



Sammanträdestid	28.11.2011 kl 18:30 – 21:15.
Sammanträdesplats	Kommunkansliet
Beslutande	Slotte Roger, ordförande, Blomqvist Brage, ersättare, Jonsson Maria, ersättare, Petäjä Saija, Skogberg Sture.
Frånvarande	Aaltonen Carina, vice ordförande, Grönholm Marianne, Lehtinen Jorma, Sirén Birgitta.
Övriga närvarande	Strand Jörgen, kommunfullmäktiges ordförande, Karlsson Anders, kommunfullmäktiges I vice ordförande, Hägglom Henrik, kommunsekreterare, föredragande, Bergbo Jim, ekonomichef, sekreterare, Nilsson Sabina, ekonom §§ 326, 333-334.
Paragrafer	§§ 320-336
	Jomala den 28 november 2011
	Roger Slotte Jim Bergbo
Protokolljustering	Jomala den 28 november 2011
	Brage Blomqvist Saija Petäjä
Protokollet framlagt till påseende	Kommunkansliet i Jomala den 1 december 2011
	Ekonomichef Jim Bergbo
Utdragets riktighet bestyrker	Jomala / 2011



Sammanträdestid	28.11.2011 kl 18:30
Sammanträdesplats	Kommunkansliet

Ärenden:

320 §	Sammanträdets konstituerande	1
321 §	Anmälningssärenden	2
322 §	Detaljplaneändring, kvartersområde 4202 Möckelö	3
323 §	Delgeneralplan för Möckelö och del av Sviby 1998, ändring	5
324 §	Detaljplaneändring för fastigheterna Solhem 3:7 och Solkatten 3:68 i Dalkarby by, Fab Willa West.....	8
325 §	Detaljplan fastigheten Stållagret 8:0 i Sviby by	10
326 §	Budgeten 2012.....	11
327 §	Motion angående avfallshanteringen	13
328 §	Trafiklösningar, Möckelö.....	15
329 §	Gaturitningar gällande Strandslingan på Möskatan detaljplaneområde, rättelseyrkande	17
330 §	Planerare, moderskapsvikariat.....	22
331 §	Skolornas hyrestaxor fr.o.m. 1.1.2012.....	23
332 §	Vägnamn, Gottby	24
333 §	Investeringar 2011, omdisponeringar	25
334 §	Kommunstyrelsens dispositionsmedel	29
335 §	Kommundirektör, beviljande av avsked.....	32
336 §	Sammanträdets avslutande	33

320 §

SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE

SAMMANTRÄDETS ÖPPNANDE

Sammanträdet inleds klockan 18:30.

SAMMANKALLNING OCH BESLUTFÖRHET

Kommunstyrelsen konstaterar att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

PROTOKOLLJUSTERING

Till protokolljusterare utses Saija Petäjä och Brage Blomqvist.

FÖREDRAGNINGSLISTAN

Föredragningslistan godkänns med följande tillägg:
§ 335 Kommundirektör, beviljande av avsked.

321 §

ANMÄLNINGSÄRENDEN

1. Till kommunstyrelsens ledamöter har delgetts:
 - Ålands Omsorgsförbund k.f. förbundsfullmäktige protokoll nr 3/2011

BESLUT:

Antecknas för kännedom.

322 §

**DETALJPLANEÄNDRING, KVARTERSOMRÅDE 4202
MÖCKELÖ**

KST § 206/15.08.2011:

Carola och Richard Zetterström samt Pernilla och Johan Larsson, vilka är ägare till fastigheterna kvarter 4202/tomt 2 RNr 2:79, Nyäng RNr 2:36 och Nyäng I RNr 2:44 i Möckelö by anhåller om ändring av detaljplan för området där fastigheterna är belägna. Anhållan om detaljplaneändring, enligt bilaga:

./.
Bilaga A-KST § 206

Områdesarkitektkontorets utlåtande, enligt bilaga:

./.
Bilaga B-KST § 206

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna anhållan och ger områdesarkitektkontoret i uppdrag att ta fram förslag på ändring av Byggnadsplan för kvarter 4201 – 42011 samt park-, väg- och trafikområden i Möckelö by. Ändringar gällande fastigheterna 2:79, 2:36 och 2:44 görs under förutsättning att ägarerna till fastigheterna åtar sig att stå för kostnaderna.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 260/10.10.2011:

Förslag till detaljplaneändring jämte beskrivning av den 20 september 2011, enligt bilaga:

./.
Bilaga C – KST § 260

Enligt plan- och bygglagens 31 § 2 mom. ska meddelande om att planförslaget ska ställas ut senast sju dagar före utställningen sändas per brev till kommuner som berörs av förslaget samt till markägare och andra av kommunen kända innehavare av mark inom planområdet. Ett meddelande behöver dock inte sändas om personen ifråga har godkänt planen.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna förslaget enligt bilaga C – KST § 260 till detaljplaneändring jämte beskrivning av den 20 september 2011 och framlägger förslaget till allmänt påseende under 30 dagar. Vidare beslutar kommunstyrelsen att begära in byggnadstekniska nämndens utlåtande över förslaget till ändring av detaljplan.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

BTN § 144/26.10.2011:

Tekniska chefens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beslutar att omfatta det uppgjorda förslaget till ändring av berörd detaljplan.

Beslut:

Tekniska chefens förslag godkändes.

KST § 322/28.11.2011:

Under utställningstiden 19.10-18.11.2011 har ingen anmärkning inkommit.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att förslaget till detaljplaneändring jämte beskrivning av den 20 september 2011 enligt bilaga C – KST § 260 antas.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

323 §

DELGENERALPLAN FÖR MÖCKELÖ OCH DEL AV SVIBY 1998, ÄNDRING

KST § 204/20.06.2011:

Kommunstyrelsen har den 18 april (§ 107) och den 30 maj 2011 (§169) beslutat om ändring av delgeneralplan för Möckelö och del av Sviby, godkänd av kommunfullmäktige den 15 september 1998 (fastställd av landskapsregeringen 7.9.2004.)

I och med att kommunstyrelsen fattat beslut om prioritering av delgeneralplanen för centrumområdet samt delgeneralplanen för Kalmarnäs, finns det tidsmässigt möjlighet att påbörja arbetet med ändring av delgeneralplanen för Möckelö och del av Sviby i början av år 2012.

Om kommunstyrelsen önskar omprioritera i planlägningsprogrammet bör beslut om detta fattas. Ett annat alternativ är att uppgiften utförs av utomstående planläggare. Delgeneralplaner är dock till sin karaktär väldigt omfattande och görs som huvudregel i kommunens egen regi. Beredningen har varit i kontakt med utomstående planläggare som meddelat att det kan vara möjligt att uppgiften utförs av utomstående om det finns tydliga målsättningar för ändringen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna följande målsättningar för ändringen av delgeneralplan för Möckelö och del av Sviby:

1. Fastigheterna Udd 3:27, Sjölidén 3:29 samt Sjölidén 3:48, som i delgeneralplanen från år 1998 klassificerats som fastigheter för fritidsboende, klassificeras om till fastigheter för fastboende.
2. Småholma blir ett BS-område där byggnadsordningens bestämmelser för området ska följas.

Vidare beslutar kommunstyrelsen godkänna Tiina Holmberg som planläggare.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 225/05.09.2011:

Ägarna till fastigheterna Klo 4:26 och Strandbo 4:79 i Möckelö by ny har inkommit med en anhållan om ändring av delgeneralplanen för Möckelö och del av Sviby. Anhållan, enligt bilaga:
./.
Bilaga A-KST § 225

Områdesarkitektkontoret har inkommit med ett utlåtande över anhållan gällande ändring av ovan nämnda fastigheter. Områdesarkitektkontorets utlåtande, enligt bilaga.

./ Bilaga B-KST § 225

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar avslå anhållan enligt bilaga A med beaktande av områdets naturförhållanden och det faktum att merparten av området ligger under + 2 meter över medelvattenstånd samt fastigheternas befintliga exploatering.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

KST § 267/10.10.2011:

Förslag till ändring av Möckelö delgeneralplan jämte planbeskrivning av den 3 oktober 2011; enligt bilaga;

./ Bilaga C – KST § 267.

Enligt plan- och bygglagens 31 § 2 mom. ska meddelande om att planförslaget ska ställas ut senast sju dagar före utställningen sändas per brev till kommuner som berörs av förslaget samt till markägare och andra av kommunen kända innehavare av mark inom planområdet. Ett meddelande behöver dock inte sändas om personen ifråga har godkänt planen.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna förslaget till ändring av Möckelö delgeneralplan jämte planbeskrivning av den 3 oktober 2011 och framlägger förslaget till allmänt påseende under 30 dagar. Förslaget ställs ut sju dagar efter att meddelande enligt plan- och bygglagens 31 § 2 mom. sänts till berörda.

Kommunstyrelsen beslutar vidare att under utställsetiden begära in utlåtanden från byggnadstekniska nämnden, områdesarkitektkontoret, Ålands Vatten Ab, Ålands Elandelslag och Ålands landskapsregering.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

BTN § 145/26.10.2011:

Området vid Vassaviken är låglänt, 2,5 m höjdkurvan ligger intill de angivna tomterna. Enligt Plan- och byggförordningen 21 § gällande byggnaders placering utanför planlagt område får byggnader avsedda för boende inte placeras lägre än två meter över medelvattenståndet om inte särskilda åtgärder vidtas för att hindra vatten från att tränga in i byggnaden.

Tekniska chefens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beslutar att omfatta förslaget till ändring av Möckelö delgeneralplan. Vidare beslutar nämnden meddela kommunstyrelsen att tomterna vid Vassaviken till största delen ligger under 2,0 meters

kurvan och att Plan- och byggförordningens stipulationer måste iakttas vid byggnation på dessa.

Beslut:

Tekniska chefens förslag godkändes.

KST § 323/28.11.2011:

Under utställningstiden 19.10-18.11.2011 har en anmärkning inkommit.

Anmärkning, enligt bilaga:

Bilaga D - KST § 323 (Henrik Viktorsson)

Områdesarkitektens bemötande, enligt bilaga:

./.
Bilaga E - KST § 323

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att inte beakta Henrik Viktorssons anmärkning, motiveringen framgår av bilaga E - KST § 323.

Vidare beslutar kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att förslaget till delgeneralplaneändring jämte beskrivning av den 3 oktober 2011 enligt bilaga C – KST § 267 antas.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

324 §

**DETALJPLANEÄNDRING FÖR FASTIGHETERNA SOLHEM 3:7
OCH SOLKATTEN 3:68 I DALKARBY BY, FAB WILLA WEST**

KST § 208/15.08.2011:

Fab Willa West, som är ägare till fastigheterna Solhem 3:7 och Solkatten 3:68 i Dalkarby by anhåller om ändring av *Detaljplan för kvarter 4191...4193, Möckelby*, för området där fastigheterna är belägna. Anhållan om detaljplaneändring, enligt bilaga:

./ Bilaga A-KST § 208

Områdesarkitektkontorets utlåtande, enligt bilaga:
./ Bilaga B-KST § 208

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna anhållan om ändring av Detaljplan för kvarter 4191...4193, Möckelby, och ger områdesarkitektkontoret i uppdrag att ta fram ett förslag till detaljplaneändring, under förutsättning att sökanden åtar sig att stå för planläggningskostnaderna.

Vidare beslutar kommunstyrelsen fastställa följande målsättningar för detaljplaneändringen:

1. Fastigheterna sammanslås och planbeteckningen blir BVR, kvartersområde för vånings- och radhus.
2. Egnahemshuset får rivras och ersättas med en ny bostadsbyggnad som skall stå i samma linje med egnahemshus söder om området.
3. Fasadmaterial, takform och taklutning skall vara samma som i andra egnahemshus i kvarteret.
4. Exploateringstal höjs till 0,22.
5. Träden som växer vid Dalkarbyvägen och vid områdets södra gräns skall bevaras. Dessa områden anvisas som planterat område. Byggnadsytorna skall placeras så, att också de stora träden, som dominerar i landskapsbilden mot kommuncentrum kan bevaras. Deras växtplatser bör anvisas som planterade delar av tomten.
6. Bilparkering och garage/biltak placeras på östra sidan av byggnaderna. Området mellan bostadsbyggnaderna och Dalkarbyvägen skall anvisas som planterat område. Via detta område får högst två infarter till parkeringsområdena byggas.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 324/28.11.2011:

Förslag till detaljplaneändring jämte beskrivning av den 17 november 2011, enligt bilaga:

./ Bilaga C – KST § 324.

Enligt plan- och bygglagens 31 § 2 mom. ska meddelande om att planförslaget ska ställas ut senast sju dagar före utställningen sändas per brev till kommuner som berörs av förslaget samt till markägare och andra av kommunen kända innehavare av mark inom planområdet. Ett meddelande behöver dock inte sändas om personen ifråga har godkänt planen.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna förslaget enligt bilaga C – KST § 324 till detaljplaneändring jämte beskrivning av den 17 november 2011 och framlägger förslaget till allmänt påseende under 30 dagar. Vidare beslutar kommunstyrelsen att begära in byggnadstekniska nämndens utlåtande över förslaget till ändring av detaljplan.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

325 §

DETALJPLAN FASTIGHETEN STÅLLAGRET 8:0 I SVIBY BY

KST § 325/28.11.2011:

Ägaren till fastigheten Stållagret 8:0 i Sviby by har inkommit med en anhållan om detaljplanering av sin fastighet. Anhållan, enligt bilaga:

./.
Bilaga A – KST § 325.

Områdesarkitektkontorets utlåtande, enligt bilaga:

./.
Bilaga B – KST § 325.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsens beslutar avslå anhållan om detaljplanering av fastigheten Stållagret 8:0 i Sviby by. Beslutet motiveras med att Flygfyrens stållager kan förverkliga den avsedda ombyggnationen av skyddstak till lagerbyggnader i enlighet med den byggnadsrätt som Plan- och bygglagen anger för fastigheter på icke detaljplanerade områden.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

326 §

BUDGETEN 2012

KST § 278/17.10.2011:

Kommunstyrelsen, kommunfullmäktiges presidium, nämndernas ordförande och berörda tjänstemän håller budgetseminarium i Kyrkby högstadiums auditorium inför 2012 års budget.

Kommunsekreterarens förslag:

Allmänna förvaltningen, social-, byggnadstekniska- och gemensamma räddningsnämnden presenterar sina budgetförslag för år 2012 och en allmän diskussion och frågestund hålls i anslutning till detta. Vidare beslutar kommunstyrelsen att bordlägga ärendet.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

KST § 284/18.10.2011:

Kommunstyrelsen, kommunfullmäktiges presidium, nämndernas ordförande och berörda tjänstemän håller budgetseminarium i Kyrkby högstadiums auditorium inför 2012 års budget.

Kommunsekreterarens förslag:

Skol-, fritids-, och biblioteks och kulturnämnden presenterar sina budgetförslag för år 2012 och en allmän diskussion och frågestund hålls i anslutning till detta. Vidare beslutar kommunstyrelsen att återremittera ärendet för vidare behandling.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

KST § 291/31.10.2011

./.

Förslag till budget år 2012, enligt bilaga:
Bilaga A – KST § 291.

Ekonom Sabina Nilsson är inkallad som sakkunnig.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen tar del av beredningens förslag till budget år 2012 och beslutar om anslagens ramar, anslagen för investeringar, budgetens bindande verkan, de allmänna och detaljmotiveringarna samt föreslår kommunfullmäktige att fullmäktige håller en remissdebatt om budgetförslaget den 8 november 2011, varefter detta återremitteras till kommunstyrelsen för eventuell justering.

Jäv: Birgitta Sirén anmäler jäv under behandlingen av investeringsanslaget för ombyggnad av Ringsbölevägen och deltar inte i dess behandling.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.
Beslutet justeras omedelbart.

KFG § 64/8.11.2011:

Ekonom Sabina Nilsson är inkallad som sakkunnig.

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

KST § 326/28.11.2011:

Synpunkter/förslag framförda vid remissdebatten samt kommunstyrelsens förslag till ställningstagande, enligt bilaga:

./.
Bilaga B – KST § 326.

Reviderat förslag till budget för år 2012, enligt bilaga:

./.
Bilaga C – KST § 326.

Ekonom Sabina Nilsson är inkallad som sakkunnig.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar ändra det uppgjorda förslaget till budget för år 2012 i enlighet med förslagen i Bilaga B – KST § 326 samt underställer det sålunda reviderade förslaget till budget enligt Bilaga C – KST § 326 kommunfullmäktige för godkännande och föreslår att kommunfullmäktige behandlar budgeten enligt följande:

1. Driftshushållningen och investeringarna
Per nettoanslag (ram i driftsdelen och projekt i investeringsdelen) så att beloppen och detaljmotiveringarna för respektive anslag behandlas samtidigt. Om ändringar önskas i detaljmotiveringarna ska förslag om det ställas samtidigt med behandlingen av anslaget. Vid förslag om höjning av ett anslags belopp bör samtidigt finansieringen anges.
2. Finansieringsdelen
Resultaträkningen och finansieringsanalysen (finansieringskalkylen).
3. De allmänna motiveringarna

Om ändringar görs i sifferdelen och detaljmotiveringarna som påverkar de allmänna motiveringarna rättas dessa av kommunkansliet. Likaså omarbetas sammandrag, tablåer och grafiska illustrationer på tjänstens vägnar.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

327 §

MOTION ANGÅENDE AVFALLSHANTERINGEN

KFG § 28/05.04.2011:

Inför kommunfullmäktiges sammanträde har till ordföranden inlämnats en av Anders Eriksson undertecknad motion angående avfallshanteringen i Jomala kommun. Motion; enligt bilaga:

./.
Bilaga A – KFG § 28.

BESLUT:

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.

KST § 126/09.05.2011:

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar remittera ärendet till byggnadstekniska nämnden för vidare beredning.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

BTN § 116/2011-09-28

Jomala kommun är medlem i kommunalförbundet Ålands miljöservice (MISE) och har full insyn i verksamheten. Ser kommunen ett alternativt sätt att sköta renhållningsuppgiften, inbegripet de uppgifter som ligger på Ålands Problemafval Ab (ÅPAB), skall det utvärderas.

MISE blev aldrig vad det var ämnat för, en renodlad renhållningsmyndighet. ÅPAB med sina avtalade uppgifter ingår i och finansieras nu av MISE mot tidigare direkt av kommunerna. Skötseln av obemannade återvinningsstationer och hantering av problemafval och återvinningsbart material i ÅPAB:s regi är sådant som MISE skall bära. I grundavgiften till MISE ingår kostnader för ÅPAB.

En avfallshantering i kommunens regi kräver en ny tjänst för handhavandet av administrationen.

Tekniska chefens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att kommunen, om det finns tvivelsmål trots medverkan i MISE och trots tidigare gjorda utvärderingar av MISE, anlitar en utomstående konsult för att utreda förutsättningarna för en möjligast kostnadseffektiv avfallshantering i kommunens regi och därmed möjligheten att utträda ur MISE.

Beslut:

Tekniska chefens förslag godkändes.

KST § 297/31.10.2011:

Med anledning av ett initiativ inlämnat till kommunstyrelsen tillsattes en arbetsgrupp under våren 2009 för att utarbeta ett förslag till hur Jomala kommun ensam eller i samarbete med andra kommuner kunde skapa ett sy-

stem för att verka som renhållningsmyndighet med det ansvar som renhållningslagen ställer på en kommun.

Arbetsgruppen lade fram sin slutrapport till kommunstyrelsen den 12 oktober 2009, § 303. I sin slutrapport konstaterade arbetsgruppen att Jomala kommun bör begära in kostnadsförslag på handhavandet av renhållningen i kommunen och att målsättningarna för ett övertagande av det kommunala renhållningsansvaret är en minimal administration och att kommuninvånarna betalar för hur mycket de producerar.

Arbetsgruppen konstaterade i april 2010 utifrån det inkomna kostnadsförslaget att det troligtvis inte skulle löna sig att gå ur Mise och att det därför var av stor vikt för kommunen att styrningen av kommunalförbundet skötes så kostnadseffektivt som möjligt. Angående det fortsatta arbetet konstaterade arbetsgruppen att det var nödvändigt att landskapets avfallsplan skulle vara färdigställd och fastställd innan man kunde gå vidare med frågan. Den 5 oktober 2010 antog landskapsregeringen avfallsplan 2010. Arbetsgruppen har inte sammanträtt efter sitt möte i april 2010.

Utifrån arbetsgruppens arbete kan det konstateras att det troligtvis inte skulle bli billigare att överta renhållningsansvaret i egen regi. Kommunen har idag möjligheter att själv och i samarbete med andra kommuner påverka styrningen av Mise genom sin representation i kommunalförbundets styrelse och fullmäktige.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige, med beaktande av ovanstående redogörelse, att motionen inte föranleder ytterligare åtgärder.

BESLUT:

Ärendet bordläggs.

KST § 327/28.11.2011:

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige, med beaktande av ovanstående redogörelse, att motionen inte föranleder ytterligare åtgärder.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

328 §

TRAFIKLÖSNINGAR, MÖCKELÖ

KST § 210/15.08.2011:

Den 17 augusti 2010 (§ 61) antog kommunfullmäktige detaljplan för Möckelö by. Området är planerat för egnahemshus, radhus och våningshus. Planläggningen innebär att trafiken kommer att öka på Möckelövägen. I närheten finns även andra områden som enligt Möckelö delgeneralplan är planerade för bosättning vilket ytterligare ställer krav på trafiklösningarna (bl.a. anslutning till huvudväg 1, Hammarlandsvägen). I beaktande bör även tas den lätta trafikens behov.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar remittera ärendet till byggnadstekniska nämnden för vidare beredning. Vidare beslutar kommunstyrelsen uppmärksamma byggnadstekniska nämnden på den naturkälla (Ryssviksbrunn) som finns söder om Hammarlandsvägen på fastigheten Norrgårds 12:2 ska bevaras.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

BTN § 142/2011-10-26

Möckelövägen, från rondellen ut till Havsbadet, samt förbindelsevägen mellan Möckelövägen och landsväg Nr 1 (västra anslutningen) är bygdevägar med trafikavdelningen vid Ålands landskapsregering som vägghållare. Den lätta trafiken längs huvudvägarna är trafikavdelningens angelägenhet medan den lätta trafiken i övrigt beaktas inom kommunen vid generalplanering. I delgeneralplanen för Möckelö finns anvisat en gång- och cykelled längs landsväg Nr 1.

Tekniska chefens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att kommunen uppmärksamgör trafikavdelning om den rådande planeringssituationen på Möckelö och den förväntade ökande trafikmängden från området. En gemensam planering för huvudväg och förbindelsevägar är att föredra så att kommunens områdesplanering beaktas.

Beslut:

Tekniska chefens förslag godkändes.

KST § 328/28.11.2011:

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar tillskriva trafikavdelning vid Ålands landskapsregering för att uppmärksamma dem om den rådande planeringssituationen på Möckelö och den förväntade ökande trafikmängden från området. Trafiksäkra lösningar för den lätta trafikens behov i och kring affärsområdet på Möckelö samt vidare västerut längs landsväg nr 1 ska även tas i beaktande vid planeringen av trafikströmmarna i området. Trafikplaneringen görs i samråd med kommunen.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

329 §

GATURITNINGAR GÄLLANDE STRANDSLINGAN PÅ MÖSKATAN DETALJPLANEOMRÅDE, RÄTTELSEYRKANDE

BTN § 88/22.06.2011:

Tekniska chefen har uppgjort förslag till gaturitningar för Strandslingan på Möskatan detaljplaneområde.
Ritningarna finns till påseende på kommunkansliet.

Nämnden avger yttrande till kommunstyrelsen som enligt kommunens byggnadsordning framlägger ritningarna till offentligt påseende i 14 dagar och därefter fastställer dem.

Strandslingan är planerad enligt detaljplanen och höjdmässigt placerad till den kringliggande terrängen.

Tekniska chefens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att gaturitningarna 1 – 4, uppgjorda av tekniska chefen och daterade 2011-05-20 framläggs till offentligt påseende under 14 dagar och fastställs.

Beslut:

Tekniska chefens förslag godkänns.

KST § 211/15.08.2011:

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar omfatta byggnadstekniska nämndens förslag och lägger fram förslaget till gaturitningar 1 - 4 daterade den 20 maj 2011 till allmänt påseende under 14 dagar.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

BTN § 120/28.09.2011:

Tre påpekanden har inkommit:

1. Mårten Broman, Dick Mattsson och Roger Grönroos framför att gatan skall förses med belysning.
./. Bilaga A-BTN § 120
2. Rolf E. Nordlund begär skälig ersättning för Strandslingans vägområde och en ny vägförrättning efter vägens byggnation.
./. Bilaga B-BTN § 120
3. Viola Andersson, genom Cityjuristerna Ab/Marcus Måtar, motsätter sig att vägområdet inkräktar ca 40 m² på hennes tomt.
./. Bilaga C-BTN § 120

Enligt kommunens praxis vid anläggandet av gator förses dessa med beläggning och belysning. Vägbelysningen finns inte angiven i gaturitningarna.

Plan- och bygglagen

50 §

Överföring av gatuområde till kommunen

När en detaljplan godkänns för ett område som saknat sådan, får kommunen genom en fastighetsförrättning enligt fastighetsbildningslagen i sin ägo ett gatuområde som den inte tidigare äger.

Bestämmelser om ersättning för gatuområde finns i 60 §.

60 §

Gatuområde för vilket ersättning betalas

Kommunen är skyldig att betala markägaren ersättning för gatuområde som enligt 50 § övergår i kommunens ägo om det överlåtna områdets areal överstiger 20 procent av den mark ägaren innehar på det detaljplanerade området i fråga eller såvida dess yta överstiger våningsytan för tomt som får bebyggas på markägarens återstående mark inom det av detaljplanen berörda området. När ersättningskyldigheten bestäms beaktas inte områden som i detaljplanen

avsatts till jord- och skogsbruksområde eller vattenområde.

Vid beräkningen av ersättningens storlek tillämpas ersättningsgrunderna i expropriationslagen.

I andra fall än sådana som avses i 50 § är kommunen skyldig att betala markägaren ersättning

enligt de i expropriationslagen stadgade ersättningsgrunderna.

Markägaren har dock inte rätt till ersättning för mark enligt 48 § på vilken det finns en enskild

väg som har bestämts vid en lantmäteriförrättning eller använts under lång tid eller för mark

som ägaren avsatt till väg i samband med planmässigt byggande, om marken i detaljplanen är

avsatt till gatuområde.

Den berörda detaljplanen för Kungsö, Möskatan är fastställd 29 juli 2003.

På Strandslingans vägområde över Rolf E. Nordlunds mark finns en enskild väg som har bestämts vid en lantmäteriförrättning och använts under lång tid.

Viola Anderssons rålinje i tomtens nordöstra hörn sammanfaller inte med den fastställda detaljplanen varför vägområdet inkräktar på ca 40 m² av hennes tomt, som är 5 217 m² stor. Markåtgången utgör 0,8 % av tomtarealen.

Tekniska chefens förslag:

Byggnadstekniska nämnden konstaterar att endast påpekandet gällande gatubelysningen berör gaturitningarna och beslutar föreslå för kommunstyrelsen att Strandslingan förses med gatubelysning enligt kommunens praxis vid anläggandet av gator.

De övriga två påpekandena regleras enligt Plan- och bygglagen 50 § och 60 §.

Beslut:

Tekniska chefens förslag godkändes.

KST § 261/10.10.2011:

Under utställningstiden 24.8-27.9.2011 har tre anmärkningar inkommit, anmärkningar enligt bilaga:

- ./. Bilaga A-KST § 261 (Mårten Broman m.fl.)
- ./. Bilaga B-KST § 261 (Rolf E. Nordlund)
- ./. Bilaga C-KST § 261 (Viola Andersson genom ombud Cityjuristerna Ab)

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar sig Byggnadstekniska nämndens beslut för kännedom samt beslutar att inte beakta Rolf E. Nordlunds och Viola Anderssons anmärkningar då dessa inte berör gaturitningarna.

Kommunstyrelsen beslutar vidare att beakta Mårten Bromans m.fl. anmärkning så att Strandslingan förses med gatubelysning enligt kommunens praxis vid anläggandet av gator samt att gaturitningarna 1 - 4 daterade den 20 maj 2011 för Strandslingan på Möskatans detaljplaneområde fastställs.

Jäv:

Carina Aaltonen anmäler jäv och deltar inte i ärendets behandling.

BESLUT:

Ärendet återremitteras.

KST § 279/17.10.2011:

Ärendet återremitterades för att utreda möjligheter till att flytta vägens dragning något österut inom vägområdet för att minimera alternativt helt undvika att mark tas i anspråk från fastigheten 3:106 i Kungsö by.

Längs med en gata krävs utrymme för ledningar samt diken för att säkra avvattning av gatan, varför gatuområdet är bredare än själva gatan. Det är på så sätt inte ändamålsenligt att placera en gata invid gatuområdets gräns.

De uppgjorda gaturitningarna fastställer gatans placering inom gatuområdet. För att ändra gatans sträckning inom gatuområdet krävs sålunda att nya gaturitningar tas fram och antas efter att ha ställs ut till allmänt påseende.

Enligt detaljplanen för området sträcker sig gatuområdet över fastigheten 3:106 nordöstra hörn. En revidering av gaturitningarna, i vilken gatans placering inom gatuområdet dras utanför fastigheten 3:106 tomtgräns, förändringar inget i och med att en del av fastigheten fortsättningsvis utgör ett

gatuområde enligt detaljplanen. För att undvika att fastigheten 3:106 blir tvungen att avstå mark till gatuområdet är en detaljplaneändring nödvändig.

Teknisk chef Michael Lindbäck är inkallad som sakkunnig.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar sig Byggnadstekniska nämndens beslut för kännedom samt beslutar att inte beakta Rolf E. Nordlunds och Viola Anderssons anmärkningar då dessa inte berör gaturitningarna.

Kommunstyrelsen beslutar vidare att beakta Mårten Bromans m.fl. anmärkning så att Strandslingan förses med gatubelysning enligt kommunens praxis vid anläggandet av gator samt att gaturitningarna 1 - 4 daterade den 20 maj 2011 för Strandslingan på Möskatans detaljplaneområde fastställs.

Jäv:

Carina Aaltonen anmäler jäv och deltar inte i ärendets behandling.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.
Beslutet justeras omedelbart.

KST § 329/28.11.2011:

Börje och Viola Andersson har genom sitt ombud Cityjuristerna Ab inkommit med ett rättelseyrkande mot kommunstyrelsens beslut om att fastställa gaturitningarna för Strandslingan på Möskatans detaljplaneområde. Rättelseyrkande, enligt bilaga:
./.
Bilaga D-KST § 329.

I rättelseyrkandet hänvisas till de tidigare gjorda anmärkningarna mot gaturitningarna. De anmärkningar som framförts mot gaturitningarna för Strandslingan utgörs av att gatuområdet bör flyttas så att ingen mark tas i anspråk av Anderssons fastighet.

Gaturitningarna är uppgjorda i enlighet med detaljplanen för området, vilken vann laga kraft i juli 2003. Gatuområdets placering enligt detaljplanen anger gatans sträckning inom detaljplaneområdet. För att flytta gatuområdet krävs sålunda att detaljplanen ändras till den del den omfattar gatuområdets sträckning över fastigheten 3:106.

En ändring av en detaljplan är en utdragen process som innefattar handläggning, uppgörandet av planförslag, utställsetid och behandling i politiska organ. Utöver ändring av detaljplanen tillkommer även uppgörandet av nya gaturitningar samt fastställandet av dem med den tid det tar i anspråk.

I detaljplanen för området är ett gatuområde samt en körförbindelse angivna för att tillgodose tillgängligheten till tomterna. Plan och bygglag (ÅFS 2008:102) 40 § ger kommunen rätt att efterhand som bebyggelsen färdigställs i enlighet med planen ställa i ordning gatorna så att de kan användas för avsett ändamål och upplåta dem till allmänt bruk. Ovan nämnda lags 41 § stadgar att om en fastighet bebyggs innan den gata som betjänar den har anlagts ska fastighetsägaren ordna en körbar infartsväg till tomt. Kommunen är skyldig att tillåta att ett lämpligt gatuområde som står till dess förfogande används för byggande av infartsväg till tomt. Kommunen kan sålunda bevilja byggnadslov utan att gata är färdigställd under förutsättning att det i detaljplanen för området finns angivna gatuområden och körförbindelser.

Vidare kan konstateras att de av Anderssons anförda anmärkningar och inkomna rättelseyrkande inte berör gaturitningarna för Strandslingan utan riktar sig emot den sedan tidigare laga kraft vunna detaljplanen för området.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar avslå Börje och Viola Anderssons rättelseyrkande med beaktande av ovanstående redogörelse.

Vidare beslutar kommunstyrelsen att förverkligandet av planen angående anläggande av gata och vattenledning kan inledas omgående i enlighet med fastställd detaljplan och gaturitningar för området.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

330 §

PLANERARE, MODERSKAPSVIKARIAT

KST § 44/28.02.2011:

Planerare Åsa Mattsson har beviljats moderskapsledighet för perioden 25.01-02.12.2011. Vikariatet som planerare har varit utannonserat och inom utsatt tid har fyra ansökningar inkommit, av dessa har områdesarkitekten hållit intervjuer med två av de sökande. Referensgruppen för områdesarkitektkontoret sammanträdde den 17 februari och beslöt enhälligt föreslå att Maria Björklund ställs i första förslagsrum och David Björlin i andra förslagsrum till moderskapsvikariatet som planerare. Sammanställning av sökande, enligt bilaga:

./.
Bilaga A-KST § 44.

Vidare beslöt referensgruppen föreslå att provotid om högst hälften av vikariatets längd bör tillämpas då ingen av de sökande har erfarenheter av fysisk planering sedan tidigare.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar utse Maria Björklund till vikarierande planerare vid områdesarkitektkontoret till och med den 2 december 2011, i andra förslagsrum ställs David Björlin. Avlöning sker enligt för tjänsten fastställd uppgiftsrelaterad lön. Tillträde sker enligt överenskommelse med kommundirektören.

Vidare beslutar kommunstyrelsen att provotid om högst hälften av vikariatets längd ska tillämpas.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 330/28.11.2011:

Planerare Åsa Mattsson har beviljats vårdledighet för perioden 28 december 2011 till och med den 31 augusti 2012 samt semester från och med den 3 december till och med den 27 december 2011. David Björlin har vikarierat som planerare under ordinarie planerarens moderskaps- och föräldraledighet som löper ut den 2 december 2011.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att David Björlin beviljas förlängning av sitt vikariat som planerare vid områdesarkitektkontoret från och med den 3 december 2011 till och med den 31 augusti 2012.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

331 § SKOLORNAS HYRESTAXOR FR.O.M. 1.1.2012

SKN § 99/9.11.2011:

Senaste prisjustering av hyrestaxorna gjordes i Juli 2010. I bilagt förslag föreslås en prisjustering om cirka 2,5% räknat fr. o. m. den 1.1.2012.

./.
Bilaga 8/8/2011.

Förslag:

Skolnämnden föreslår för kommunstyrelsen att hyrestaxorna för utrymmen i kommunens grundskolor justeras i enlighet med bilaga räknat fr. o. m. den 1.1.2012.

BESLUT:

Skolnämnden omfattade förslaget.

KST § 331/28.11.2011:

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att skolornas hyrestaxor fastställs i enlighet med skolnämndens bilaga 8/8/2011 räknat från och med den 1 januari 2012.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

332 §

VÄGNAMN, GOTTBY

KST § 332/28.11.2011:

William Ekström anholder om att kommunen ska namnge en icke namngiven väg i Gottby. Den sökande kommer inom kort att flytta in i ett hus beläget vid en icke namngiven väg och de önskar få en adress snarast möjligt.

./.
Karta över den icke namngivna vägens sträckning, enligt bilaga:
Bilaga A – KST § 332.

Boende i området har föreslagit namnet Västerhägnan på den aktuella vägen. Området i fråga har av de boende sedan tidigare omnämnts som Västerhägnan varför en tydlig lokal anknytning till det föreslagna vägnamnet finns.

Vägnamnet Västerhägnan finns inte sedan tidigare som namn på en väg på Åland.

Enligt kommunens förvaltningsstadga § 48 punkt 3 beslutar kommunstyrelsen om namngivning av gator och vägar och handhar övrig övergripande hantering av adresssystemet.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att namnge den i bilaga A markerade vägen till Västerhägnan.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

333 §

INVESTERINGAR 2011, OMDISPONERINGAR

KST § 333/28.11.2011:

Äskanden om tilläggsmedel för investeringar har inte inkommit till kommunstyrelsen. Tekniska chefen har dock konstaterat att ett antal projekt inte kommer att hålla sig inom den av kommunfullmäktige beslutade ramen. Även Fritidsnämnden har ett projekt som inte ryms inom den givna ramen. Kommunstyrelsen avser att i första hand omdisponera medel inom den befintliga investeringsramen, och i andra hand anhålla om tilläggsanslag av fullmäktige. Investeringsanslag som föreslås omdisponeras under 2011, enligt nedan:

81301 IT-investeringar allmän förvaltning

Kostnaden för den allmänna förvaltningens IT-investeringar har under 2011 varit lägre än beräknat. Det förverkligade utfallet är 8 970 euro per 18 november.

Budget 2011 - IT-investeringar allmän förvaltning						
	Budget	Överflyttat 2010	Utfall	Differans	Omdisp.	Ändring
Kostnader	15 000	10 918	8 970	16 948	7 000	9 948
Intäkter	0	0	0	0	0	0
Nettoutfall	15 000	10 918	8 970	16 948	7 000	9 948

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att 7 000 euro av investeringsanslaget omdisponeras till andra projekt enligt nedanstående förslag.

86403 GC-led Solberget

Byggandet av GC-leden på Solberget planeras att påbörjas under 2012. Reserverade medel för investeringen år 2011 kommer därför att överflyttas till följande år. Enligt Tekniska chefen kan 11 800 euro omdisponeras till övriga anslag, då vägsträckningen har förkortats sedan den ursprungliga planen.

Budget 2011 - GC-led Solberget						
	Budget	Överflyttat 2010	Utfall	Differans	Omdisp.	Ändring
Kostnader	65 000	0	0	65 000	11 800	53 200
Intäkter	0	0	0	0		0
Nettoutfall	65 000	0	0	65 000	11 800	53 200

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att 11 800 euro av investeringsanslaget omdisponeras till andra projekt enligt nedanstående förslag.

89101 Vattenverket serviceledningar

Det budgeterade beloppet för vattenverkets serviceledningar bygger på ett antagande om antalet anslutningar under året. Under 2011 har antalet anslutningar varit något färre än beräknat, varvid även kostnaderna för anslutningarna blivit lägre för kommunen.

Budget 2011 - Vattenverket serviceledningar						
	Budget	Överflyttat 2010	Utfall	Differans	Omdisp.	Ändring
Kostnader	17 000	0	11 308	5 692	4 000	1 692
Intäkter	0	0	0	0	0	0
Nettoutfall	17 000	0	11 308	5 692	4 000	1 692

Per den 18 november har anslaget för vattenverkets serviceledningar underskridits med 5 692 euro. Enligt information från Teknische chefen kan 4 000 euro om disponeras till övriga investeringar.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att 4 000 euro om disponeras enligt nedanstående förslag.

89201 Avloppsverket serviceledningar

Det budgeterade beloppet för avloppsverkets serviceledningar bygger på ett antagande om antalet anslutningar under året. Under 2011 har antalet anslutningar varit färre än beräknat, varvid även kostnaderna för avloppsanslutningar blivit lägre.

Budget 2011 - Avloppsverket serviceledningar						
	Budget	Överflyttat 2010	Utfall	Differans	Omdisp.	Ändring
Kostnader	10 000	0	1 506	8 494	6 068	2 426
Intäkter	0	0	0	0	0	0
Nettoutfall	10 000	0	1 506	8 494	6 068	2 426

Per den 18 november har anslaget för avloppsverkets serviceledningar underskridits med 8 494 euro. Enligt information från Teknische chefen kan 6 068 euro om disponeras till andra investeringar.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att 6 068 euro om disponeras från anslaget avloppsverkets serviceledningar till övriga investeringsprojekt enligt nedan.

85102 Konstgräsplan

Fritidsnämndens investeringsanslag för Konstgräsplan har överskridits med 12 800 euro. 2011 år investeringsanslag för konstgräsplanen var tilltänkt att användas för att återställa nivån av gummigranulat på planen. Gummigranulatet beaktas som periodiskt underhåll, vilket innebär att kostnaden upp-tas i resultaträkningen som en driftskostnad. Därmed kan hela det budgete-rade beloppet om 11 600 euro användas för att finansiera slutraten för konstgräsplanen, vilket beskrivs nedan.

Arbetsgruppen för konstgräsplanen har, enligt upprättat kontrakt mellan byggherre och entreprenör, godkänt slutraten från entreprenör om 24 400 euro. Enligt upprättat kontrakt mellan entreprenör och byggherre ska utbet-alning ske i samband med slutsyneprotokollet, vilket undertecknades den 18 juni 2008. Kommunen har i slutet av juli 2011 erhållit slutraten för an-

läggandet av konstgräsplanen. Projektet har beaktats som avslutat, varför budgetmedel saknas för anslaget 2011. De totala nettokostnaderna uppgår, efter slutraten, till 416 778 euro. Konstateras kan att kommunen erhållit det totala ansökta investeringsstödet för projektet.

Budget 2011 - Konstgräsplan						
	Budget	Överflyttat 2010	Utfall	Differans	Omdisp.	Ändring
Kostnader	11 600	0	24 400	-12 800	12 800	0
Intäkter	0	0	0	0	0	0
Nettoutfall	11 600	0	24 400	-12 800	12 800	0

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att underskottet om 12 800 euro omdisponeras från tidigare nämnda anslag.

86306 Ombyggnad gränder, Prästgårdenby

En ej reserverad kostnad har tillkommit för projektet Ombyggnad gränder, Prästgården by. Totalkostnaden för projektet är därmed 34 528 euro.

Budget 2011 - Gränder Prästgårdenby						
	Budget	Överflyttat 2010	Utfall	Differans	Omdisp.	Ändring
Kostnader	0	0	3 850	-3 850	3 850	0
Intäkter	0	0	0	0	0	0
Nettoutfall	0	0	3 850	-3 850	3 850	0

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att budgetöverskridningen om 3 850 euro omdisponeras från tidigare nämnde anslag.

89209 Kommunalt avlopp i glesbygd, Mörholmen

Investeringskostnaden för utbyggnaden av kommunalt avlopp på Mörholmen blev totalt 46 861 euro. Summan inkluderar en kostnad om 1 737 euro som inkommit efter att bokslutet stängts, vilket innebär ett behov av tilläggsmedel för projektet.

Budget 2011 - Kommunalt avlopp i glesbygd, Mörholmen						
	Budget	Överflyttat 2010	Utfall	Differans	Omdisp.	Ändring
Kostnader	0	0	1 737	-1 737	1 737	0
Intäkter	0	0	0	0	0	0
Nettoutfall	0	0	1 737	-1 737	1 737	0

Kommunstyrelsen konstaterar att projektet är färdigställt och föreslår kommunfullmäktige att budgetöverskridningen om 1 737 euro omdisponeras från tidigare nämnda anslag.

89212 Kommunalt avlopp Kasbergsvägen

Ett anslag om 55 708 euro är överflyttat från 2010 års budget till projektet. Avloppsledningen vid Kasbergsvägen har överstigit den budgeterade nettokostnaden med 10 481 euro. Totalkostnaden för projektet är 95 482 euro. Enligt uppgifter från tekniska chefen har extra sprängningar krävts för ned-

sättningen av ledningen, vilket fått till följd att budgeterad kostnad har överskridits.

Budget 2011 - Kommunalt avlopp Kasbergsvägen						
	Budget	Överflyttat 2010	Utfall	Differans	Omdisp.	Ändring
Kostnader	0	70 708	81 189	-10 481	10 481	0
Intäkter	0	15 000	15 000	0	0	0
Nettoutfall	0	55 708	66 189	-10 481	10 481	0

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att underskottet om 10 498 euro omdisponeras enligt nedan.

Ekonom Sabina Nilsson är inkallad som sakkunnig.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att investeringsanslagen omdisponeras enligt nedan;

IT-investeringar allmän förvaltning	-7 000 €
GC-led Solberget	-11 800 €
Vattenverket serviceledningar	-4 000 €
Avloppsverket serviceledningar	-6 068 €
Konstgräsplan	+12 800 €
Ombyggnad gränder Prästgårdenby	+3 850 €
Kommunalt avlopp i glesbygd, Mörholmen	+1 737 €
Kommunalt avlopp Kasbergsvägen	+10 481 €
Utökning netto, totalt:	0 €

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

334 §

KOMMUNSTYRELSENS DISPOSITIONSMEDEL

SCN § 107/26.10.2011:

Enligt de direktiv som finns i årets budget kan tilläggsmedel från kommunstyrelsens dispositionsmedel endast beviljas om äskanden grundar sig på tidigare oförutsebara utgifter eller inkomstminskningar och om omdisponeringar i befintlig ram inte är möjliga utan betydande nedskärningar i någon annan verksamhet. Anslagen för följande verksamheter bör justeras:

<u>22101 De Gamlas Hem</u>	
4222 Kundtjänster av kommunala samfund	25 000
Netto:	25 000
<u>23101 Barnomsorg</u>	
4004 Tillfälliga löner	9 470
4101 Pensionsavgifter	1 600
4150 Socialskyddsavgifter	530
Totalt:	11 600
<u>23205 Österkulla, Småkulla</u>	
4007 Arbetsavtal	11 493
4101 Pensionsavgifter	644
4150 Socialskyddsavgifter	1 942
Totalt:	14 079
<u>Inkomster:</u>	
3252 Avgifter	2 500
Netto:	11 579
<u>23301 Humlan</u>	
4007 Arbetsavtal	8 281
4101 Pensionsavgifter	1 400
4150 Socialskyddsavgifter	464
4520 Livsmedel	900
4522 Arbetsmaterial	200
4580 Inventarier	555
4600 Övrigt material	200
Totalt:	12 000
<u>Inkomster:</u>	
3252 Avgifter	6 000
Netto:	6 000
<u>Södersunda eftis</u>	
4007 Arbetsavtal	9 833
4101 Pensionsavgifter	1 662
4150 Socialskyddsavgifter	551
Totalt:	12 046
<u>Inkomster:</u>	
3252 Avgifter	6 000
Netto:	6 046
Nettoutgiftsökning totalt:	60 225

Protokolljustering: _____

Motiveringar:

De Gamlas Hem

Kommunerna delar solidariskt underbeläggning.

Barnomsorgen

Kommunfullmäktige har godkänt de utökade verksamheterna. Socialnämnden har omdisponerat medel för en avdelning på daghemmet Österkulla, Mellankulla, till en beräknad kostnad om 51 231 euro.

Socialchefens förslag:

Nämnden anhåller inför kommunstyrelsen om tilläggsanslag enligt ovan.

BESLUT:

Förslaget godkändes.

KST § 313/15.11.2011:

Budgeten för år 2011 bygger på en rambudgetering, där nämnderna har fått stora befogenheter att omdisponera anslag inom de givna ramarna. Nämnderna förutsätts att i första hand hitta tilläggsmedel inom sin egen ram istället för att äska om tilläggsmedel från kommunstyrelsens dispositionsmedel. Dispositionsmedel kan beviljas om äskandena grundar sig på tidigare oförutsedda utgifter och/eller om omdisponeringar inte är möjliga utan betydande nedskärningar i någon annan verksamhet.

Kommunstyrelsen konstaterar att ovanstående kostnader inte till fullo är budgeterade inom respektive ansvarsområde. Fram till och med oktober månad har socialförvaltningen förbrukat 78 procent av den totala ramen, dock måste tilläggas att kostnaderna för till exempel köp tjänsterna släpar efter. Det bör ytterligare konstateras att De Gamlas Hem har aviserat om en stor tilläggsbudget för 2011.

Kommunstyrelsens dispositionsmedel uppgår totalt till 200 000 euro 2011.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar bevilja socialnämnden 60 225 euro från kommunstyrelsens dispositionsmedel. Om socialnämndens nettokostnader överstiger budgeterat belopp och inte kan omdisponeras inom ram kommer överskridningarna att behandlas i samband med bokslutsarbetet.

Vidare beslutar kommunstyrelsen att ärendet delges kommunfullmäktige såsom ett anmälningsärende.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

KST § 334/28.11.2011:

Budgeten för år 2011 bygger på en rambudgetering, där nämnderna har fått stora befogenheter att omdisponera anslag inom de givna ramarna. Nämnderna förutsätts att i första hand hitta tilläggsmedel inom sin egen ram istället för att äska om tilläggsmedel från kommunstyrelsens dispositionsmedel. Dispositionsmedel kan beviljas om äskandena grundar sig på tidigare oförutsedda utgifter och/eller om omdisponeringar inte är möjliga utan betydande nedskärningar i någon annan verksamhet.

För att möjliggöra Mellankulla från höstterminen 2011 krävdes införskaffande av moduler. Kostnaden för modulen faller under fastigheten Österkulla och därmed byggnadstekniska nämndens budgetanslag för drift.

Byggnadstekniska förvaltningen har per den 11 november betalat merkostnader om ca 31 000 euro för Österkulla daghem. Byggnadstekniska chefen beräknar att det totalt kommer att kosta ca 7 000 euro ytterligare i månadshyra, el m m.

Kostnaderna för vägunderhållet hade redan under våren överstigit de totalt budgeterade medlen för helår 2011. Den största orsaken till överskridande är den snörika vintern, vilket gjort att plogningskostnaderna blivit mycket dyra. Totalt beräknas vägunderhållet överstiga de budgeterade kostnaderna med ca 40 000 euro.

Kommunstyrelsen konstaterar att ovanstående kostnader inte är budgeterade inom respektive ansvarsområde. Fram till och med oktober månad har Byggnadstekniska nämnden förbrukat 89 procent av den totala ramen, dock måste tilläggas att kostnaderna för fastigheterna släpar efter. Kommunstyrelsens dispositionsmedel uppgår till 139 775 euro.

Ekonom Sabina Nilsson är inkallad som sakkunnig.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar bevilja Byggnadstekniska nämnden 70 000 euro från kommunstyrelsens dispositionsmedel. Om Byggnadstekniska nämndens nettokostnader överstiger budgeterat belopp och inte kan omdisponeras inom ram kommer överskridningarna att behandlas i samband med bokslutsarbetet.

Vidare beslutar kommunstyrelsen att ärendet delges kommunfullmäktige såsom ett anmälningsärende.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

335 §

KOMMUNDIREKTÖR, BEVILJANDE AV AVSKED

KST § 335/28.11.2011:

Harry Jansson har inkommit med en anhållan om avsked från sin tjänst som kommundirektör. I sin anhållan begär kommundirektören att avsked beviljas från och med den 24 november 2011 så att uppsägningstiden om två månader enligt Lag om kommunala tjänsteinnehavare 40 § mom. 2 utgår. På tjänstemannens begäran kan en kortare uppsägningstid än två månader tillämpas, detta enligt ovan nämnda lags 40 § mom. 3.

Enligt kommunens förvaltningsstadgas 70 § beviljar kommunstyrelsen avsked för kommundirektören och lediganslår tjänsten. Tjänsten är lediganslagen den 25 november 2011.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar bevilja Harry Jansson avsked från sin tjänst som kommundirektör från och med den 24 november 2011.

Kommunstyrelsen beslutar vidare att inte tillämpa någon uppsägningstid.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

336 §

SAMMANTRÄDETS AVSLUTANDE

Sammanträdet avslutas kl. 21.15.

./.
Besvärsanvisning; enligt bilaga:
Bilaga 1.

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer i protokollet: **322-324, 326-328, 331,333.**

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer i protokollet: **320, 325, 330, 332, 334-335.**

Enligt 15 § Förvaltningsprocesslagen (FFS 586/1996)/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut:

Paragrafer i protokollet och grunderna för besvärsförbud:-

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är

Kommunstyrelsen i Jomala
PB 2
22151 JOMALA

Paragrafer i protokollet: **320, 325, 330, 332, 334-335.**

Yrkandet ska framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet ska framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet ska undertecknas av den som framställer det.

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet: **329.**

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfäendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglag (2008:102) för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget 1/12 2011.

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet är:
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet: -

Besvärstid 30 dagar från delfäendet av beslutet.

Besvärsskrift

I besvärsskriften ska uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften ska undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, ska också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften ska fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna ska inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 90 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.