



Sammanträdestid	8.11.2011 kl 19:00 – 21:55.
Sammanträdesplats	Kommunkansliet
Beslutande	Strand Jörgen, ordförande, Karlsson Anders, I vice ordförande, Karlström Fredrik, II vice ordförande, Backas Kaj, Bengt Staffan, Eriksson Anders, Eriksson Jessica, Eriksson Roger, Eriksson Sirpa, Eriksson Tage, Jansson Christian, Jansson Dennis, Kalm Edgar, Karlsson Mona, Nordberg Mika, Nyberg Kjell, ersättare, Ålund Sophia, ersättare.
Frånvarande	Höglund Leif, Sjölund Anne.
Övriga närvarande	Aaltonen Carina, Skogberg Sture, Slotte Roger, Lehtinen Jorma, Petäjä Saija, Hägglom Henrik, kommunsekreterare, Bergbo Jim, ekonomichef, sekreterare, Nilsson Sabina, ekonom §§ 64-66.
Paragrafer	§§ 58 - 79
Underskrifter	Jomala den 8 november 2011 Jörgen Strand Jim Bergbo
Protokolljustering	Jomala den 8 november 2011 Mika Nordberg Anders Karlsson
Protokollet framlagt till påseende	Kommunkansliet i Jomala den 10 november 2011 Ekonomichef Jim Bergbo
Utdragets riktighet bestyrker	Jomala den / 2011 _____



Sammanträdestid	8.11.2011 kl 19:00
Sammanträdesplats	Kommunkansliet

Ärenden:

58 §	SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE	1
59 §	ANMÄLNINGSÄRENDEN	2
60 §	ULFSBYVÄGEN, OMBYGGNAD/ENTREPRENAD	3
61 §	RINGSBÖLEVÄGEN / OMBYGGNAD	7
62 §	AVLOPP I GLESBYGD/CENTRALA ÖVERBY OCH LÄNGS NARMOVÄGEN I ÖVERBY	10
63 §	PARKERINGSPLAN VID LÖVUDDSVÄGEN, ENTREPRENAD.....	13
64 §	BUDGETEN 2012.....	15
65 §	INKOMSTSKATTESATS 2012	17
66 §	FASTIGHETSSKATTESATS 2012.....	18
67 §	FOLKHÄLSANS ALLAKTIVITETSHUS – JUSTERING AV AVGIFT	19
68 §	TAXOR, KOMMUNERNA.....	21
69 §	TAXOR, EXTERNA TJÄNSTER	22
70 §	IDROTTSANLÄGGNINGARNAS AVGIFTER 2012	23
71 §	VATTENTAXA 2012	24
72 §	AVLOPPSVATTENTAXA 2012.....	26
73 §	TAXOR, RÖNNGÅRDEN 2012.....	28
74 §	TAXA FÖR PLOGNING AV PRIVATA VÄGAR 2012.....	29
75 §	TAXA FÖR UTHYRNING AV BJÖRSBY F.D. SKOLA 2012	30
76 §	LÖSEN OCH EXPEDITIONSavgifter ÅR 2012	31
77 §	DETALJPLANEÄNDRING FÖR DEL AV FASTIGHETEN ERLANDS 4:49, KUNGSÖ.....	33
78 §	TJÄNSTLEDIGHET FÖR KOMMUNDIREKTÖREN	35
79 §	SAMMANTRÄDETS AVSLUTANDE	37

58 §

SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE

SAMMANTRÄDETS ÖPPNANDE

Sammanträdet öppnas kl. 19:00.

NAMNUPPROP

Vid namnuppropet är 15 ordinarie ledamöter närvarande. Leif Höglund och Anne Sjölund har anmält förhinder. Leif Höglund ersätts av Sophia Ålund och Anne Sjölund ersätts av Kjell Nyberg. Sålunda är 17 ledamöter närvarande.

SAMMANKALLNING OCH BESLUTFÖRHET

Kommunfullmäktige konstateras vara lagenligt sammankallat och beslutfört.

PROTOKOLLJUSTERING

Till protokolljusterare torde utses Mika Nordberg och Anders Karlsson. Protokollet justeras en halv timme efter sammanträdet slut.

KOMPLETTERING, GODKÄNNANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTA

Föredragningslistan godkänns oförändrad.

59 §

ANMÄLNINGSÄRENDEN

Inga anmälningsärenden föreligger.

60 §

ULFSBYVÄGEN, OMBYGGNAD/ENTREPRENAD

BTN § 30/31.03.2010:

I budget 2010 finns anslaget 36 000 € för ombyggnaden av Ulfsbyvägen. Anbud gällande uppgörande av vägplan och entreprenadhandlingar för ombyggnaden har inbegärts av Dan Engblom och trafikavdelningen vid Ålands landskapsregering, enligt följande:

Ärende Uppgörande av vägplan för ombyggnad av Ulfsbyvägen och Kasbergsvägen i Jomala
Jomala kommun har i budget 2010 anslagit medel för ombyggnad av Ulfsbyvägen (588 m) och Kasbergsvägen (953 m).
Kommunen inbegär härför anbud gällande uppgörande av vägplan och arbetsbeskrivning för vägarnas ombyggnad. Handlingarna skall, förutom vägplan med erforderligt innehåll (miljöbeskrivning), omfatta arbetsbeskrivning, planritning 1:2 000, längdprofil 1:2 000/1:200, tvärprofiler per 20 m 1:100 och normalprofiler.
Ulfsbyvägen går tätt genom gårdsmiljöer varför ombyggnaden mestadels begränsas till förstärkning och avvattning av vägkroppen. En höjning över åkrarna i södra ändan är möjlig.
Kasbergsvägen skall även den ha sin nuvarande sträckning. Den kan smalnas av då den framledes skall fungera som en uppsamlingsgata. Genomfartstrafik är förbjuden och eventuellt omöjlig om staden enligt gällande stadsplan stänger av vid stadsgränsen.
Anbud önskas skilt för vardera vägen. Anbuden märks "kommunalvägar" och lämnas till Jomala kommunkansli, Pb 2 22151 JOMALA, senast onsdagen den 31 mars 2010 kl. 16.00.
På tjänstens vägnar
Michael Lindbäck
Teknisk chef

Inkomna anbud öppnas på mötet

Tekniska chefens förslag:

Byggnadstekniska nämnden bedömer inkomna anbud och beslutar att anta det mest förmånliga.

Inkomna anbud exkl.moms

Anbudsgivare	Anbud
Trafikavdelningen	3 500 €
Dan Engblom	1 800 €

Beslut:

Byggnadstekniska nämnden beslöt att anta anbudet givet av Dan Engblom, samt att utse honom till planerare av projektet.

BTN § 75/23.06.2010:

./.

Vägplan med ritningar finns uppgjord av firma Dan Engblom enligt upphandling.

Bilaga A-BTN § 75

Det budgeterade anslaget för vägens ombyggnad utgår från landskapsregeringens riktlinjer för bidrag vid ombyggnad av kommunalvägar. Största bidragsberättigade ombyggnadskostnad utgör 60 €/m och då erhålls 50 % i bidrag. Besked gällande bidrag har ej ännu erhållits för detta projekt

Tekniska chefens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beslutar att godkänna förslaget till vägplan samt att föreslå för kommunstyrelsen att vägplanen förs till fastställelse.

BESLUT:

Tekniska chefens förslag godkändes.

KST § 213/28.06.2010:

I enlighet med 4 § 3 mom. LL om kommunalvägar (ÅFS 1987/24) ska vägplan innan den antas ha varit framlagd till allmänt påseende under 14 dagars tid. Beslut om att anta vägplanen och bygga vägen ska underställas landskapsregeringen för fastställelse.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar omfatta byggnadstekniska nämndens förslag och lägger fram förslaget till vägplan till allmänt påseende under 14 dagar.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 225/09.08.2010:

Under utställningstiden 29.6-27.7.2010 har en anmärkning inkommit, enligt bilaga:

./.

Bilaga B-KST § 225

Anmärkningen framhåller följande krav:

- två infarter utöver de redan inritade, ett till höger och ett till vänster ca 200 meter från vägskalet,
- 30 km/h hastighetsbegränsning genom Södergårds gårdscentrum,
- asfalt som vägbeläggning,
- att de två bostadsgårdsplanernas staket vid Södergårds hålls intakta,
- att matjord och fyllning som grävts bort från Södergårds ägor, och inte används vid slantning mot Södergårds ägor, ska tillfalla Södergårds 1:24.

Konstateras att byggnadstekniska nämnden fattar skilt beslut gällande hastighetsbegränsningen. I planen ingår redan att vägen beläggs med asfalt eller oljegrus. Entreprenören som anlitas för projektet ges anvisningar om kraven gällande staketen och matjorden och fyllningen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att vägplanen enligt Bilaga A-BTN § 75 antas med följande komplettering:

- ytterligare två infarter inritas, en till höger och en till vänster ca 200 m från vägskalet.

Vidare beslutar kommunstyrelsen att vägplanen underställs landskapsregeringen för fastställelse.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

BTN § 103/2011-08-31

./.

Landskapsregeringen fastställde kommunens beslut den 12 januari 2011 och beviljade kommunen vägrätt.

Bilaga A-BTN § 103

Inkomna anbud öppnas på mötet.

Tekniska chefens förslag:

Byggnadstekniska nämnden bedömer inkomna anbud och beslutar att anta det mest förmånliga samt att utse berörd anbudsgivare till entreprenör för projektet.

--

Inkomna anbud:

Anbudsgivare	Anbud Exkl.moms
Sjöströms Gräv Ab	69 700
Ålands Schakt Ab	69 000

Beslut:

Byggnadstekniska nämnden beslöt att anta anbudet givet av Ålands Schakt Ab under förutsättning att kommunen beviljar tilläggsanslag för projektet. Nämnden beslöt sålunda att hos kommunstyrelsen äska om ett tilläggsanslag om 40 000 € för att kunna förverkliga projektet.

KST § 253/26.09.2011:

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att 2011 års investeringsanslag för projektet "Ufsbyvägen" höjs med 40 000 euro till 56 200 euro (netto). Projektets totalkostnad skulle således uppgå till 74 200 euro netto.

BESLUT:

Carina Aaltonen föreslår, understödd av Jorma Lehtinen, att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att investeringsanslaget stryks.

Kommunstyrelsen beslutar enhälligt omfatta Carina Aaltonens förslag.

JOMALA KOMMUN
SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida 6

Kommunfullmäktige

8.11.2011

kl. 19:00

KFG § 60/8.11.2011:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

Protokolljustering: _____

61 §

RINGSBÖLEVÄGEN / OMBYGGNAD

BTN § 63/2011-05-25

Kommunen har i budget 2011 anslagit medel, 55 000 €, för ombyggnad av Ringsbölevägen på en sträcka av 640 m genom byn.

Landskapsregeringen har den 1 september 2009 fastställt vägplanen för ombyggnaden och beviljat vägrätt.

./.
Bilaga A-BTN § 63

Landskapsregeringen har den 15 april 2011 fastställt landskapsbidraget för ombyggnaden till 50 % av redovisade godkända byggkostnader dock högst till 19 200 €.

./.
Bilaga B-BTN § 63

Ombyggnaden av Ringsbölevägen är utbjuden på entreprenad i dagstidningarna den 10 maj 2011.

Inom utsatt tid inkomna anbud öppnas på mötet.

Tekniska chefens förslag:

Byggnadstekniska nämnden bedömer inkomna anbud och beslutar att anta det mest förmånliga, samt att utse anbudsgivaren till entreprenör för projektet.

Inkomna anbud:

Anbudsgivare	Anbud Exkl.moms
F:ma MAGNUS SÖDERLUND	114 000,00
Firma Jan Widman	85 710,85
Ålands Schakt Ab	124 000,00

Beslut:

Byggnadstekniska nämnden beslöt att anbudet givet av Firma Jan Widman antages under förutsättning att kommunen beviljar tilläggsanslag för projektet. Nämnden beslöt sålunda att hos kommunstyrelsen äska om ett tilläggsanslag om 35 000 € för att kunna förverkliga projektet.

KST § 178/30.05.2011:

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att 2011 års investeringsanslag för projektet Ringsbölevägen/ombyggnation höjs med 35 000 euro till 72 000 euro (netto). Projektets totalkostnad skulle således uppgå till 93 800 euro netto.

Jäv:

Birgitta Sirén anmäler jäv och deltar inte i ärendets behandling.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar enhälligt ge byggnadstekniska nämnden i uppdrag att utannonsera ombyggnationen av Ringsbölevägen ånyo under hösten 2011.

Beslutet justeras omedelbart.

BTN § 83/2011-06-22

Tekniska chefens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beslutar att anteckna sig kommunstyrelsens beslut till kännedom och bjuder ut projektet på entreprenad inom augusti månad 2011.

Beslut:

Tekniska chefens förslag godkänns.

BTN § 102/2011-08-31

Projektet är utbjudet på entreprenad med en byggtid till 31 maj 2012. Inkomna anbud öppnas på mötet.

Tekniska chefens förslag:

Byggnadstekniska nämnden bedömer inkomna anbud och beslutar att anta det mest förmånliga, samt att utse anbudsgivaren till entreprenör för projektet.

--

Inkomna anbud:

Anbudsgivare

Anbud
Exkl.moms

Firma Jan Widman
Ålands Schakt Ab

107 900,00
124 000,00

Beslut:

Byggnadstekniska nämnden beslöt att meddela kommunstyrelsen inkomna anbud och konstaterar att projektet blivit 26 % dyrare sedan förra anbudsrundan.

KST § 252/26.09.2011:

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå byggnadstekniska nämnden att anta det förmånligaste anbudet. Antaget anbud godkänns endast under förutsättning att kommunfullmäktige beviljar tilläggsanslag för projektet.

Kommunstyrelsen beslutar vidare föreslå kommunfullmäktige att 2011 års investeringsanslag för projektet Ringsbölevägen/ombyggnation höjs med 57 000 euro till 94 000 euro (netto). Projektets totalkostnad skulle således uppgå till 112 000 euro netto.

Jäv:

Birgitta Sirén anmäler jäv och deltar inte i ärendets behandling.

BESLUT:

Jorma Lehtinen föreslår ,understödd av Carina Aaltonen, att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att investeringsanslaget stryks.

Vidare beslutar kommunstyrelsen att skyltning för förbjuden genomfartstrafik sätts upp för att begränsa framkomligheten längs befintlig väg.

Kommunstyrelsen beslutar enhälligt omfatta Jorma Lehtinens förslag.

KFG § 61/8.11.2011:

BESLUT:

Anders Karlsson föreslår, understödd av Dennis Jansson, att tilläggsmedel om 57 000 euro beviljas för projektet *Ringsbölevägen/ombyggnation*.

Vid omröstning mellan kommunstyrelsens förslag och Anders Karlsson förslag beslutar kommunfullmäktige med rösterna 2-14, 1 röst avstod, att omfatta Anders Karlsson förslag.

./.

Omröstningsprotokoll C –KFG § 61.

62 §

**AVLOPP I GLESBYGD/CENTRALA ÖVERBY OCH LÄNGS
NARMOVÄGEN I ÖVERBY**

BTN § 24/2011-03-02

I budget 2011 finns anslaget medel för utbyggnad av kommunalt avlopp i glesbygd enligt följande:

- Centrala Överby 90 000 €
- Narmovägen Överby 45 000 €

Utbyggnaderna görs enligt "översiktplan med förslag till avloppsåtgärder för perioden 2007-2012", antagen av kommunfullmäktige våren 2007.

För planeringen av avloppsledningarna har anbud inbegärts enligt följande:

ANBUDEFÖRFRÅGAN gällande planering av kommunalt avlopp i byar.

Beställare

Jomala kommun/Byggnadstekniska nämnden
Pb 2
22151 JOMALA

Beskrivning av projektet

Jomala kommun har i budget 2011 anslagit medel för utbyggnad av kommunens avlopps-
nät att omfatta dels Centrala Överby och dels Narmovägen i Överby.

Utbyggnadernas omfattning är beskriven i en av kommunfullmäktige den 10 april 2007 an-
tagen "Översiktsplan för avloppsåtgärder för Jomala kommun", se bilaga. De aktuella om-
rådena anvisas även på bilagda kartor.

Enligt översiktsplanen skall samtliga fastighetsägare inom respektive område för avlopps-
projekt på förhand förbinda sig skriftligen att ansluta sig till avloppsnätet.

Uppdrag

Planera avloppsledningarna i samråd med berörda markägare.

Inhämta skriftliga förbindelser från berörda fastighetsägare gällande anslutning till av-
loppsprojektet.

Uppgöra ritningar, byggnadsbeskrivning och övriga handlingar för projektens genomfö-
rande. Även kostnadsberäkna projekten.

Planeringen görs i samråd med tekniska chefen, Michael Lindbäck.

Tidsplan

Planeringen skall vara färdigställd till 31 maj 2011 för utbudande av projekten på entre-
prenad.

Anbud ges enligt följande:

Fasta priser, skilda för varje projekt (Centrala Överby, Narmovägen). Anbudsprisen ges
exklusive moms samt med moms-% och belopp angivna.

Övrigt

Byggnadstekniska nämnden förbehåller sig rätten att bedöma och anta anbud utgående från
anbudsgivarens kapacitet, referenser och prissättning.

Vidare information ges av tekniska chefen Michael Lindbäck, tel. 329 10.

Anbudstid

Skriftliga anbud lämnas till Jomala kommunkansli senast onsdagen den 2 mars 2011 kl.
16.00.

Michael Lindbäck
Teknisk chef

Anbudsförfrågan har riktats till Trygve Packalén, Dan Engblom och Leif
Hägglund.

Tekniska chefens förslag:

Byggnadstekniska nämnden bedömer inkomna anbud och beslutar att anta det mest förmånliga för varje projekt till vilket anbudsgivaren utses som planerare.

—
Inkomna anbud:

	Centrala Överby	Narmovägen
Leif Hägglund	3 100 €	1 400 €

Anbuden exklusive moms.

Beslut

Byggnadstekniska nämnden beslöt att anta anbuderna givna av Leif Hägglund och utsåg honom till planerare för båda projekten.

BTN § 143/2011-10-26

Projektet är utbjudet på entreprenad i dagstidningarna den 10 oktober 2011. Vid planeringen av de båda projekten framkom att det är mest ändamålsenligt att utföra projekten som en enda entreprenad. Planeringen har utgått från att den nya avloppsledningen ansluts till befintligt avlopp via en 300 m lång privat avloppsledning anlagd av Jonny Jäderholm, från Överby daghem till hans fastighet Hallonbacka. Ledningen till Hallonbacka är anlagd enligt kommunal standard med diametern 160 mm och inspektionsbrunnar med ca 60 m avstånd. Jonny Jäderholm överlåter ledning till kommunen enligt bilaga.

./. Bilaga A-BTN § 143

Pumpstationerna, tre stycken, upphandlas direkt av kommunen och ingår i projektet såsom endast anläggning av dessa. Kostnaden för pumpstationerna redovisas på mötet. Den egna upphandlingen föranleds av möjligheten till lägre anskaffningskostnad.

Tekniska chefens förslag:

Byggnadstekniska nämnden bedömer inkomna anbud och beslutar att anta det mest förmånliga.

Vidare beslutar nämnden att upphandla den av Jonny Jäderholm anlagda privata ledningen från Överby skola till fastigheten Hallonbacka, samt att upphandla pumpstationer enligt lägsta givna offert.

--

Inkomna anbud:

Anbudsgivare	Anbud, exkl.moms
Ålands Schakt Ab	245 000
Tord Johansson o Staffan Bengtz	119 950
N. Häggbloms Åkeri	187 000
Niclas Häggblom, Mikael Eriksson, CK Gräv och Sixten Mattsson	198 000
Christer Lindqvist o Roland Jägerström	188 480

Protokolljustering: _____

KARLSSONS SCHAKT & TRANSPORT AB	119 500
Sjöströms Gräv Ab	129 000

De budgeterade anslagen 90 000 och 45 000 baseras på ett år 2007 uppskattat projekt där 1 950 m självfallsledning, 1 350 m tryckledning och två pumpstationer skulle anläggas för att förse de aktuella områdena med avlopp. Detaljplaneringen 2011 gav vid handen att det krävs 3 038 m självfallsledning, 833 m tryckledning och tre pumpstationer för ändamålet.

Projektets totalkostnad beaktande planering 4 500 euro, inköp av befintlig ledning 10 000 euro, tre pumpstationer 21 680 euro och lägsta entreprenad-
anbud 119 500 euro är 155 680 euro.

Beslut:

Byggnadstekniska nämnden beslöt, att anta anbudet givet av KARLSSONS SCHAKT & TRANSPORT AB, att upphandla den av Jonny Jäderholm anlagda privata ledningen från Överby skola till fastigheten Hallonbacka, samt att upphandla tre pumpstationer av ITT W&WW Suomi Oy under förutsättning att kommunen beviljar tilläggsanslag för projektet.

Sålunda beslöt nämnden att hos kommunstyrelsen äska om ett tilläggsanslag om 25 000 euro för att kunna förverkliga projektet enligt avsikten i budget 2011.

KST § 301/31.10.2011:

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå fullmäktige att 25 000 euro i första hand omdisponeras till projektet *Avlopp i glesbygd/centrala Överby* och *Avlopp i glesbygd/Överby vid Narmovägen* från anslagen för projekten *Ulfsbyvägen/ombyggnad* eller *Ringsbölevägen /ombyggnad* i händelse av att fullmäktige beslutar att stryka något av anslagen.

I fall att fullmäktige beviljar tilläggsanslag för projekten *Ulfsbyvägen/ombyggnad* och *Ringsbölevägen / ombyggnad* föreslås i andra hand att anslagen för projekten *Avlopp i glesbygd/centrala Överby* och *Narmovägen i Överby* höjs med 25 000 euro, så att avloppsprojektens totalkostnad uppgår till 119 500 euro netto.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

KFG § 62/8.11.2011:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns till den delen att tilläggsmedel om 25 000 euro beviljas för projektet *Avlopp i glesbygd/centrala Överby* och *Narmovägen i Överby*.

63 §

PARKERINGSPLAN VID LÖVUDDSVÄGEN, ENTREPRENAD

BTN § 118/28.09.2011:

I budget 2011 finns anslaget 40 000 € för anläggandet av en parkeringsplan med beläggning och belysning vid Lövuddsvägen, nordväst om TOYOTA-center.

Tekniska chefen har gjort upp ritningar och anbudsunderlag samt bjudit ut projektet på entreprenad i dagstidningarna.

Inkomna anbud öppnas på mötet.

Tekniska chefens förslag:

Byggnadstekniska nämnden bedömer inkomna anbud samt beslutar att anta det mest förmånliga och att utse anbudsgivaren till entreprenör för projektet.

--

Inkomna anbud:

Anbudsgivare	Anbud Exkl.moms
KARLSSONS GRÄV AB	67 860 €
Ålands Schakt Ab	57 000 €

Beslut:

Byggnadstekniska nämnden beslöt att anta anbudet givet av Ålands Schakt Ab under förutsättning att kommunen beviljar tilläggsanslag för projektet. Nämnden beslöt sålunda att hos kommunstyrelsen äska om ett tilläggsanslag om 20 000 € för att kunna förverkliga projektet.

KST § 266/10.10.2011:

Under året har uppkommit flertalet mindre avvikelser inom investeringsanslagen. En total genomgång av investeringarna kommer att göras innan årets slut. Det är således möjligt att delar av beslutade tilläggsanslag kan finansieras genom att omdisponera från befintliga investeringsanslag.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att 2011 års investeringsanslag för projektet "Lövuuddsvägen" beviljas tilläggsmedel om 20 000 euro. Projektets totalkostnad skulle således uppgå till 60 000 euro netto.

BESLUT:

Ärendet återremitteras.

KST § 280/17.10.2011:

Ärendet återremitterades för att utreda möjligheter till att finansiera behovet av tilläggsmedel genom omdisponering från andra investeringsanslag.

I detaljplanen för området är infarterna till tomterna 1-3 i kvarter 42011 avsedda att anslutas till Lövuddsvägen. Toyota-center saknar i nuläget en infart till tomten som uppfyller kraven i detaljplanen.

För att undvika tilläggsbudget föreslås att tilläggsmedlen omdisponeras från anslagen *Markinköp* och *Grundrenovering av kommunens fastigheter*. Av anslaget markinköp återstår 7 000 euro, vilka kan omdisponeras då kommunen inte avser att inköpa någon mark under 2011. Anslaget grundrenovering av kommunens fastigheter ska enligt budget för 2011 delvis utnyttjas för renovering av Allégården. Enligt tekniska chefen är det möjligt att omdisponera 13 000 euro av anslaget under 2011, då renoveringen inte till fullo hinner genomföras under året.

Teknisk chef Michael Lindbäck är inkallad som sakkunnig.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå fullmäktige att 7 000 euro överförs från investeringsanslaget *Markinköp* (kommunstyrelsen) samt att 13 000 euro överförs från investeringsanslaget *Grundrenovering av kommunens fastigheter* till projektet *Lövuddsvägen*. Projektet *Lövuddsvägens* totalkostnad skulle således uppgå till 60 000 euro netto.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

KFG § 63/8.11.2011:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

64 §

BUDGETEN 2012

KST § 278/17.10.2011:

Kommunstyrelsen, kommunfullmäktiges presidium, nämndernas ordförande och berörda tjänstemän håller budgetseminarium i Kyrkby högstadiums auditorium inför 2012 års budget.

Kommunsekreterarens förslag:

Allmänna förvaltningen, social-, byggnadstekniska- och gemensamma räddningsnämnden presenterar sina budgetförslag för år 2012 och en allmän diskussion och frågestund hålls i anslutning till detta. Vidare beslutar kommunstyrelsen att bordlägga ärendet.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

KST § 284/18.10.2011:

Kommunstyrelsen, kommunfullmäktiges presidium, nämndernas ordförande och berörda tjänstemän håller budgetseminarium i Kyrkby högstadiums auditorium inför 2012 års budget.

Kommunsekreterarens förslag:

Skol-, fritids-, och biblioteks och kulturnämnden presenterar sina budgetförslag för år 2012 och en allmän diskussion och frågestund hålls i anslutning till detta. Vidare beslutar kommunstyrelsen att återremittera ärendet för vidare behandling.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

KST § 291/31.10.2011

./.

Förslag till budget år 2012, enligt bilaga:
Bilaga A – KST § 291.

Ekonom Sabina Nilsson är inkallad som sakkunnig.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen tar del av beredningens förslag till budget år 2012 och beslutar om anslagens ramar, anslagen för investeringar, budgetens bindande verkan, de allmänna och detaljmotiveringarna samt föreslår kommunfullmäktige att fullmäktige håller en remissdebatt om budgetförslaget den 8 november 2011, varefter detta återremitteras till kommunstyrelsen för eventuell justering.

Jäv: Birgitta Sirén anmäler jäv under behandlingen av investeringsanslaget för ombyggnad av Ringsbölevägen och deltar inte i dess behandling.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.
Beslutet justeras omedelbart.

KFG § 64/8.11.2011:

Ekonom Sabina Nilsson är inkallad som sakkunnig.

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

65 §

INKOMSTSKATTESATS 2012

KST § 292/31.10.2011:

Meddelande om kommunfullmäktiges beslut om inkomstskattesats för år 2012 skall meddelas skattestyrelsen senast den 17 november 2011.

Kommunstyrelsens budgetförslag för år 2011 bygger på en uttaxering om 17,00 %.

I inkomst av kommunalskatt på förvärvsinkomster förutsätts inflyta cirka 11 615 000 euro skatteåret 2012.

Ekonom Sabina Nilsson är inkallad som sakkunnig.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för kommunfullmäktige att inkomstskattesatsen för år 2012 fastställs till 17,00 %.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

KFG § 65/8.11.2011:

Ekonom Sabina Nilsson är inkallad som sakkunnig.

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

66 §

FASTIGHETSSKATTESATS 2012

KST § 293/31.10.2011:

Meddelande om kommunfullmäktiges beslut om fastighetsskattesatserna för år 2012 ska meddelas skattestyrelsen senast den 17 november 2011.

Med stöd av LL om fastighetsskatt (ÅFS 15/1993) har kommunfullmäktige slagit fast att fastighetsskatteprocentsatserna för år 2011 är följande:

1. Allmän fastighetsskatt	0,50 %
2. Fastighetsskatt för byggnader som används som stadigvarande bostäder	0,00 %
3. Fastighetsskatt för övriga bostadsbyggnader	0,90 %
4. Obebyggda byggnadsplatser	1,00 %
5. Allmännyttigt samfund, 13 a §(0,00-1,00 %)	0,00 %
6. För vissa anläggningar (kraftverk)	0,40 %

För år 2011 har kommunfullmäktige inte fastställt någon särskild procent-sats för allmännyttiga samfund.

Kommunstyrelsens budgetförslag för år 2012, utgår från att den allmänna fastighetsskatten förblir 0,50 procent och fastighetsskatten för övriga bostadsbyggnader förblir 0,90 procent samt att även fastighetsskatten för byggnader som används som stadigvarande bostäder föreslås bli oförändrad 0,00 procent.

Ekonom Sabina Nilsson är inkallad som sakkunnig.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för kommunfullmäktige att fastighets-skattesatserna för år 2012 i Jomala kommun fastställs oförändrade enligt följande:

1. Allmän fastighetsskatt	0,50 %
2. Fastighetsskatt för byggnader som används som stadigvarande bostäder	0,00 %
3. Fastighetsskatt för övriga bostadsbyggnader	0,90 %
4. Obebyggda byggnadsplatser	1,00 %
5. Allmännyttigt samfund, 13 a § (0,00-1,00 %)	0,00 %
6. För vissa anläggningar (kraftverk)	0,40 %

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

KFG § 66/8.11.2011:

Ekonom Sabina Nilsson är inkallad som sakkunnig.

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

67 §

FOLKHÄLSANS ALLAKTIVITETSHUS – JUSTERING AV AVGIFT

SCN § 98/07.09.2011:

Avgifterna vid Folkhälsans allaktivitetshus bör justeras. Serviceavgiften vid Folkhälsans gruppboende delas upp i två kategorier; A och B. Gränsdragningen mellan kategorierna baserar på RAI-mätning ADL-funktionen. Den kommunala andelen beräknas utgöra ca. 174 euro / 191 euro /dygn år 2012. Folkhälsan beräknar en kostnadsökning om ca. 4,7%. Folkhälsans avgift består av:

	2011	2012
Hyra	25 €/m ²	26 €/m ²
Kost/dygn	15,75 €	15,75 €
Serviceavgift A	121 €/dygn	128 €/dygn
Serviceavgift B	138 €/dygn	145 €/dygn

Kommunens fastställda avgifter samt förslag för 2012:

	2011	2012
Hyra	10,00 €/m ²	10,50 €/m ²
Kost/dygn	9,50 €	9,75 €

Serviceavgiften baserar sig på klientens bruttoinkomster och fastställs enligt samma princip som avgiften för hemservice. 35 procent av inkomsterna, som överskrider i klientavgiftsförordningen angivna inkomstgränserna, utgör serviceavgiften för kategori A. För serviceavgift B höjs avgiften med ytterligare 2 procent. Indexjusteringen för inkomstgränserna sker vartannat år, nästa gång januari 2012.

Justeringen beräknas medföra en inkomstökning om 602 euro.

./. Bilaga A-SCN § 98.
(Nu gällande avgiftstaxa)

./. Bilaga B-SCN § 98.
(Förslag till ny avgiftstaxa)

Socialchefens förslag:

Nämnden förordar inför kommunstyrelsen avgiftstaxa enligt bilaga B-SCN § 98. Den nya avgiftstaxan träder i kraft från och med 1.1.2012.

BESLUT:

Förslaget godkändes.

KST § 255/26.09.2011:

Kommunsekreterarens förslag:

Protokolljustering: _____

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att socialnämndens förslag godkänns enligt bilaga B-SCN § 98 och att den nya avgiftstaxan träder ikraft från och med den 1 januari 2012.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

KFG § 67/8.11.2011:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

68 § TAXOR, KOMMUNERNA

GRN § 64/08.09.2011:

./.

Förslag till taxor inom brand- och räddningsväsendet i kommunerna 2012. Räddningsområdets kommuner kan med förslaget ha likvärdiga taxor. Bilaga A-RN § 64, taxor kommunernas brand- och räddningsväsendet.

Räddningschefens förslag: Den gemensamma räddningsnämnden omfattar förslaget enligt bilaga A-RN § 64.

Beslut:

Räddningschefens förslag godkänns.

KST § 268/10.10.2011:

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att taxorna för Brand- och räddningsväsendet år 2012 fastställs i enlighet med bilaga A – RN § 64.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

KFG § 68/8.11.2011:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

69 §

TAXOR, EXTERNA TJÄNSTER

GRN § 65/08.09.2011:

./.

Förslag till taxor för de externa tjänsterna för räddningsområdet 2012.
Bilaga A-RN § 65, taxor, externa tjänster.

Räddningschefens förslag: Den gemensamma räddningsnämnden omfattar förslaget för externa tjänster enligt bilaga A-RN § 65.

Beslut:

Räddningschefens förslag godkänns.

KST § 269/10.10.2011:

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att taxorna för externa tjänster inom Brand- och räddningsväsendet år 2012 fastställs i enlighet med bilaga A – RN § 65.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

KFG § 69/8.11.2011:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

70 §

IDROTTSANLÄGGNINGARNAS AVGIFTER 2012

FTN § 17/06.09.2011:

Pågående budgetår 2011 hölls avgifterna oförändrade jämfört med året innan. Driftkostnaderna för underhåll- och skötsel av anläggningarna har blivit betydligt dyrare varför en 5 procentig höjning av avgifterna överlag är motiverad.

Förslag till avgifter för 2012, enligt bilaga:

./.

Bilaga A-FTN § 17.

Fritidschefens förslag:

Fritidsnämnden godkänner förslaget till hyresjustering enligt Bilaga A-FTN § 17.

BESLUT:

Fritidschefens förslag godkänns.

KST § 270/10.10.2011:

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att idrottsanläggningarnas avgifter för år 2012 fastställs i enlighet med bilaga A – FTN § 17 med tillägget att en taxa för bordtennis införs. Taxan för bordtennis föreslås till 7,50 euro (exkl.moms) per timme och bord.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

KFG § 70/8.11.2011:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

71 §

VATTENTAXA 2012

BTN § 122/2011-09-28

Enligt byggnadstekniska nämndens förslag till budget 2012 föreslås vattenpriset höjt med fyra procent från 1,27 €/m³ till 1,32 €/m³, likaså höjs grundavgift och måtarhyror med fyra procent. Anslutningsavgiften bibehålls vid 1 500 euro.

Tekniska chefens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att följande avgifter gäller i vattentaxan för år 2012. **Samtliga avgifter är exkl.moms.** Inom parentes () 2011 års avgifter.

Vidare beslutar nämnden föreslå att 8 § helt utgår ur taxan då kommunen övertagit alla enskilda vattenbolag.

3 §

Anslutningsavgiften utgör **1 500 €/anslutning**. (momsfri)

6 §

Grundavgiften utgör **54,94 €/år** och anslutning (52,83).

7 §

Förbrukningsavgiften utgör **1,32 €/m³** (1,27) förbrukat vatten.

8 §

~~Avikande från den i 6 § nämnda avgiften utgör avgiften **1,23 €/m³** (1,22) för abonnenter som delvis äger..... och **1,22 €/m³** (1,21) för abonnenter som helt äger....~~

9 §

Mätarhyran är för:	5 m ³ -mätare	10,56 €/år (10,15)
	10 m ³ -mätare	19,84 €/år (19,08)
	20 m ³ -mätare	42,22 €/år (40,60)
	80 m ³ -mätare	118,44 €/år (113,88)

Beslut:

Tekniska chefens förslag godkändes.

KST § 271/10.10.2011:

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att avgifterna i vattentaxan för år 2012 fastställs i enlighet med byggnadstekniska nämndens förslag.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

JOMALA KOMMUN
SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida 25

Kommunfullmäktige

8.11.2011

kl. 19:00

KFG § 71/8.11.2011:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

Protokolljustering: _____

72 §

AVLOPPSVATTENTAXA 2012

BTN § 123/2011-09-28

I byggnadstekniska nämndens förslag till budget 2012 föreslås avloppsvattenavgiften höjd med fem procent till 2,30 €/m³, exkl.moms (2,19), likaså höjs avgiften för avloppsvatten från slutna system till 5,52 €/m³, exkl.moms (5,26).

Den år 2007 beslutade höjningen av anslutningsavgiften till 2 800 € fastställdes i budget 2010 och föreslås bibehållen.

Tekniska chefens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att följande avgifter gäller i avloppsvattentaxan för år 2012. **Samtliga avgifter är exkl.moms.**

3 § Anslutningsavgift

Anslutningsavgiften, för anslutningar gjorda fr.o.m. 1 april 2004, kan överföras och återbäras. Vid överlåtelse av fastighet överförs de förmåner anslutningsavgiften gett på den nya ägaren. Anslutningsavgiften återbärs när fastigheten för gott upphör att använda vatten- och avloppsvattenverkets tjänster, då byggnaden inte längre är i bruk och anslutningsavtalet sägs upp. (KFG § 3/25.5.2004)

Grundbeloppet är **1.600 €** per ansluten byggnad. Därtill skall erläggas **1.200 €** per bostadslokal. Såsom bostadslokal betraktas varje sådant utrymme med kök eller kokvrå i byggnaden som i sig kan nyttjas som bostad.

För andra byggnader än bostadsbyggnader, erläggs utöver grundbeloppet även **1.200 €** för varje byggnad för sociala eller andra motsvarande utrymnen med vatten och avlopp.

För abonnenter med avvikande avloppsvatten utgår anslutningsavgift i enlighet med särskilda bestämmelser härför.

7 § Bruksavgift

Avgiften utgör **2,30 €/m³** avloppsvatten.

8 § Slutna system

Avgiften för avloppsvatten från slutna system, gällande fast bosättning och företag inom kommunen, utgör **5,52 €/m³**.

Beslut:

Tekniska chefens förslag godkändes.

KST § 272/10.10.2011:

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att avgifterna i avloppsvattentaxan för år 2012 fastställs i enlighet med byggnadstekniska nämndens förslag.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

KFG § 72/8.11.2011:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

73 §

TAXOR, RÖNNGÅRDEN 2012

BTN § 125/2011-09-28

Nämndens förslag till budget för Rönngården 2012 föranleder ingen höjning av taxan.

Tekniska chefens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beslutar att föreslå för kommunstyrelsen "Taxor och avgifter i servicehuset" enligt bilaga.

./.

Bilaga A-BTN § 125

Beslut:

Tekniska chefens förslag godkändes.

KST § 273/10.10.2011:

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att taxor och avgifter i servicehuset för år 2012 fastställs i enlighet bilaga A-BTN § 125.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

KFG § 73/8.11.2011:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

74 §

TAXA FÖR PLOGNING AV PRIVATA VÄGAR 2012

BTN § 124/2011-09-28

Enligt nämndens förslag till budget 2012 föreslås taxan bibehållen från 2011. Taxan 2011 höjdes med två procent. Det är dock skäligt att ytterligare höja taxan med fem procent för att någorlunda erhålla kostnadstäckning vid en snörik vinter.

Tekniska chefens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen "taxa för plogning av privata vägar" enligt nedan:

Samtliga avgifter exkl.moms

Inom parentes () 2011 års avgifter

1. Avgiften baserar sig på vägsträckans längd enligt följande:

0 - 100 m	74,62 € (71,07)
101 - 200 m	81,80 € (77,90)
201 - 500 m	88,87 € (84,64)
över 500 m	124,49 € (118,56)

Vägsträckans längd utgör avståndet från allmän väg till berörd fastighets vändplan.

Såvida fråga är om enskild väg, som är gemensam för flera fastigheter, debiteras dels en avgift av väglaget, eller, om väglag inte finns, av den vägin-tressent som anmält om plogningen, enligt det ovan sagda, samt dels en sär-skild avgift av varje fastighetsägare som önskar få sin egen infart plogad, varvid fastighetsägarens avgift är **21,42 €** (20,40).

Beslut:

Tekniska chefens förslag godkändes.

KST § 274/10.10.2011:

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att taxan för plogning av privata vägar för år 2012 fastställs i enlighet med byggnadstekniska nämndens förslag.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

KFG § 74/8.11.2011:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

75 §

TAXA FÖR UTHYRNING AV BJÖRSBY F.D. SKOLA 2012

BTN § 126/2011-09-28

Byggnadstekniska nämndens förslag till budget 2012 föranleder ingen hyreshöjning för verksamhetslokalerna.

Tekniska chefens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beslutar att föreslå för kommunstyrelsen "Taxa för uthyrning av Björsby f.d. skola" enligt bilaga.

./.

Bilaga A-BTN § 126

Beslut:

Tekniska chefens förslag godkändes.

KST § 275/10.10.2011:

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att taxa för uthyrning av Björsby f.d. skola för år 2012 fastställs i enlighet med bilaga A-BTN § 126.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

KFG § 75/8.11.2011:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

76 §

LÖSEN OCH EXPEDITIONSavgIFTER ÅR 2012

KST § 294/31.10.2011:

Enligt 108 § i kommunens förvaltningsstadga beslutar kommunfullmäktige om de grunder enligt vilka lösen ska betalas till kommunen.

Lösen och expeditionsavgift har uppburits enligt följande taxor, räknat från och med den 1 januari 2004:

1. Lösen

- Protokollsutdrag och avskrift av handling
- för den första sidan 2,50 €
 - för varje därpå följande sida 2,00 €

I lösen som ska erläggas för avskrift ingår avgift för avskriftens bestyrkande.

2. Expeditionsavgift

- a) Då handling översänds eller återställs på det sätt, varom stadgas i lagen och förordningen om översändande av handlingar, uppbärs för varje försändelse, förutom postporto, till kommunen en expeditionsavgift om 2,00 €.
- b) Vid debitering av ränta och amortering på bostadslån eller annat av kommunen förmedlat eller utgivet lån, eller annan genom kommunens förmedling debiterad avgift 2,50 € per faktura.
- c) Faktureringsavgift, 2,50 € exkl. moms/faktura, för avgifter för idrottsanläggningar, om avgiften per månad understiger 17,00 €.

Postporto och expeditionsavgift enligt punkt a) ovan uppbäres inte, om för handlingen inte uppbäres lösen.

På framsidan av varje expedition kan antecknas namnet på den person, åt vilken expeditionen utfärdas, samt skilt för sig beloppet av lösen eller andra avgifter, eller upplysning om att expeditionen givits utan lösen.

3. Lösen uppbärs inte

- a) av kommunens myndigheter eller inrättningar
- b) för på begäran av i kommunens tjänst anställd tjänsteinnehavare eller arbetstagare utfärdade
 - matrikelutdrag
 - arbetsintyg
 - löneintyg
 - handlingar som behövs för ansökan om pension eller annan förmån med anledning av tjänste- eller arbetsförhållande.
- c) av kommunens förtroendevalda för handling som behövs för skötseln av förtroendeuppdraget.
- d) för handling, som utfärdas till statens eller landskapets myndighet i ärende där ifrågavarande myndighet har stadgad tillsyningsavgift.

- e) för handling, som utfärdas till den som saknar tillgångar att erlägga lösen och varav han för bevarande av sin rätt har behov.
- f) för utlåtanden, som givits eller intyg, som utfärdats av byggnadstillsyningsmyndighet med stöd av stadgandena i landskapslagen om bostadsproduktion.
- g) i övriga fall när lösen enligt lag inte får uppbäras.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för kommunfullmäktige att avgifterna godkänns oförändrade.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

KFG § 76/8.11.2011:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

77 §

**DETALJPLANEÄNDRING FÖR DEL AV FASTIGHETEN ER-
LANDS 4:49, KUNGSÖ**

KST § 103/18.04.2011:

Rolf E. Nordlund har inkommit med en anhållan om ändring av detaljplanen för Möskatan gällande del av fastigheten Erlands 4:49 i Kungsö by. Sökanden önskar att ändringen görs vid områdesarkitektkontoret och åtar sig att stå för sina kostnader för detaljplaneändringen. Anhållan, enligt bilaga:

./.
Bilaga A-KST § 103.

Områdesarkitektens utlåtande, enligt bilaga:
./.
Bilaga B-KST § 103.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna anhållan om ändring av detaljplanen för Möskatan, gällande del av fastigheten Erlands 4:49 i Kungsö by, under förutsättning att markägaren åtar sig att stå för planläggningskostnaderna.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 224/05.09.2011:

./.
Förslag till detaljplan jämte beskrivning av den 7 juli 2011; enligt bilaga:
Bilaga C – KST § 224.

Enligt plan- och bygglagens 31 § 2 mom. ska meddelande om att planförslaget ska ställas ut senast sju dagar före utställningen sändas per brev till kommuner som berörs av förslaget samt till markägare och andra av kommunen kända innehavare av mark inom planområdet. Ett meddelande behöver dock inte sändas om personen ifråga har godkänt planen.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna förslaget enligt bilaga C – KST § 224 till detaljplan jämte beskrivning av den 7 juli 2011.

Kommunstyrelsens beslutar vidare att framlägga förslaget till allmänt påseende under 30 dagar. Under utställningstiden begärs byggnadstekniska nämndens utlåtande.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

BTN § 121/28.09.2011:

Allmänna anslutningsbestämmelser för kommunens vatten- och avloppsverk anger att förbindelsepunkt för vattenverket anvisar i tomtens omedelbara närhet på detaljplanerade områden. I närheten av det aktuella området finns kommunal stamledning inom räckhåll, både på södra sidan och på östra sidan.

Tekniska chefens förslag:

Byggnadstekniska nämnden omfattar förslaget till detaljplaneändring för del av Erlands 4:49, Kungsö. Området går att ansluta till kommunens vattenverk.

Beslut:

Tekniska chefens förslag godkändes.

KST § 289/31.10.2011:

Under utställningstiden 7.9-7.10.2011 har ingen anmärkning inkommit.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att förslaget till detaljplaneändring jämte beskrivning av den 7 juli 2011 enligt bilaga C – KST § 224 antas.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

KFG § 77/8.11.2011:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

78 §

TJÄNSTLEDIGHET FÖR KOMMUNDIREKTÖREN

KST § 423/29.10.2007:

Kommundirektör Harry Jansson anhåller om tjänstledighet fr.o.m. den 1 november 2007 t.o.m. den 31 oktober 2011 för uppdraget som ledamot i Ålands lagting . Harry Jansson är beredd att på deltid bistå kommunen som tjänstförrättande kommundirektör till dess en vikarie tillträder eller kommunstyrelsen annars beslutar.

Ordförandens redogörelse:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för kommunfullmäktige att kommundirektör Harry Jansson beviljas sökt tjänstledighet fr.o.m. den 1 november 2007 t.o.m. den 31 oktober 2011 i enlighet med § 62 kommunallagen. Samtidigt föreslås att Harry Jansson på deltid bistår kommunen som tjänstförrättande kommundirektör under den tid och på de villkor kommunstyrelsen fastställer.

Jäv:

Harry Jansson anmäler jäv och deltar inte i ärendets behandling.

BESLUT:

Ordförandens redogörelse godkänns.

Som villkor beslutar kommunstyrelsen följande:

- Skriftlig redovisning av arbetstiden
- Lön per utförd timme (enligt nugällande lön)
- Arbetet skall huvudsakligen ske på dagtid i kommunkansliet.

KFG § 79/06.11.2007:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

KST § 298/31.10.2011:

Kommundirektör Harry Jansson har inlämnat en ansökan om förlängd tjänstledighet tills ny landskapsregering har utsetts.

Ordinarie kommundirektören motiverar sin ansökan med att det nuvarande uppdraget som ledamot av Ålands lagting förlängs i och med att ordinarie tjänsteinnehavaren är ersättare för minister i nu sittande landskapsregering.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå fullmäktige att kommundirektör Harry Jansson beviljas tjänstledighet tills ny landskapsregering har utsetts.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

JOMALA KOMMUN
SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida 36

Kommunfullmäktige

8.11.2011

kl. 19:00

KFG § 78/8.11.2011:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

Protokolljustering: _____

79 §

SAMMANTRÄDETS AVSLUTANDE

Sammanträdet avslutas kl. 21.55.

./.
Besvärsanvisning; enligt bilaga:
Bilaga 1.

BESVÄRSANVISNING

Över beslut som endast rör beredning eller verkställighet får besvär inte anföras. På dessa grunder får besvär i detta protokoll inte anföras beträffande paragrafer: **59,64.**

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet: **58, 60-63, 65-78,**

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslut. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglag för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den **10.11.2011.**

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet är:
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet: -

Besvärstid 30 dagar från delfäendet av beslutet.

Besvärsskrift

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslut
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 90 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.