



PRINCIPER FÖR UTVIDGNING AV VATTEN- OCH AVLOPPSVERKENS VERKSAMHETSOMRÅDE

Antagna av kommunfullmäktige den 10 december 2013, § 114.

Genom antagande av dessa principer upphävs de tidigare principer för utvidgning av vatten- och avloppsverkens verksamhetsområde antagna av kommunfullmäktige den 19 april 1988, § 98.

A. VATTENVERKET

1. Inom områden med fastställd byggnadsplan för bostadsändamål och för affärs-, lager- eller industriella ändamål ska verksamhetsområdet i allmänhet omfatta samtliga kvartersområden inom planeområdet.
2. Utvidgning av verksamhetsområdet för områden utan fastställd byggnadsplan görs på basen av beslut i kommunfullmäktige.

I allmänhet bör följande villkor kunna uppfyllas:

- a) Vattenledningarna betjänar fast bosättning eller företag som idkar näring.
 - b) Kostnaden för utbyggnaden av vattenledningen, då eventuella landskapsbidrag beaktats bör ej vara högre än tre gånger summan av de anslutningsavgifter utbyggnaden beräknas inbringa.
 - c) För projektet bör beviljas landskapsstöd antingen i form av bidrag eller räntestödslån.
3. Kommunfullmäktige kan, om särskilda skäl finns, besluta om utvidgning av verksamhetsområde trots att i punkterna 1 eller 2 nämnda förutsättningar inte är uppfyllda.

B. AVLOPPSVERKET

1. Verksamhetsområdet ska i allmänhet inte utvidgas till att omfatta områden utan fastställd byggnadsplan.
2. I områden utan fastställd byggnadsplan kan verksamhetsområde utvidgas, såvida kommunfullmäktige beslutar det.

I sådant fall bör följande villkor kunna uppfyllas:

- a) Området ska utgöra bostadsområde, som dels förtätats till bebyggelse som borde planläggas, och dels ligger inom 1,0 km från befintlig avloppsvattenstamledning med kapacitet för nyanslutningen. Tätbebyggelse är i detta sammanhang minst 5 egnahemshus med ett största avstånd mellan byggnaderna om 70 m.
 - b) Avloppsledningen ska betjäna fast bosättning eller företag som idkar näring.
 - c) Kostnaden för utbyggnaden av avloppsledningen, då eventuella landskapsbidrag beaktats, bör ej vara högre än de anslutningsavgifter utbyggnaden beräknas inbringa.
 - d) För projektet bör beviljas landskapsstöd antingen i form av bidrag eller räntestödslån.
3. Kommunfullmäktige kan, om särskilda skäl därtill finns, besluta om utvidgning av verksamhetsområdet trots att i punkterna 1 eller 2 nämnda förutsättningar inte är uppfyllda.
 4. Vid all utvidgning av verksamhetsområdet ska stamledningar och övrig utrustning dimensioneras för uppskattat framtida behov. Kostnaden för en eventuell överdimensionering på grund av framtida behov ska kommunen ansvara för.



Jomala kommun
www.jomala.ax



Att dessa principer överensstämmer med kommunfullmäktiges beslut intygas.

Jomala den 12 december 2013

John Eriksson
Kommundirektör