ett upphandlingskontrakt eller en koncession på basen av ett ramavtal utan att iaktta väntetiden.

Besvär ska lämnas in senast sex månader efter det att upphandlingsbeslutet har fattats, om anbudssökanden eller anbudsgivaren har fått del av upphandlingsbeslutet med besvärсанvisning och upphandlingsbeslutet eller besvärсанvisningen har varit väsentligt bristfälliga.

Besvärets innehåll och rättegångsavgift

I besväret ska följande anges:

Till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas (yrkandena),
Grunderna för yrkandena,

Vad besvärsrätten grundar sig på om det överklagade beslutet inte avser ändringssökanden själv; och

Ändringssökandes namn och kontaktuppgifter. Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud, ska också den personens kontaktuppgifter uppges.

Till besvärsskriften ska följande bilagor fogas:

Det överklagade beslutet med besvärсанvisning,

Utredning om när ändringssökanden har fått del av beslutet eller annan utredning om när besvärstiden börjat löpa,

De handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sina yrkanden; och

Fullmakt för eventuellt ombud, om ombudet inte är en advokat eller ett offentligt rättsbiträde.

Hos den som söker ändring genom besvär hos marknadsdomstolen tas det ut en rättegångsavgift i enlighet med lagen om domstolsavgifter (1455/2015).

Förbud mot att söka ändring

Enligt 163 § upphandlingslagen får ändring i ett ärende som hör till marknadsdomstolens behörighet inte sökas med stöd av kommunallagen (1997:73) för landskapet Åland eller lagen om rättegång i förvaltningsärenden (808/2019).

Underrättelse om ändringssökandet till den upphandlande enheten och inlämning av besvär

Den som söker ändring i ett upphandlingsärende ska enligt 148 § upphandlingslagen skriftligt underrätta den upphandlande enheten om att ärendet förs till marknadsdomstolen. Underrättelsen ska lämnas till den upphandlande enheten senast då besvaren över upphandlingen lämnas in till marknadsdomstolen. Underrättelsen ska lämnas in på den adress som den upphandlande enheten har angett under avsnitt I.

Besvär ska lämnas in till marknadsdomstolen. Besvaren kan lämnas in till marknadsdomstolens kansli personligen, genom ombud, med bud, per post eller per telefax eller e-post. Besvär kan också anföras i förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Marknadsdomstolens adress:

Marknadsdomstolen
Banbyggarvägen 5
00520 Helsingfors
markkinaoikeus@oikeus.fi

III Närmare information om hur tidsfristen beräknas

Då tidsfristen för yrkande på upphandlingsrättelse eller sökande av ändring beräknas ska den dag då delgivningen sker inte medräknas. Om den sista dagen av tidsfristen är en helgdag, självständighetsdag, första maj, julafton, midsommarafton eller helgfri lördag fortsätter tidsfristen också följande vardag.

Dagen för delgivningen beräknas på följande sätt:

- *Vanlig elektronisk delgivning* – Om beslutet delgivits som ett e-postmeddelande anses mottagaren enligt upphandlingslagen ha fått del av beslutet samma dag som meddelandet sändes, om det inte ges en tillförlitlig redogörelse om ett avbrott i datakommunikationsförbindelserna eller någon motsvarande omständighet som lett till att meddelandet har nått mottagaren vid en senare tidpunkt.
- *Bevislig elektronisk delgivning* – Om beslutet har delgivits bevisligen genom ett elektroniskt meddelande anses mottagaren ha fått del av beslutet när det har hämtats från den länk som myndigheten anvisat.
- *Vanlig delgivning* – Om beslutet har postats som vanligt brev anses mottagaren ha fått del av beslutet den sjunde dagen efter det att brevet avsändes, om inte något annat visas.
- *Bevislig delgivning* – Om beslutet har sänts per post mot mottagningsbevis, framgår datumet för då mottagaren fått del av beslutet av mottagningsbeviset. Om beslutet har överlämnats till mottagaren eller dennes lagliga företrädare eller ombud framgår dagen då mottagaren fått del av beslutet av det skriftliga bevis som upprättats över delgivningen.